

Uznesenia č. 116 - 130
X. zasadnutie Obecného zastupiteľstva
obce Rovinka konané dňa 16.12.2020

Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia:

K bodu č. 1/ Schválenie programu X. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 116/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje program X. zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne:

1. Schválenie programu X. zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Rovinka na I. polrok 2021
5. Správa o výsledku kontroly dodržiavania ustanovení zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj za obdobie rokov 2018-2019
6. Harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2021
7. Návrh VZN o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Rovinka
8. Návrh VZN o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Rovinka
9. Prenájom obecného pozemku reg. C parc. č. 1653 (Lubomír Kováč)
10. Prenájom nebytových priestorov v Centre obce a Kultúrnom dome Rovinka
11. Zámena pozemkov (Bartaloš)
12. Prenájom nebytových priestorov v budove súp. č. 44
13. Žiadosť o poskytnutie dotácie (Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Dunajská Lužná)
14. Kúpa pozemku (parc. č. 322/28)
15. Zmena rozpočtu
16. Rôzne
17. Záver

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Ing. Rudolf Nagy, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Bc. Libor Bombala, Ing. Ján Holko, Michal Zachar

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Uznesenie č. 117/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

- a) zriaďuje pre potrebu X. zasadnutia obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu
- b) volí členov Návrhovej komisie: **Ing. Marek Gehry, Ing. Martina Mandlíková**
- c) ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania X. zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele
- d) určuje overovateľov zápisnice: **Ing. Alexander Melicher, Marian Kanis**
- e) určuje zapisovateľku: **Bc. Dana Fehérová**

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Ing. Rudolf Nagy, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Bc. Libor Bombala, Ing. Ján Hoľko, Michal Zachar

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 3/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia

Uznesenie č. 118/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení a okrem splnených uznesení eviduje ako naďalej nesplnené nasledujúce uznesenia:

Uznesenie č. 108/2017
Uznesenie č. 131/2018
Uznesenie č. 47/2019
Uznesenie č. 86/2019
Uznesenie č. 87/2019
Uznesenie č. 131/2019
Uznesenie č. 12/2020
Uznesenie č. 15/2020
Uznesenie č. 28/2020
Uznesenie č. 46/2020
Uznesenie č. 47/2020
Uznesenie č. 57/2020
Uznesenie č. 70/2020
Uznesenie č. 71/2020
Uznesenie č. 74/2020
Uznesenie č. 89/2020
Uznesenie č. 91/2020
Uznesenie č. 92/2020
Uznesenie č. 93/2020
Uznesenie č. 94/2020
Uznesenie č. 95/2020
Uznesenie č. 107/2020
Uznesenie č. 108/2020
Uznesenie č. 109/2020
Uznesenie č. 110/2020
Uznesenie č. 111/2020
Uznesenie č. 112/2020
Uznesenie č. 113/2020

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Ing. Rudolf Nagy, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Bc. Libor Bombala, Ing. Ján Hoľko, Michal Zachar

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 4/ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Rovinka na I. polrok 2021

Uznesenie č. 119/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

po prerokovaní materiálu:

a) schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Rovinka na I. polrok 2021

b) poveruje Hlavného kontrolóra obce Rovinka:

- výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti,
- v prípade vzniku potreby preverenia opodstatnenosti niektorých hospodárskych činností upraviť plán kontrol

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Ing. Rudolf Nagy, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Bc. Libor Bombala, Ing. Ján Hoľko, Michal Zachar

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 5/ Správa hlavného kontrolóra o kontrole miestneho poplatku za rozvoj

Uznesenie č. 120/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

berie na vedomie Správu o výsledku kontroly dodržiavania ustanovení zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj v období rokov 2018-2019

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Ing. Rudolf Nagy, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Bc. Libor Bombala, Ing. Ján Hoľko, Michal Zachar

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 6/ Harmonogram zasadnutí obecného zastupitelstva na rok 2021

Uznesenie č. 121/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2021 v termínoch:

- 27.01.2021
- 24.02.2021
- 31.03.2021
- 12.05.2021
- 23.06.2021
- 29.09.2021
- 10.11.2021
- 15.12.2021

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Ing. Rudolf Nagy, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Bc. Libor Bombala, Ing. Ján Hoľko, Michal Zachar

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 7/ Návrh VZN o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Rovinka

Uznesenie č. 122/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje podľa § 4, § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Všeobecne záväzné nariadenie o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Rovinka

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Ing. Rudolf Nagy, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Bc. Libor Bombala, Ing. Ján Hoľko, Michal Zachar

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 8/ Návrh VZN o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Rovinka

Uznesenie č. 123/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje podľa § 4, § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Rovinka

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Ing. Rudolf Nagy, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Bc. Libor Bombala, Ing. Ján Hoľko, Michal Zachar

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 9/ Prenájom obecného pozemku reg. C parc. č. 1653 (Lubomír Kováč)

Hlasovanie bez uznesenia

K bodu č. 10/ Prenájom nebytových priestorov v Centre obce a Kultúrnom dome Rovinka

Uznesenie č. 124/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

a) schvaľuje v súlade s uznesením č. 110/2020 a v ňom schválených podmienok uzavretie „Nájomnej zmluvy“, ktorej predmetom bude prenájom nebytových priestorov v budove Centrum obce v Rovinke so žiadateľom: LOGaDYS n.o., Sinečnicová 450/2, 931 01 Šamorín, IČO: 45 742 308

b) schvaľuje v súlade s uznesením č. 110/2020 a v ňom schválených podmienok uzavretie „Nájomnej zmluvy“, ktorej predmetom bude prenájom nebytových priestorov v budove Kultúrny dom v Rovinke so žiadateľom: Winners Reality Slovakia s.r.o., Mlynské nivy 73, 821 05 Bratislava, IČO: 52 802 612

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Ing. Rudolf Nagy, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Bc. Libor Bombala, Ing. Ján Hoľko, Michal Zachar

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 11/ Záměna pozemkov (Bartaloš)

Uznesenie č. 125/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje spôsobom hodným osobitého zreteľa záměnu pozemkov obce Rovinka, reg. „C“:

- parc. č. 1317/156, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 357 m², k. ú. Rovinka, vytvorenú odčlenením od pozemku parc. č. 1317/156, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 433 m², k. ú. Rovinka, zapísaného na LV č. 364, Geometrickým plánom č. 78/2020 zo dňa 01. 04. 2020, fm-geo, s.r.o.

za pozemky, reg. „C“:

- parc. č. 1830/9, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 118 m², k. ú. Rovinka, zapísaného na LV č. 2422, vo vlastníctve:
Jozef Bartaloš rod. Bartaloš, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX
- parc. č. 20489/2, ostatná plocha, o výmere 2 457 m², k. ú. Rovinka, zapísaného na LV č. 1619, podiel 1/210, vo vlastníctve:
Jozef Bartaloš, r. Bartaloš, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX
- parc. č. 20489/1, ostatná plocha, o výmere 33 495 m², k. ú. Rovinka, zapísaného na LV č. 418, podiel 1/210, vo vlastníctve:
Jozef Bartaloš, r. Bartaloš, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX
- parc. č. 20572/11, ostatná plocha, o výmere 5 796 m², k. ú. Rovinka, zapísaného na LV č. 418, podiel 1/210, vo vlastníctve:
Jozef Bartaloš, r. Bartaloš, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XX. XX. XXXX

s finančným vyrovnaním vo výške 1 €/m² z dôvodu rozdielnej výmery zamieňaných pozemkov a preukázaním, že časť zamieňaného pozemku bola už v minulosti vykúpená.

Osobitný zreteľ: Záměnou pozemkov dôjde k usporiadaniu vlastníckych vzťahov medzi obcou Rovinka a p. Bartalošom, nakoľko v súčasnosti obec vlastní pozemok, ktorý dlhodobo užíva p. Bartaloš a p. Bartaloš vlastní pozemky, ktoré užíva obec. P. Bartaloš preukázal, že časť pozemku 1317/156 už v minulosti vykúpil

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Ing. Rudolf Nagy, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Bc. Libor Bombala, Ing. Ján Hoľko, Michal Zachar

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 12/ Prenájom nebytových priestorov v budove súp. č. 44

Uznesenie č. 126/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje zámer podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia s majetkom obce Rovinka prenajať spôsobom hodným osobitného zreteľa nebytové priestory v budove „Pošta – Potraviny“, spolu 2 miestnosti o celkovej výmere 28,00 m², súp. č. stavby 44, postavenej na pozemku parc. č. 1333, k. ú. Rovinka, zapísanej na LV 364 pre spoločnosť: L&L, s.r.o., Rovinka 38/31, 900 41 Rovinka, IČO 50 206 206; a to dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve č. 27/2016 zo dňa 31. 03. 2016

Dodatok č. 1 sa bude týkať výlučne zmeny doby nájmu na ďalších 5 rokov t. j. do 31. 03. 2026. Ostatné náležitosti zmluvy ostávajú nezmenené.

Odôvodnenie: zachovanie služieb poskytujúcich základné potraviny pre danú lokalitu v Rovinke

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Ing. Rudolf Nagy, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Bc. Libor Bombala, Ing. Ján Hoľko, Michal Zachar

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

Uznesenie č. 127/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje zámer podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia s majetkom obce Rovinka prenajať spôsobom hodným osobitného zreteľa nebytové priestory v budove „Pošta – Potraviny“, o celkovej výmere 60,92 m², súp. č. stavby 44, postavenej na pozemku parc. č. 1333, k. ú. Rovinka, zapísanej na LV 364 pre spoločnosť: Slovenská pošta a. s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica, IČO 36 631 124; a to dodatkom č. 2 k Nájomnej zmluve č. 109/2015.

Dodatok č. 2 sa bude týkať výlučne zmeny doby nájmu na ďalších 5 rokov t. j. do 31. 12. 2025. Ostatné náležitosti zmluvy ostávajú nezmenené.

Odôvodnenie: zachovanie služieb Slovenskej pošty pre obyvateľov obce

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Ing. Rudolf Nagy, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Bc. Libor Bombala, Ing. Ján Hoľko, Michal Zachar

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 13/ Žiadosť o poskytnutie dotácie (Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Dunajská Lužná)

Uznesenie č. 128/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje dotáciu z rozpočtu obce na rok 2020 pre organizáciu Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Dunajská Lužná vo výške 665 €

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Ing. Rudolf Nagy, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Bc. Libor Bombala, Ing. Ján Holko, Michal Zachar

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 14/ Kúpa pozemku (parc. č. 322/28)

Uznesenie č. 129/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje kúpu pozemkov v k. ú. Rovinka parcely registra „C“ p. č. 322/28, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 186 m², vytvorenú odčlenením od pozemku, parc. č. 322/28, ostatná plocha, o pôvodnej výmere 302 m², zapísaného na LV č. 2762, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka, na základe Geometrického plánu č. 299/2020 zo dňa 04. 12. 2020, vyhotoveného spoločnosťou fm-geo, s.r.o. od vlastníka Bakoš | Jurík MPV s. r. o., Ružová dolina 25, 821 09 Bratislava, IČO: 46414983 za kúpnu cenu 1,00 € bez DPH

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Ing. Rudolf Nagy, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Bc. Libor Bombala, Ing. Ján Holko, Michal Zachar

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 15/ Zmena Rozpočtu

Uznesenie č. 130/2020

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje zmenu rozpočtu ZŠ Rovinka na rok 2020 nasledovne:

- zvýšenie bežných výdavkov o 10 000 €

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Marian Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Ing. Rudolf Nagy, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Bc. Libor Bombala, Ing. Ján Holko, Michal Zachar

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

NÁVRHOVÁ KOMISIA:

Ing. Marek Gehry

Dátum

Ing. Martina Mandlíková

Dátum