

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

Z á p i s n i c a č. 1
z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rovinke,
konaného dňa 29.1.2020 o 18.00 hod.
v Kultúrnom dome v Rovinke

Starosta obce:	1	Milan Kubeš
Prítomní poslanci menovite:	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Neprítomní poslanci menovite:	0	
Zapisovateľka:	1	Bc. Dana Fehérová
Pracovníci OÚ a občania obce:		občania podľa priloženej prezenčnej listiny

Začiatok rokovania o 18.00 hod.

Starostu obce Rovinka p. Milan Kubeš privítal všetkých prítomných poslancov. Zastupiteľstvo s počtom 11 poslancov bolo uznášaniaschopné.

PROGRAM I. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

1. Schválenie programu I. zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia
4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Rovinka na I. polrok 2020
5. Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontroly stavu pohľadávok a vymáhania pohľadávok po splatnosti
6. Návrh VZN o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a na dieťa v školských zariadení na území obce Rovinka
7. Voľba nového člena komisie ochrany životného prostredia a verejného poriadku
8. Voľba nového člena komisie sociálno – kultúrnej
9. Zriadenie vecného bremena (M-VARIANT s.r.o.) – oprava uznesenia
10. Žiadosť o poskytnutie dotácie (Rímskokatolícka cirkev, farnosť Dunajská Lužná)
11. Žiadosť o poskytnutie dotácie (Karate Klub Rovinka)
12. Kúpa pozemkov
13. Prenájom zdravotného strediska (Univerzitná nemocnica s poliklinikou Milosrdní bratia, spol. s r. o.)
14. Návrh zmeny rozpočtu obce na rok 2020
15. Rôzne
16. Záver

K bodu č. 1/ Schválenie programu I. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce privítal všetkých prítomných poslancov na zasadnutí a prečítal program rokovania I. zasadnutia obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ).

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať

Uznesenie č. 1/2020 k bodu č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

1. Schválenie programu I. zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia
4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Rovinka na I. polrok 2020
5. Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontroly stavu pohľadávok a vymáhania pohľadávok po splatnosti
6. Návrh VZN o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a na dieťa v školských zariadení na území obce Rovinka
7. Voľba nového člena komisie ochrany životného prostredia a verejného poriadku
8. Voľba nového člena komisie sociálno – kultúrnej
9. Zriadenie vecného bremena (M-VARIANT s.r.o.) – oprava uznesenia
10. Žiadosť o poskytnutie dotácie (Rímskokatolícka cirkev, farnosť Dunajská Lužná)
11. Žiadosť o poskytnutie dotácie (Karate Klub Rovinka)
12. Kúpa pozemkov
13. Prenájom zdravotného strediska (Univerzitná nemocnica s poliklinikou Milosrdní bratia, spol. s r. o.)
14. Návrh zmeny rozpočtu obce na rok 2020
15. Rôzne
16. Záver

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

Po schválení programu I. zasadnutia OZ privítal na zasadnutí pána PhDr. Juraja Jánošíka, poslanca BSK a požiadal ho o pár slov. Pán poslanec zaprial prítomným všetko dobré v novom roku, informoval o zasadnutí BSK, ponúkol spoluprácu v oblasti školstva, športu, životného prostredia, či v oblasti dotácii. Prítomným poslancom ponúkol spoluprácu a pomoc. Konštatoval, že je rád, že futbalovému klubu v Rovinke sa podarilo vybaviť dotácia z BSK.

Pán starosta poďakoval za prejav pánovi Jánošíkovi a pokračoval v rokovaní zasadnutia OZ.

K bodu č. 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta obce navrhol členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice I. verejného zasadnutia OZ. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 2/2020 k bodu č. 2

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

- a) zriaďuje pre potrebu I. zasadnutia obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu
- b) volí členov Návrhovej komisie: **Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko**
- c) ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení tak,

aby sa efektívne naplnil program rokovania I. zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele

d) určuje overovateľov zápisnice: **Ing. Martina Mandlíková, František Zajíček**

e) určuje zapisovateľku: **Bc. Dana Fehérová**

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 3/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia

Starosta požiadal hlavného kontrolóra obce (ďalej iba HK) pána Ing. Dubeňa o bližšie informácie. Hlavný kontrolór prítomných podrobne informoval o plnení úloh z predchádzajúceho obdobia.

Z roku 2017 zostáva v plnení 1 uznesenie, z roku 2018 4 uznesenia, z roku 2019 6 uznesení.

Mgr. Rudolf Nagy (poslanec) navrhol v rámci uznesenia č. 108/2017 dohodnúť sa na zmenách a doplnkoch územného plánu – začať rokovanie.

Ing. Káčer (prednosta) doplnil, že obec musí mať presne nadefinované územia, ktoré chce meniť, obec musí mať vlastný koncept. Je potrebná dohoda so zhotoviteľom a obstarávateľom územného plánu, ktorí budú zmeny spracovávať.

Jozef Bartaloš (poslanec) v zmysle tejto diskusie navrhol zvolať neverejné zasadnutie OZ, na ktorom by sa táto téma (zmeny a doplnky územného plánu) rozdiskutovala. V prvej rade by mala obec predložiť svoje návrhy a potreby v rámci zmien územného plánu, následne potom spracovať požiadavky občanov. Potreby resp. požiadavky developerov poznáme. **Poslanci sa dohodli na príprave stretnutia za týmto účelom – kompletizovanie zmien a doplnkov územného plánu.**

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 3/2020 k bodu č. 3

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení a okrem splnených uznesení eviduje ako naďalej nesplnené nasledujúce uznesenia:

Uznesenie č. 108/2017

Uznesenie č. 48/2018

Uznesenie č. 83/2018

Uznesenie č. 123/2018

Uznesenie č. 131/2018

Uznesenie č. 47/2019

Uznesenie č. 84/2019

Uznesenie č. 85/2019

Uznesenie č. 86/2019

Uznesenie č. 87/2019

Uznesenie č. 131/2019

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 4/ Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Rovinka na I. polrok 2020

Starosta požiadal hlavného kontrolóra, pána Ing. Dubeňa o bližšie informácie. HK prítomných informoval o povinnosti vyplývajúcej zo zákona č. 369/1990 Z. z, ktorá ukladá hlavnému kontrolórovi povinnosť 1x za 6 mesiacov predložiť obecnému zastupiteľstvu plán kontrolnej činnosti. Plán kontrol môže HK upraviť.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 4/2020 k bodu č. 4

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke po prerokovaní materiálu

a) **schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2020**

b) **poveruje hlavného kontrolóra obce Rovinka:**

- **výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti**
- **v prípade vzniku potreby preverenia opodstatnenosti niektorých hospodárskych činností upraviť plán kontrol**

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 5/ Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontroly stavu pohľadávok a vymáhania pohľadávok po splatnosti

Starosta požiadal hlavného kontrolóra pána Ing. Dubeňa o bližšie informácie.

HK prítomných informoval o výsledku kontroly v zmysle Správy o výsledku kontroly stavu pohľadávok a vymáhania pohľadávok po splatnosti.

Neboli zistené nedostatky na strane obce, pohľadávky sú tvorené niekoľkými druhmi pohľadávok, zoznam daňových dlžníkov bol zverejnený na stránke obce k 31. 12. 2019. Pohľadávky sú vymáhané obcou priamo a účinne (Mgr. Mitrová, p. Hrajnoha - referenti OcÚ).

Ing. Káčer (prednosta) doplnil, že obec samotná pristúpila k vymáhaniu pohľadávok exekučnou formou (Mgr. Mitrová), bez vedľajších nákladov (trovy exekúcie), čo je výhodné pre obec aj pre občanov. Pre obec je to rýchlejší spôsob vymáhania.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 5/2020 k bodu č. 5

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

berie na vedomie Správu o výsledku kontroly stavu pohľadávok a vymáhania pohľadávok po splatnosti

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 6/ Návrh VZN o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a na dieťa v školských zariadení na území obce Rovinka

Starosta požiadal Ing. Káčera (prednosta) o informácie.

Jedná sa o technické VZN, ktoré nám káže prijať zákon. VZN bolo riadne zverejnené a bez pripomienok. VZN stanovuje výšku finančných prostriedkov určených na dieťa v školských zariadeniach – školský klub detí, súkromná škôlka Hrášok a logopedické centrum LOGaDYS. K 15. 9. sú zariadenia povinné podať obci výkazy o počte detí, tie sa poskytujú ministerstvu školstva. Obec následne prerozdeľuje finančné prostriedky uvedeným zariadeniam podľa počtu detí.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať

Uznesenie č. 6/2020 k bodu č. 6

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje podľa § 4, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2020 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a na dieťa v školských zariadení na území obce Rovinka

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 7/ Voľba nového člena komisie ochrany životného prostredia a verejného poriadku

Starosta požiadal pani Ing. Veroniku Basta (poslanec) o informácie.

V komisii ŽP a VP dochádza k zmene členstva z dôvodu časového zaneprázdnenia p. Ing. Alexandra Melichera, čo aj sám potvrdil. Pani poslankyňa navrhla nového člena komisie p. Ing. Veroniku Fernandes s ktorou spolupracuje v oblasti ochrany ovzdušia.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 7/2020 k bodu č. 7

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

a) berie na vedomie zánik členstva v komisii ochrany životného prostredia a verejného poriadku p. Ing. Alexandra Melichera

b) volí za člena komisie na ochranu životného prostredia a verejného poriadku p. Ing. Veroniku Fernandes

Hlasovanie za návrh:

Za	10	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	1	Ing. Alexander Melicher
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 8/ Voľba nového člena komisie sociálno – kultúrnej

Starosta požiadal pani Ing. Martinu Mandlíkovú o krátku informáciu. Rovnaké dôvody viedli aj p. Rajeckého k vzdaniu sa členstva v komisii sociálno – kultúrnej – pracovná zaneprázdnenosť vzhľadom na pracovnú zmenu. Pani poslankyňa predstavila nového člena komisie p. Martina Pytla, ponuku člena komisie prijal.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 8/2020 k bodu č. 8 Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

a) berie na vedomie zánik členstva v komisii sociálno - kultúrnej p. **Bc. Adama Rajeckého**

b) volí za člena komisie sociálno – kultúrnej p. **Martina Pytla**

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 9/ Zriadenie vecného bremena (M-VARIANT s.r.o.) – oprava uznesenia

Starosta požiadal Ing. Káčera (prednosta) o krátku informáciu.

Jedná o opravu už schvaľovaného uznesenia. Z katastra nehnuteľnosti, nám bolo vrátená žiadosť o zápis do katastra nehnuteľností, kde v uznesení bola chybné uvedená výmera pozemku. Nakoľko výpis uznesenia bol súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľnosti, v texte uznesenia je nutné opraviť a uviesť správnu výmeru pozemku - 684 m².

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať

Uznesenie č. 9/2020 k bodu č. 9 Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena so spoločnosťou M - VARIANT, s.r.o., so sídlom Hlavná 77, 900 41 Rovinka, IČO: 35 754 796, zapísanou v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 18050/B ako oprávneným, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena spočívajúce v povinnosti obce Rovinka ako povinného, strpieť na pozemkoch registra „C“, parc. č. 7/4, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 90 m², k. ú. Rovinka a parc. č. 6/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 67 m², k. ú. Rovinka ktoré vznikli v zmysle Geometrického plánu č. 166/2019, vyhotoveného spoločnosťou fm-geo, s.r.o., úradne overeného Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pod č. 1772/19 dňa 16. 10. 2019, uloženie, užívanie, údržbu a opravy inžinierskych sietí zriadených na týchto pozemkoch pre účely stavby so súp. č. 77, postavenej na parc. registra „C“, parc. č. 7/3, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 684 m², k. ú. Rovinka, ktorý rovnako vznikol na základe uvedeného geometrického plánu. Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech stavby (in rem), bezodplatne a na dobu neurčitú.

Osobitný zreteľ: Zriadením vecného bremena dôjde k usporiadaniu vzťahov pri užívaní daných pozemkov zo strany oprávneného, nakoľko obec tieto pozemky nadobudne zámenou (uznesenie 88/2019) čím vlastník stavby stratí právo k týmto pozemkom oprávňujúce ho k uloženiu a užívaniu inžinierskych sietí.

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené**K bodu č. 10/ Žiadosť o poskytnutie dotácie (Rímskokatolícka cirkev, farnosť Dunajská Lužná)**

Starosta obce prítomných informoval o účasti na kontrolných dňoch počas výstavby kostola v obci, starosta by rád pozval poslancov na najbližší kontrolný deň (plánované na budúci týždeň). Starosta navrhuje sumu dotácie 25 000 €, na zasadnutí finančnej komisie bola navrhnutá suma 20 000 €. Starosta udelil slovo p. Tinákovi, ten vyjadril všetkým vďaku za pozornosť pri schvaľovaní finančných prostriedkov na rekonštrukciu kostola, vyjadril názor, že kostol je stánok ktorý spája všetkých občanov v obci.

Z rozpravy poslancov (pána Mgr. Nagy, Bc. Bombala, p. Bartaloš, p. Kanis, p. Melichera a p. Zajíčka) a vyjadrení ich postojov a názorov k tejto téme, na návrh poslanca p. Nagya, sa prítomní dohodli na výške schvaľovanej dotácie 30 000 €.

Starosta doplnil, že ak by sa neschválila navrhovaná suma, poslanci budú schvaľovať nižšiu sumu (pôvodná žiadosť o dotáciu bola 50 000 € na II. etapu rekonštrukcie a prístavbu kostola Najsvätejšej trojice v Rovinke a to na stavebné práce + interiérové vybavenie kostola).

Starosta uzavrel rozpravu poslancov a požiadal o hlasovanie za návrh sumy dotácie.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať

Uznesenie č. 10/2020 k bodu č. 10**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

schvaľuje dotáciu z rozpočtu obce na rok 2020 pre organizáciu Rímskokatolícka cirkev, farnosť Dunajská Lužná vo výške 30 000 €

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, , Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	3	Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Ing. Alexander Melicher
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené**K bodu č. 11/ Žiadosť o poskytnutie dotácie (Karate Klub Rovinka)**

Starosta požiadal p. Eichoffa, trénera športového klubu, aby informoval o dôvode žiadosti dotácie. Jedná sa o založenie profesionálneho športového karate klubu v Rovinke, dotácia bude použitá na športovo - materiálne vybavenie, chod klubu, vzdelávanie pre deti, semináre, štartovné. Klub by reprezentoval obec na súťažiach. Športový klub je registrovaný v registri občianskych združení.

Ing. Gehry (poslanec) navrhol sumu navýšiť na 7 000 € z dôvodu rozbehu činnosti klubu, finančná komisia pôvodne odhlasovala dotáciu vo výške 5000 €. Návštevnosť klubu je cca 40-45 detí.

Bc. Bombala (poslanec) doplnil, že pán tréner žiadal dotáciu aj na BSK.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať

Uznesenie č. 11/2020 k bodu č. 11
Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje dotáciu z rozpočtu obce na rok 2020 pre organizáciu Karate Klub Rovinka vo výške 7 000 €

Hlasovanie za návrh:

Za	10	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	1	Ing. Ján Hoľko
Nehlasoval	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 12/ Kúpa pozemkov

Starosta uviedol bod rokovania, Ing. Káčer (prednosta) informoval, že sa jedná o kúpu menších/väčších pozemkov na území obce Rovinka a to pod chodníkmi pri hlavnej ceste, zelené pásy a časti ciest. Niektoré pozemky sú pod detskými ihriskami, t. č. súkromné, týmto by sa ihriská stali verejne prístupné. Obec má záujem o vykúpenie týchto pozemkov z toho dôvodu, aby sa tiež vedela postarať o ich údržbu. Za pozemok obec zaplatí symbolické 1 euro.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať

Uznesenie č. 12/2020 k bodu č. 12
Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje kúpu pozemkov v k. ú. Rovinka:

a) parcelu registra „C“:

- p. č. 1138/11, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 32 m², vytvorenú odčlenením od pozemku, parc. č. 1138/3, zastavaná plocha a nádvorie, o pôvodnej výmere 115 m², zapísaného na LV č. 1249, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka, na základe Geometrického plánu č. 5/2020 zo dňa 14. 01. 2020, vyhotoveného spoločnosťou fm-geo, s.r.o.

b) parcely registra „E“:

- p. č. 348, druh pozemku: orná pôda, o výmere 56 m², zapísaný na LV č. 1249, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka
- p. č. 349, druh pozemku: orná pôda, výmera 122 m², zapísaný na LV č. 1249, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka

od vlastníka JEDNOTNÁ INVESTIČNÁ A ROZVOJOVÁ SPOLOČNOSŤ s. r. o., Koceľova 14, 821 08 Bratislava, IČO: 35 901 268 za kúpnu cenu 1,00 € bez DPH/parcela (t. j. celková kúpna cena 3,00 € bez DPH)

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

Pozemky pod detskými ihriskami a kúpa hernej zostavy.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať

Uznesenie č. 13/2020 k bodu č.12

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje

a) kúpu pozemku, parcelu registra „C“ p. č. 21077/998, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 228 m², zapísaný na LV č. 2765, vedeného Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka

b) kúpu hernej zostavy nachádzajúcej sa na pozemku reg. „C“ parc. č. 21077/998, k. ú. Rovinka

od vlastníka Peter Benko rod. Benko, XXXXXXXXXXXXX, 900 41 Rovinka, dátum nar. XXXXXXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXXXXXXX za kúpnu cenu 1,00 €/parcela + 1,00 €/herná zostava (t. j. celková kúpna cena 2,00 €)

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jožef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

Hlasovalo sa ďalej.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať

Uznesenie č. 14/2020 k bodu č. 12

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje

a) kúpu pozemkov, parcely registra „C“:

- p. č. 339/142, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 27 m²,
 - p. č. 339/457, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 20 m²,
 - p. č. 339/166, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 80 m²,
 - p. č. 339/170, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 62 m²,
 - p. č. 339/184, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 81 m²,
 - p. č. 339/183, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 60 m²,
 - p. č. 339/181, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 17 m²,
 - p. č. 337/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 85 m²,
- zapísané na LV č. 1610, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka
- p. č. 382/11, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 73 m²,
 - p. č. 339/454, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 39 m²,
 - p. č. 339/106, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 163 m²,
 - p. č. 339/455, druh pozemku: orná pôda, o výmere 5 m²,
- zapísané na LV č. 1570, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka

od vlastníka Ing. Ondrej Trnovský rod. Trnovský, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXXXXXXX za kúpnu cenu 1,00 €/parcela (t. j. celková kúpna cena 12,00 €)

b) kúpu pozemkov v k. ú. Rovinka parcely registra „C“:

- p. č. 339/165, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 12 m²,
 - p. č. 339/456, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 19 m²,
 - p. č. 339/164, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 78 m²,
 - p. č. 339/160, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 66 m²,
 - p. č. 339/157, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 87 m²,
 - p. č. 339/154, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 62 m²,
 - p. č. 339/151, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 16 m²,
 - p. č. 337/15, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 83 m²,
- zapísané na LV č. 1226, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka

od vlastníka SLOVTO s.r.o., Hálkova 12, 831 03 Bratislava, IČO: 35 795 255 za kúpnu cenu 1,00 € bez DPH/parcela (t. j. celková kúpna cena 8,00 € bez DPH)

c) kúpu hernej zostavy nachádzajúcej sa na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 339/142, 339/457, 382/11, 339/165, 339/456, k. ú. Rovinka

od vlastníka Ing. Ondrej Trnovský rod. Trnovský, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXXXX za celkovú kúpnu cenu 1,00 €

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

Pozemok pod chodníkom pri nákupnom centre Billa.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať

Uznesenie č. 15/2020 k bodu č. 12**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

schvaľuje kúpu pozemku, parcelu registra „C“, p. č. 1838/21, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 37 m², zapísaného na LV č. 2528, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka od vlastníkov:

- Zdenko Zachar rod. Šándorčín, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXXXX (spoluvlastnícky podiel 22/37)
 - JUDr. Michal Tinák rod. Tinák, dátum nar. XXXXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXXXX a Ing. Alžbeta Tináková rod. Adameková, dátum nar. XXXXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXXXX obaja bytom XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (spoluvlastnícky podiel 5/37)
 - Alexander Krištofík rod. Krištofík, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXXXX (spoluvlastnícky podiel 10/37)
- za celkovú kúpnu cenu 1,00 €

Hlasovanie za návrh:

Za	10	Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	1	Jozef Bartaloš
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

Pozemok pri nákupnom centre Billa, jedná sa o časť chodníka a časť cesty.
Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať

Uznesenie č. 16/2020 k bodu č. 12
Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje kúpu pozemku parcelu registra „C“, p. č. 1838/18, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 85 m², zapísaného na LV č. 2762, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka od vlastníka:

- Bakoš | Jurík MPV s. r. o., Ružová dolina 25, 821 09 Bratislava, IČO: 46 414 983 za kúpnu cenu 1,00 € bez DPH

Hlasovanie za návrh:

Za	10	Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	1	Jozef Bartaloš
Neprítomný – ospravedlnený (á, i)	0	

Uznesenie bolo schválené

Jeden pozemok na Družstevnej ulici, 2 parcely sú na križovatke Hlavnej ulice a Jazerne ulice.
Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať

Uznesenie č. 17/2020 k bodu č. 12
Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje kúpu pozemkov parcely registra „C“:

- p. č. 337/10, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 89 m²,
- p. č. 21122/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 20 m²,
- p. č. 21122/25, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 14 m²,

zapísané na LV č. 532, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka

od vlastníka Michal Zachar rod. Zachar, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXXX za kúpnu cenu 1,00 €/parcela (t. j. celková kúpna cena 3,00 €)

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, i)	0	

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 13/ Prenájom priestorov v zdravotnom stredisku

Ing. Káčer (prednosta) informoval prítomných - na predchádzajúcom OZ bol schvaľovaný zámer prenájmu priestorov v zdravotnom stredisku a zjednotenie všetkých troch priestorov prenájmu do jednej zmluvy. Jedná sa o prevádzky detská ambulancia, ambulancia pre dospelých a interná ambulancia. Prenajímateľ priestorov je UNsP Milosrdní bratia, s.r.o.
Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať

Uznesenie č. 18/2020 k bodu č. 13
Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje v súlade s uznesením č. 124/2019 a v ňom schválených podmienok uzavretie „Nájomnej zmluvy“, ktorej predmetom bude prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska v Rovinke so žiadateľom: Univerzitná nemocnica s poliklinikou Milosrdní bratia, spol. s r. o., Nám. SNP 10, 814 65, IČO: 31386563
Výška nájmu: 262,88 €/mesiac + energie

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 14/ Návrh zmeny rozpočtu obce na rok 2020

Starosta uviedol ďalší bod rokovania, Ing. Káčer (prednosta) spresnil úpravu rozpočtu:
- zvýšenie bežných výdavkov - práve schválené dotácie v sume 7000 € a 30 000 €
- zvýšenie kapitálových výdavkov o 16 500 € - kúpa auta pre DHZO, presun z roku 2019
- zvýšenie bežných príjmov o 10 000 € - preplatky za energie (výrazná úspora el. energie – nové verejné osvetlenie, úspora plynu).
Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať

Uznesenie č. 19/2020 k bodu č. 14
Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje zmenu rozpočtu na rok 2020 nasledovne:

- zvýšenie bežných výdavkov o 37 000 €
- zvýšenie kapitálových výdavkov o 16 500 €
- zvýšenie bežných príjmov o 10 000 €
- zvýšenie príjmových finančných operácií o 43 500 €

Hlasovanie za návrh:

Za	10	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	1	Ing. Ján Hoľko
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 15/Rôzne

Ing. Káčer (prednosta) upozornil, že najbližšie zasadnutie OZ vychádza na 26. 02. 2020 na popolcovú stredu, priestory KD sú v ten večer obsadené, na čo sa nemyslelo pri plánovaní zasadnutí.

Pán Bartaloš (poslanec) navrhol preložiť ďalšie zasadnutie na 04. 03. 2020 aj vzhľadom na konajúce sa voľby do NR SR. Poslanci súhlasili.

Ing. Hoľko (poslanec) v rámci finančnej komisie pán poslanec dal návrh na zmenu VZN o poskytovaní dotácií - zastropovanie sumy na dotácie (100 000 eur) na kalendárny rok, s tým, že do konca marca sa vyzbierajú všetky žiadosti o dotáciu, vyhodnotia a prerozdedia žiadateľom, s podmienkou, že občianske združenie existuje aspoň rok. Vyjadril sa, že svojím hlasovaním vo finančnej komisii sa stotožňuje aj hlasovaním na zastupiteľstve.

Viacerí poslanci sa vyjadrili sa, že je nesprávne „zastropovanie“ sumy na dotácie, nakoľko nevieme čo nás čaká.

Ďalej sa pán Hoľko (poslanec) informoval na stav procesu rekonštrukcie Školskej ulice a prístavby školskej jedálne. Ideálne by bola prestavba v letných mesiacoch, mimo plnej prevádzky školy, čakáme na stavebné povolenie.

Ing. Gehry (poslanec) sa informoval na pokles kvality stravy v školskej jedálni. Kvalita stravy je v kompetencii pani riaditeľky ZŠ.

Ing. Basta (poslančka) informovala o pripravovanej analýze studničnej vody v obci, je potrebné dohodnúť si spôsob výberu odberných miest. Starosta navrhol, najprv zistiť cenu rozboru kvality vody a následne potom by sa dohodlo všetko ostatné.

Pán Bartaloš (poslanec) navrhol odber vody na začiatku obce zo strany od Vrakune.

Ing. Dubeň/(hlavný kontrolór) ponúkol odber studničnej vody z jeho studne, nakoľko z jeho studne bol robený rozbor pre 3 rokmi. Výsledky sa dajú porovnať.

Pán Zajíček (poslanec) upozornil na nevhodné správanie sestričky u pani doktorky pre deti a dorast. Vec už bola prediskutovaná.

Ing. Melicher (poslanec) upozornil na klzké chodníky v niektorých častiach obce v čase poľadovice. Starosta ubezpečil prítomných, že pracovníci obce posýpajú chodníky a kritické miesta (autobusové zastávky), tak rýchlo ako je to len možné.

Mgr. Nagy (poslanec) požiadal obec o riešenie priestoru/miesta (navrhol priestor predajne cukrárne) pre dôchodcov v obci, nakoľko sa nemajú kde stretávať. Starosta spresnil, že priestory sú t. č. ešte v prenájme a je za ne riadne platený prenájom.

Bc. Bombala (poslanec) sa poďakoval pánovi Jánošíkovi za pomoc zo strany BSK za dve schválené dotácie (podpora športu a podporu ŽP), rovnako poďakoval p. Benkovi (spol. Benalex) za odpredaj ihrísk, vybudovanie zelených pásov s vysadenými stromami a vybudovanie chodníkov. Ďalej požiadal o vytvorenie dlhodobého plánu investícií – veľkých projektoch a popri tom riešiť menšie projekty napr. spojovací prechod/tunel v MŠ, zväčšenie jedálne v škôlke, klub dôchodcov, atď. Požiadal predsedov komisií, aby informovali o termínoch zasadnutí jednotlivých komisií. Poslanci súhlasili s návrhom.

Ing. Hoľko (poslanec) doplnil – pri rozširovaní MŠ je treba vyriešiť aj súhlasy vlastníkov bytov, ktoré sú súčasťou budovy. **Bez súhlasu všetkých majiteľov nie je možné začať s prístavbou jedálne pri MŠ.** Pani riaditeľka MŠ sa pokúsi opakovane otvoriť diskusiu s majiteľmi.

Pán Bartaloš (poslanec) spresnil, že do leta tohto roku by si poslanci mali zadefinovať zoznam priorit – plán činnosti do konca volebného obdobia, čo všetko by chceli počas volebného obdobia urobiť.

Pani Jecková (občianka) požiadala o „zastropovanie“ dane z nehnuteľností, nakoľko návrh VZN ohľadom daní pripomienkovala ako jediná z obce a nakoniec výška daní za nehnuteľnosti bola neúmerne zvýšená a nakoniec aj schválená.

Pán Petrík (občan) sa informoval na zástavku na Zásihlí. Jedna zástavka je už v realizácii. Starosta doplnil, že t. č. sa vykupujú pozemky v tejto časti, robí sa štúdia napojenia, zástavka je na tomto mieste plánovaná. Ing. Káčer doplnil, že obec chce, aby zástavku vybudoval investor, aby obec v tomto prípade ušetrila náklady.

Starosta informoval o pripravovanej výmene autobusovej zastávky oproti výskumnému ústavu na Hlavnej ulici za väčšiu. Ďalej informoval o vlakovej zastávke v obci, t. č. je už osvetlená a monitorovaná kamerou.

Starosta poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí.

Rokovanie I. verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva bolo ukončené o **21:30 hod.**

Zvuková nahrávka z rokovania je uložená na sekretariáte starostu.

Ing. Tomáš Káčer
prednosta Obecné úradu Rovinka

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

OVEROVATELIA ZÁPISNICE:

Ing. Martina Mandlíková.....

Dátum

František Zajíček

Dátum

Zapísala:

Bc. Dana Fehérová

Dátum