

## Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

**Zápisnica č. 1**  
**z I. verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rovinke,**  
**konaného dňa 1.2.2023 o 18.00 hod. v Kultúrnom dome v Rovinke**

Starosta obce:	1	Ing. Tomáš Káčer
Prednostka obecného úradu:	1	Bc. Ľubomíra Šuvadová
Prítomní poslanci menovite:	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Ing. Gehry Marek, Fujáková Lenka, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňák Peter, Zajíček František
Neprítomní poslanci menovite:	0	
Zapisovateľ:	1	Bc. Dana Fehérová
Pracovníci OÚ a občania obce:		Podľa prezenčnej listiny

**Začiatok rokovania: 18.05 hod.**

Starosta obce Rovinka Ing. Tomáš Káčer privítal všetkých prítomných poslancov. Zastupiteľstvo s počtom 11 poslancov bolo uznášaniaschopné. Starosta obce predstavil prítomnú prednostku obecného úradu p. Bc. Ľubomíru Šuvadovú.

**PROGRAM I. VEREJNÉHO ZASADNUTIA**  
**OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA**

1. Schválenie programu zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2022
5. Prerokovanie upozornenia prokurátora
6. Spôsob a vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce
7. Návrh VZN o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy alebo dieťa a žiaka školského zariadenia
8. Návrh VZN o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach
9. Návrh VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Rovinka
10. Prenájom časti obecných pozemkov reg. C parc.č.1821/3, 1319/1 (Rovinka Park 1 s.r.o) – schválenie
11. Predaj obecného pozemku reg. C parc. č. 900 (Pytlovci) – schválenie
12. Predaj obecného pozemku reg. C parc. č. 904 (Baloghová, Škorvagová) – schválenie
13. Predaj obecného pozemku reg. C parc. č. 888 (Pytlovci) – schválenie
14. Predaj obecného pozemku reg. C parc. č. 893/1 (Pytlová) – schválenie
15. Kúpa verejného osvetlenia, komunikácie a pozemkov (ul. Jarná)
16. Kúpa verejného osvetlenia (ul. Maková)
17. Zriadenie vecného bremena na parcelách 678/1 a 1837/17
18. Rozpočet obce Rovinka na roky 2023 – 2025
19. Diskusia
20. Záver

## **Bod č. 1/ Schválenie programu IX. zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Starosta obce privítal prítomných poslancov a prečítal návrh programu rokovania I. obecného zastupiteľstva.

**Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.**

**Uznesenie č. 1/2023 k bodu č. 1**

**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

**schvaľuje program I. zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne**

1. Schválenie programu zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2022
5. Prerokovanie upozornenia prokurátora
6. Spôsob a vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce
7. Návrh VZN o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy alebo dieťa a žiaka školského zariadenia
8. Návrh VZN o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach
9. Návrh VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Rovinka
10. Prenájom časti obecných pozemkov reg. C parc.č.1821/3, 1319/1 (Rovinka Park 1 s.r.o) – schválenie
11. Predaj obecného pozemku reg. C parc. č. 900 (Pytlovci) – schválenie
12. Predaj obecného pozemku reg. C parc. č. 904 (Baloghová, Škorvagová) – schválenie
13. Predaj obecného pozemku reg. C parc. č. 888 (Pytlovci) – schválenie
14. Predaj obecného pozemku reg. C parc. č. 893/1 (Pytlová) – schválenie
15. Kúpa verejného osvetlenia, komunikácie a pozemkov (ul. Jarná)
16. Kúpa verejného osvetlenia (ul. Maková)
17. Zriadenie vecného bremena na parcelách 678/1 a 1837/17
18. Rozpočet obce Rovinka na roky 2023 – 2025
19. Diskusia
20. Záver

**Hlasovanie za návrh:**

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, i)	0	

**Uznesenie bolo schválené**

## **Bod č. 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky**

Starosta obce navrhol členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určil zapisovateľku.

**Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.**

**Uznesenie č. 2/2023 k bodu č. 2**

**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

- a) zriaďuje pre potrebu I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu
- b) volí členov Návrhovej komisie: **Ing. Marek Gehry, Ing. Alexander Melicher**
- c) ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania I. zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele
- d) určuje overovateľov zápisnice: **Ing. Veronika Basta, František Zajíček**
- e) určuje zapisovateľku: **Bc. Dana Fehérová**

**Hlasovanie za návrh:**

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

**Uznesenie bolo schválené****Bod č. 3/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia**

Starosta obce požiadal hlavného kontrolóra Ing. Dubeňa o informovanie k bodu rokovania.

Hlavný kontrolór prítomných poslancov podrobne informoval o nesplnených uzneseniach.

**Záver:** zostáva nesplnených za rok 2017 - 1 uznesenie, za rok 2019 - 1 uznesenie, za rok 2020 - 7 uznesení, za rok 2021 - 3 uznesenia a za rok 2022 je v plnení 28 uznesení.

Starosta doplnil, že 2 zmluvy boli medzičasom podpísané, ďalšie sú pripravené na podpis, postupne počet nesplnených uznesení bude ubúdať. Niektoré uznesenia prejdú revíziou, nakoľko konania v niektorých uzneseniach sa zastavili (podpísanie zmluvy zo strany predajcov/kupujúcich pozemkov).

**Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.**

**Uznesenie č. 3/2023 k bodu č. 3****Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení a okrem splnených uznesení eviduje ako naďalej nesplnené nasledujúce uznesenia:

Uznesenie č. 108/2017	Uznesenie č. 35/2022	Uznesenie č. 98/2022
Uznesenie č. 86/2019	Uznesenie č. 36/2022	Uznesenie č. 99/2022
Uznesenie č. 12/2020	Uznesenie č. 37/2022	Uznesenie č. 100/2022
Uznesenie č. 15/2020	Uznesenie č. 38/2022	Uznesenie č. 101/2022
Uznesenie č. 47/2020	Uznesenie č. 39/2022	Uznesenie č. 102/2022
Uznesenie č. 71/2020	Uznesenie č. 40/2022	Uznesenie č. 105/2022
Uznesenie č. 93/2020	Uznesenie č. 41/2022	Uznesenie č. 106/2022
Uznesenie č. 113/2020	Uznesenie č. 47/2022	Uznesenie č. 107/2022
Uznesenie č. 129/2020	Uznesenie č. 51/2022	Uznesenie č. 108/2022
Uznesenie č. 71/2021	Uznesenie č. 58/2022	Uznesenie č. 109/2022
Uznesenie č. 72/2021	Uznesenie č. 71/2022	Uznesenie č. 136/2022
Uznesenie č. 75/2021	Uznesenie č. 93/2022	Uznesenie č. 139/202
Uznesenie č. 26/2022	Uznesenie č. 96/2022	
Uznesenie č. 34/2022	Uznesenie č. 97/2022	

**Hlasovanie za návrh:**

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

**Uznesenie bolo schválené**

#### **Bod č. 4/ Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2022**

Starosta obce požiadal Ing. Dubeňa o informovanie k bodu rokovania.

V súlade s § 18f ods. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór predkladá správu o kontrolnej činnosti za rok 2022.

##### **Boli vykonané tieto kontroly:**

- kontrola poskytnutia a použitia dotácií poskytnutých z rozpočtu obce Rovinka v roku 2021,
- kontrola dodržiavania ustanovení zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj za roky 2020 – 2021,
- kontrola nakladania s finančnou hotovosťou, príjmov a výdavkov a vedenia pokladne Obecného úradu Rovinka,
- priebežná kontrola plnenia prijatých uznesení obecným zastupiteľstvom za bežný rok 2022.

Hlavným kontrolórom bolo predložených niekoľko správ z vykonaných kontrol, stanoviská a podnety smerované na prokuratúru. S prokuratúrou bol riešený podnet hlavného kontrolóra, kde namietal nezákonnosť na priebeh hlasovania pri schvaľovaní programu VI. zasadnutia obecného zastupiteľstva (OZ) z roku 2022.

**Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.**

#### **Uznesenie č. 4/2023 k bodu č. 4**

##### **Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

#### **berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2022**

##### **Hlasovanie za návrh:**

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

**Uznesenie bolo schválené**

#### **Bod č. 5/ Prerokovanie upozornenie prokurátora**

Starosta obce uviedol, že sa jedná o VI. zasadnutie OZ z roku 2022, pri ktorom sa v úvode neschválil program zasadnutia, následne boli hlasovania za zmenu programu a rokovanie pokračovalo i napriek tomu ďalej. Upozornenie prokurátora bolo adresované obecnému zastupiteľstvu, aby dodržiavalo ustanovenia zákona č. 369/1990 Z. z. pri schvaľovaní programu zasadnutia. A teda najprv sa schvaľuje pôvodný návrh programu zasadnutia, následne potom sa schvaľujú zmeny programu rokovania.

Hlavný kontrolór doplnil, že po zistení pochybenia pri hlasovaní, zaslal podnet na prokuratúru na posúdenie správnosti postupu. Následne vtedy na naliehanie nemenovaného poslanca sa zasadnutie a hlasovanie s rovnakými bodmi rokovania opakovalo.

**Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.**

#### **Uznesenie č. 5/2023 k bodu č. 5**

##### **Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

**berie na vedomie a vyhovuje Upozorneniu prokurátora č. Pd 204/22/1103-5 zo dňa 28.12.2022 vydané Okresnou prokuratúrou Bratislava III pre porušenie ustanovení § 12 ods. 5 prvá a druhá veta zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, ku ktorému došlo v postupe Obecného zastupiteľstva obce Rovinka pri schvaľovaní návrhu programu VI. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 28.09.2022**

**Hlasovanie za návrh:**

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, i)	0	

**Uznesenie bolo schválené****Bod č. 6/ Spôsob a vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce**

Starosta prítomných informoval, že hlavnému kontrolórovi Ing. Ľubomírovi Dubeňovi (HK) končí funkčné obdobie koncom apríla 2023 a je potrebná voľba nového kontrolóra, čo je proces, ktorý si poslanci musia odsúhlasiť uznesením. Starosta uviedol niektoré dôležité informácie a to: čas a miesto konania volieb HK - 29.3.2023 na zasadnutí OZ; ½ pracovný úväzok; otváranie obálok – 16.3.2023 o 18.00 hod. na obecnom úrade. Je potrebná voľba troch poslancov OZ za členov komisie, ktorá bude otvárať obálky kandidátov a posudzovať splnenie požiadaviek. Poslanci sa vzájomne dohodli a za členov komisie určili: Ing. Jána Hoľka, Ing. Mareka Gehryho a Ing. Veroniku Basta.

Na záver starosta uviedol, že v zmysle týchto kritérií sa môžu hlásiť kandidáti na post hlavného kontrolóra.

**Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.**

**Uznesenie č. 6/2023 k bodu č. 6****Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

a) vyhlasuje v zmysle § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. deň, čas a miesto konania voľby hlavného kontrolóra obce Rovinka na 29. 03. 2023 v sále Kultúrneho domu v Rovinke v rámci programu riadneho zasadania obecného zastupiteľstva,

b) poveruje starostu obce Rovinka, aby v termíne podľa § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení zabezpečil vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Rovinka na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce,

c) určuje:

1. požiadavky na výkon funkcie hlavného kontrolóra obce Rovinka:

- kvalifikačný predpoklad - ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,
- znalosť právnych predpisov týkajúcich sa hospodárenia obce, rozpočtových a príspevkových organizácií, právnických osôb zriadených obcou, zákon o finančnej kontrole, o účtovníctve, o majetku obcí, sťažnostiach a ďalších právnych predpisov týkajúcich sa činnosti obce,
- znalosť práce na PC,
- bezúhonnosť,
- spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu.

2. náležitosti a prílohy písomnej prihlášky:

- do prihlášky je potrebné uviesť:
  - osobné údaje kandidáta: titul, meno a priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého bydliska a adresa pre doručovanie, ak je iná ako adresa trvalého bydliska,
  - kontaktné údaje kandidáta: e- mailová adresa a tel. číslo,
- prílohy prihlášky:
  - úradne overená fotokópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
  - profesijný životopis,
  - údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov (výpis z registra trestov si vyžiada obec Rovinka),
  - súhlas so spracovaním a zverejnením osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov,

- čestné vyhlásenie kandidáta o tom, že má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu,
- informácia o podnikaní alebo vykonávaní inej zárobkovej činnosti a členstve v riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánoch právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť a o tom, či je kandidát hlavným kontrolórom v inej obci,
- doručenie prihlášky:
  - kandidát na funkciu hlavného kontrolóra musí odovzdať svoju písomnú prihlášku v zalepenej obálke s označením: „Voľba hlavného kontrolóra obce Rovinka - NEOTVÁRAŤ“, najneskôr do 15. 03. 2023 do 14.00 h, t. j. 14 dní pred dňom konania voľby do podateľne Obecného úradu v Rovinke na adresu: Obec Rovinka, Hlavná 350/95, 900 41 Rovinka.

**3. podmienky pracovného pomeru:**

- funkčné obdobie hlavného kontrolóra je šesťročné a začína dňom, ktorý je určený ako deň nástupu do práce, týmto dňom je 1. máj 2023; starosta obce uzavrie z novozvoleným hlavným kontrolórom pracovnú zmluvu v termíne určenom v § 18a ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,
- pracovný úväzok je v súlade s § 18a ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p stanovený na 50 % stanovenej pracovnej doby zamestnanca Obecného úradu Rovinka.

**d) ustanovuje podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra obce Rovinka a náležitosti prihlášky takto:**

**Predpoklady na výkon funkcie, náležitosti prihlášky a spôsob voľby:**

1. Voľba hlavného kontrolóra sa uskutočňuje tajným hlasovaním.
2. Otváranie obálok a kontrolu splnenia podmienok vykonajú poslanci obecného zastupiteľstva Rovinka dňa 16. 03. 2023 o 18.00 h v zasadačke Obecného úradu v Rovinke. O výsledku sa spíše zápisnica, ktorú podpíšu všetci prítomní poslanci, a ktorá sa bude predkladať do zastupiteľstva ako príloha k materiálu o voľbe hlavného kontrolóra. Zápisnica musí obsahovať najmä údaj o tom, koľko obálok bolo v stanovenom termíne doručených a menný zoznam kandidátov, ktorí splnili a ktorí nespĺnili stanovené podmienky. V prípade, že niektorá z osôb prítomných pri otvorení obálok a kontrole splnenia podmienok odmietne zápisnicu podpísať, je povinná do zápisnice uviesť dôvod, pre ktorý tak odmietla urobiť.
3. Každý kandidát na hlavného kontrolóra, ktorý splní podmienky, bude písomne pozvaný na zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa 29. 03. 2023 a bude mať právo vystúpiť na tomto rokovaní obecného zastupiteľstva v rámci bodu programu „Voľba hlavného kontrolóra obce Rovinka“ v časovom rozsahu max. 5 min. Kandidát na hlavného kontrolóra, ktorý nespĺnil stanovené podmienky, bude o tejto skutočnosti písomne informovaný do 5-tich dní odo dňa otvorenia obálok.
4. Voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční tajným hlasovaním poslancov obecného zastupiteľstva v sále Kultúrneho domu v Rovinke. Voľbu riadi Volebná komisia, ktorú pred začiatkom voľby hlavného kontrolóra schvália poslanci uznesením. Voľba sa koná za prítomnosti zapisovateľa, ktorého uznesením schvália poslanci obecného zastupiteľstva.
5. Volebná komisia pri vstupe do hlasovacej miestnosti vydá hlasovací lístok a obálku každému z prítomných poslancov oproti ich vlastnoručnému podpisu do zoznamu vydaných hlasovacích lístkov. Hlasovací lístok a obálka, ktoré nebudú označené okrúhlou červenou pečiatkou „Obec Rovinka“, sa budú považovať za neplatné.
6. Na hlasovacom lístku budú uvedení všetci kandidáti, ktorí splnili podmienky na funkciu hlavného kontrolóra v abecednom poradí. Poslanec môže udeliť svoj hlas len jednému z kandidátov zakrúžkovaním jeho mena, resp. poradového čísla, ktoré mu bolo pridelené. Hlasovací lístok, na ktorom budú označení dvaja a viacerí kandidáti, resp. žiaden kandidát, sa bude považovať za neplatný. Po označení kandidáta vloží poslanec hlasovací lístok do

obálky, ktorá mu bola vydaná a vhodí ju do volebnej urny nachádzajúcej sa vo volebnej miestnosti. Po skončení hlasovania všetkých poslancov, ktorí si prevzali hlasovací lístok a obálku, prístupia po jednom k hlasovaniu rovnakým spôsobom i členovia Volebnej komisie. Následne Volebná komisia otvorí volebnú urnu a prístupí k sčítaniu hlasov. Predsedajúci vyhlási po túto dobu prestávku.

7. O priebehu voľby a o jej výsledku spíše zapisovateľ zápisnicu. Zápisnica musí obsahovať najmä údaje o počte vydaných, vrátených a nevrátených hlasovacích lístkov, o počte platných a neplatných hlasovacích lístkov a o počte hlasov, ktoré získali jednotliví kandidáti v prvom, resp. druhom kole voľby. Ďalej musí zápisnica obsahovať údaj o tom, ktorý z kandidátov bol zvolený za hlavného kontrolóra v prvom kole. V prípade konania druhého kola voľby musí obsahovať údaj o tom, ktorí kandidáti do neho postúpili, koľko platných hlasov v ňom získali a ktorý z nich bol zvolený za hlavného kontrolóra. Zápisnicu podpisujú všetci členovia volebnej komisie. V prípade, že niektorý člen Volebnej komisie odmietne zápisnicu podpísať, je povinný do zápisnice uviesť dôvod, pre ktorý tak odmietol urobiť.
8. Výsledok voľby oznámi obecnému zastupiteľstvu predseda Volebnej komisie, ktorého si spomedzi seba zvolili členovia Volebnej komisie. V prípade konania druhého kola voľby hlavného kontrolóra vyhlási predsedajúci po oznámení výsledku prvého kola voľby predsedom Volebnej komisie prestávku, počas ktorej sa Volebná komisia organizačne pripraví na druhé kolo volieb. Po skončení prestávky predsedajúci vyzve poslancov, aby prístupili k hlasovaniu o voľbe hlavného kontrolóra v druhom kole.
9. Na zvolenie hlavného kontrolóra sa vyžaduje súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. Ak ani jeden z kandidátov takú väčšinu nezíska, obecné zastupiteľstvo ešte na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí v prvom kole získali najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov postupujú do druhého kola volieb všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhoduje žrebovaním. Žrebovanie v rokovacej miestnosti obecného zastupiteľstva riadi a výsledok žrebovania zastupiteľstvu a prítomnej verejnosti oznamuje predseda Volebnej komisie.

e) zriaďuje: komisiu na otváranie obálok s prihláškami kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra a na posúdenie splnenia požiadaviek a náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra v zložení poslancov: *Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko*

#### Hlasovanie za návrh:

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Holko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

**Uznesenie bolo schválené**

#### **K bodu č. 7/ Návrh VZN o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy alebo dieťa a žiaka školského zariadenia**

Starosta uviedol, že sa jedná o rozpis a pridelenie finančných prostriedkov vyčlenených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia. Na základe schváleného VZN sa budú financovať obecné zariadenia - materská škola, školský klub detí, školská jedáleň. Toto VZN sa netýka financovania súkromných školských zariadení, s nimi je obec povinná uzavrieť zmluvu.

**Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.**

**Uznesenie č. 7/2023 k bodu č. 7**  
**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

**schvaľuje podľa § 4, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení návrh Všeobecne záväzného nariadenia o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy alebo dieťa a žiaka školského zariadenia**

**Hlasovanie za návrh:**

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Holko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

**Uznesenie bolo schválené**

**K bodu č. 8/ Návrh VZN o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach**

Starosta uviedol: boli vydané nové finančné pásma (5 finančných pásiem) na nákup potravín na jedlo s platnosťou k 1.1.2023, kde sú ceny navýšené. Pôvodné pásmo bolo č. 3. Vedúca školskej jedálne navrhla ísť do tretieho finančného pásma. Obec vytvárala stratu v uplynulom období, suroviny sme nakupovali drahšie, stúpili náklady aj na energie. Boli registrované 3 pripomienky zo strany občanov, týkajúce sa výšky stravného ako aj poplatku za materskú školu. Zvýšila sa stravná jednotka pre všetky vekové kategórie.

Ing. Mandlíková (poslankyňa) sa informovala, či obec vyhľadáva dotačné schémy na kompenzácie zvýšených nákladov (napr. dotácie na energie) a rovnako poukázala na skutočnosť, keďže cena stravného išla hore, rodičia by mali byť oslobodení od nosenia ovocia pre deti, rodičia by mali byť od toho odbremenení. MŠ v Rovinke je jedna z najdrahších v okolí.

Starosta sa vyjadril: dotačná schéma existuje na energie, ešte nie je spustená. Pokiaľ budú aj iné dotačné schémy, obec sa do nich zapojí. Obec musí hradiť náklady za energie tak ako sú nastavené, ak vyjde schéma obec sa zapojí.

Po schválení VZN bude rodičom zaslané stravné v nových sumách.

**Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.**

**Uznesenie č. 8/2023 k bodu č. 8**  
**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

**schvaľuje podľa § 4, § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Všeobecne záväzného nariadenie o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach**

**Hlasovanie za návrh:**

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Holko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

**Uznesenie bolo schválené**



### **K bodu č. 9/ Návrh VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Rovinka**

Starosta prezentoval nový návrh VZN s technickými úpravami, stropovaním dotácie na 50 000 eur, a celkového stropovania sumy vyčlenenej na dotácie kľúčom (2,5 % z príjmu podielových daní predchádzajúceho roka). Na schválenie je potrebných 7 hlasov, ak by sa návrh VZN neschválil, platné je pôvodné VZN. Starosta požiadal Ing. Hoľka o bližšie informácie k bodu rokovania, čím sa otvorila rozsiahla rozprava poslancov k tejto téme. Poslanci sa nezhodovali v princípe stropovania celkovej výšky vyčlenenej na dotácie v danom roku. Po vzájomnej dohode všetkých poslancov sa najprv hlasovalo za **doplnenie znenia uznesenia textom o stropovaní sumy vo výške 3 % z príjmu z podielových daní predchádzajúceho roka** (úprava článku č. 3, bod č. 1).  
**Starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

**schvaľuje podľa § 4, § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Všeobecne záväzné nariadenie o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Rovinka s úpravou v bode 1) Článok 3 sa mení percento z 2,5 na 3,0**

#### **Hlasovanie za návrh:**

Za	6	Ing. Veronika Basta, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter
Proti	4	Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Kanis Marian, Zajíček František
Zdržal sa	1	Fujáková Lenka
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

#### **Uznesenie nebolo schválené**

Starosta konštatoval, že návrh uznesenia nebol schválený, ďalej sa pokračovalo v hlasovaní za vypustenie bodu č. 1 v Článku 3 návrhu VZN.

#### **Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

**schvaľuje podľa § 4, § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Všeobecne záväzné nariadenie o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Rovinka s vypustením bodu 1) Článku 3**

#### **Hlasovanie za návrh:**

Za	6	Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	5	Ing. Basta Veronika, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

#### **Uznesenie nebolo schválené**

Starosta konštatoval, že ani tento návrh uznesenia nebol schválený, v platnosti zostáva pôvodné VZN z roku 2015.

### **K bodu č. 10/ Prenájom časti obecných pozemkov reg. C parc. č.1821/3, 1319/1 (Rovinka Park 1 s.r.o.) - schválenie**

Starosta uviedol: ide o preschválenie zámeru prenájmu obecných pozemkov z predchádzajúceho zasadnutia OZ. Jedná sa o vybudovanie chodníka a prístup k sieťam v rámci vybudovania novej lokality medzi ulicami Jarná a Jasná.

**Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.**

**Uznesenie č. 9/2023 k bodu č. 10**  
**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

schvaľuje spôsobom hodným osobitného zreteľa v súlade s uznesením č. 109/2022 a v ňom schválených podmienok uzavretie „Nájomnej zmluvy“, ktorej predmetom bude prenájom pozemkov:

- časť parcely registra „C“, parc. č. 1821/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Rovinka, zapísanej na LV č. 364, časť parcely registra „C“, parc. č. 1319/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Rovinka, zapísané na LV č. 364 spolu o výmere 86 m<sup>2</sup> pre žiadateľa:

Rovinka Park 1, s.r.o., Slávičie údolie 6, 811 02 Bratislava, IČO: 50 287 320

Účel nájmu: realizácia objektov SO-01, SO-02.1, SO-03 stavby KOMUNIKÁCIA A INŽINIERSKE SIETE IBV ROVINKA – TRHOVÉ POLIA

Cena nájmu: 5,00 €/m<sup>2</sup>/rok

Doba nájmu: od vydania právoplatného stavebného povolenia objektov SO-01, SO-02.1, SO-03 stavby KOMUNIKÁCIA A INŽINIERSKE SIETE IBV ROVINKA – TRHOVÉ POLIA do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia pre dané objekty

Osobitný zreteľ: nájom pozemkov je potrebný k realizácií objektov SO-01, SO-02.1, SO-03 stavby KOMUNIKÁCIA A INŽINIERSKE SIETE IBV ROVINKA – TRHOVÉ POLIA a uzatvára sa na dobu nevyhnutnú pre potreby výstavby

**Hlasovanie za návrh:**

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Holko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

**Uznesenie bolo schválené**

**K bodu č. 11/ Predaj obecného pozemku reg. C parc. č. 900 (Pytlovci) - schválenie**

Starosta uviedol: ide o schválenie predošlého zámeru predaja obecných pozemkov z predchádzajúceho zasadnutia. Jedná sa o predzáhradky, tieto pozemky obec postupne vysporiadava.

**Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.**

**Uznesenie č. 10/2023 k bodu č. 11**  
**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

schvaľuje v súlade s uznesením č. 105/2022 spôsobom hodným osobitého zreteľa predaj pozemku obce registra „C“ p. č. 900, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 88 m<sup>2</sup>, k. ú. Rovinka, zapísaného na LV č. 2692, záujemcom:

Mgr. Jana Pytlová rod. Blšková, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX

a

Marián Pytel rod. Pytel, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX

za kúpnu cenu 10,00 €/m<sup>2</sup> a náhradu nákladov za zhotovenie geometrického plánu v sume 125 €, pričom súčasťou kúpnej zmluvy bude zriadenie predkupného práva v prospech obce Rovinka

za kúpnu cenu 10,00€/m<sup>2</sup>, a to na dobu desiatich rokov.

**Osobitný zreteľ:** Predávaný pozemok sa nachádza v záhrade pri rodinnom dome kupujúcich, je oplotený a nie je verejne prístupný.

**Hlasovanie za návrh:**

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

**Uznesenie bolo schválené**

#### **K bodu č. 12/ Predaj obecného pozemku reg. C parc. č. 904 (Baloghová, Škorvagová) - schválenie**

Starosta uviedol, že sa jedná o obdobný bod schvaľovania, ako predchádzajúci, požiadal o prečítanie návrhu znenia

**Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.**

**Uznesenie č. 11/2023 k bodu č. 12**

**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

schvaľuje v súlade s uznesením č. 106/2022 spôsobom hodným osobitého zreteľa predaj pozemku obce parcelu registra C“ p. č. 904, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 37 m<sup>2</sup>, k. ú. Rovinka, zapísaného na LV č. 2692 záujemcom:

Marianna Baloghová rod. Baloghová, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX

a

Marianna Škorvagová rod. Škorvagová, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX

za kúpnu cenu 10,00 €/m<sup>2</sup> a náhradu nákladov za zhotovenie geometrického plánu v sume 125 €, pričom súčasťou kúpnej zmluvy bude zriadenie predkupného práva v prospech obce Rovinka za kúpnu cenu 10,00€/m<sup>2</sup>, a to na dobu desiatich rokov.

**Osobitný zreteľ:** Predávaný pozemok sa nachádza v záhrade pri rodinnom dome kupujúcich, je oplotený a nie je verejne prístupný.

**Hlasovanie za návrh:**

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

**Uznesenie bolo schválené**

#### **K bodu č. 13/ Predaj obecného pozemku reg. C parc. č. 888 (Pytlovci) - schválenie**

Starosta uviedol, že sa jedná o rovnaké schválenie predaja obecného pozemku ako v predchádzajúcich bodoch, pozemok určený na vysporiadanie.

**Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.**

**Uznesenie č. 12/2023 k bodu č. 13**  
**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

schvaľuje v súlade s uznesením č. 107/2022 spôsobom hodným osobitého zreteľa predaj pozemku obce parcelu registra „C“ p. č. 888, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 103 m<sup>2</sup>, k. ú. Rovinka, zapísaného na LV č. 2692, záujemcom:

Janka Pytlová rod. Tomašovičová, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXXX XXXX, XXX XX XXXX

a

Martin Pytel rod. Pytel, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXXX XXXX, XXX XX XXXX

za kúpnu cenu 10,00 €/m<sup>2</sup> a náhradu nákladov za zhotovenie geometrického plánu v sume 125 €, pričom súčasťou kúpnej zmluvy bude zriadenie predkupného práva v prospech obce Rovinka za kúpnu cenu 10,00€/m<sup>2</sup>, a to na dobu desiatich rokov.

**Osobitný zreteľ:** Predávaný pozemok sa nachádza v záhrade pri rodinnom dome kupujúcich, je oplotený a nie je verejne prístupný.

**Hlasovanie za návrh:**

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

**Uznesenie bolo schválené**

**K bodu č. 14/ Predaj obecného pozemku reg. C parc. č 893/1 (Pytlová) – schválenie**

Rovnako sa jedná o predaj obecného pozemku.

**Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.**

**Uznesenie č. 13/2023 k bodu č. 14**  
**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

schvaľuje v súlade s uznesením č. 108/2022 spôsobom hodným osobitého zreteľa predaj pozemku obce parcelu registra „C“ p. č. 893/1, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 58 m<sup>2</sup>, vytvorenú odčlenením od pozemku parc. č. 893, druh pozemku: ostatná plocha, o pôvodnej výmere 121 m<sup>2</sup>, k. ú. Rovinka, zapísaného na LV č. 2692, na základe Geometrického plánu č. 245/2022 zo dňa 13. 09. 2022, vyhotoveného spoločnosťou fm-geo, s.r.o. záujemcovi:

Zlatica Pytlová rod. Skoková, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXX XXXXX, XXX XX XXXXX

za kúpnu cenu 10,00 €/m<sup>2</sup> a náhradu nákladov za zhotovenie geometrického plánu v sume 125 €, pričom súčasťou kúpnej zmluvy bude zriadenie predkupného práva v prospech obce Rovinka za kúpnu cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, a to na dobu desiatich rokov.

**Osobitný zreteľ:** Predávaný pozemok sa nachádza v záhrade pri rodinnom dome kupujúcich, je oplotený a nie je verejne prístupný.

**Hlasovanie za návrh:**

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Holko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, i)	0	

**Uznesenie bolo schválené**

Starosta požiadal o krátku prestávku, v rokovaní sa ďalej pokračovalo o 20.25 hod.

**K bodu č. 15/ Kúpa verejného osvetlenia, komunikácie a pozemkov (ul. Jarná)**

Starosta uviedol, že sa jedná o ulicu za základnou školou, téma bola prerokovaná v komisiách, ktoré odporúčajú kúpu verejného osvetlenia a pozemkov. Uznesenie je rozdelené na dve časti, v jednom sa bude schvaľovať kúpa verejného osvetlenia a komunikácie, v druhom uznesení sa schvaľuje kúpa pozemkov od viacerých majiteľov.

**Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.**

**Uznesenie č. 14/2023 k bodu č. 15****Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

schvaľuje:

- a) kúpu stavebného objektu „Verejné osvetlenie“ stavby „IBV – Obytný súbor 37 pozemkov a prístupová komunikácia v obci Rovinka“, ktorý bol vybudovaný na pozemkoch registra „C“, parc. č. 1821/3, 1784/10, 1784/8, 20242/323, k. ú. Rovinka, v zmysle stavebného povolenia obce Rovinka č. SÚ-65/426/2015-529/2016/5/HAN. zo dňa 18. 02. 2016 a dané do užívania kolaudačným rozhodnutím obce Rovinka č. SÚ-209/744/2016-2567/2017/4/HAN zo dňa 01. 08. 2017, právoplatné dňa 21. 08. 2017,
- b) kúpu stavebného objektu SO Dopravné riešenie – I. etapa (1. a 2. časť) stavby „IBV – Obytný súbor 37 pozemkov a prístupová komunikácia v obci Rovinka“, ktorý bol vybudovaný na pozemkoch registra „C“, parc. č. 1784/8, 1784/10, 1784/12, 1784/13, 20242/323, k. ú. Rovinka, v zmysle stavebného povolenia obce Rovinka č. ŠSÚ–D-67/428-3765/2015/3/HAN. zo dňa 09. 10. 2015 a stavebného povolenia ŠSÚ – D-68/260-2078/2016/3/HAN. zo dňa 21. 07. 2016 a daná do užívania kolaudačným rozhodnutím obce Rovinka č. ŠSÚ-D-61/251-3156/2017/8/HAN. zo dňa 25. 09. 2017, právoplatné dňa 17. 10. 2017, od vlastníkov:
  - Fridrich Kasák rod. Kasák, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXX, XXX XX XXXXXX,
  - Rudolf Bolguš rod. Bolguš, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
  - Renáta Molnárová rod. Molnárová, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
  - Pavol Kováč rod. Kováč, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
  - Ľubomír Kováč rod. Kováč, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
  - Anna Konrádová rod. Kováčová, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
  - Miroslav Korčičiak rod. Korčičiak, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
  - Tomáš Pytel rod. Pytel, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
  - Agneša Brhlová rod. Korčičiaková, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
  - Jozef Korčičiak rod. Korčičiak, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,

- Anna Mastná rod. Korčičiaková, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
- Dušan Korčičiak rod. Korčičiak, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
- Eva Krajčírová rod. Pytlová, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,

za kúpnu cenu 1,00 €/objekt (t. j. celková kúpna cena 2,00 €)

#### Hlasovanie za návrh:

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

**Uznesenie bolo schválené**

Ďalej sa schvaľovalo druhé uznesenie bodu rokovania.

#### Uznesenie č. 15/2023 k bodu č. 15

##### Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

#### schvaľuje

a) kúpu pozemku v k. ú. Rovinka parcelu registra „C“ p. č. 20242/323, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 2 989 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 2638, vedeného Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka od vlastníkov:

- Rudolf Bolguš rod. Bolguš, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
- Fridrich Kasák rod. Kasák, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
- Renáta Molnárová rod. Molnárová, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
- Pavol Kováč rod. Kováč, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
- Ľubomír Kováč rod. Kováč, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
- Anna Konrádová rod. Kováčová, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
- Miroslav Korčičiak rod. Korčičiak, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
- Eva Krajčírová rod. Pytlová, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
- Agneša Brhlová rod. Korčičiaková, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
- Jarmila Korčičiaková rod. Juríková, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
- Anna Mastná rod. Korčičiaková, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
- Dušan Korčičiak rod. Korčičiak, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
- Iveta Molik rod. Korčičiaková, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
- Jozef Korčičiak rod. Korčičiak, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
- Ivan Bezák rod. Bezák, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
- Paulína Kvíteková rod. Kvíteková, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,

- Zdenko Krajčovič rod. Krajčovič, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXX a Daniela Krajčovičová rod. Palcatová, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXX obaja bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
  - Ján Ihnát rod. Ihnát, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXX a Božena Ihnátová rod. Malčeková, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXX obaja bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
- za kúpnu cenu 1,00 €

b) kúpu pozemku v k. ú. Rovinka parcely registra „C“ p. č. 1822/7, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 29 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1293, vedeného Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka od vlastníka Fridrich Kasák rod. Kasák, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX, za kúpnu cenu 1,00 €

c) kúpu pozemku v k. ú. Rovinka parcely registra „E“ p. č. 1264/501, druh pozemku: orná pôda, výmera 26 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1293, vedeného Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka od vlastníka Fridrich Kasák rod. Kasák, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX, za kúpnu cenu 1,00 €

d) kúpu pozemku v k. ú. Rovinka parcely registra „E“ p. č. 208/102, druh pozemku: orná pôda, výmera 3 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 423, vedeného Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka od vlastníkov:

- Miroslav Korčičiak rod. Korčičiak, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
  - Jarmila Korčičiaková rod. Juriková, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
  - Eva Krajčírová rod. Pytlová, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
  - Agneša Brhlová rod. Korčičiaková, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
  - Anna Mastná rod. Korčičiaková, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
  - Dušan Korčičiak rod. Korčičiak, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
- za kúpnu cenu 1,00 €

e) kúpu pozemku v k. ú. Rovinka parcely registra „E“ p. č. 205/100, druh pozemku: orná pôda, výmera 29 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 699, vedeného Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka od vlastníkov:

- Ľubomír Kováč rod. Kováč, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
  - Pavol Kováč rod. Kováč, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
  - Anna Konrádová rod. Kováčová, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXX, bytom XXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXX,
- za kúpnu cenu 1,00 €

#### Hlasovanie za návrh:

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

**Uznesenie bolo schválené**

### **K bodu č. 16/ Kúpa verejného osvetlenia (ul. Maková)**

Starosta uviedol, že je to slepá ulica za Billou, tesne pri hrádzi, kolaudovaná bola v roku 2020, obec dostala ponuku na kúpu iba verejného osvetlenia (VO) bez pozemkov. Majiteľ pozemkov je niekto iný. Ideálny stav je, keď obec preberá všetky inžinierske siete (VO, komunikácie, pozemky). Z rozpravy poslancov k téme vyplynula dohoda o presunutí bodu na ďalšie zasadnutie OZ vzhľadom na dorokovanie niektorých podrobností k pozemkom na uvedenej ulici.

**Starosta obce dal hlasovať o návrhu poslancov presunúť bod rokovania do ďalšieho zasadnutia OZ.**

#### **Hlasovanie za návrh:**

Za	11	Ing. Basta Veronika, Bc. Bombala Libor, Mgr. Ferko Valér, Fújaková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Holko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

**Uznesenie bolo schválené**

### **K bodu č. 17/ Zriadenie vecného bremena na parcelách 678/1 a 1837/17 (ul. Hlavná)**

Starosta uviedol, že sa jedná o zriadenie vecného bremena na obecných pozemkoch, za účelom preloženia plynovodu, ktoré teraz vedie okolo súkromných predajných stánkov. Majiteľ stánkov sa vyjadril, že je ochotný prevziať zodpovednosť za preklad plynovodu. SPP však vyžaduje zriadenie vecného bremena od obce, nakoľko plynovod je potrebný preložiť, aby bol prístupný. Obec dala v minulosti povolenie na výstavbu stánkov (povolenie na výstavbu bolo udelené v roku 2005, dokumentácia sa nenašla) a teda čiastočne nesie zodpovednosť za vzniknutú situáciu. Zároveň aj staviteľ stánkov si mal dať vytýčiť siete.

Podľa názoru starostu, ak vec nebude vysporiadaná skončí na súde. Obec v tomto prípade v minulosti pochybila. V prípade poruchy plynovodu, stavby na pozemkoch komplikujú prístup, majiteľ stánkov komunikuje s obcou cez právnikov. Ing. Holko (poslanec) informoval o vyjadrení projektanta k tomuto problému - SPP môže majiteľa požiadať časom o zbúranie 2 krajných stánkov a rovnako z hľadiska obce do budúcnosti možnej výstavby kruhovej križovatky.

**Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.**

#### **Uznesenie č. 16/2023 k bodu č. 17**

##### **Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

**schvaľuje uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena so spoločnosťou SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739, ako oprávneného z vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena spočívajúce v povinnosti obce Rovinka ako povinného z vecného bremena, na pozemkoch parcela registra „C“:**

- parc. č. 678/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 19 074 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 1837/17, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 102 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 2692, nachádzajúce sa v katastrálnom území Rovinka strpiet':

- a) existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom podľa vykonaného zamerania;
- b) prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.

**Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne a na dobu neurčitú.**



**Hlasovanie za návrh:**

Za	2	Mgr. Ferko Valér, Marian Kanis
Proti	6	Fujáková Lenka, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Ing. Martina Mandlíková, Alexander Melicher, Peter Rovňak
Zdržal sa	3	Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, František Zajíček
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

**Uznesenie nebolo schválené****K bodu č. 18/ Rozpočet obce Rovinka na roky 2023 - 2025**

Starosta uviedol, že návrh rozpočtu obce Rovinka bol riadne zverejnený, bol rokovaný v komisiách. Rozpočet zohľadňuje navýšenie energií, miezd v školstve a zamestnancom úradu (bežné výdavky) a dofinancovanie kapitálových akcií (Školská ul...), je bez vyčlenenej sumy na dotácie z rozpočtu obce. Starosta požiadal o vyjadrenie k rozpočtu hlavného kontrolóra Ing. Dubeňa. Obec dodržala zákonnosť, rozpočet bol zverejnený 17. 01. 2023, bežný rozpočet na rok 2023 je zostavený ako prebytkový. Predkladaný rozpočet je z pohľadu uskutočniteľnosti reálny. **Hlavný kontrolór odporúča návrh rozpočtu v predloženej podobe na rok 2023 schváliť a na roky 2024-2025 rozpočet zobrať na vedomie.** Ing. Hoľko, (poslanec a predseda finančnej komisie) vyjadril súhlas finančnej komisie so schválením rozpočtu obce.

**Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.****Uznesenie č. 17/2023 k bodu č. 18****Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

- berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce,
- schvaľuje rozpočet obce Rovinka na rok 2023 do úrovne rozpočtových položiek vrátane,
- berie na vedomie návrh rozpočtu obce Rovinka na roky 2024-2025,
- splnomocňuje starostu obce v súlade s § 11, ods. 4, pís. b) zákona č. 369/1990 Zb., vykonávať zmeny rozpočtu v rozsahu jednotlivých položiek podľa ekonomickej klasifikácie

**Hlasovanie za návrh:**

Za	10	Ing. Basta Veronika, Mgr. Ferko Valér, Fujáková Lenka, Ing. Gehry Marek, Ing. Hoľko Ján, Kanis Marian, Ing. Mandlíková Martina, Ing. Melicher Alexander, Rovňak Peter, Zajíček František
Proti	0	
Zdržal sa	1	Bc. Bombala Libor
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

**Uznesenie bolo schválené****K bodu č. 19/ Diskusia**

**Bc. Bombala (poslanec)** požiadal starostu o predloženie správy o stave výstavby školského areálu, správu o stave výstavby Školskej ulice, správu o stave prípravy územného plánu obce Rovinka a to do 10.2.2023. Ďalej informoval o požiadavke pani riaditeľky MŠ na projektovú dokumentáciu k drobnej stavbe a to vybudovanie bežeckej dráhy (2025 eur) a multifunkčný prístrešok (2850 eur) a ich realizáciu.

**Ing. Hoľko (poslanec)** doplnil, že požiadal pani riaditeľku MŠ o predloženie projektovej dokumentácie k obom drobným stavbám.

**Starosta** sa vyjadril, že projekty môže vypracovať/obstarať iba obec, je však potrebné to s obcou komunikovať prípadne riešiť priamym procesom.

**Ing. Mandlíková** (poslančka) požiadala starostu o zavedenie pravidelných porád poslancov pred

zasadnutím OZ, kde by si mohli poslanci vopred odkomunikovať všetko, čo sa týka sporných/kritických bodov rokovaní a vyhli sa tak zdĺhavým rozpravám. Otázka na starostu: je možné zásobovať MŠ Cieľová Rovinka inou vodou ako je tam dostupná.

**Starosta** sa vyjadril, že dodávka pitnej vody je zabezpečená.

**p. Fujáková (poslankyňa)** sa zúčastnila zasadnutí ostatných komisií, na finančnej komisii sa podľa nej nemohla vyjadriť.

**Mgr. Ferko (poslanec)** navrhol pondelky pred termínom plánovaného zastupiteľstva ako deň porady poslancov, starosta súhlasil, poslancov bude pozývať na stretnutie.

**p. Darvaš (občan)** upozornil na vytvorenie kaluží po daždi a následnom podmytí jeho rodinného domu zo strany čerpacej stanice. Z tejto strany nie je vyvítaný žiaden vsak. Žiada obec o vyriešenie tohto dlhotrvajúceho problému.

**Starosta** sa vyjadril, že vie o tomto probléme, bude ho riešiť.

**p. Procházková (občan)** sa dotazovala v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o sprístupnení informácií, či obec podávala na Ministerstvo regionálneho rozvoja SR nejaký návrh v rámci rozvoja obce.

**Starosta** sa na dotaz vyjadril záporne.

#### **K bodu č. 20/ Záver**

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a rokovanie I. obecného zastupiteľstva ukončil.

Rokovanie I. verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva bolo ukončené **o 21.30 hod.**

**Zvuková nahrávka z rokovania je uložená na sekretariáte starostu.**

**Bc. Ľubomíra Šuvadová**  
prednostka Obecného úradu Rovinka

**Ing. Tomáš Káčer**  
starosta Obce Rovinka

#### **OVEROVATELIA ZÁPISNICE:**

**Ing. Veronika Basta** .....

**Dátum** .....

**František Zajíček** .....

**Dátum** .....

**Zapísala:**  
**Bc. Dana Fehérová** .....

**Dátum** .....