

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

Zápisnica č. 9
zo IX. verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rovinke,
konaného dňa 16.12.2024 o 18.00 hod. v Kultúrnom dome v Rovinke

Starosta obce:	1	Ing. Tomáš Káčer
Prednostka obecného úradu:	1	Bc. Ľubomíra Šuvadová
Prítomní poslanci menovite:	11	Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Mgr. Valér Ferko, Lenka Fujáková, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Peter Rovňak, František Zajíček
Neprítomní poslanci menovite:	0	
Zapisovateľ:	1	Bc. Dana Fehérová
Pracovníci OÚ a občania obce:		Podľa prezenčnej listiny

PROGRAM IX. VEREJNÉHO ZASADNUTIA
OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

1. Schválenie programu IX. zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia
4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2025
5. Harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2025
6. Návrh VZN obce Rovinka o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
7. Návrh VZN obce Rovinka o podmienkach umiestňovania herní a kasín na území obce Rovinka
8. Návrh VZN obce Rovinka o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území obce Rovinka počas dní ustanovených týmto nariadením
9. Prenájom časti obecných pozemkov reg. C parc. č. 678/1, 917, 941/1 (Kapitan, Mayur) - schválenie
10. Zriadenie vecného bremena na ulici Hlavná (SVC Solution, s.r.o., SPP – distribúcia, a.s.)
11. Odkúpenie verejného osvetlenia – Majerská ul. (ECO-DOMOV Výstavba rodinných domov s. r. o)
12. Zoznam pamätihodnosti – hnutel'ný majetok
13. Zmena rozpočtu
14. Návrh rozpočtu na roky 2025 – 2027
15. Diskusia
16. Záver

K bodu č. 1/ Schválenie programu VIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Začiatok rokovania: 18:04 hod.

IX. zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril a viedol starosta obce Ing. Tomáš Káčer. Starosta privítal poslancov OZ a ostatných prítomných a konštatoval, že zastupiteľstvo s **počtom 10 poslancov** bolo uznášaniaschopné, meškanie avizoval poslanec p. Kanis.

Ďalej bol prítomný hlavný kontrolór Ing. Dubeň a právnik obce JUDr. Ján Grman.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 112/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje program IX. zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne

1. Schválenie programu IX. zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia
4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2025
5. Harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2025
6. Návrh VZN obce Rovinka o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
7. Návrh VZN obce Rovinka o podmienkach umiestňovania herní a kasín na území obce Rovinka
8. Návrh VZN obce Rovinka o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území obce Rovinka počas dní ustanovených týmto nariadením
9. Prenájom časti obecných pozemkov reg. C parc. č. 678/1, 917, 941/1 (Kapitan, Mayur) - schválenie
10. Zriadenie vecného bremena na ulici Hlavná (SVC Solution, s.r.o., SPP – distribúcia, a.s.)
11. Odkúpenie verejného osvetlenia – Majerská ul. (ECO-DOMOV Výstavba rodinných domov s. r. o)
12. Zoznam pamätihodnosti – hnutel'ný majetok
13. Zmena rozpočtu
14. Návrh rozpočtu na roky 2025 – 2027
15. Diskusia
16. Záver

Hlasovanie za návrh:

Za	9	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Fújáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	1	Mgr. Ferko Valér
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	1	Kanis Marian

Uznesenie bolo schválené

Starosta konštatoval, že navrhovaný program rokovania IX. OZ bol schválený, vyzval prítomných poslancov na prípadné zmeny a doplnky v programe rokovania. **Poslanec Mgr. Valér Ferko navrhol vypustiť z rokovania body č. 7 a 8.** Starosta dal hlasovať za návrh zmeny programu a vypustenie týchto bodov z rokovania.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje vypustenie bodov č. 7 a 8. z rokovania IX. OZ

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Ing. Basta Veronika, Bc. Libor Bombala, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Holko Ján, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	1	Ing. Gehry Marek
Nehlasoval	1	Ing. Mandlíková Martina
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	1	Kanis Marian

Návrh uznesenia za vypustenie bodov č. 7 a 8 bol schválený.

Ďalej poslanec Ing. Alexander Melicher navrhol vypustenie z programu rokovania bod č. 9. Dôvodil to tým, že o tomto bode bolo už niekoľko krát hlasované a teda nevidí dôvod, prečo by sme mali opäť hlasovať. Starosta vysvetlil, áno hlasovania boli, ale nikdy nebolo utvorené uznesenie. Starosta dal hlasovať za návrh zmeny vypustenia bodu programu.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje vypustenie bodu č. 9 z rokovania IX. OZ

Hlasovanie za návrh:

Za	4	Ing. Basta Veronika, Ing. Gehry Marek, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter
Proti	0	
Zdržal sa	6	Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka Ing. Holko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina
Nehlasoval	1	Zajíček František
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie nebolo schválené

Návrh uznesenia nebol schválený, o bode č. 9 sa bude rokovať.

K bodu č. 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta obce navrhol členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určil zapisovateľku.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 113/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

- a) zriaďuje pre potrebu IX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu
- b) volí členov Návrhovej komisie: **Bc. Libor Bombala, Lenka Fujáková**
- c) ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania IX. zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele
- d) určuje overovateľov zápisnice: **Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher**
- e) určuje zapisovateľku: **Bc. Dana Fehérová**

Hlasovanie za návrh:

Za	10	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	1	Zajíček František
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené**K bodu č. 3/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia**

Starosta obce požiadal o informácie pána Ing. Dubeňa, hlavného kontrolóra (ďalej len HK). HK v krátkosti informoval o nesplnených uzneseniach. Záverom uviedol: **za rok 2017 je nesplnené 1 uznesenie, za rok 2019 je nesplnené 1 uznesenie, za rok 2020 sú nesplnené 4 uznesenia, za rok 2021 je nesplnené 1 uznesenie, za rok 2022 je nesplnených 9 uznesení, za rok 2023 je nesplnených 14 uznesení a za rok 2024 je nesplnených 26 uznesení. Celkovo 56 uznesení.** Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 114/2024**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení a okrem splnených uznesení eviduje ako naďalej nesplnené nasledujúce uznesenia:

Uznesenie č. 108/2017	Uznesenie č. 15/2023	Uznesenie č. 36/2024
Uznesenie č. 86/2019	Uznesenie č. 32/2023	Uznesenie č. 37/2024
Uznesenie č. 12/2020	Uznesenie č. 70/2023	Uznesenie č. 38/2024
Uznesenie č. 15/2020	Uznesenie č. 82/2023	Uznesenie č. 39/2024
Uznesenie č. 47/2020	Uznesenie č. 87/2023	Uznesenie č. 67/2024
Uznesenie č. 129/2020	Uznesenie č. 89/2023	Uznesenie č. 68/2024
Uznesenie č. 72/2021	Uznesenie č. 99/2023	Uznesenie č. 69/2024
Uznesenie č. 26/2022	Uznesenie č. 116/2023	Uznesenie č. 88/2024
Uznesenie č. 34/2022	Uznesenie č. 131/2023	Uznesenie č. 89/2024
Uznesenie č. 40/2022	Uznesenie č. 21/2024	Uznesenie č. 90/2024
Uznesenie č. 47/2022	Uznesenie č. 25/2024	Uznesenie č. 92/2024
Uznesenie č. 58/2022	Uznesenie č. 26/2024	Uznesenie č. 93/2024
Uznesenie č. 99/2022	Uznesenie č. 27/2024	Uznesenie č. 95/2024
Uznesenie č. 100/2022	Uznesenie č. 28/2024	Uznesenie č. 103/2024
Uznesenie č. 101/2022	Uznesenie č. 29/2024	Uznesenie č. 104/2024
Uznesenie č. 102/2022	Uznesenie č. 30/2024	Uznesenie č. 105/2024
Uznesenie č. 10/2023	Uznesenie č. 31/2024	Uznesenie č. 106/2024
Uznesenie č. 11/2023	Uznesenie č. 32/2024	Uznesenie č. 107/2024
Uznesenie č. 12/2023	Uznesenie č. 33/2024	Uznesenie č. 111/2024
Uznesenie č. 13/2023	Uznesenie č. 34/2024	
Uznesenie č. 14/2023	Uznesenie č. 35/2024	

Hlasovanie za návrh:

Za	10	Ing. Basta Veronika, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	1	Bc. Bombala Libor
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 4/ Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2025

Starosta požiadal Ing. Dubeňa, hlavného kontrolóra o informácie k bodu. HK bližšie prezentoval jednotlivé body plánu kontrol na obdobie I. polroku 2025. Plán kontrolnej činnosti bol pripravený v súlade so zákonom č. 396/1990 Zb. o obecnom zriadení, kedy HK obce predkladá OZ raz za 6 mesiacov predkladá plán kontrolnej činnosti, bol riadne zverejnený.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 115/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

a) schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Rovinka na I. polrok 2025

b) poveruje hlavného kontrolóra obce Rovinka:

- výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti,
- v prípade vzniku potreby preverenia opodstatnenosti niektorých hospodárskych činností upraviť plán kontrol. berie na vedomie Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2025

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 5/ Harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2025

Starosta uviedol, že harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2025 predkladá a navrhuje v upravenom režime oproti minulým rokom, nakoľko je vynechaný januárový termín zasadnutia. Prvé zasadnutie OZ je plánované až vo februári a to z dôvodu aby bol dostatočný čas na jeho prípravu. Rovnako aj stretnutie s občanmi je plánované už len v jednom termíne a to koncom októbra. **Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.**

Uznesenie č. 116/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

a) schvaľuje harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2025 v termínoch:

- 12. 02. 2025
- 26. 03. 2025
- 28. 05. 2025
- 25. 06. 2025
- 24. 09. 2025
- 12. 11. 2025
- 10. 12. 2025

b) schvaľuje zasadnutie orgánov samosprávy s občanmi na rok 2025 v termíne:

- 22. 10. 2025

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené**K bodu č. 6/ Návrh VZN obce Rovinka o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Starosta uviedol, že sa jedná o zmenu výšky poplatku za odpad. Budúci rok nás čaká vyšší platba za uloženie odpadov na skládku, ktorý sa od budúceho roku dvíha o 20 %, rastie inflácia, narastá aj DPH o 3 %. Stúpila cena aj za likvidáciu elektro dopadu, pribudla povinnosť zbierať aj odpadový textil. Po prepočítaní nákladov a príjmov na tieto služby nám vyšlo zvýšenie ceny o necelých 20 % na túto službu. Pôvodná cena na liter odpadu bola 0,03 €, po prepočítaní suma vychádza na 0,035 € za liter odpadu. Pripomienku k návrhu VZN mal hlavný kontrolór, tá bola zapracovaná do finálneho znenia dokumentu. **Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.**

Uznesenie č. 117/2024**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

schvaľuje podľa § 4, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Hlasovanie za návrh:

Za	10	Ing. Basta Veronika, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	1	Bc. Bombala Libor
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené**K bodu č. 7/ Prenájom časti obecných pozemkov reg. C parc. č. 678/1, 917, 941/1 (Kapitan, Mayur) - schválenie**

Starosta uviedol, že sa jedná o posledné hlasovanie za tento bod, ide o vybudovanie cestnej komunikácie spolu s chodníkom na Dunajskej ulici, problémom je vysporiadanie pozemku popri ceste patriaci obci a však za plotom obyvateľa. Situácia bude s vysporiadaním pozemku komplikovaná, nakoľko majiteľka si nepreberá doručnú poštu. Majiteľkou je 90 ročná pani.

Ing. Basta (poslankyňa) uviedla, že náklady na vybudovanie cesty developer nemá (zistené analýzou). Starosta ešte uviedol, že už v tomto období je prejazd ulicou komplikovaný, pri rôznych akciách je cesta zaprataná. Developer deklaroval, že cestu s chodníkom urobí.

V rozprave poslancov (Ing. Hoľko, p. Kanis, Ing. Gehry...) bolo vyjadrené viaceré názorov pre a proti výstavbe cesty, riešenie odbočovacích pásov a výstavba samotného objektu developera. Niektorí poslanci sa obávajú začatia výstavby za hrádzou. Po ukončení širšej diskusii sa poslanci uzniesli na hlasovaní.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje spôsobom hodným osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a článkom 17 odsek 6 písm. e) v spojení s článkom 18 ods. 1 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rovinka a uznesením č. 22/2024 a v ňom schválených podmienok uzavretie „Nájomnej zmluvy“, ktorej predmetom bude prenájom majetku obce:

- časť parciel registra „C“, k. ú. Rovinka:

- parc. č. 678/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 2692,
- parc. č. 917, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 364,
- parc. č. 941/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 364

spolu o výmere 916 m² pre žiadateľov:

Oleksandr Kapitan, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXXX XXXX, XXX XX XXXXXX

Vasyl Mayur, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXX, bytom XXXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXX

Účel nájmu: realizácia stavby: „Pridanie odbočovacieho pruhu na križovatke ulíc Hlavná a Dunajská“, s podmienkou rekonštrukcie celej ulice Dunajská a dobudovania chodníka pre peších

Cena nájmu: 5,00 €/m²/rok

Doba nájmu: od vydania právoplatného stavebného povolenia stavby „Pridanie odbočovacieho pruhu na križovatke ulíc Hlavná a Dunajská“ do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia pre danú stavbu

Odôvodnenie: Prenájom časti pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa je potrebný k realizácii stavby „Pridanie odbočovacieho pruhu na križovatke ulíc Hlavná a Dunajská“ a uzatvára sa na dobu nevyhnutnú pre potreby výstavby

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Holko Ján, Kanis Marian, Zajíček František
Proti	1	Ing. Gehry Marek
Zdržal sa	4	Ing. Basta Veronika, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie nebolo schválené

K bodu č. 8/ Zriadenie vecného bremena na ulici Hlavná (SVC Solution, s.r.o., SPP – distribúcia, a.s.)

Starosta uviedol, že v tomto bode obec pripravila dve hlasovacie alternatívy:

- a) odkúpenie stánkov obcou za určenú cenu a vecné bremeno bezodplatne alebo
- b) stánky nechceme a schváli sa len vytvorenie vecného bremena odplatne (20 000 €) za realizáciu prekládky plynovodu.

Ing. Melicher (poslanec) navrhoval 20 000 € za odkúpenie stánkov, ktoré by obec mohla ďalej prenajímať, prípadne ak by bolo treba ich zbúrať v pri výstavbe kruhovej križovatky. Obec by mala možnosť rozhodovania. Poslankyňa p. Fujáková požiadala prítomných poslancov, aby si neformálne hlasovali za návrh sumy 60 000 € za odkúpenie stánkov. Poslanci sa v rozprave dohodli na hlasovaní na sume 60 000 € za odkúpenie stánkov (alternatíva a)) a starosta dal hlasovať za prvú alternatívu uznesenia. Ak sa poslanci nedohodnú budú hlasovať ďalej.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 118/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

a) schvaľuje odkúpenie nasledujúcich nehnuteľností:

- stavby so súpisným č. 580, druh stavby: iná budova, popis stavby: predajný stánok, postaveného na pozemku, parcele registra „C“, parcelné č. 1837/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 50 m², k. ú. Rovinka, zapísaného na LV č. 1364,
- stavby so súpisným č. 581, druh stavby: iná budova, popis stavby: predajný stánok, postaveného na pozemku, parcele registra „C“, parcelné č. 1837/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 51 m², k. ú. Rovinka, zapísaného na LV č. 1364,
- pozemku, parcela registra „C“, parcelné č. 1837/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 50 m², k. ú. Rovinka, zapísaného na LV č. 1364,
- pozemku, parcela registra „C“, parcelné č. 1837/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 51 m², k. ú. Rovinka, zapísaného na LV č. 1364

od vlastníka SVC Solution, s.r.o., Námestie Martina Benku 15, 811 07 Bratislava, IČO: 35 929 839, za kúpnu cenu vo výške 60 000,00 €

b) schvaľuje uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena so spoločnosťou SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov, IČO: 35 910 739, ako oprávneným z vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena „in personam“ v prospech SPP - distribúcia, a.s. ako oprávneného a spočívajúce v povinnosti obce Rovinka ako povinného z vecného bremena, strpieť na pozemkoch, parcelách registra „C“:

- parc. č. 678/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 19 074 m²,
 - parc. č. 1837/17, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 102 m²,
- nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rovinka a zapísaných na LV č. 364, a to: existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom; prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.

Vecné bremeno sa zriaďuje odplatne za dohodnutú odmenu 1,00 € a na dobu neurčitú.

Hlasovanie za návrh:

Za	10	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter
Proti	0	
Zdržal sa	1	Zajíček František
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

Alternatíva a) návrhu uznesenia bola schválená, v tomto bode sa už ďalej nehlasovalo.

K bodu č. 9/ Odkúpenie verejného osvetlenia – Majerská ul. (ECO-DOMOV Výstavba rodinných domov s. r. o)

Starosta uviedol, že sa jedná o odkúpenie 4 svetiel na ulici Majerská, verejné osvetlenie je skolaudované. Odkúpenie cesty bude komplikované, začiatok cesty je pôvodný a je rozbitý, skolaudovaná je len nová časť cesty, tú však ešte obec nepreberá.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 119/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje uzavretie „Kúpnej zmluvy“ na odkúpenie stavby – „Verejné osvetlenie“, ktoré bolo vybudované na pozemkoch registra C parcelné čísla 274/25 - 274/31, 274/34 - 274/40, k. ú. Rovinka, v zmysle stavebného povolenia obce Rovinka č. SÚ-12/83/1423/2022/FLM zo dňa 03. 05. 2022, právoplatné dňa 07. 06. 2022 a dané do užívania kolaudačným rozhodnutím obce Rovinka č. SÚ-125/492/3696/2023/FLM zo dňa 06. 02. 2024, právoplatné dňa 09. 02. 2024, od vlastníka:

ECO-DOMOV Výstavba rodinných domov s. r. o., Biskupa Kondého 4577/18, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 582 324 za celkovú kúpnu cenu 1,00 € + príslušná sadzba DPH

Hlasovanie za návrh:

Za	9	Ing. Basta Veronika, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter
Proti	0	
Zdržal sa	2	Bc. Bombala Libor, Zajíček František
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 10/ Zoznam pamätihodností – hnutelný majetok

Starosta uviedol, že zaradenie hmotného majetku ako je hasičská historická striekačka do zoznamu pamätihodností je podmienkou získania finančných prostriedkov na jej rekonštrukciu, o ktoré sa obec môže uchádzať. Je to prvý krát vôbec, kedy obec zaraďuje do zoznamu pamätihodností majetok, u nás je to technický dôvod. Momentálne je výzva na BSK na rekonštrukciu rôznych kultúrnych pamiatok a možno do budúca to bude kostol, ktorý pribudne v zozname pamätihodností. Obec má záujem požiadať o dotáciu.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 120/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje zaradenie historickej hasičskej striekačky s predpokladaným rokom výroby 1890 do zoznamu pamätihodností obce Rovinka – hmotný majetok

Hlasovanie za návrh:

Za	10	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	1	Kanis Marian
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 11/ Zmena rozpočtu

Starosta uviedol, že sa jedná o koncoročnú zmenu rozpočtu, kde sú zosumarizované všetky príjmy a výdaje uplynulého obdobia. Starosta požiadal p. prednostku Šuvadovú o uvedenie jednotlivých položiek zmeny rozpočtu, napr. sú to: výplata odmien poslancom, nákup počítačov na úrad, vydávanie obecných novín, nákup pracovných odevov, odvody MŠ, opravy strojov a iné...

Poslancov zaujala položka skrining vody, kde suma je 16 000 €, načo sa informoval Ing. Hoľko prečo tá suma je taká vysoká a finančná komisia o tom nevedela a nič neschvaľovala. Okolité obce mali mizivé

náklady na rozbor vody.

Starosta doplnil, že obec sa rozhodla projekt podporiť aj verejnou zbierkou, ktorá nenaplnila očakávania. Vynaloženú sumu na rozbor vody nemusí schvaľovať OZ a rozbor vody bol veľmi špecifický, nadštandardný a na mieru robený. Výsledkom analýz bolo, že chemická skládka vo Vrakuni nás nejako nezasiahla, studňové vody sú z tohto pohľadu v poriadku.

Poslanec Mgr. Ferko sa vyjadril, že 16 000 eur, je podľa neho veľká suma na analýzy vôd, odhladiť od toho, že ľudia o to neprejavili väčší záujem. Obec vynakladá finančne prostriedky na tieto projekty, avšak prichádzajúce finančné prostriedky do obce ignorujeme. Niektorí poslanci sa snažia priniesť do obce peniaze, iní poslanci z obce podľa neho peniaze berú.

Pani prednostka potom ďalej pokračovala v prezentácii o jednotlivých položkách zmien rozpočtu.

Po odprezentovaní položiek p. prednostkou dal starosta o zmene rozpočtu hlasovať.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 121/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje zmenu rozpočtu na rok 2024 nasledovne:

- zvýšenie bežných príjmov rozpočtovej organizácie o 17 000 €
- zvýšenie bežných príjmov obce o 587 863 €
- zvýšenie bežných výdavkov rozpočtovej organizácie o 261 300 €
- zvýšenie bežných výdavkov obce o 70 613 €
- zníženie kapitálových výdavkov obce o 134 000 €

Hlasovanie za návrh:

Za	9	Ing. Basta Veronika, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter
Proti	0	
Zdržal sa	2	Bc. Bombala Libor, Zajíček František
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 12/ Rozpočet obce Rovinka na roky 2025 - 2027

Starosta uviedol, že návrh rozpočtu na nasledujúci rok bol riadne zverejnený, príjem podielových daní, ešte nebol zverejnený, vychádzali sme z našich nápočtov, veľká zmena je od nového roka - materské školy budú financované priamo zo štátneho rozpočtu, daňové príjmy sú približne rovnaké.

Bol schválený štátny príspevok na športovú činnosť dieťaťa, mení sa výška DPH. V rozpočte nie sú zarátané dotácie na rok 2025, rekonštrukcia domu smútku, a ďalšie pripravované projekty. Máme schválenú dotáciu z Environmentálneho fondu 12 000 € na zakúpenie malého bagra a schválili nám aj dotáciu na zberný dvor vo výške 212 000 €.

Starosta dal slovo hlavnému kontrolórovi, Ing. Dubeň odporúča prijať návrh rozpočtu i keď je akoby predbežne pripravený, je to lepšie ako ísť do rozpočtového provizória a vo februári 2025 sa doplnia konkrétne jednotlivé položky a sumy.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 122/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

- a) berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce programovej štruktúre
- b) schvaľuje rozpočet na rok 2025
- c) berie na vedomie návrh rozpočtu obce Rovinka na roky 2026-2027
- d) splnomocňuje starostu v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vykonávať zmeny rozpočtu v rozsahu jednotlivých položiek podľa ekonomickej klasifikácie

Hlasovanie za návrh:

Za	10	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	1	Kanis Marian
Neprítomný – ospravedlnený (á, i)	0	

Uznesenie bolo schválené

Starosta konštatoval, že návrh rozpočtu bol schválený a jeho väčšie spresnenie urobíme na februárovom zasadnutí OZ. Týmto bolo vyčerpaná posledná téma dnešného zasadnutia, posledného v roku 2024, starosta sa poďakoval za celoročnú spoluprácu.

K bodu č. 13 /Diskusia

Ing. Melicher (poslanec) sa informoval na parkovisko pri Bille, kde parkovisko je plne obsadené už v ranných hodinách, je problém zaparkovať a či sa nezvažuje inštalovanie rampy na vstupe do parkoviska.

Starosta sa vyjadril, že sa skúsi poinformovať s kým túto vec riešiť, však zachytil, že sa už o tom na základe podnetov zo strany občanov koná.

Ing. Basta (poslankyňa) sa informovala na novú web stránku obce, kedy bude spustená.

Starosta sa vyjadril, že stránka je pripravená, potrebné je preniesť niektoré údaje a predpoklad spustenia novej stránky je začiatkom roka.

Mgr. Ferko (poslanec) reagoval na skutočnosť, že v čase kedy obec nemá peniaze na rozhadzovanie je potrebné ubrať z míňania a zháňať vlastné zdroje na projekty (analýza studňových vôd). Je ľahké z obci brať, však väčší problém je prostriedky zohnať a priniesť.

P. Petrík (občan) pochválil peknú akciu pre jubilantov, ako sa pekne venovali dôchodcom. Podľa neho je záujem o životné prostredie popoluškou, nie je oň záujem a p. Basta sa venuje tejto problematike nezištne za čo jej poďakoval.

P. Fujáková (poslankyňa) sa poďakovala všetkým za prácu v uplynulom období a vyzvala prítomných k lepšej a ohľadupnejšej spolupráci bez osočovania, viesť otvorenú diskusiu a v novom roku všetkým poprialala veľa zdravia.

Starosta doplnil, že sme mali milú udalosť v obci, občianka p. Jecková sa dožila 100 rokov a je pravdepodobne najstaršou občiankou historicky v obci vôbec.

Starosta poprial všetkým pekné sviatky a posledné rokovanie OZ v roku 2024 ukončil.

K bodu 14/ Záver

Rokovanie IX. verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva bolo ukončené o **20:28 hod.**

Zvuková nahrávka z rokovania je uložená na sekretariáte starostu.

Bc. Ľubomíra Šuvadová
prednostka Obecného úradu Rovinka

Ing. Tomáš Káčer
starosta obce Rovinka

OVEROVATELIA ZÁPISNICE:

Ing. Martina Mandlíková

Dátum

Mgr. Alexander Melicher

Dátum

Zapísala:

Bc. Dana Fehérová

Dátum