

## Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

**Z á p i s n i c a č. 5**  
**z V. verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rovinke,**  
**konaného dňa 15.7.2021 o 18.00 hod.**  
**v Kultúrnom dome v Rovinke**

Starosta obce:	1	Milan Kubeš
Prednosta obecného úradu	1	Ing. Tomáš Káčer
Prítomní poslanci menovite:	9	Jozef Bartaloš, Bc. Libor Bombala, Ing. Ján Hoľko, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Neprítomní poslanci menovite:	2	Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry
Zapisovateľ:	1	Bc. Dana Fehérová
Pracovníci OÚ a občania obce:		Podľa prezenčnej listiny

**Začiatok rokovania: 18.05 hod.**

Starosta obce Rovinka p. Milan Kubeš privítal všetkých prítomných poslancov. Zastupiteľstvo s **počtom 9 poslancov** bolo uznášaniaschopné. Poslanci Ing. Veronika Basta a Ing. Marek Gehry svoju neúčast' na zasadnutí ospravedlnili. V. zasadnutia OZ za zúčastnila aj pani riaditeľka MŠ p. Martina Nagyová.

## PROGRAM V. VEREJNÉHO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

1. Schválenie programu V. zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Prenájom budovy Cieľovej Rovinky (súp. č. 322) za účelom zriadenia elokovaného pracoviska materskej školy
4. Rôzne
5. Záver

### K bodu č. 1/ Schválenie programu V. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce privítal prítomných poslancov a prečítal návrh programu rokovania V. obecného zastupiteľstva, rovnako privítal pani riaditeľku MŠ p. Martinu Nagyovú. Vyzval poslancov, aby sa k programu vyjadrili.

**Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.**

#### **Uznesenie č. 57/2021k bodu č. 1**

##### **Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

**schvaľuje program V. zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne:**

1. Schválenie programu V. zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Prenájom budovy Cieľovej Rovinky (súp. č. 322) za účelom zriadenia elokovaného pracoviska materskej školy
4. Rôzne
5. Záver

#### **Hlasovanie za návrh:**

Za	9	Jozef Bartaloš, Bc. Libor Bombala, Ing. Ján Holko, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry

**Uznesenie bolo schválené**

### K bodu č. 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta obce navrhol členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určil zapisovateľku.

**Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.**

#### **Uznesenie č. 58/2021k bodu č. 2**

##### **Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

- a) zriaďuje pre potrebu V. zasadnutia obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu
- b) volí členov Návrhovej komisie: **Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková**
- c) ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania V. zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele
- d) určuje overovateľov zápisnice: **Jozef Bartaloš, Bc. Libor Bombala**
- e) určuje zapisovateľku: **Bc. Dana Fehérová**

#### **Hlasovanie za návrh:**

Za	9	Jozef Bartaloš, Bc. Libor Bombala, Ing. Ján Holko, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry

**Uznesenie bolo schválené**

### K bodu č. 3/ Prenájom budovy Cieľovej Rovinky (súp. č. 322) za účelom zriadenia elokovaného pracoviska materskej školy

Úvodom sa k téme ako prvý vyjadroval starosta:

- obec sa snažila v poslednom období skupovať pozemky za účelom rozšírenia areálu školy, v súčasnosti sa pripravujú projekty na výstavbu školských a predškolských zariadení. Počet detí v obci za obdobie minulého roku narástol, cca 100 detí na ročník. Niektoré ponúkané nehnuteľnosti v rámci výstavby lokalít nie sú vhodné resp. nie sú t. č. dokončené. Objekt „Cieľová Rovinka“ bol vyhodnotený ako najvhodnejší pre obecnú škôlku vzhľadom na úpravy, vstupné náklady. Obec začala rokovanie s majiteľmi objektu ešte v máji, hneď ako sme dostali cenovú ponuku, obec zaslala poslancom túto informáciu spolu s dôvodovou správou. Mesačné náklady by obec vyšli na cca 4 000 eur už aj s energiami. Jedná sa o prijatie 46 detí do zariadenia.

#### **Ing. Káčer (prednosta):**

- doplnil, že sa jedná o promptné jednanie vo veci zriadenia materskej škôlky, vyjednávanie s majiteľmi objektu bolo zdĺhavé, je potrebné si uvedomiť, že obec dostane finančné prostriedky od štátu až od budúceho roku, prevádzku škôlky v danej budove v roku 2021 bude obec znášať na vlastné náklady, škôlku by sme chceli otvoriť od 15.9.2021, nakoľko je potrebné zariadiť nutné formality a objekt zariadiť. Zvýšené náklady pravdepodobne bude obec kompenzovať zvýšením poplatku za materskú školu na 50 eur. Zmluva bude uzavretá na 3 roky.

#### **Mgr. Nagyová, riaditeľka MŠ:**

- pán Šebo (majiteľ objektu) mal čas na vyjadrenie, rokovanie s ním sa preťahovalo, je potrebné odovzdať štatistiky do centrálného registra MŠ, máme už 3 učiteľky + 1 upratovačku, rovnako potrebné vybaviť vyjadrenie od hygienika. Priestor je veľmi pekný, rovnako exteriér, sú potrebné minimálne úpravy. Nachádza sa tam kuchynka, priestor na stravovanie. Je potrebné doplniť umývadlá a toalety. Ak by prenájom objektu bol schválený, pani riaditeľka okamžite pripraví podklady na nákup vybavenia (postielky, stoličky...). Obec pomôže 46 rodičom, všetky deti majú trvalý pobyt na území obce.

**Ing. Alexander Melicher (poslanec)** sa informoval, kedy by obec mohla dostávať materskú škôlku. Ing. Káčer (prednosta) sa vyjadril, že v ideálnom prípade, keď sa podarí vybaviť všetky povolenia a získať financie by mohla byť nová materská škola v septembri 2023.

**Marian Kanis (poslanec)** podľa neho prenájom Cieľovej Rovinky bude na dlhšie ako na 3 roky, vyjadril sa, že obec postupuje pomaly v rámci vybavovania všetkých projektov, už dávnejšie upozorňoval na nedostatočný počet miest pre deti.

**Jozef Bartaloš (poslanec)** navrhol, aby sa o danej veci hlasovalo, vyjadril nespokojnosť s rýchlym schvaľovaním tohto bodu vzhľadom na nedostatok poskytnutých informácií. Načo starosta oponoval, že všetka e-mailová komunikácia bola zasielaná a informácie boli poslancom poslané okamžite po ich obdržaní od prenajímateľov.

**Bc. Libor Bombala (poslanec)** vyjadril nespokojnosť s liknavým postupom a prístupom obce k vybavovaniu projektov výstavby obecnej infraštruktúry. Obec nemá pripravené projekty výstavby, rovnako nie je využitý potenciál poslancov.

**Mgr. Rudolf Nagy (poslanec)** prevádzka MŠ v roku 2020 bude v réžii obce, je možné že obec navýši poplatok za MŠ, poprosil rodičov aby si uvedomili túto skutočnosť.

Rozprava poslancov k schváleniu tohto bodu na požiadanie starostu bola ukončená, požiadal poslancov o hlasovanie. Podrobné vyjadrenia poslancov sú zachytené v nahrávke.

**Uznesenie č. 59/2021k bodu č. 3**  
**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

schvaľuje prenájom budovy Cieľová Rovinka súp. č. 322, nachádzajúcu sa na parcele registra „C“ p. č. 20143/12, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 245 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 2404, vedeného Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka vrátane príslušného detského ihriska a parkoviska od vlastníka PROTETIKA, a.s., Bojnická 10, 823 65 Bratislava, IČO: 31322859 v zmysle predloženej cenovej ponuky za sumu 3 000 € bez DPH/mesiac + energie za účelom zriadenia 2 vysunutých tried materskej školy

**Hlasovanie za návrh:**

Za	9	Jozef Bartaloš, Bc. Libor Bombala, Ing. Ján Holko, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry

**Uznesenie bolo schválené**

**K bodu č. 14/ Rôzne**

Mgr. Nagy (poslanec) požiadal o vysvetlenie, prečo bola uzavretá nájomná zmluva s p. Kavackým, keďže nebolo nič predložené do OZ na schvaľovanie prenájmu majetku obce.

Ing. Káčer (prednosta) informoval, že zmluva bola uzavretá na dobu nájmu 10 dní, ktorá nepodlieha schvaľovaniu OZ a bola uzavretá nie na uloženie prípojok ako štandardne býva, ale len na prerábku existujúceho chodníka, ktorý ani nie je vo vlastníctve obce, ale leží na jej pozemku.

Poslanci požiadali, aby sa všetky takéto veci posielali na prerokovanie do stavebnej komisie.

**K bodu č. 15/ Záver**

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a rokovanie V. obecného zastupiteľstva ukončil.

Rokovanie V. verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva bolo ukončené **o 20:20 hod.**

**Zvuková nahrávka z rokovania je uložená na sekretariáte starostu.**

**Ing. Tomáš Káčer**  
prednosta Obecného úradu Rovinka

**Milan Kubeš**  
starosta obce Rovinka

**OVEROVATELIA ZÁPISNICE:**

**Jozef Bartaloš .....**

**Dátum .....**

**Bc. Libor Bombala .....**

**Dátum .....**

**Zapísala:**

**Bc. Dana Fehérová .....**

**Dátum .....**