

Uznesenia č. 67 - 76
VII. zasadnutie Obecného zastupiteľstva
obce Rovinka konané dňa 12.10.2021

Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia:

K bodu č. 1/ Schválenie programu VII. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 67/2021

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje program VII. zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne:

1. Schválenie programu VII. zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia
4. Správa o výsledku kontroly dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v Základnej škole Rovinka
5. Kúpa pozemkov (ul. Ľanová)
6. Kúpa pozemkov (ul. Hrádza – Pšeničná)
7. Prenájom priestorov telocvične
8. Prenájom nebytových priestorov v budove č. 470 (Centrum obce)
9. Prehodnotenie výšky nájomného (Tutti Bambini)
10. Výstavba tribúny
11. Zmena rozpočtu
12. Rôzne
13. Záver

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Uznesenie č. 68/2021

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

- a) zriaďuje pre potrebu VII. zasadnutia obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu
- b) volí členov Návrhovej komisie: **Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta**
- c) ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania VII. zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele
- d) určuje overovateľov zápisnice: **Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry**
- e) určuje zapisovateľku: **Bc. Dana Fehérová**

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 3/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia

Uznesenie č. 69/2021

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení a okrem splnených uznesení eviduje ako naďalej nespĺnené nasledujúce uznesenia:

Uznesenie č. 108/2017

Uznesenie č. 47/2019

Uznesenie č. 86/2019

Uznesenie č. 12/2020

Uznesenie č. 15/2020

Uznesenie č. 47/2020

Uznesenie č. 71/2020

Uznesenie č. 93/2020

Uznesenie č. 113/2020

Uznesenie č. 124/2020

Uznesenie č. 129/2020

Uznesenie č. 30/2021

Uznesenie č. 64/2021

Uznesenie č. 65/2021

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 4/ Správa o výsledku kontroly dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v Základnej škole Rovinka

Uznesenie č. 70/2021

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

berie na vedomie Správu o výsledku kontroly dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v Základnej škole Rovinka za rok 2020

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 5/ Kúpa pozemkov (ul. Lanová)

Uznesenie č. 71/2021

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje

a) kúpu pozemku v k. ú. Rovinka parcely registra „C“:

- p. č. 329/73, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1 400 m², zapísaný na LV č. 666, vedeného Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka od vlastníka Marko Teodor rod. Marko, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX a Elena Marková rod. Říhová, dátum nar. XX. XX. XXX, rod. č. XXXXXXXXX, obaja bytom XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX za kúpnu cenu 1,00 €

b) kúpu pozemkov v k. ú. Rovinka parcely registra „C“:

- p. č. 310/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 261 m²,
- p. č. 311, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 109 m²,
- p. č. 331/3, druh pozemku: orná pôda, výmera 162 m²,
- p. č. 338/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2 m², zapísané na LV č. 824, vedeného Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka od vlastníka Andrej Mrva rod. Mrva, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXXX, bytom XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX za kúpnu cenu 1,00 €/parcels (t. j. celková kúpna cena 4 €)

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 6/ Kúpa pozemkov (ul. Hrádzna – Pšeničná)

Uznesenie č. 72/2021

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje

a) kúpu pozemkov v k. ú. Rovinka parcely registra „C“:

- p. č. 339/3, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 37 m²,
- p. č. 342/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 6 m²,
- p. č. 342/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 38 m²,

zapísané na LV č. 666, vedeného Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka od vlastníka Marko Teodor rod. Marko, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXX a Elena Marková rod. Řihová, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXXXXX, obaja bytom XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX za kúpnu cenu 1,00 €/parcelsa (t. j. celková kúpna cena 3 €)

b) kúpu pozemkov v k. ú. Rovinka parcely registra „C“:

- p. č. 337/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 6 m²,
- p. č. 338/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 77 m²,

zapísané na LV č. 582, vedeného Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka od vlastníka Rudolf Bolguš rod. Bolguš, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXXX, bytom XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX za kúpnu cenu 1,00 €/parcelsa (t. j. celková kúpna cena 2 €)

c) kúpu pozemkov v k. ú. Rovinka parcely registra „C“:

- p. č. 337/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 52 m²,
- p. č. 342/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 95 m²,

zapísané na LV č. 981, vedeného Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka od vlastníka Ing. Želmíra Rarbovská rod. Budayová, dátum nar. XX. XX. XXXX, rod. č. XXXXXXXXXX, bytom XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX za kúpnu cenu 1,00 €/parcelsa (t. j. celková kúpna cena 2 €)

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 7/ Prenájom priestorov telocvične

Uznesenie č. 73/2021

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

v zmysle bodu 9.2 Čl. 9 Zásad hospodárenie s majetkom obce Rovinka, aby rozpočtová organizácia obce Rovinka, Základná škola, Školská 266, Rovinka, IČO: 51099021, prenajímala nebytové priestory telocvične tretím osobám na účel vykonávania športových činností

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 8/ Prenájom nebytových priestorov v budove č. 470 (Centrum obce)

Uznesenie č. 74/2021

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- nebytové priestory miestnosti č.: 1.08, 1.09, 1.10, 1.11, 1.12, 1.14, 1.15, 1.17, časť 1.18 (4,75 m²), 1.19, 1.22, 1.23, 1.24, 1.25, 1.26, 1.27, 1.28, 1.29, 1.30, 1.31, 1.32, 1.33 a 1.34 o celkovej výmere 292,25 m², nachádzajúce sa na prízemí stavby „Centrum obce“ súp. č. 470, postavenej na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 2, zapísanej na LV 364, k. ú. Rovinka, pre žiadateľa: RG Management, s.r.o., Požiarnická 4A, 821 06 Bratislava, IČO: 47155779

Podmienky nájmu

Účel nájmu: prevádzka reštaurácie

Doba nájmu: do 30.11.2026

Cena nájmu: 730,00 €/mesiac + 570,00 €/mesiac záloha za energie

V nájomnom nie sú zahrnuté platby za dodávku elektrickej energie.

V nájomnom je zahrnuté aj využitie letnej terasy.

Odôvodnenie: spoločnosť RG Management, s.r.o. prevádzkuje v budove Centrum obce reštauráciu na základe zmluvy č. 98/2016, v zmysle, ktorej má nárok na predĺženie nájmu o 5 r.

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 10/ Výstavba tribúny

Uznesenie č. 75/2021

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje v súlade s uznesením č. 113/2020 realizáciu stavby: „Futbalový štadión TJ Rovinka“

Hlasovanie za návrh:

Za	7	Jozef Bartaloš, Bc. Libor Bombala, Ing. Martina Mandlíková, Marián Kanis, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	4	Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Ing. Alexander Melicher
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 11/ Zmena rozpočtu

Uznesenie č. 76/2021

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje zmenu rozpočtu na rok 2021 nasledovne:

- zvýšenie kapitálových výdavkov o 31 122,00 €
- zvýšenie príjmových finančných operácií o 31 122,00 €

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Jozef Bartaloš, Bc. Libor Bombala, Marián Kanis, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	4	Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Ing. Alexander Melicher
Zdržal sa	1	Ing. Martina Mandlíková
Nehlasoval		
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)		

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

NÁVRHOVÁ KOMISIA:

Jozef Bartaloš

Dátum

Ing. Veronika Basta

Dátum