

## Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

**Z á p i s n i c a č. 4**  
**z IV. verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rovinke,**  
**konaného dňa 08.06.2022 o 18.00 hod.**  
**v Kultúrnom dome v Rovinke**

Starosta obce:	1	Milan Kubeš
Prednosta obecného úradu	1	Ing. Tomáš Káčer
Prítomní poslanci menovite:	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček
Neprítomní poslanci menovite:	3	Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Michal Zachar
Zapisovateľ:	1	Andrea Belianová
Pracovníci OÚ a občania obce:		Podľa prezenčnej listiny

**Začiatok rokovania: 18.00 hod.**

Starosta obce Rovinka p. **Milan Kubeš** privítal všetkých prítomných poslancov. Zastupiteľstvo s **počtom 8 poslancov** bolo uznášaniaschopné. Poslanci: Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Michal Zachar svoju neprítomnosť na zasadnutí ospravedlnili.

**K bodu č. 1/ Schválenie programu IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Starosta obce prečítal návrh programu a dal o ňom hlasovať.

**Uznesenie č. 60/2022****Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

**schvaľuje program IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne:**

- 1. Schválenie programu IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva**
- 2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky**
- 3. Prenájom priestorov pre materskú školu**
- 4. Záver**

**Hlasovanie za návrh:**

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Michal Zachar

**Uznesenie bolo schválené**

O slovo sa prihlásil pán **Bartaloš**. Navrhol doplniť ďalší bod programu – Zmena poradia zadávania zmien a doplnkov územného plánu, z dôvodu, aby ako prvé išli zmeny zadávané obcou, ako druhé ostatné zmeny a doplnky, ako tretie Lokalita za hrádzou.

Starosta obce dal hlasovať o zaradení ďalšieho bodu na program rokovania, s tým, že doplnený bod bude bodom č. 3 – Zmena poradia zadávania zmien a doplnkov územného plánu a bodom č. 4 bude – Prenájom priestorov pre materskú školu.

## Uznesenie č. 61/2022

### Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje doplnenie bodu programu:

#### Zmena poradia zadávania zmien a doplnkov územného plánu

#### Hlasovanie za návrh:

Za	6	Jozef Bartaloš, Bc. Libor Bombala, Marian Kanis, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	2	Ing. Veronika Basta, Ing. Martina Mandlíková
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Michal Zachar

Uznesenie bolo schválené

#### K bodu č. 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta obce navrhol členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určil zapisovateľku. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

## Uznesenie č. 62/2022

### Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

- zriaďuje pre potrebu IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu
- volí členov Návrhovej komisie: **Ing. Veronika Basta, Ing. Martina Mandlíková**
- ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele
- určuje overovateľov zápisnice: **Marian Kanis, František Zajíček**
- určuje zapisovateľku: **Andrea Belianová**

#### Hlasovanie za návrh:

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Michal Zachar

Uznesenie bolo schválené

#### K bodu č. 3/ Zmena poradia zadávania zmien a doplnkov územného plánu

**Ing. Mandlíková** sa uistila, či zmeny zadávané obcou pôjdu ako prvé, či sa mení len poradie ostatných lokalít.

**Ing. Káčer** – je riziko súčasného obstarávania rôznych územných plánov, nebudú nám chcieť potvrdzovať veci, kým neuzavrieme zmeny a doplnky jedného balíka.

**Ing. Mandlíková** by uvítala, aby takéto závažne rozhodnutia vedela skôr, aby si ich vedela odkonzultovať.

**Pán Bartaloš** vysvetlil, že ide len o zámenu poradia zadávaných lokalít do zmien územného plánu. Po diskusii dal starosta obce o návrhu uznesenia hlasovať.

## Uznesenie č. 63/2022

### Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje Zmenu poradia zadávania zmien a doplnkov územného plánu v poradí:

1. Zmeny zadané obecným úradom
2. Ostatné zmeny a doplnky
3. Lokalita za hrádzou

### Hlasovanie za návrh:

Za	5	Jozef Bartaloš, Bc. Libor Bombala, Marian Kanis, Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	3	Ing. Veronika Basta, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Michal Zachar

Uznesenie bolo schválené

### K bodu č. 4/ Prenájom priestorov pre materskú školu

**Starosta obce** informoval o zmene podmienok prenájmu budovy pre materskú školu.

**Ing. Káčer** – znížila sa suma nájomného na 2500 eur/mesiac plus energie a obdobie nájmu na 3 roky. Teraz riešime záujem. Ak sa to schváli, treba riešiť technickú stránku, rozpočet, či to nebude technicky zložitý.

**Ing. Melicher** – dá sa to stihnúť do začiatku školského roka.

**Ing. Káčer** – urobí sa to tak, aby sa to stihlo. Dôležité je, aby deti boli prijaté do 15. septembra.

**Ing. Basta** navrhla doplniť do uznesenia podmienky refundácie nákladov na prerábku, ak obec ukončí nájom.

**Ing. Káčer** uviedol, že to bude ošetrované v zmluve. Pokiaľ príde nový nájomník, prenajme si budovu na rovnaký účel, investíciu, alebo jej časť nám vrátia.

**Bc. Bombala** sa informoval, či sa tieto informácie nedali zistiť skôr, aby sa rodičom nedávali falošné ilúzie.

**Starosta obce** – o tomto sa rokovalo na minulom zastupiteľstve.

Rokoval aj s pánom Pafčom, ktorý má už štúdiu na kontajnerovú škôlku.

**Pán Kanis** uviedol, že sú veci, ktoré sa tu robia pomaly, mali sme rokovať s pánom Pafčom skôr.

**Starosta obce** – pán Pafčo chce robiť kontajnerovú škôlku ako svoju investíciu.

**Bc. Bombala** – už pred 2 rokmi bola ponuka od pána Pafča na prenájom pozemku pre kontajnerovú škôlku, tiež sa riešila Cieľová Rovinka. Škôlka mala byť riešená dopredu.

Poukázal na to, že obec nemá plán. Upozornil na veľké množstvo nových bytov, kde znova vznikne potreba umiestniť detí do škôlky, školy. Navrhol vyčleniť finančné prostriedky, vykúpiť pozemky, nájsť priestor pre škôlku, školu a riešiť to.

**Pán Kanis** sa spýtal, na čo sa šetrí obecný pozemok pri zbernom dvore, škôlka do budúcnosti stačiť nebude, mala by sa tam vystavať druhá škôlka.

**Ing. Káčer** – pozemok za zberným dvorom bol menený zo školstva na IBV, školstvo bolo presunuté za školou, kde sa vykúpili/zamenili pozemky.

**Pán Bartaloš** – treba riešiť veci systémovo. Najideálnejšie by bolo, aby škôlka bola na jednom mieste (treba odkúpiť pozemok pri škôlke, rokovať s pani Hargašovou).

**p. Bombala** – robí sa teraz rekonštrukcia školskej ulice, na škole sa pracuje, dajme si teraz prioritu škôlku.

**Ing. Káčer** – treba k tomu schváliť zámer, prijať uznesenie.

**Mgr. Nagy** – teraz je tu kompetenčný spor, OZ škôlku chce, ale nemôže úkolovať obec.

**Pán Bartaloš** – aj obec musí prísť s uznesením pre poslancov.

Po diskusii dal starosta obce o návrhu uznesenia hlasovať.

## Uznesenie č. 64/2022

### Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje prenájom priestorov o výmere 252 m<sup>2</sup> v budove súp. č. 48, nachádzajúcej sa na parcelách registra „C“ p. č. 1346/2 a 1347/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, a prenájom parcely registra „C“ p. č. 1347/3 o výmere 403 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie zapísané na LV č. 61, vedeného Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka od vlastníkov Ing. Katarína Lovásová r. Tóthová, nar. XX. XX. XXXX a Ing. Juraj Lovás, rod. Lovás, nar. XX. XX. XXXX v zmysle predloženej cenovej ponuky za sumu 2 500 €/mesiac + energie na obdobie 3 rokov.

### Hlasovanie za návrh:

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Michal Zachar

### Uznesenie bolo schválené

### Občania:

Z radov občanov vystúpila **mamička**, ktorá sa informovala: či, keď sa schválil prenájom a príde vyjadrenie o prijatí dieťaťa do škôlky, aká je záruka, že v septembri dieťa nastúpi.

Ing. Káčer – vyjadrenie príde vtedy, keď to bude oficiálne, že tam škôlku môžeme zriadiť, nie skôr.

**Ďalšia mamička** sa pýtala, či obec rieši prenájom aj iných priestorov, napr. aj obchodných priestorov.

Dunajská Lužná má 6 detašovaných pracovísk.

Starosta – oslovili sme aj prevádzku súkromnej škôlky, nedohodli sa.

Ing. Káčer poukázal na to, že čím je viac pracovísk a menších, tým sú vyššie náklady na prevádzku.

Preto je prioritou postaviť jednu veľkú škôlku.

Ďalej sa porovnával poplatok v obecných škôlkach, podľa vyjadrení jedného z rodičov má obec Rovinka najvyšší poplatok.

Niektorí rodičia sú ochotní zaplatiť aj 100 – 150 eur, aby ich deti boli umiestnené v škôlke.

**Pán Valer** sa informoval na parametre a kritéria prijímania detí do škôlky.

**Pán Bartaloš vysvetlil:** Zo zákona musíme prijať 5 ročné deti, jeden z rodičov musí mať trvalý pobyt v obci a ďalej podľa veku.

Ďalej položil doplňujúcu otázku: prečo mamička na materskej má druhé dieťa umiestnené v škôlke, či sa nedajú zmeniť parametre.

Ing. Káčer – je to diskriminačné kritérium, objektívne parametre nikdy nebudú.

Rodič s neumiestneným dieťaťom – či sa nedajú zmeniť kritéria.

**Ing. Mandlíková** – sa vyjadрила, že keď sa pýtala pani riaditeľky, prečo sa nepreferujú detí rodičov, ktorí musia nastúpiť do práce, riaditeľka argumentovala, že deti v určitom psychickom vývine potrebuje byť začlenené do kolektívu.

### **Pani Murín mala otázky:**

1. či obec poskytne na dieťa 160 eur (normatív) na súkromné vzdelávanie, ak dieťa neprijme do MŠ.

2. či má obec v spojení s ostatnými obcami možnosť apelovať na poslancov pretlačiť návrh pani poslankyne Petrík, aby zmenou zákona mohla byť čerpaná dotácia z európskych štrukturálnych fondov na deti do nastúpenia na povinnú školskú dochádzku resp. do 6 rokov života

Ing. Káčer – k otázke č. 1: peniaze sa môžu použiť na tento účel, no budú chýbať niekde inde (škola, seniori, cesty)

K otázke č. 2: sa nevedel vyjadriť, nie je to v kompetencii obce.

**Mgr. Nagy** – uviedol, že týmto spôsobom by sa mohla daná situácia riešiť. Stanovil termín finančnej komisie na **15.6.2022**, kde sa budú daným návrhom zaoberať.

### K bodu č. 5/ Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a rokovanie IV. verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva ukončil.

Rokovanie IV. verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva bolo ukončené o **19:36 hod.**

**Zvuková nahrávka z rokovania je uložená na sekretariáte starostu.**

**Ing. Tomáš Káčer**  
prednosta Obecného úradu Rovinka

**Milan Kubeš**  
starosta obce Rovinka

### OVEROVATELIA ZÁPISNICE:

**Bc. Libor Bombala** .....

**Dátum** .....

**Marian Kanis** .....

**Dátum** .....

**Zapísala:**  
**Andrea Belianová** .....

**Dátum** .....