

## *Obecné zastupiteľstvo v Rovinke*

### **Z á p i s n i c a   č. 5**

**z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rovinke, konaného dňa 07.09.2016  
o 18,00 hod. v zasadačke Obecného úradu**

Poslanci OZ prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny (príloha č. 1)  
Starosta obce: JUDr. Milan Bombala – neprítomný (ospravedlnený)  
Zástupca starostu obce: Milan Kubeš (zvolával a viedol rokovanie OZ)  
Zapisovateľka: Jana Somolániová  
Občania – vid' prezenčná listina

#### **Program zasadnutia :**

- 1/ Schválenie programu V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
- 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
- 3/ Kontrola plnenia prijatých uznesení
- 4/ Návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2016
- 5/ Odpis nedaňovej pohľadávky voči TV Rovinka s.r.o. (200,-€)
- 6/ Žiadosť o zriadenie vecných bremien– lokalita pred hrádzou (Západoslovenská distribučná a.s.)
- 7/ Žiadosť o odkúpenie pozemku (Peter Diviak)
- 8/ Žiadosť o vybudovanie spevnenej plochy (František Zajíček)
- 9/ Verejné osvetlenie v obci
- 10/ Diskusia
- 11/ Záver

Na úvod zasadnutia OZ zástupca starostu obce privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že je prítomných sedem (7) poslancov OZ, t.j. obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Oboznámil prítomných, že neprítomnosť na zasadnutí OZ ospravedlnili poslanci JUDr. Radoslav Hajdúch a JUDr. Michal Tinák.

#### **1/ Schválenie programu V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva**

Zástupca starostu obce predniesol návrh programu V. zasadnutia OZ. Žiadny poslanec OZ nevzniesol iný návrh na doplnenie programu ani inú pripomienku, tak dal o ňom hlasovať.

Návrh Uznesenia k bodu č. 1/

#### ***Obecné zastupiteľstvo***

***schvaľuje program V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva nasledovne:***

- 1/ Schválenie programu V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva***
- 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky***
- 3/ Kontrola plnenia prijatých uznesení***

- 4/ *Návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2016*
- 5/ *Odpis nedaňovej pohľadávky voči TV Rovinka s.r.o. (200,-€)*
- 6/ *Žiadosť o zriadenie vecných bremien – lokalita pred hrádzou (Západoslovenská distribučná a.s.)*
- 7/ *Žiadosť o odkúpenie pozemku (Peter Diviak)*
- 8/ *Žiadosť o vybudovanie spevnenej plochy (František Zajíček)*
- 9/ *Verejné osvetlenie v obci*
- 10/ *Diskusia*
- 11/ *Záver*

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Július Farkaš, Marta Kelemenová, Andrej Klačan, Milan Kubeš, Peter Kufel, Marcela Molnárová, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák

Návrh bol schválený

### **2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky**

Zástupca starostu obce navrhol

za členov návrhovej komisie poslancov: p. Marta Kelmenová, p. Patrik Mrva

za overovateľov zápisnice: p. Július Farkaš, p. Peter Kufel

za zapisovateľku: p. Jana Somolániová

a dal o návrhu hlasovať.

### **Návrh Uznesenia k bodu č. 2/**

#### ***Obecné zastupiteľstvo***

***A/ zriad'uje pre potrebu V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu***

***B) volí členov Návrhovej komisie p. Marta Kelemenová, p. Patrik Mrva***

***C) ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení, tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania V. zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele***

***D) určuje overovateľov zápisnice : p. Július Farkaš, p. Peter Kufel***

***zapisovateľku zápisnice: Jana Somolániová***

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Július Farkaš, Marta Kelemenová, Andrej Klačan, Milan Kubeš, Peter Kufel, Marcela Molnárová, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák

Návrh bol schválený

### **3/ Kontrola plnení prijatých uznesení**

Zástupca starostu obce odovzdal slovo p. Ing. Jozefovi Zadžorovi - hlavnému kontrolórovi obce.

Ing. Jozef Zadžora prítomných informoval o splnení nasledovných uznesení:

Uznesenie č. 41/2016 – oprava uznesenia č. 30/2016, Uznesenie č. 45/2016 Uznesenie č. 46/2016, Uznesenie č. 47/2016, Uznesenie č. 48/2016, Uznesenie č. 49/2016, Uznesenie č. 50/2016, Uznesenie č. 51/2016

Uznesenia, ktorých splnenie úlohy ešte trvá:

Uznesenie č. 40/2012

Obecné zastupiteľstvo

a) Súhlasí s vypracovaním geometrického plánu na vysporiadanie pozemkov p.č. 749,752/1, 752/2, 678/1,

b) Súhlasí s vypracovaním znaleckého posudku k novozameraným pozemkom, ktoré majú byť predmetom zámeny

c) poveruje starostu obce pripraviť a predložiť zámennú zmluvu na schválenie OZ

Úloha trvá (Vágnerová nedoložila podklady)

Uznesenie č. 64/2014

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje odkúpenie spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 97/210-in k pozemku parcely registra „C“ p.č. 20489/2 o celkovej výmere 2.457 m<sup>2</sup>, druh pozemku : ostatné plochy, zapísaného na LV č. 1619 pre obec Rovinka, k.ú. Rovinka, okres Senec za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom. Výmera spoluvlastníckeho podielu, ktorá má byť predmetom prevodu je 1.134,9m<sup>2</sup>.

Úloha trvá

Uznesenie č. 65/2014

Obecné zastupiteľstvo

a) Schvaľuje zámer zameniť pozemok registra „E“ Juck Ervín, nar. [REDAKOVANÉ] (spoluvlastnícky podiel 4/16); Mgr. Čechovičová Zuzana, nar. [REDAKOVANÉ], (spoluvlastnícky podiel 4/16); Demjénová Libuša, nar. [REDAKOVANÉ], (spoluvlastnícky podiel 4/16); Kanisová Erika, nar. [REDAKOVANÉ], (spoluvlastnícky podiel 4/16);

za pozemok, ktorý vznikne po vypracovaní geometrického plánu na odčlenenie pozemkov o výmere 2.147m<sup>2</sup> z celku pozemku p.č. 20135/2, evidovaného na L V č. 364, k.ú. Rovinka, vlastník obec Rovinka

b) Schvaľuje zámer zameniť pozemok registra „E“ spoluvlastníci Juck Florián, nar. [REDAKOVANÉ] (spoluvlastnícky podiel 4/8); Mgr. Čechovičová Zuzana, nar. 30.04.1956, (spoluvlastnícky podiel 4/16); Demjénová Libuša, nar. [REDAKOVANÉ], (spoluvlastnícky podiel 4/16);

za pozemok, ktorý vznikne po vypracovaní geometrického plánu na odčlenenie pozemkov o výmere 435 m<sup>2</sup> z celku pozemku p.č. 20135/2, evidovaného na L V č. 364, k.ú. Rovinka, vlastník obec Rovinka

Po vypracovaní odčleňovacích geometrických plánov sa určia presné čísla novovzniknutých pozemkov.

Úloha trvá

Uznesenie č. 97/2015

Obecné zastupiteľstvo a) prerokovalo vyhlásenie verejného obstarávania na vybudovanie diela „Geodetické práce pre passport ulíc v obci Rovinka“ b) schvaľuje predmet zákazky – „Geodetické práce - pasportizácia ulíc v obci Rovinka“ c) predpokladaná cena zákazky 19 950,- Eur d) v zmysle § 40 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. schvaľuje členov komisie: } Ing. Jana Hanková (referent stavebného úradu Rovinka) } Milan Kubeš } Andrej Klačan e) v zmysle § 40 ods. 2 zákona č. 25/2006 Z. z. schvaľuje členov komisie: p. Hajduch; p. Župina, p. Matlovič,

Úloha trvá

Uznesenie č. 22/2016

*Obecné zastupiteľstvo*

a) súhlasí s ukončením nájomnej zmluvy č. 49/2012 so spoločnosťou MATO – BDA s.r.o, Rovinka č. 773, ICO 46 120 114 uzavretej dňa 12. 11. 2012 s okamžitou platnosťou, podľa čl. IX. odsek 2 zmluvy.

b) schvaľuje priamym prenájom prenájom nebytových priestorov č. 1.21, 1.23, 1.24 o celkovej výmere 44,08 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa na prízemí Kultúrneho domu v Rovinke – stavba súp.č. 76, postavenej na pozemku p.č. 4, k.ú. Rovinka, zapísanej na LV 364 spoločnosti: Štefan Jaček – Agentúra S.M., Rovinka 182, IČO: 37 141 730 za účelom zriadenia turistického centra.

Cena nájmu: 40,- Eur/m<sup>2</sup>/rok. (t.j. 146,93 Eur/mes.) + energie paušálne 50,- Eur/mes.

Doba nájmu: ihneď po vypratání nehnuteľnosti predošlým nájomníkom na dobu 5 rokov.

Úloha trvá

Uznesenie č. 25/2016

*Obecné zastupiteľstvo*

Schvaľuje začatie procesu stavebnej uzávery, ktoré sa bude týkať funkčných plôch F4-B-4; F4-B-1, F4-B-2, F4-B-3, platného územného plánu.

Úloha trvá

Uznesenie č. 42/2016

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje so žiadateľom:*

- Fridrich Kasák, Veterná 1775/31, 931 01 Šamorín, nar. [REDACTED]  
uzavretie zmluvy o budúcej Kúpnej zmluve, ktorej predmetom bude prevod nehnuteľností pozemku a cestnej komunikácie na obec Rovinka: pozemok parcely registra „E“ - p.č. 211/101, druh pozemku: orná pôda, výmera 26 m<sup>2</sup> zapísaná na LV 1293, k.ú. Rovinka za celkovú kúpnu cenu 1,- Euro.

Úloha trvá

Uznesenie č.43/2016

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje so žiadateľmi:*

- Miroslav Korčičiak, Nové Košariská 154, 900 42 Dunajská Lužná, nar. [REDACTED]  
- Jozef Korčičiak, Hlavná 72, 900 41 Rovinka, nar. [REDACTED]  
- Eva Krajčírová, rod. Pytlová, Kalinkovo 240, 900 43 Kalinkovo, nar. [REDACTED]  
- Agnesa Brhlová, rod. Korčičiaková, Rovinka 187, 900 41 Rovinka, nar. [REDACTED]  
- Anna Mastná, rod. Korčičiaková, 900 46 Most pri Bratislave 162, nar. [REDACTED]  
- Dušan Korčičiak, Rovinka 274, 900 41 Rovinka, nar. [REDACTED]  
uzavretie zmluvy o budúcej Kúpnej zmluve, ktorej predmetom bude prevod nehnuteľností pozemku a cestnej komunikácie na obec Rovinka: pozemok parcely registra „E“ - p.č. 208/102, druh pozemku: orná pôda, výmera 3 m<sup>2</sup> zapísaná na LV 423, k.ú. Rovinka za celkovú kúpnu cenu 1,- Euro.

Úloha trvá

Uznesenie č. 44/2016

*Obecné zastupiteľstvo*

*schvaľuje so žiadateľmi:*

- Lubomír Kováč, Rovinka 305, 900 41 Rovinka, nar. [REDACTED]  
- Pavol Kováč, Krajná 26/17, 900 42 Dunajská Lužná, [REDACTED]  
- Anna Konrádová, rod. Kováčová, Mariánska 634/52, 900 42 Dunajská Lužná, nar. [REDACTED]

uzavretie zmluvy o budúcej Kúpnej zmluve, ktorej predmetom bude prevod nehnuteľností pozemku a cestnej komunikácie na obec Rovinka: pozemok parcely registra „E“ - p.č. 205/100, druh pozemku: orná pôda, výmera 29 m<sup>2</sup> zapísaná na LV 699, k.ú. Rovinka za celkovú kúpnu cenu 1,- Euro.

Úloha trvá

Uznesenie č. 52/2016

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, ICO 36 361 518 (budúci oprávnený z vecného bremena), ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena spočívajúce v povinnosti Obce Rovinka strpieť na pozemkoch registra „C“ parc. č. 20322/29; 21281/278; 21281/430; 21281/433; 21281/447; 21281/462; 21281/477; 21281/478; 21281/483; 21281/348 a to v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 152/2015 zo dňa 25.05.2016 vyhotoviteľ Ing. V.Hronček – GEOREAL, Ružová dolina 25, 821 09 Bratislava

a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;

b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie;

c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b);

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

Úloha trvá

Uznesenie č.53/2016

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien so spoločnosťou SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava, ICO 35 910 739 (budúci oprávnený z vecného bremena), ktorej predmetom je povinnosť Obce Rovinka strpieť na pozemkoch registra „C“ parc.č. 20322/29; 21281/419; 21281/433; 21281/436; 21281/424; 21281/477; 21281/478; 21281/483; 21281/462; 21281/467; 21281/348; 21281/447; 21281/278; 21281/430 a to v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena č. 152/2015 zo dňa 25.05.2016 vyhotoviteľ Ing. V.Hronček – GEOREAL, Ružová dolina 25, 821 09 Bratislava

a) strpieť na týchto pozemkoch uloženie inžinierskych sietí (plynárenských zariadení), ich prevádzku a údržbu

b) strpieť vjazd, prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

Úloha trvá

Uznesenie č. 54/2016

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje uzavretie Kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemkov parcely registra „C“ :

p.č. 21077/388, druh pozemku: ostatné plochy, výmera 2730 m<sup>2</sup>

p.č. 21122/21, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera 56 m<sup>2</sup>

p.č. 21122/22, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera 73 m<sup>2</sup>

k.ú. Rovinka vedené na LV 2402 a stavby postavené na nich– „Komunikácie a spevnené plochy“, ktoré boli kolaudované rozhodnutím č. SÚ-128-612/3780/2013/5/Sin. zo dňa 12.02.2014 od vlastníka ROVINKA, s.r.o, Medená 10M, 811 02 Bratislava, ICO: 46 748 831 Kúpna cena: 1,- Euro/1 parc.č. plus 1,- Euro/komunikácie a spevnené plochy (t.j. celková kúpna cena 4,- Eurá)

Úloha trvá

**Záver HKO:**

Z roku 2012 zostáva v plnení 1 uznesenie

Z roku 2014 zostávajú v plnení 2 uznesenia

Z roku 2015 zostáva v plnení 1 uznesenie

Z roku 2016 zostáva v plnení 8 uznesení

Návrh Uznesenia k bodu č. 3/

**Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení a okrem splnených uznesení eviduje ako nad'alej platné nasledujúce uznesenia:**

**Uznesenie č. 40/2012**

**Uznesenie č. 64/2014**

**Uznesenie č. 65/2014**

**Uznesenie č. 97/2015**

**Uznesenie č. 22/2016**

**Uznesenie č. 25/2016**

**Uznesenie č. 42/2016**

**Uznesenie č. 43/2016**

**Uznesenie č. 44/2016**

**Uznesenie č. 52/2016**

**Uznesenie č. 53/2016**

**Uznesenie č. 54/2016**

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Július Farkaš, Marta Kelemenová, Andrej Klačan, Milan Kubeš, Peter Kufel, Marcela Molnárová, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák

Návrh bol schválený

**4/ Návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2016**

Zástupca starostu obce odovzdal slovo p. Ing. Tomášovi Káčerovi – ref. ekonomiky a účtovníctva obce.

*Ing. Tomáš Káčer* prítomných informoval, že rozpočtové opatrenie sa týka kúpy informačného systému pre obec Rovinka. Celková cena informačného systému je 19.500,-€ bez DPH. Táto suma bude rozložená na 3 splátky (na 3 roky). Navrhované rozpočtové opatrenie presúva rozpočtované prostriedky v rámci položiek kapitálových výdavkov, pričom sa celkové výdavky rozpočtu nemenia. Položka 717 001 sa poníži o 6 000,00 € a tieto prostriedky sa navýšia na novovzniknutú podpoložku 711 005 – zhotovenie diela „Informačný systém pre obec Rovinka“ – 1. splátka.

Zástupca starostu obce dal hlasovať o návrhu uznesenia:

Návrh Uznesenia k bodu č. 4/

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 2/2016.<sup>1</sup>**

Hlasovanie za návrh :

<sup>1</sup> Príloha č. 1 – Rozpočtové opatrenie č. 2/2016

„Za“: (7) Július Farkaš, Marta Kelemenová, Andrej Klačan, Milan Kubeš, Peter Kufel, Marcela Molnárová, Patrik Mrva

„Proti“: (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák

Návrh bol schválený

### **5/ Odpis nedaňovej pohľadávky voči TV Rovinka s.r.o. (200,-€)**

Ing. Tomáš Káčer prítomných informoval, že spoločnosť TV Rovinka s.r.o. bola založená obcou Rovinka. Nakoľko bola spoločnosť v r.2014 zlikvidovaná, nedaňová pohľadávka vo výške 200,-€ je nedobytná a preto odporúča jej odpis schváliť.

Zástupca starostu obce dal hlasovať o návrhu uznesenia:

#### **Návrh Uznesenia k bodu č. 5**

##### ***Obecné zastupiteľstvo :***

***schvaľuje odpis nedaňovej pohľadávky v sume 200 € voči TV Rovinka, s.r.o, ktorá vznikla poskytnutím dotácie spoločnosti v dňoch 9.1.2013 (100 €), 13.6.2014 (60 €), 7.7.2014 (40 €) z dôvodu likvidácie spoločnosti ku dňu 31.10.2014.***

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Július Farkaš, Marta Kelemenová, Andrej Klačan, Milan Kubeš, Peter Kufel, Marcela Molnárová, Patrik Mrva

„Proti“: (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák

Návrh bol schválený

### **6/ Žiadosť o zriadenie vecných bremien– lokalita pred hrádzou (Západoslovenská distribučná a.s.)**

Zástupca starostu obce prítomných informoval o žiadosti Západoslovenskej distribučnej a.s., ktorej predmetom je bezodplatné zriadenie vecného bremena na pozemok reg. E, par.č. 1033/200, ktorý je vo vlastníctve obce. Žiadateľ je investorom inžinierskej stavby s názvom „Rovinka, Lokalita pred hrádzou, II.etapa, NN rozvody. Nakoľko na predmetnú stavbu bolo vydané stavebné povolenie, ktoré už aj nadobudlo právoplatnosť, ref.majetku obce, ako aj Rada obce navrhuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien schváliť.

Zástupca starostu obce dal hlasovať o návrhu uznesenia:

#### **Návrh Uznesenia k bodu č. 6/ :**

##### ***Obecné zastupiteľstvo***

***schvaľuje uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, ICO 36 361 518 (budúci oprávnený z vecného bremena), ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena spočívajúce v***

**povinnosti Obce Rovinka strpiet' na pozemkoch registra „E“ parc. č. 1033/200, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 601 m<sup>2</sup> a to v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 73/2016 zo dňa 25.5.2016 vyhotoviteľ Peter Formanko, 919 42 Pavlice 173**

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b);

**Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.**

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Július Farkaš, Marta Kelemenová, Andrej Klačan, Milan Kubeš, Peter Kufel, Marcela Molnárová, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák

Návrh bol schválený

### **7/ Žiadosť o odkúpenie pozemku (Peter Diviak)**

Zástupca starostu obce prítomných informoval o žiadosti p. Petra Diviaka, ktorý žiada o odkúpenie obecného pozemku parc.č. 124/1 o výmere 1.814m<sup>2</sup> a par.č. 119/1 o výmere 1.952m<sup>2</sup> z dôvodu spoluvlastníckeho podielu vedľajších pozemkov a so zámerom zväčšenia plôch následnej rastlinnej a poľnohospodárskej činnosti.

Referát majetku obce navrhuje žiadosti nevyhovieť a venovať sa jej až po prijatí zmien a doplnkov územného plánu obce.

Zástupca starostu obce dal hlasovať o návrhu uznesenia:

Návrh Uznesenia k bodu č. 7/ :

### **Obecné zastupiteľstvo**

**nesúhlasí so zámerom odpredať obecný majetok pozemky parcely registra „E“ :**

**-parc. č. 124/1, celková výmera 1814 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda**

**-parc. č. 119/1, celková výmera 1952 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda**

**obe vedené Správou katastra Senec na LV 364, k.ú. Rovinka**

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Július Farkaš, Marta Kelemenová, Andrej Klačan, Milan Kubeš, Peter Kufel, Marcela Molnárová, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák

Návrh bol schválený

### **8/ Žiadosť o vybudovanie spevnenej plochy (František Zajíček)**



Zástupca starostu obce prítomných informoval o žiadosti p. Zajíčka, ktorý žiada dobudovanie spevnenej plochy pred rodinným domom súp.č. 244 na Hlavnej ul. v Rovinke a vydanie povolenia k výrubu stromu na obecnom pozemku

Rada obce súhlasí s vybudovaním spevnenej plochy na vlastné náklady žiadateľa, s podmienkou nepoškodenia existujúceho závlahového systému. S výrubom stromu nesúhlasí, odporúča vykonať orez stromu.

*Patrik Mrva (poslanec OZ)* sa vyjadril, že treba dať podnet na stavebný úrad, aby bola obec pri obecnej zeleni opatrnejšia. Taktiež žiadal doplniť do návrhu uznesenia výmeru 3m.

Zástupca starostu obce dal hlasovať o návrhu uznesenia:

Návrh Uznesenia k bodu č. 8/ :

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

**a) súhlasí s dobudovaním spevnenej plochy v šírke 3m na Hlavnej ul. v Rovinke pred rodinným domom súp.č. 244 v zmysle žiadosti p. Františka Zajíčka, bytom Rovinka 244, 900 41 Rovinka pod podmienkou nepoškodenia existujúceho závlahového systému. Náklady spojené s dobudovaním spevnenej plochy znáša žiadateľ.**

**b) nesúhlasí s výrubom bližšie nešpecifikovaného stromu pred rodinným domom žiadateľa p.**

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Július Farkaš, Marta Kelemenová, Andrej Klačan, Milan Kubeš, Peter Kufel, Marcela Molnárová, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák

Návrh bol schválený

## **9/ Verejné osvetlenie v obci**

Zástupca starostu obce odovzdal slovo p. Andrejovi Klačanovi - poslancovi OZ.

*Andrej Klačan (poslanec OZ)* prítomných informoval, že zámerom je výmena verejného osvetlenia za LED osvetlenie z ušetrených finančných prostriedkov, ktoré výmenou na osvetlení vzniknú., nakoľko LED osvetlenie má menšiu spotrebu energie. Predpokladaná suma je 225 tis. €. Bude sa robiť verejné obstarávanie.

*Patrik Mrva (poslanec OZ)* sa vyjadril, že výmena verejného osvetlenia za LED lampy sa už na predchádzajúcich zasadnutiach OZ preberala, ale nebolo to schválené poslancami OZ ani starostom obce.

Zástupca starostu obce dal hlasovať o návrhoch uznesení:

Návrh Uznesenia k bodu č. 9/ :

**Obecné zastupiteľstvo**

**a) schvaľuje zámer rekonštrukcie- modernizácie verejného osvetlenia formou výmeny svetelných telies VO za úsporné LED osvetlenie**

**b) súhlasí so začatím procesu verejného obstarávania na rekonštrukciu- modernizáciu VO**

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (6) Július Farkaš, Marta Kelemenová, Andrej Klačan, Milan Kubeš, Peter Kufel, Marcela Molnárová

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (1) Patrik Mrva

Nepřítomný - ospravedlnený /á, í/ : JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák

Návrh bol schválený

## **10/ Diskusia**

*Marcela Molnárová (poslankyňa OZ)* prítomných informovala o zámere založenia Súkromnej umeleckej školy (SUŠ) MARMAR, ktorej zriaďovateľom je Občianske združenie Zdravé duše, nakoľko infraštruktúra obce a okolia neposkytuje žiadne možnosti umeleckého vzdelávania. SUŠ bude zaradená do sietí škôl a školských zariadení,

*Zástupca starostu obce* dal hlasovať o návrhu uznesenia:

Návrh Uznesenia k bodu č. 10/ :

### ***Obecné zastupiteľstvo***

#### ***berie na vedomie zámer vzniku Súkromnej umeleckej školy MARMAR v Rovinke***

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Július Farkaš, Marta Kelemenová, Andrej Klačan, Milan Kubeš, Peter Kufel, Marcela Molnárová, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Nepřítomný - ospravedlnený /á, í/ : JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák

Návrh bol schválený

## **10/ Diskusia**

*p. Andrej Klačan (poslanec OZ)* sa vyjadril, že by bolo vhodné doriešiť staré uznesenia (z predchádzajúcich rokov), aby už v kontrole plnení prijatých uznesení nefigurovali. Taktiež sa zaujímal o disciplínu úhrad nájomného reštaurácie HANGAR, nakoľko má neuhradené nájomné už za 3 mesiace, čo si obec ešte dokáže vykryť kauciou. Informoval sa aj a o závere rokovania s p. logopedičkou, ktorá má záujem pracovať v zdravotnom stredisku v Rovinke.

*p. Patrik Mrva (poslanec OZ)* odporučil poslať reštaurácii Hangar ešte poslednú výzvu a navrhnuť, čo ďalej.

*p. Marta Kelemenová (poslankyňa OZ)* sa vyjadrila, že s p.logopedičkou komunikovala a uvidí, ako dopadne v Šamoríne, kde v súčasnosti pôsobí.

*p. Marcela Molnárová (poslankyňa OZ)* informovala prítomných, že dňa 10.09.2016 je „Deň obce“ a zároveň žiada poslancov o pomoc.

*p. Andrej Klačan (poslanec OZ)* sa vyjadril, že by bolo dobré osloviť obec Dunajská Lužná, ktorá máva posledné roky oslavy Dňa obce v ten istý deň ako obec Rovinka, aby si preložili dátum osláv o týždeň skôr príp. neskôr.

p. Patrik Mrva (poslanec OZ) žiada stavebnú komisiu o vykonanie štátneho stavebného dohľadu v lokalite pred hrádzou – radová zástavba spoločnosti Rovistav (p. Kavacký, p. Čičkan), nakoľko bolo vydané stavebné povolenie iba na 1 radovú zástavbu, druhá je čierna stavba. Ľudia sa sťažujú, že autá chodia po Okružnej ulici, rieši to aj polícia.

p. Marcela Molnárová (poslankyňa OZ) upozornila na chýbajúci kanálový poklop na križovatke ulíc Poľná/Jasná. Žiada o nápravu, nakoľko to je nebezpečné.

Ing. Jozef Zadžora (hlavný kontrolór obce) žiada starostu obce Rovinka, aby zabezpečil nenavyšovanie záväzkov reštaurácie Hangar voči obci, treba preveriť zmluvu o nájme s danou spoločnosťou. Ďalej sa vyjadril, že má 2 podnety na prijatie nasledovných uznesení, o ktorých návrhoch dal zástupca starostu obce hlasovať:

#### Návrh Uznesenia k bodu č. 10/:

##### **Obecné zastupiteľstvo**

**žiada starostu obce Rovinka preveriť aktuálnosť Uznesení č.: 40/2012, 64/2014, 65/2014, 22/2016 a prijať návrh na ich úpravu prípadne zrušenie**

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Július Farkaš, Marta Kelemenová, Andrej Klačan, Milan Kubeš, Peter Kufel, Marcela Molnárová, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák

Návrh bol schválený

#### Návrh Uznesenia k bodu č. 10/:

##### **Obecné zastupiteľstvo**

**Žiada starostu obce Rovinka, aby prijal opatrenia na zabezpečenie financovania detí prijatých do materskej školy na základe rozšírenia kapacity materskej školy v r. 2017, v súlade s § 7a) zák.č. 597/2003 Z.z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov.**

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Július Farkaš, Marta Kelemenová, Andrej Klačan, Milan Kubeš, Peter Kufel, Marcela Molnárová, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák

Návrh bol schválený

p. Václaviková (občianka obce) vyjadrila nespokojnosť s prijímaním detí do MŠ v Rovinke, nakoľko ide o 4-ročné deti, ktoré neboli do MŠ prijaté už druhý rok.

Ing. Jozef Zadžora (hlavný kontrolór obce) sa vyjadril, že 40 detí bude do MŠ prijatých, pokiaľ sa dodržia termíny.

p. Petrik (občan obce) pripomenul petíciu podanú pred 5 r. ohľadom vybudovania autobusovej zastávky na znamenie v lokalite Zásihlie, ktorá ešte stále nie je vybudovaná.

Taktiež upozornil na non-stop stojace autá (pravidelne tie isté) na krajnici v danej lokalite.

p. Milan Kubeš (zástupca starostu) sa vyjadril, že to vôbec nie je jednoduché, nakoľko pozemok, kde by mala byť zastávka vybudovaná, nie je obecný, ale súkromný. Taktiež sa vyjadril, že Slovak Line chce zrušiť autobusovú zastávku pri kostole, pretože tam neustále parkujú autá.

p. Štraus (občan obce) sa vyjadril, že stojace autá na krajnici sú problém na celej Hlavnej ceste od p. Ruppertovej. Poukázal na potrebu vybudovania zábradlia na chodníku v úseku od začiatku obce k benzínovej pumpe.

### **11/ Záver**

Zástupca starostu obce Milan Kubeš poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rovinke o 20,00 hod.

**JUDr. Milan Bombala**  
starosta obce

**v.z. Milan Kubeš**  
zástupca starostu obce

Overovatelia zápisnice:

Július Farkaš ..... dátum 12.09.2016

Peter Kufel ..... dátum 12.09.2016

Zapísala: Jana Somolániová