

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

Z á p i s n i c a č. 9
z IX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rovinke,
konaného dňa 24.10.2018 o 18.00 hod.
v Kultúrnom dome v Rovinke

Starosta obce:	1	Milan Kubeš
Prítomní poslanci menovite:	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Nepřítomní poslanci menovite:	3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová
Zapisovateľka:		Bc. Dana Fehérová
Pracovníci OÚ a občania obce:		občania podľa priloženej prezenčnej listiny

Začiatok rokovania 18.05 hod.

Starosta obce Rovinka privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že je prítomných 6 poslancov obecného zastupiteľstva, t.j. zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Svoju neúčast' na zasadnutí ospravedlnili pán poslanec JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan a Marcela Molnárová.

PROGRAM IX. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

1. Schválenie programu IX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení z predchádzajúceho obdobia
4. Záměna pozemkov – rozšírenie Dolného cintorína p.č. 55/1 (p. Pavol Jeck a p. Marián Nagy)
5. Ukončenie Nájomnej zmluvy č. 33/2015 (FRAMED, s.r.o.) a schválenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č.15/2017 (UNsP Milosrdní bratia, spol. s.r.o.).
6. Uzatvorenie Nájomných zmlúv na prenájom pozemku a nebytových priestorov v zmysle Uznesení č. 71, 72, 73 a 75/2018 so žiadateľmi: Adam Korený, Slovak Telekom a.s., Diana shop s.r.o., LOGaDYS n.o..
7. Prerokovanie žiadosti o prenájme nebytových priestorov v Kultúrnom dome (Rodinné centrum Daisy, o.z.)
8. Vysporiadanie pozemkov pod „Cyklotrasou, Hrádza – Železničná zastávka - Zámenná zmluva p.č. 678/2 (p. František Wágner).
9. Návrh VZN obce Rovinka č. 2/2018 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavenými odpadmi na území obce Rovinka
10. Rôzne
11. Záver

K bodu č. 1/ Schválenie programu IX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Starosta informoval o bodoch navrhnutých do programu rokovania IX. Obecného zastupiteľstva a následne prečítal program rokovania.

Nikto z prítomných poslancov nediskutoval o návrhu uznesenia ani nemal pripomienku. Starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 80/2018 k bodu č. 1 Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje program IX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva nasledovne

1. Schválenie programu IX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení z predchádzajúceho obdobia
4. Záměna pozemkov – rozšírenie Dolného cintorína p.č. 55/1 (p. Pavol Jeck a p. Marián Nagy)
5. Ukončenie Nájomnej zmluvy č. 33/2015 (FRAMED, s.r.o.) a schválenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č.15/2017 (UNsP Milosrdní bratia, spol. s.r.o.).
6. Uzatvorenie Nájomných zmlúv na prenájom pozemku a nebytových priestorov v zmysle Uznesení č. 71, 72, 73 a 75/2018 so žiadateľmi: Adam Korený, Slovak Telekom a.s., Diana shop s.r.o., LOGaDYS n.o..
7. Prerokovanie žiadosti o prenájme nebytových priestorov v Kultúrnom dome (Rodinné centrum Daisy, o.z.)
8. Vysporiadanie pozemkov pod „Cyklotrasou, Hrádza – Železničná zastávka - Zámenná zmluva p.č. 678/2 (p. František Wágner).
9. Návrh VZN obce Rovinka č. 2/2018 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavenými odpadmi na území obce Rovinka
10. Rôzne
11. Záver

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

Starosta ďalej pokračoval v rokovaní.

K bodu č. 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta obce navrhol členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

Nikto z prítomných poslancov nediskutoval o návrhu uznesenia ani nemal pripomienku. Starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 81/2018 k bodu č. 2

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

- a) zriaďuje pre potrebu IX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu
- b) volí členov Návrhovej komisie: **Jozef Bartaloš, Eva Zemanovičová**
- c) ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení, tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania IX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva a jeho ciele
- d) určuje overovateľov zápisnice: **JUDr. Radoslav Hajdúch, Patrik Mrva**
- e) určuje zapisovateľku: **Bc. Dana Fehérová**

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný ospravedlnený (á, í)	– 3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

Starosta pokračoval v rokovaní.

K bodu č. 3/Kontrola plnenia prijatých uznesení z predchádzajúceho obdobia

Starosta obce požiadal hlavného kontrolóra, aby prítomných informoval o stave plnenia uznesení. Ing. Dubeň v krátkosti informoval prítomných o plnení uznesení. Príloha č.1.

Záver HKO:

Z roku 2016 zostáva v plnení 1 uznesenie

Z roku 2017 zostáva v plnení 2 uznesenia

Z roku 2018 zostáva v plnení 7 uznesení.

Nikto z prítomných poslancov nediskutoval o návrhu uznesenia ani nemal pripomienku. Starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 82/2018 k bodu č.3

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení a okrem splnených uznesení eviduje ako naďalej nesplnené nasledujúce uznesenia:

Uznesenie č. 54/2016

Uznesenie č. 70/2017

Uznesenie č. 108/2017
Uznesenie č. 47/2018
Uznesenie č. 48/2018
Uznesenie č. 70/2018
Uznesenie č. 71/2018
Uznesenie č. 72/2018
Uznesenie č. 73/2018
Uznesenie č. 75/2018.¹

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný ospravedlnený (á, í)	– 3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

[K bodu č. 4/Zámena pozemkov – rozšírenie Dolného cintorína p.č. 55/1 \(p. Pavol Jeck a p. Marián Nagy\)](#)

Starosta obce požiadal pani Mgr. Mitrovú /pracovník OÚ/, aby prítomných bližšie zoznámila s bodom rokovania.

Obec má záujem o rozšírenie Dolného cintorína z kapacitných dôvodov. Pozemky žiadateľov boli podľa územného plánu funkčne určené na cintorín.

Pán starosta doplnil, že pri tvorbe územného plánu bola obec upozornená, že sa rozrastá a bude potrebné rozšírenie cintorína, začala rokovanie s majiteľmi pozemkov pánom Jeckom a pánom Nagyom.

Pán Mrva /poslanec/ sa informoval na lokalitu zámeny pozemkov. Pani Mitrová vysvetlila, že zámena pozemkov bude realizovaná v oblasti na Železničnej ulici v Rovinke.

Nikto z prítomných poslancov ďalej nediskutoval o návrhu uznesenia ani nemal pripomienku. Starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 83/2018 k bodu č. 4

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl.5 Zásad hospodárenia s majetkom obce schvaľuje zámer zameniť pozemky:

- parcely registra „C“, parc.č. 55/1, druh pozemku orná pôda o rozlohe 2 848 m², zapísaná na LV č. 2050, k.ú. Rovinka, vo vlastníctve žiadateľov:

Ing. Pavol Jeck, Rovinka 83, 900 41 Rovinka, nar. 11.10.1950 v podiele ½ a

¹ Príloha č. 1 Kontrola plnenia prijatých uznesení z predchádzajúceho obdobia

Bc. Marián Nagy, Pri Hrubej lúke 29, 841 01 Bratislava, nar. 02.12.1978 v podiele 1/2

- za pozemok, ktorý vznikne odčlenením novým Geometrickým plánom od parcely registra „C“, parc.č. 20135/2, druh pozemku orná pôda, zapísaná na LV 364, k.ú. Rovinka v zmysle Znaleckého posudku č. 10/2018 vypracovaného Ing. Soňou Vargovou o rozlohe 1772 m².

Odôvodnenie: zamieňaný pozemok obec Rovinka v budúcnosti využije na rozšírenie Dolného cintorína, ktorého kapacita začína byť v dôsledku rozrastajúceho sa počtu obyvateľov obce nepostačujúca až hraničná.

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

[K bodu č. 5/Ukončenie Nájomnej zmluvy č. 33/2015 \(FRAMED, s.r.o.\) a schválenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č.15/2017 \(UNsP Milosrdní bratia, spol. s.r.o.\).](#)

Starosta obce požiadal p. Mgr. Mitrovú o bližšie informácie k bodu rokovania. Spoločnosť FRAMED s.r.o. požiadala o ukončenie nájomnej zmluvy z dôvodu ukončenia praxe MUDr. Franiaka, pediatra v obci Rovinka. Po dohode s pánom JUDr. Tinákom lekársku prax kontinuálne preberie pediater z nemocnice Milosrdní bratia. **Nový lekár preberá všetkých 800 pacientov do lekárskej starostlivosti.** Pani Mitrová pripomenula, že je potrebné najskôr hlasovať o ukončení nájomnej zmluvy a následne hlasovať o uzavretí novej nájomnej zmluvy priestorov ambulancie.

Nikto z prítomných poslancov nediskutoval o návrhu uznesenia ani nemal pripomienku. Starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 84/2018 k bodu č.5

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

Berie na vedomie ukončenie Nájomnej zmluvy č. 33/2015 so spol. FRAMED, s.r.o., Letná 4, 831 03 Bratislava, IČO: 44 747 039 výpoveďou ku dňu 31.10.2018

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

Starosta dal ďalej hlasovať o druhej časti tohto bodu rokovania.

Uznesenie č. 85/2018 č.5

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje uzatvorenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 15/2017 v zmysle predloženého návrhu, ktorého predmetom bude rozšírenie predmetu prenájmu o miestnosti č. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 a 3.7 o celkovej rozlohe 35,45 m², v budove Zdravotného strediska v Rovinke, súp.č. 209 a zvýšenie nájmu o 101,86 Eur/mes. so žiadateľom Univerzitná nemocnica s poliklinikou Milosrdní bratia, spol. s.r.o., Námestie SNP 10, 814 65 Bratislava, IČO 31 386 563 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Odôvodnenie: prenájom uvedených miestností v Zdravotnom stredisku sa iba rozšíri už existujúca Nájomná zmluva so žiadateľom zo dňa 1.3.2017 a po odchode pediatra MUDr. Franiaka bude kontinuálne zabezpečená zdravotná starostlivosť pre deti a dorast v obci.

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

[K bodu č. 6/Uzatvorenie Nájomných zmlúv na prenájom pozemku a nebytových priestorov v zmysle Uznesení č. 71, 72, 73 a 75/2018 so žiadateľmi: Adam Korený, Slovak Telekom a.s., Diana shop s.r.o., LOGaDYS n.o..](#)

Starosta prítomných informoval, že na predchádzajúcom obecnom zastupiteľstve bol schválený zámer prenájmu pozemkov a nebytových priestorov pre uvedené spoločnosti a navrhol kontinuálne hlasovať o uzatvorení nájomných zmlúv všetkých štyroch uvedených žiadateľov.

Nikto z prítomných poslancov nediskutoval o návrhu uznesenia ani nemal pripomienku. Starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 86/2018 k bodu č.6

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje v súlade s Uznesením č. 71/2018 a v ňom schválených podmienok uzavretie „Nájomnej zmluvy“, ktorej predmetom bude prenájom pozemku parcely registra „C“, parc.č. 1728/13, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria o rozlohe 12 m², zapísaná na LV č. 364, k.ú. Rovinka so žiadateľom:

Adam Korený, Krátka 270/2A, 900 41 Rovinka, nar. 3.2.1995.

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	

Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 87/2018 k bodu č. 6

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje v súlade s Uznesením č. 72/2018 a v ňom schválených podmienok uzavretie „Nájomnej zmluvy“, ktorej predmetom bude prenájom nebytového priestoru č. 1, 2 a 3 na prízemí polyfunkčného objektu v Rovinke, ul. Sadová č. 206/7, o celkovej výmere 27,27 m² postavenom na pozemku parcely registra „C“, parc. č. 791, zapísaný na LV 1448, k. ú. Rovinka, pre žiadateľa:

Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 88/2018 k bodu č. 6

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje v súlade s Uznesením č. 73/2018 a v ňom schválených podmienok uzavretie „Nájomnej zmluvy“, ktorej predmetom bude prenájom nebytového priestoru č. 1.8, 1.9, 1.10, 1.15, 1.17, 1.18, 1.19 a 1.20 o celkovej výmere 126,31 m² na prízemí stavby Kultúrneho domu súp. č. 76, postavenej na pozemku parcely registra „C“, parc. č. 4, zapísanej na LV 364, k. ú. Rovinka, pre žiadateľa:

DIANA SHOP, s.r.o., Hlavná 583, 900 41 Rovinka, IČO: 46 094 318

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 89/2018 k bodu č. 6

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje v súlade s Uznesením č. 75/2018 a v ňom schválených podmienok uzavretie „Nájomnej zmluvy“, ktorej predmetom bude prenájom nebytového priestoru č. 2.11 o výmere 13 m² na 2NP stavby Centrum obce súp. č. 470, postavenej na pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2, zapísanej na LV 364, k. ú. Rovinka, pre žiadateľa:

LOGaDYS n.o., Slnecnicová 450/2, 931 01 Šamorín, IČO: 45 742 308

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Nepřítomný ospravedlnený (á, í)	– 3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

Starosta ďalej pokračoval v rokovaní.

[K bodu č. 7/Prerokovanie žiadosti o prenájme nebytových priestorov v Kultúrnom dome \(Rodinné centrum Daisy, o.z.\)](#)

Starosta požiadal zástupcu občianskeho združenia **Daisy o.z pani Gabrielu Pracharovú** o bližšie informácie k predloženej žiadosti o prenájom priestorov v KD. Bude sa jednať o založenie aktívneho rodinného centra pre matky s malými deťmi v obci, podporovať mladé rodiny.

Pani Mgr. Mitrová doplnila, že v obci je dopyt zo strany mladých rodičov po tejto službe, jedná sa o priestory bývalého fitness centra. Týmto by sme uspokojili mnoho požiadaviek rodičov.

Pán Mrva /poslanec/ doplnil, že tieto priestory sa uvažovali ponechať pre rozšírenie priestoru obecného úradu. Starosta vysvetlil, že pre mamičky s kočíkmi je tento priestor lepší z hľadiska dostupnosti, v KD sú voľne priestory na poschodí, ktoré sa dajú využiť pre potreby obecného úradu.

Pán JUDr. Hajdúch upozornil na cenu za energie pri prenájme priestorov, nakoľko cena energie sa hýbe, žiada doplniť do budúcej zmluvy klauzulu o možnej zmene výšky platby za energie.

Ing. Káčer /pracovník OÚ/ vysvetlil, že v budove KD je merateľné iba tepelná energia, spotreba a náklady pre nájomcov priestorov elektrickej energie a spotreby vody je prevzatá z predchádzajúcich období. Platby nájomcov priestorov t.č. pokrývajú platby za energie.

Nikto z prítomných poslancov nediskutoval o návrhu uznesenia ani nemal pripomienku. Starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 90/2018 k bodu č.7
Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- nebytové priestory č. 1.5, 1.11, 1.12, 1.13 a 1.14 o celkovej výmere 102,50 m² na prízemí stavby Kultúrneho domu, ul. Hlavná súp.č. 76, postavenej na pozemku parcely registra „C“, parc.č. 4, zapísanej na LV 364, k.ú. Rovinka, pre žiadateľa:

Rodinné centrum Daisy, o.z., Veterná 2621/21, 900 42 Dunajská Lužná, IČO: 46 094 318

Doba nájmu: 5 rokov od podpisu zmluvy s 3 mes. výpovednou lehotou

Cena nájmu: 472,- EUR/ mes. vrátane energií

Odôvodnenie: nebytové priestory sú zo strany obce nateraz nevyužívané, zo strany mladých rodín dostávame opakované podnety na voľno časové aktivity pre deti všetkých vekových skupín. V zmysle poslania tohto o.z. by bolo mnoho požiadaviek zo strany rodičov pokrytých.

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný ospravedlnený (á, í)	– 3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

[K bodu č. 8/Vysporiadanie pozemkov pod „Cyklotrasou, Hrádza – Železničná zastávka - Zámenná zmluva p.č. 678/2 \(p. František Wágner\).](#)

Starosta obce požiadal pani Mgr. Mitrovú o bližšie informácie k bodu rokovania. Jedná sa o zámenu pozemkov pod Cyklotrasou na Okružnej ulici.

Starosta doplnil, že sa jedná o starší prípad, ktorý sa riešil ešte v roku 2010, nebol však doriešený. Pán Wágner predložil doklad o zaplatení /šek/ tohto pozemku, kúpna zmluva z roku 1952 sa nenašla. Pán Wágner obci dáva 5 m² obec za výmenu dáva 75 m². Pani Mgr. Mitrová pripravila 2 návrhy uznesenia: zámena realizovaná bez finančného vyrovnania a zámena realizovaná s finančným vyrovnaním.

Pán Mrva /poslanec/ sa informoval, či je pozemok permanentne v užívaní majiteľa. Je.

Pani Kelemenová /poslankyňa/ upozornila na kritickú dopravnú situáciu na Okružnej ulici, veľký prejazd nákladoch áut.

Pán Mrva /poslanec/ požiadal prítomných poslancov dohodnúť sa a navrhol hlasovať najprv o prvom návrhu uznesenia – „Zámena pozemkov bez finančného vyrovnania“

Starosta dal hlasovať o prvom návrhu uznesenia.

Nikto z prítomných poslancov ďalej nediskutoval o návrhu uznesenia ani nemal pripomienku. Starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl.5 Zásad hospodárenia s majetkom obce schvaľuje zámer zameniť pozemky:

- parcela registra „C“, parc.č. 678/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o rozlohe 5 m², zapísaná na LV č. 128, k.ú. Rovinka, vo vlastníctve:

František Wagner, Okružná 446/97, 900 41 Rovinka, nar. 16.02.1953 v podiele 1/1

- za časť pozemku parcely registra „E“, parc.č. 880/100, druh pozemku ostatná plocha o výmere 75 m², ktorá bola odčlenená GP 23/2010 vyhotoviteľ Ing. Katarína Szutyányiová na pozemky parcely registra „C“, parc.č. 752/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvorie o rozlohe 30 m² a parc.č. 752/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvorie o rozlohe 45 m², pri oboch vlastnícky vzťah v režime parcely „C“ zatiaľ na katastri nie je evidovaný.

Zámena bude zrealizovaná bez finančného vyrovnaní.

Hlasovanie za návrh:

Za	5	Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	1	Marta Kelemenová
Nehlasoval	0	
Neprítomný ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie nebolo schválené

Starosta pokračoval ďalej v rokovaní.

[K bodu č. 9/Návrh VZN obce Rovinka č. 2/2018 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavenými odpadmi na území obce Rovinka](#)

Starosta vyzval Ing. Káčera o bližšie informácie k bodu rokovania. Jedná sa doplnenie/zosúladienie aktuálnych zmien v legislatíve do už platného všeobecného záväzného nariadenia. Doplnili sa informácie ohľadom rozšírenia zberu/separovania tetrapakov, likvidácie bioodpadu. Technický dodatok, ktorý zosúladuje štátnu legislatívu.

Nikto z prítomných poslancov ďalej nediskutoval o návrhu uznesenia ani nemal pripomienku. Starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 91/2018 k bodu č. 9 Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

podľa § 4 § 6 a 11 ods.4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení schvaľuje Všeobecné záväzné nariadenie obce Rovinka č. 2 /2018 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Rovinka s účinnosťou od 1.12.2018.

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný ospravedlnený (á, í)	– 3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

K bodu č.10/Rôzne

JUDr. Hajdúch /poslanec/ na základe sťažností občanov z dôvodu zlého parkovania sa informoval na zákaz zastavenia na ulici Lekárskejšká, kde bola umiestnená nová dopravná značka po pravej strane cesty.

Pán starosta požiadala o vysvetlenie pána Ing. Kufela /pracovník OÚ/: nová dopravná značka bola umiestnená na základe súhlasu dopravného inšpektora, bol tým riešený problém parkovania áut pacientov, ktorý blokovali prejazd sanitky a výjazd áut z dvorov. Za obecným úradom je dostatok voľných parkovacích miest, ktoré sa môžu občanmi využívať na parkovanie.

Pán Mrva /poslanec/ sa obrátil na prítomného pána Holka s otázkou, prečo nebol oslovený ako kandidát na starostu s pripravovanou prezentáciou kandidátov na starostu v Kultúrnom dome.

Pán Petrik /občan/ sa pýta, či ako Rovinčan má platiť za vyšetrenie sonografom, nakoľko obec Rovinka prispela sumou na jeho zakúpenie?

Pán starosta sa bude na túto vec informovať.

Pani Nemešová /občianka/ žiadala prítomných poslancov, aby naďalej i v ďalšom volebnom období venovali pozornosť výstavbe autobusovej zastávky na strane cesty z Rovinky do Bratislavy. Upozornila tiež na obtiažne parkovanie v obci, konkrétne na Sadovej ulici pri materskej škole.

Pani Véghová /občianka/ sa pýtala, prečo obec nezabezpečí rozvoz obedov pre dôchodcov.

Starosta sa vyjadril, že dôvodom sú kapacitné možnosti, nie sú „ľudia“, ktorí by túto službu mohli zabezpečovať.

Ďalej sa informovala na vybavenie čiernej stavby /rampa/ na Športovej ulici.

Starosta sa vyjadril, že bol zaslaný list staviteľom, ako žiadosť o dodatočné skolaudovanie stavby, ktorá im bude zamietnutá.

K bodu č.11/Záver

Starosta obce sa poďakoval prítomným poslancom za účasť na zasadnutí.

Rokovanie IX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 19.20 hod.

Z rokovania je uložená nahrávka na sekretariáte starostu.

Milan KUBEŠ
Starosta obce Rovinka

OVEROVATELIA ZÁPISNICE:

JUDr. Radoslav Hajdúch

Dátum

Patrik Mrva

Dátum

Zapísala:

Bc. Dana Fehérová

Dátum.....