

**Uznesenia č. 82 - 96**  
zo VII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
obce Rovinka konaného dňa 25.09.2024

---

Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia:

K bodu č. 1/ Schválenie programu VII. zasadnutia obecného zastupiteľstva

**Uznesenie č. 82/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje program VII. zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne

1. Schválenie programu VII. zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia
4. Správa o výsledku kontroly Evidencie dlhodobého hmotného majetku (stavby a pozemky), jeho ocenenie, zaradenie do majetku obce za roky 2022-2023
5. Predaj časti obecných pozemkov parc. reg. C č. 329/26, 329/96 (Abazi) - návrh
6. Predaj časti obecných pozemkov parc. reg. C č. 329/161, 329/54 (Lodňanková) - návrh
7. Zámena pozemkov – Okružná ul. (Šelc) - zámer
8. Prenájom priestorov v budove kultúrneho domu (Daniel Kuciak) – zámer
9. Zriadenie vecného bremena na parc. reg. C č. 40/1 (Západoslovenská distribučná, a.s.)
10. Prenájom budovy stánok občerstvenia súp. č. 1766 (Ujváry) - zámer
11. Prenájom časti obecných pozemkov parc. reg. C č. 322/29, 1838/16, 1838/90, 1827/71 (PM PARTNERS, s. r. o.) - zámer
12. Prenájom časti obecných pozemkov parc. reg. C č. 613/9, 678/1 (GADAF s.r.o.) - zámer
13. Kúpa predajných stánkov súp. č. 580, 581
14. Prenájom priestorov v budove tribúny – zámer
15. Zmena rozpočtu
16. Záver

Hlasovanie za návrh:

Za	7	Ing. Basta Veronika, Fujáková Lenka, Ing. Hoľko Ján, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	4	Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Ing. Gehry Marek, Kanis Marian

**Uznesenie bolo schválené**

V Rovinke, dňa .....

.....  
**Ing. Tomáš Káčer**  
starosta obce Rovinka

**K bodu č. 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky**

**Uznesenie č. 83/2024**

**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

- a) zriaďuje pre potrebu VII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu
- b) volí členov Návrhovej komisie: **Ing. Alexander Melicher, František Zajíček**
- c) ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania VII. zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele
- d) určuje overovateľov zápisnice: **Ing. Veronika Basta, Peter Rovňak**
- e) určuje zapisovateľku: **Bc. Dana Fehérová**

**Hlasovanie za návrh:**

Za	7	Ing. Basta Veronika, Fujáková Lenka, Ing. Hoľko Ján, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	4	Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Ing. Gehry Marek, Kanis Marian

**Uznesenie bolo schválené**

V Rovinke, dňa .....

.....  
**Ing. Tomáš Káčer**  
starosta obce Rovinka

### K bodu č. 3/ Kontrola plnení uznesení z předcházejícího období

#### Uznesenie č. 84/2024

#### Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení a okrem splnených uznesení eviduje ako naďalej nesplnené nasledujúce uznesenia:

Uznesenie č. 108/2017	Uznesenie č. 11/2023	Uznesenie č. 28/2024
Uznesenie č. 86/2019	Uznesenie č. 12/2023	Uznesenie č. 29/2024
Uznesenie č. 12/2020	Uznesenie č. 13/2023	Uznesenie č. 30/2024
Uznesenie č. 15/2020	Uznesenie č. 14/2023	Uznesenie č. 31/2024
Uznesenie č. 47/2020	Uznesenie č. 15/2023	Uznesenie č. 32/2024
Uznesenie č. 129/2020	Uznesenie č. 32/2023	Uznesenie č. 33/2024
Uznesenie č. 72/2021	Uznesenie č. 70/2023	Uznesenie č. 34/2024
Uznesenie č. 26/2022	Uznesenie č. 82/2023	Uznesenie č. 35/2024
Uznesenie č. 34/2022	Uznesenie č. 87/2023	Uznesenie č. 36/2024
Uznesenie č. 40/2022	Uznesenie č. 89/2023	Uznesenie č. 37/2024
Uznesenie č. 47/2022	Uznesenie č. 99/2023	Uznesenie č. 38/2024
Uznesenie č. 58/2022	Uznesenie č. 116/2023	Uznesenie č. 39/2024
Uznesenie č. 99/2022	Uznesenie č. 131/2023	Uznesenie č. 67/2024
Uznesenie č. 100/2022	Uznesenie č. 21/2024	Uznesenie č. 68/2024
Uznesenie č. 101/2022	Uznesenie č. 25/2024	Uznesenie č. 69/2024
Uznesenie č. 102/2022	Uznesenie č. 26/2024	
Uznesenie č. 10/2023	Uznesenie č. 27/2024	

#### Hlasovanie za návrh:

Za	8	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Fujáková Lenka, Ing. Hoľko Ján, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňák Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Mgr. Ferko Valér, Ing. Gehry Marek, Kanis Marian

#### Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa .....

.....

**Ing. Tomáš Káčer**  
starosta obce Rovinka

**K bodu č. 4/ Správa o výsledku kontroly Evidencie dlhodobého hmotného majetku (stavby a pozemky), jeho ocenenie, zaradenie do majetku obce za roky 2022-2023**

**Uznesenie č. 85/2024**

**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

berie na vedomie Správu o výsledku kontroly Evidencie dlhodobého hmotného majetku (stavby a pozemky), jeho ocenenie, zaradenie do majetku obce za roky 2022-2023.

**Hlasovanie za návrh:**

Za	8	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Fujáková Lenka, Ing. Hoľko Ján, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Mgr. Ferko Valér, Ing. Gehry Marek, Kanis Marian

**Uznesenie bolo schválené**

V Rovinke, dňa .....

.....

**Ing. Tomáš Káčer**  
starosta obce Rovinka

**K bodu č. 5/ Predaj časti obecných pozemkov reg. C parc. č. 329/26, 329/96 (Abazi) - návrh**

**Uznesenie č. 86/2024**

**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

schvaľuje návrh na odpredaj časti obecných pozemkov parc. reg. C č. 329/26, 329/96 za účelom vysporiadania pozemkov pod stavbou prístrešku pre vozidlá

**Hlasovanie za návrh:**

Za	0	
Proti	8	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Fujáková Lenka, Ing. Hoľko Ján, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Mgr. Ferko Valér, Ing. Gehry Marek, Kanis Marian

**Uznesenie nebolo schválené**

V Rovinke, dňa .....

.....

**Ing. Tomáš Káčer**  
starosta obce Rovinka

K bodu č. 6/ Predaj časti obecných pozemkov reg. C parc. č. 329/161, 329/54 (Lodňanková) - návrh

Uznesenie č. 87/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje návrh na odpredaj časti obecných pozemkov parc. reg. C č. 329/54, 329/161 za účelom vysporiadania pozemkov pri rodinnom dome.

Hlasovanie za návrh:

Za	0	
Proti	7	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Ing. Hoľko Ján, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Zdržal sa	1	Fujáková Lenka
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Mgr. Ferko Valér, Ing. Gehry Marek, Kanis Marian

**Uznesenie nebolo schválené**

V Rovinke, dňa .....

.....  
**Ing. Tomáš Káčer**  
starosta obce Rovinka

## K bodu č. 7/ Záměna pozemkov – Okružná ul. (Šelc) - záměr

Uznesenie č. 88/2024

### Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje záměr podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a článku 15 v spojení s článkom 10 bod 6 a článkom 14 bod 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rovinka vykonať záměnu novovzniknutých pozemkov spôsobom hodným osobitného zreteľa, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 199/2024 zo dňa 12. 09. 2024 vypracovaného fm-geo, s.r.o., so sídlom: Majerníková 1/A, 841 05 Bratislava, IČO: 36 716 707 a to odčlenením od pozemku, parcely registra „E“, parcelné č. 957/200, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 62 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 364 vo vlastníctve obce Rovinka a pozemku, parcely registra „E“, parcelné č. 970, druh pozemku: orná pôda, o výmere 137 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1086 vo vlastníctve Mareka Šelca, rod. Šelc, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXXX, trvale bytom: XXXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXX, štátne občianstvo: SR a to nasledovným spôsobom:

- a) pozemok reg. „C“, parcelné č. 514/3, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 102 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v katastrálnom území Rovinka, v obci Rovinka, v okrese Senec nadobúda do výlučného vlastníctva: Marek Šelc, rod. Šelc, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXXX, trvale bytom: XXXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXX, štátne občianstvo: SR
- b) pozemok reg. „C“, parcelné č. 514/4, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 27 m<sup>2</sup>, k. ú. Rovinka nachádzajúci sa v katastrálnom území Rovinka, v obci Rovinka, v okrese Senec a pozemok reg. „C“, parcelné č. 515/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 79 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v katastrálnom území Rovinka, v obci Rovinka, v okrese Senec nadobúda do výlučného vlastníctva obec Rovinka.

Záměna vyššie uvedených pozemkov sa vykoná bezodplatne, a teda žiadna zo strán nemá nárok na finančné vyrovnanie, ani si neuplatní žiadny ďalší nárok súvisiaci so záměnou nehnuteľností.

### Hlasovanie za návrh:

Za	8	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Fujáková Lenka, Ing. Holko Ján, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Mgr. Ferko Valér, Ing. Gehry Marek, Kanis Marian

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa .....

.....

Ing. Tomáš Káčer  
starosta obce Rovinka

**K bodu č. 8/ Prenájom priestorov v budove kultúrneho domu (Daniel Kuciak) - zámer**

**Uznesenie č. 89/2024**

**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

schvaľuje zámer podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia s majetkom obce Rovinka prenajať spôsobom hodným osobitného zreteľa:

- nebytový priestor: miestnosti č. 2.4, 2.5 a 2.6 o celkovej výmere 24,22 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na 2. NP Kultúrneho domu v Rovinke – stavby súp. č. 76, postavenej na pozemku parc. č. 4, katastrálne územie Rovinka, v obci Rovinka, okres Senec, zapísanej na LV č. 364, pre žiadateľa: Mgr. Art. Daniel Kuciak, Podunajská 23/H, 821 06 Bratislava, IČO: 44 750 374

**Cena nájmu: 88,72 €/mes. s energiami**

**Doba nájmu: 5 rokov**

**Odôvodnenie: zachovanie služby - hudobných mimoškolských aktivít detí v Rovinke, predovšetkým žiakov materskej a základnej školy**

**Hlasovanie za návrh:**

Za	8	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Fujáková Lenka, Ing. Hoľko Ján, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňák Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Mgr. Ferko Valér, Ing. Gehry Marek, Kanis Marian

**Uznesenie bolo schválené**

**V Rovinke, dňa .....**

.....  
**Ing. Tomáš Káčer**  
**Starosta obce Rovinka**

**K bodu č. 9/ Zriadenie vecného bremena na parc. reg. C č. 40/1 (Západoslovenská distribučná, a.s.)**

**Uznesenie č. 90/2024**

**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

schvaľuje uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako oprávneným, ktorej predmetom je zriadenie vecných bremien in personam v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. ako oprávneného spočívajúce v povinnosti obce Rovinka ako povinného, strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti – pozemku, parcele registra „C“ parc. č. 40/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 2 531 m<sup>2</sup>, nachádzajúcom sa v katastrálnom území: Rovinka, v obci Rovinka, v okrese Senec a zapísanom na liste vlastníctva č. 364 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 158/2024 ako koridor vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení (podzemného káblového NN (1 kV) vedenia, rozpojovacej a istiacej skrine vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku);
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;

**Vecné bremená sa zriaďujú bezodplatne a na dobu neurčitú.**

**Hlasovanie za návrh:**

Za	8	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Fujáková Lenka, Ing. Hoľko Ján, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Mgr. Ferko Valér, Ing. Gehry Marek, Kanis Marian

**Uznesenie bolo schválené**

V Rovinke, dňa .....

.....  
**Ing. Tomáš Káčer**  
**Starosta obce Rovinka**



**K bodu č. 10/ Prenájom budovy stánok občerstvenia súp. č. 1766 (Ujváry) - zámer**

**Uznesenie č. 91/2024**

**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

schvaľuje zámer podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a článku 17 bod 6 písm. e) v spojení s článkom 18 bod 1 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Rovinka prenajať spôsobom hodným osobitného zreteľa:

- nebytový priestor - stavbu, so súpisným č. 1766, druh stavby: iná budova, popis stavby: stánok občerstvenia vo vlastníctve obce Rovinka nachádzajúci sa na obecnom pozemku, pozemku reg. „C“, parcelné č. 5/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 11 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rovinka, v obci Rovinka, okres Senec a zapísaného na LV č. 364, pre žiadateľa:

Rastislav Ujváry, rod. Ujváry, dátum nar.: XX. XX. XXXX, rodné číslo: XXXXXXXX, trvale bytom: XXXXXXX XXXX, XXX XX XXXXXX

**Doba nájmu: 5 rokov**

**Cena nájmu: 150 €/mesiac + energie**

**Ďalšie podmienky: rekonštrukcia stánku**

**Odôvodnenie:** Rastislav Ujváry prejavil záujem o prevádzkovanie stánku s občerstvením (zmrzlina, kebab) s podmienkou rekonštrukcie stánku. Prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočíva v tom, že ide o nehnuteľnosť s malou výmerou.

**Hlasovanie za návrh:**

Za	7	Ing. Basta Veronika, Fujáková Lenka, Ing. Hoľko Ján, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	1	Bc. Bombala Libor
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Mgr. Ferko Valér, Ing. Gehry Marek, Kanis Marian

**Uznesenie bolo schválené**

V Rovinke, dňa .....

.....  
**Ing. Tomáš Káčer**  
**Starosta obce Rovinka**

K bodu č. 11/ Prenájom časti obecných pozemok parc. reg. C č. 322/29, 1838/16, 1838/90, 1827/71 (PM PARTNERS, s. r. o.) - zámer

**Uznesenie č. 92/2024**

**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

schvaľuje zámer podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia s majetkom obce Rovinka prenajať spôsobom hodným osobitného zreteľa majetok obce:

- časť parcel registra „C“, parc. č. 1838/16, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 1838/90, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 1827/71, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 322/29, druh pozemku: ostatná plocha, katastrálne územie Rovinka, v obci Rovinka, okres Senec, zapísané na LV č. 364 spolu o výmere 32 m<sup>2</sup> pre žiadateľa:

PM ROVINKA II., s. r. o., Medená 10M, 811 02 Bratislava, IČO: 48 330 957

Účel nájmu: realizácia stavby „ZAKRUHOVANIE A PREPOJ VODY prostredníctvom nového rozvodu DN150, ktorý sa napája na existujúci vodovod PVC 160 cez budúcu križovatku

Cena nájmu: 6,00 €/m<sup>2</sup>/rok

Doba nájmu: od vydania právoplatného stavebného povolenia stavby ZAKRUHOVANIE A PREPOJ VODY prostredníctvom nového rozvodu DN150, ktorý sa napája na existujúci vodovod PVC 160 cez budúcu križovatku do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia pre danú stavbu

Odôvodnenie: nájom pozemku je potrebný k realizácii stavby ZAKRUHOVANIE A PREPOJ VODY prostredníctvom nového rozvodu DN150, ktorý sa napája na existujúci vodovod PVC 160 cez budúcu križovatku, uzatvára sa na dobu nevyhnutnú pre potreby výstavby

**Hlasovanie za návrh:**

Za	8	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Fujáková Lenka, Ing. Holko Ján, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Mgr. Ferko Valér, Ing. Gehry Marek, Kanis Marian

**Uznesenie bolo schválené**

V Rovinke, dňa .....

.....

**Ing. Tomáš Káčer**  
Starosta obce Rovinka

**K bodu č. 12/ Prenájom časti obecných pozemok parc. reg. C č. 613/9, 678/1 (GADAF s.r.o.) – zámer**

**Uznesenie č. 93/2024**

**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

schvaľuje zámer podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia s majetkom obce Rovinka prenajať spôsobom hodným osobitného zreteľa:

- časť parciel reg. „C“, parcelné č. 613/9, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcelné č. 678/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 99 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rovinka, v obci Rovinka, okres Senec a zapísaného na LV č. 364 pre žiadateľa:

**GADAF s.r.o., Gazdovský rad 30, 931 01 Šamorín, IČO: 53 419 324**

**Doba nájmu: do 09. 04. 2027**

**Cena nájmu: 12 €/m<sup>2</sup>/rok**

**Odôvodnenie: Prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočíva v tom, že ide o nehnuteľnosť s malou výmerou.**

**Hlasovanie za návrh:**

Za	8	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Fujáková Lenka, Ing. Holko Ján, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Mgr. Ferko Valér, Ing. Gehry Marek, Kanis Marian

**Uznesenie bolo schválené**

**V Rovinke, dňa .....**

.....  
**Ing. Tomáš Káčer**  
**Starosta obce Rovinka**

**K bodu č. 13/ Kúpa predajných stánkov súp. č. 580, 581**

**Uznesenie č. 94/2024**

**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

**schvaľuje odkúpenie nasledujúcich nehnuteľností:**

- a) stavby so súpisným č. 580, druh stavby: iná budova, popis stavby: predajný stánok, postaveného na pozemku, parcele registra „C“, parcelné č. 1837/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 50 m<sup>2</sup>, k. ú. Rovinka, zapísaného na LV č. 1364,
- b) stavby so súpisným č. 581, druh stavby: iná budova, popis stavby: predajný stánok, postaveného na pozemku, parcele registra „C“, parcelné č. 1837/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 51 m<sup>2</sup>, k. ú. Rovinka, zapísaného na LV č. 1364
- c) pozemku, parcela registra „C“, parcelné č. 1837/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 50 m<sup>2</sup>, k. ú. Rovinka, zapísaného na LV č. 1364
- d) pozemku, parcela registra „C“, parcelné č. 1837/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 51 m<sup>2</sup>, k. ú. Rovinka, zapísaného na LV č. 1364
- e) od vlastníka SVC Solution, s.r.o., Námestie Martina Benku 15, 811 07 Bratislava, IČO: 35 929 839 za kúpnu cenu vo výške 96 100,00 € stanovenú znaleckým posudkom č. 51/2024 vypracovaného Ing. arch. Ivetou Horákovou zo dňa 21. 05. 2024

**Hlasovanie za návrh:**

Za	0	
Proti	6	Ing. Basta Veronika, Fujáková Lenka, Ing. Holko Ján, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter,
Zdržal sa	2	Bc. Bombala Libor, Zajíček František
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Mgr. Ferko Valér, Ing. Gehry Marek, Kanis Marian

**Uznesenie nebolo schválené**

V Rovinke, dňa .....

.....  
**Ing. Tomáš Káčer**  
**Starosta obce Rovinka**

### K bodu č. 14/ Prenájom priestorov v budove tribúny - zámer

#### Uznesenie č. 95/2024

##### Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje zámer podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia s majetkom obce Rovinka prenajať spôsobom hodným osobitného zreteľa:

- nebytový priestor: miestnosti č. 2.07, 2.08, 2.09 a 2.10 o celkovej výmere 17,7 m<sup>2</sup>, v budove TJ Rovinka so súpisným č. 443, druh stavby: iná budova, popis stavby: futbalový štadión vo vlastníctve obce Rovinka nachádzajúci sa na obecnom pozemku reg. „C“, parcelné č. 1017, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 451 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rovinka, v obci Rovinka, okres Senec a zapísaného na LV č. 364, pre žiadateľa:

GUAPEX SLOVAKIA s. r. o., Palkovičova 15, 821 08 Bratislava: 31 352 111

Doba nájmu: 5 rokov

Cena nájmu: 150 €/mesiac

Odôvodnenie: Prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočíva v tom, že ide o nehnuteľnosť s malou výmerou.

##### Hlasovanie za návrh:

Za	5	Ing. Basta Veronika, Fujáková Lenka, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter
Proti	0	
Zdržal sa	3	Bc. Bombala Libor, Ing. Hoľko Ján, Zajíček František
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Mgr. Ferko Valér, Ing. Gehry Marek, Kanis Marian

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa .....

.....

Ing. Tomáš Káčer  
Starosta obce Rovinka

### K bodu č. 15/ Zmena rozpočtu

#### Uznesenie č. 96/2024

##### Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje zmenu rozpočtu na rok 2024 nasledovne:

- zvýšenie kapitálových výdavkov o 174 000 €
- zvýšenie príjmových finančných operácií o 174 000 €

##### Hlasovanie za návrh:

Za	7	Ing. Basta Veronika, Fujáková Lenka, Ing. Hoľko Ján, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	1	Bc. Bombala Libor
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Mgr. Ferko Valér, Ing. Gehry Marek, Kanis Marian

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa .....

.....

Ing. Tomáš Káčer  
Starosta obce Rovinka

**NÁVRHOVÁ KOMISIA:**

**Ing. Alexander Melicher** .....

**Dátum** .....

**František Zajíček** .....

**Dátum** .....