

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

Z á p i s n i c a č. 7
zo VII. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v
Rovinke,
konaného dňa 8.8.2018 o 18.00 hod.
v Kultúrnom dome v Rovinke

Starosta obce:	1	Milan Kubeš
Prítomní poslanci menovite:	8	Marta Kelemenová, Peter Kufel, Eva Zemanovičová, Patrik Mrva, Jozef Bartaloš, Andrej Klačan, Marcela Molnárová, JUDr. Michal Tinák
Neprítomní poslanci menovite:	1	JUDr. Radoslav Hajdúch
Zapisovateľka:		Bc. Dana Fehérová
Pracovníci OÚ a občania obce:		občania podľa priloženej prezenčnej listiny

Začiatok rokovania 18.05 hod.

Starosta obce Rovinka privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že je prítomných 8 poslancov obecného zastupiteľstva, t.j. zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Svoju neúčast' na zasadnutí ospravedlnil pán poslanec JUDr. Radoslav Hajdúch.

PROGRAM VII. MIMORIADNEHO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

1. Schválenie programu VII. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2018
4. Určenie počtu poslancov na celé funkčné obdobie 2018-2022
5. Predaj a prenájom obecného majetku:
 - Predaj parc. č. 870 (pán Dušan Pytel)
 - Prenájom nebytového priestoru v KD (EDUSMILE s.r.o.)
6. Rôzne
7. Záver

K bodu č. 1/ Schválenie programu VII. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Starosta informoval o bodoch navrhnutých do programu rokovania VII. mimoriadneho obecného zastupiteľstva (OZ) a následne prečítal program rokovania. Nikto z prítomných poslancov nediskutoval o návrhu uznesenia ani nemal pripomienku. Starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 61/2018 k bodu č. 1
Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje program VII. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva

1. Schválenie programu VII. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2018
4. Určenie počtu poslancov na celé funkčné obdobie 2018-2022
5. Predaj a prenájom obecného majetku:
 - Predaj parc. č. 870 (pán Dušan Pytel)
 - Prenájom nebytového priestoru v KD (EDUSMILE s.r.o.)

6. Rôzne

7. Záver

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Marta Kelemenová, Peter Kufel, Eva Zemanovičová, Patrik Mrva, Jozef Bartaloš, Andrej Klačan, Marcela Molnárová, JUDr. Michal Tinák
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	1	JUDr. Radoslav Hajdúch

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta obce navrhol členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľku. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky k návrhu uznesenia. Starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 62/2018 k bodu č. 2

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

- a) zriaďuje pre potrebu VII. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu
- b) volí členov Návrhovej komisie: *Marta Kelemenová, Peter Kufel*
- c) ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení, tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania VII. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva a jeho ciele
- d) určuje overovateľov zápisnice: *Andrej Klačan, Marcela Molnárová*
- e) určuje zapisovateľku: *Bc. Dana Fehérová*

Hlasovanie za návrh:

Za	7	Peter Kufel, Eva Zemanovičová, Patrik Mrva, Jozef Bartaloš, Andrej Klačan, Marcela Molnárová, JUDr. Michal Tinák
Proti	0	
Zdržal sa	1	Marta Kelemenová,
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	1	JUDr. Radoslav Hajdúch

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 3/ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2018

Hlavný kontrolór obce Ing. Dubeň prítomných informoval o návrhu plánu kontrolnej činnosti. V zmysle zákona o obecnom zriadení je nutné vypracovať a zverejniť návrh plánu kontrolnej činnosti kontrolóra obce. Zverejnený návrh bol bez pripomienok. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky k návrhu uznesenia. Starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 63/2018 k bodu č.3

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke po prerokovaní materiálu

- a) Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2018

b) Poveruje

Hlavného kontrolóra obce Rovinka

- výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti
- v prípade vzniku potreby preverenia opodstatnenosti niektorých hospodárskych činností upraviť plán kontrol

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Marta Kelemenová, Peter Kufel, Eva Zemanovičová, Patrik Mrva, Jozef Bartaloš, Andrej Klačan, Marcela Molnárová, JUDr. Michal Tinák
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	1	JUDr. Radoslav Hajdúch

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 4/Určenie počtu poslancov na celé funkčné obdobie 2018-2022

Starosta informoval prítomných, že volal na MV SR odbor miestnej samosprávy, kde získal informáciu o možnosti opakovaného hlasovania pri voľbe počtu poslancov 9 a 11, o ktorom bolo hlasované na predchádzajúcom obecnom zastupiteľstve.

Pani JUDr. Urminská /právnička/ pripomenula, že by sa malo hlasovať **najskôr o počte 10** poslancov a následne dať hlasovať o ostaných počtoch (9,11) poslancov.

Pani Kelemenová /poslanec/ pripomenula, že o tejto problematike už bolo diskutované na predchádzajúcom rokovaní OZ a vyzvala poslancov k vyjadreniu svojich názorov k bodu rokovania. Neskôr doplnila, že pracuje vo verejnej správe od roku 1993, obec mala 1200 obyvateľov a 12 poslancov, dnes v roku 2018 má obec 4200 obyvateľov a počet poslancov 11, pokladá za adekvátny počet.

Pán Bartaloš /poslanec/ uviedol, že počet poslancov 10 je nevýhodný, nakoľko nad 1/2 väčšina a 2/3 väčšina je rovnaký počet – 6 poslancov. Navrhuje vyšší počet poslancov -11. Je potrebné diskutovať a mať možnosť sa vyjadriť, nie len dvíhať ruky pri hlasovaní.

Pani Molnárová /poslanec/ sa vyjadrila že je za väčší počet poslancov, aj vzhľadom na rozrastanie sa obce a danie príležitosť stať sa poslancom z radov mladých navrhuje hlasovanie o 11 poslancoch.

JUDr. Tinák /poslanec/ sa vyjadril, že je za menší počet poslancov (9), poslanecký zbor v Rovinke bol vždy funkčný.

Pán Klačan /poslanec/ sa vyjadril, že je za nižší počet poslancov, podľa neho poslanci majú iné platformy na vyjadrenie sa /komisie/, nie dlhé diskusie na zasadnutí. Ďalej uviedol, že prospešnejšie vidí, ak sa navýšia počty zamestnancov úradu, ako navyšovanie počtov poslancov.

Prítomní občan sa vyjadril, že počet poslancov by mal zohľadňovať narastajúci/reálny počet obyvateľov v obci.

Pani Zemanovičová sa vyjadrila, že treba počúvať občanov.

Starosta ukončil rozpravu a dal hlasovať o počte poslancov 10.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky k návrhu uznesenia.

Starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

V súlade s § 166 ods. 2 a 3 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 11 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov určuje jeden volebný obvod, ktorý tvorí obec Rovinka, s počtom **10** poslancov na celé volebné obdobie 2018 – 2022.

Hlasovanie za návrh:

Za	0	
Proti	4	Peter Kufel, Eva Zemanovičová, Jozef Bartaloš, Marcela Molnárová
Zdržal sa	4	Marta Kelemenová, Patrik Mrva, JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	1	JUDr. Radoslav Hajdúch

Uznesenie nebolo schválené

Starosta dal následne hlasovať o počte poslancov 11.

Uznesenie č. 64/2018 k bodu č. 4

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

V súlade s § 166 ods. 2 a 3 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 11 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov určuje jeden volebný obvod, ktorý tvorí obec Rovinka, s počtom **11** poslancov na celé volebné obdobie 2018 – 2022.

Hlasovanie za návrh:

Za	5	Peter Kufel, Marta Kelemenová, Eva Zemanovičová, Jozef Bartaloš, Marcela Molnárová,
Proti	3	JUDr. Michal Tinák, Patrik Mrva, Andrej Klačan
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	1	JUDr. Radoslav Hajdúch

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 5/Predaj a prenájom obecného majetku: Predaj parc. č. 870 (pán Dušan Pytel)

Starosta prítomných informoval, že na predchádzajúcom zasadnutí OZ, bol schválený zámer predaja majetku. (Pri hlasovaní vzhľadom na mimoriadny zreteľ je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov). Jedná sa o pozemok za hrádzou.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky k návrhu uznesenia.

Starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 65/2018 k bodu č. 5

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

- schvaľuje v súlade s Uznesením č. 51/2018 v ňom schválených podmienok uzavretie „Kúpnej zmluvy“, ktorej predmetom bude prevod majetku obce - pozemku parcely registra „E“, parc.č. 870, druh pozemku: záhrady, výmera 382 m², v k.ú. Rovinka, zapísaného na LV č. 2692 žiadateľovi:

Dušan Pytel, Hlavná 222/74, 900 41 Rovinka nar. 24.10.1956,

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Marta Kelemenová, Peter Kufel, Eva Zemanovičová, Patrik Mrva, Jozef Bartaloš, Andrej Klačan, Marcela Molnárová, JUDr. Michal Tinák
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	1	JUDr. Radoslav Hajdúch

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 5/Predaj a prenájom obecného majetku: Prenájom nebytového priestoru v KD (EDUSMILE s.r.o.)

Starosta prítomných informoval, že na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol schválený zámer prenájmu majetku. (Pri hlasovaní vzhľadom na mimoriadny zreteľ je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov).

Pani Molnárová /poslanec/ požiadala pani Kelemenovú vysvetlenie, ako je možné, keď ona žiadala o možnosť založenia umeleckej školy (MARMAR) v Rovinke v Kultúrnom dome pred dvomi rokmi, tak jej to nebolo umožnené. Zámer založenia umeleckej školy bol schválený obecným zastupiteľstvom. Ďalej sa vyjadrila, že podnety, ktoré boli podávané z jej strany v uplynulom období neboli akceptované, v ďalšom období kandidovať na poslanca nebude.

Pani Kelemenová /poslanec/ sa vyjadrila, že v tom čase sa nedali prenajať všetky priestory Kultúrneho domu, pretože už vtedy sa vedelo, že bude problém s priestormi pre deti ZŠ.

Pán Klačan /poslanec/ doplnil informácie k prenajatiu uvedených priestorov v súčasnosti pre spoločnosť EDUSMILE s.r.o., obec chcela vyjsť ústrety, nakoľko nastavenie podmienok prenájmu pri bežných podmienkach, by bol pre prenajímateľa likvidačný. Všetky dokumenty, materiály sú zasielané na rokovanie OZ všetkým poslancom včas.

Pán Bartaloš /poslanec/ vyjadril že pri schvaľovaní by poslanci mali uprednostniť domácich podnikateľov.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky k návrhu uznesenia.

Starosta obce ukončil rozpravu a dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 66/2018 k bodu č. 5

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

- schvaľuje v súlade s Uznesením č. 50/2018 a v ňom schválených podmienok uzavretie „Nájomnej zmluvy“, ktorej predmetom bude prenájom nebytových priestorov v Kultúrnom dome so žiadateľom:

EDUSMILE s.r.o., Rozkvet 2032/66-42, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 50 373 072

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, Eva Zemanovičová, Patrik Mrva, Andrej Klačan, JUDr. Michal Tinák
Proti	0	
Zdržal sa	2	Marcela Molnárová, Jozef Bartaloš
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	1	JUDr. Radoslav Hajdúch

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 6/Rôzne

Pán Mrva /poslanec/

- upozornil na zlé osvetlenie chodníkov, výložníky osvetľujú cestu, na chodníkoch je tma. Je potrebné rozšíriť osvetlenie aj nad tento priestor.

Starosta sa vyjadril, že problém je t.č. v riešení

Pani Molnárová /poslanec/

- ulica Medená, Farebná, Jasná – poklapy kanalizácie chýbajú, je potrebné ich doplniť, je to riziko úrazu, opakovane upozorňuje na tento nedostatok

- výjazd na Hlavnú ulicu z Vojenskej je hlboký výtlk, žiada dorovnanie, vyhladenie, doplniť obrubníky.

- upozornila na situáciu pri bufete na hrádzi, kde i napriek oploteniu okolo bufetu cyklisti zrazili malé dieťa. Požiadala o uzavretie oplotenia bránou, resp. vyvesenie upozornenia.

- pre cyklistov umiestniť upozornenie zvýšený pohyb chodcov

- protihlukové zábrany pri výstavbe D4R7

- parkovanie áut na chodníkoch

Starosta sa vyjadril:

- v oblasti hrádze sa pripravuje zmena dopravného značenia, tiež v súvislosti s výstavbou obchvatu
- protihluková zábrana pri výstavbe D4R7 bude vystavená v oblasti za Unimarom, výstavba obchvatu sa už začala
- ostatné pripomienky p. Molnárovej budú riešené
- hrádzu v obci Rovinka kosí povodie Dunaja
- parkovanie áut na chodníkoch je možné nafotiť a zaslať policajnému zboru na riešenie

Pán Tinák /poslanec/

- informoval o ukončení praxe detského lekára MUDr. Franiaka v obci Rovinka, je nedostatok týchto lekárov, t.č. prebiehajú rokovania, pravdepodobne dôjde k dohode a lekár bude kontinuálne nahradený iným. Aktuálne bude potrebné rokovať o prenájme priestorov. JUDr. Tinák odišiel z rokovania o 19.45 hod.

Starosta zobrať informáciu na vedomie.

Pán Mrva /poslanec/ informoval, okolie Šamorína, Hamuliakovo a Kalinkovo bude vyhlásené za ochranné pásmo z dôvodu najväčšej zásobárni pitnej vody a vzhľadom na túto skutočnosť budú pozastavené schválené územné plány resp. výstavba v týchto oblastiach bude obmedzená.

- údržba chodníkov prešla pod starostlivosť obce

Starosta zobrať informáciu na vedomie.

Občianka sa informovala:

- na výdavok 1900 eur na novú MŠ, Ing. Káčer informoval, že to bol výdavok za inštalovanie siete.

- na pohľadávky po splatnosti voči developerom za poplatok za rozvoj

Starosta sa vyjadril:

- t.č. prebiehajú vymáhania podlžností, na nehnuteľnosti niektorých dlžníkov sú zriaďované záložné práva k nehnuteľnostiam – developer nemôže predať nehnuteľnosť a plynú mu aj penále za neuhradený poplatok. Po udelení stavebného povolenia musí developer zaplatiť poplatok za rozvoj. V niektorých prípadoch boli vyrubené pokuty.

Občan sa informoval na prjazd pred MŠ, kde vzniká kolízna situácia. Tiež sa informoval na obmedzenie výstavby na území obce Rovinka.

Starosta sa vyjadril:

- vzniknutá situácia bude riešená zmenou dopravného značenia. Výstavba na území obce Rovinka je v súlade s územným plánom.

K bodu č. 7/Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na rokovaní.
Rokovanie VII. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva bolo ukončené o **20.00**
hod. Z rokovania je uložená nahrávka na sekretariáte starostu.

Milan KUBEŠ
Starosta obce Rovinka

OVEROVATELIA ZÁPISNICE:

Andrej Klačan

Dátum:

Marcela Molnárová.....

Dátum:

Zapísala:

Bc. Dana Fehérová

Dátum: