

Uznesenia č. 58 - 66

VI. zasadnutie Obecného zastupiteľstva
obce Rovinka konaného dňa 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia:

K bodu č. 1/ Schválenie programu VI. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 58/2019

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje program VI. zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne

1. Schválenie programu VI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia
4. Návrh Záverečného účtu obce Rovinka za rok 2018
5. Prenájom obecných pozemkov (3P DEVELOPMENT IS s.r.o.)
6. Prenájom nebytového priestoru v kultúrnom dome (Daniel Kuciak)
7. Zapožičanie meracej jednotky kvality ovzdušia od SHMÚ
8. Návrh zmeny rozpočtu obce na rok 2019
9. Voľba nového člena sociálno - kultúrnej komisie
10. Rôzne
11. Záver

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Michal Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Bc. Libor Bombala, Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Uznesenie č. 59/2019

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

- a) zriaďuje pre potrebu VI. zasadnutia obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu
- b) volí členov Návrhovej komisie: **Ing. Marek Gehry, Michal Zachal**
- c) ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokovaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania VI. zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele
- d) určuje overovateľov zápisnice: **Ing. Ján Hoľko, Ing. Martina Mandlíková**
- e) určuje zapisovateľku: **Bc. Dana Fehérová**

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Michal Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Bc. Libor Bombala, Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 3/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia

Uznesenie č. 60/2019

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení a okrem splnených uznesení eviduje ako naďalej nesplnené nasledujúce uznesenia:¹

Uznesenie č. 108/2017

Uznesenie č. 48/2018

Uznesenie č. 83/2018

Uznesenie č. 123/2018

Uznesenie č. 131/2018

Uznesenie č. 47/2019

Uznesenie č. 48/2019

Hlasovanie za návrh:

Za	9	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Michal Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

¹ Príloha č. 1 Správa o kontrole plnenia prijatých uznesení

K bodu č. 4/ Návrh Záverečného účtu obce Rovinka na rok 2018

Uznesenie č. 61/2019

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

- a) berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce Rovinka k návrhu Záverečného účtu obce Rovinka za rok 2018
- b) schvaľuje celoročné hospodárenie obce Rovinka za rok 2018 bez výhrad
- c) schvaľuje tvorbu rezervného fondu v sume 92 785,29 €

Hlasovanie za návrh:

Za	9	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Michal Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 5/ Prenájom obecných pozemkov (3P DEVELOPMENT IS s.r.o.)

Uznesenie č. 62/2019

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje zámer podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia s majetkom obce Rovinka prenajať spôsobom hodným osobitného zreteľa majetok obce:

- parcelu registra „C“, parc. č. 329/117, k. ú. Rovinka, zapísanej na LV 2692, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m²,
- časť parcely registra „E“, parc. č. 1033/200, k. ú. Rovinka, zapísanej na LV 2692, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 200 m² pre žiadateľa:

3P DEVELOPMENT IS s.r.o., Mliekarenská 3, 821 09 Bratislava, IČO 50 329 090

Účel nájmu: umiestnenie stavieb a prípojok „Rovinka III. etapa“ v zmysle rozhodnutia stavebného úradu č. SÚ-52/188-1446/2019/3/MK zo dňa 17. 05. 2019

Cena nájmu: 1,- euro/m²/rok

Doba nájmu: od vydania stavebného povolenia k predmetným stavbám do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia

Odôvodnenie: nájom pozemkov je potrebný k umiestneniu stavieb „Rovinka III. etapa“ a uzatvára sa na dobu nevyhnutnú pre potreby výstavby.

Hlasovanie za návrh:

Za	0	
Proti	7	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Michal Zachar
Zdržal sa	2	Bc. Libor Bombala, Ing. Ján Hoľko
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček

Uznesenie bolo neschválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

Pozastavenie uznesenia

Starosta obce Rovinka, Milan Kubeš, v súlade s § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení nepodpísal uznesenie č. 62/2019 čím pozastavil jeho výkon.

Odôvodnenie:

Predmetné uznesenie som nepodpísal v stanovenej lehote, čím som pozastavil jeho platnosť, nakoľko sa domnievam, že bolo prijaté na základe mylných a nepresných informácií, ktoré odzneli na obecnom zastupiteľstve, kde bolo nesprávne namietané, že pre daný prípad prenájmu nemôže byť použitý spôsob prenájmu „z dôvodu hodného osobitného zreteľa“, keďže daný prenájom nespĺňa atribúty prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedené vo VZN č. 1/2015 Zásady hospodárenia s majetkom obce Rovinka a to zohľadnenie iného ako ekonomického záujmu obce. VZN č. 1/2015 pri prenájme majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa dáva len odporúčací charakter pri vymenovaní potenciálnych dôvodov pre osobitný zreteľ, nejde o taxatívne vymedzenie, len za akých okolností ho možno použiť.

Pozemky, ktoré mali byť predmetom nájmu sú obcou nevyužívané a investične nevyužiteľné, nakoľko ide o pozemky, ktoré v minulosti slúžili ako prístupové cesty na pozemky a aj v súčasnosti sú čiastočne využívané ako cesty. Navyše v minulosti už boli tomuto žiadateľovi prenajaté tie isté pozemky za tým istým účelom, rovnakou formou prenájmu a za rovnakých podmienok ako bolo teraz navrhované, vytvorilo by sa teda nejednoznačné uplatňovanie práva, keďže v rovnakých prípadoch by boli uplatnené 2 rôzne postupy.

Daný bod bol aj v súlade s postupmi prerokovaný na finančnej komisii a bol bez výhrad odporúčaný na schválenie všetkými členmi finančnej komisie. Daný postup prenájmu bol aj v minulosti používaný v rovnakých prípadoch, pričom tento postup nebol nikdy napadnutý a aj keď je každé takéto konanie povinne zverejňované, nikdy k nemu neprišli pripomienky.

Milan Kubeš
starosta obce

K bodu č. 6/ Prenájom nebytového priestoru v kultúrnom dome (Daniel Kuciak)

Uznesenie č. 63/2019

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje zámer podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia s majetkom obce Rovinka prenajať spôsobom hodným osobitného zreteľa nebytový priestor:

miestnosti č. 2.4, 2.5 a 2.6 o celkovej výmere 24,22 m², nachádzajúcich sa na 2. NP Kultúrneho domu v Rovinke – stavby súp. č. 76, postavenej na pozemku parc. č. 4, k. ú. Rovinka, zapísanej na LV č. 364, pre žiadateľa:

Daniel Kuciak, Podunajská 23/H, 821 06 Bratislava

Cena nájmu: 70,- EUR/mes. s energiami

Doba nájmu: od 01.10.2019 do 30.09.2024

Odôvodnenie: zachovanie služby - hudobných mimoškolských aktivít detí v Rovinke, predovšetkým žiakov materskej a základnej školy

Hlasovanie za návrh:

Za	9	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Michal Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 7/ Zapožičanie meracej jednotky kvality ovzdušia od SHMÚ

Uznesenie č. 64/2019

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje zapožičanie mobilnej meracej jednotky kvality ovzdušia od Slovenského hydrometeorologického ústavu

Hlasovanie za návrh:

Za	9	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Michal Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 8/ Návrh zmeny rozpočtu obce na rok 2019

Uznesenie č. 65/2019

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje zmenu rozpočtu obce Rovinka na rok 2019 nasledovne:

1. zvýšenie bežných výdavkov o 102 528 €
2. zvýšenie bežných príjmov o 165 100 €
3. zvýšenie kapitálových výdavkov o 24 000 €
4. zvýšenie kapitálových príjmov o 11 000 €
5. zvýšenie výdavkových finančných operácií o 500 €
6. zvýšenie príjmových finančných operácií o 1 000 €

Hlasovanie za návrh:

Za	9	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Michal Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 9/ Voľba nového člena sociálno – kultúrnej komisie

Uznesenie č. 66/2019

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

- a) berie na vedomie zánik členstva v sociálno – kultúrnej komisii p. Ing. Veronika Basta**
b) volí za člena sociálno- kultúrnej komisie p. Janku Kundlákovú

Hlasovanie za návrh:

Za	9	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Michal Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

NÁVRHOVÁ KOMISIA:

Ing. Marek Gehry

Dátum

Michal Zachar

Dátum