

## *Obecné zastupiteľstvo v Rovinke*

### **Z á p i s n i c a   č. 04**

**z mimoriadne zvolaného IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rovinke, konaného  
dňa 27.05.2015**

**o 19,00 hod. na obecnom úrade v Rovinke – zasadačka (prízemie)**

Poslanci OZ prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny (príloha č. 1)

Starosta obce:           JUDr. Milan Bombala

Zapisovateľka:       Mgr. Jana Mitrová

Občania – vid' prezenčná listina

#### **Program zasadnutia :**

- 1/ *Schválenie programu mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva*
- 2/ *Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky*
- 3/ *ZŠ v Rovinke - úhrada záverečnej faktúry*
- 4/ *Záver*

Na úvod zasadnutia OZ starosta obce privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že je prítomných osem poslancov OZ, t.j. obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Oboznámil prítomných, že neprítomnosť na začiatku zasadnutia OZ ospravedlnili poslanci JUDr. Radoslav Hajdúch kvôli služobným povinnostiam.

#### **1/ Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva**

Starosta obce predniesol návrh programu zasadnutia OZ, ktorý na základe požiadavky predsedu kultúrno – športovo - školskej komisie p. Marcely Molnárovej doplnil o ďalší bod programu a to doplnenie člena komisie. Žiadny poslanec OZ nevzniesol iný návrh na doplnenie programu ani inú pripomienku, tak dal starosta o ňom hlasovať.

Návrh Uznesenia k bodu č. 1/

#### **Obecné zastupiteľstvo**

***schvaľuje program IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva nasledovne:***

- 1/ *Schválenie programu mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva.*
- 2/ *Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky.*
- 3/ *ZŠ v Rovinke – úhrada záverečnej faktúry.*
- 4/ *Voľba ďalšieho člena kultúrno-športovo-školskej komisie.*
- 5/ *Záver.*



Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) Marcela Molnárová, Andrej Klačan, JUDr. Michal Tinák, Marta Kelemenová, Peter Kufel,  
Július Farkaš, Milan Kubeš, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Nepřítomný - ospravedlnený /á, í/ : JUDr.Radoslav Hajdúch

Návrh bol schválený

## 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta obce navrhol

za členov návrhovej komisie poslancov: p. Marta Kelemenová a p. Július Farkaš

za overovateľov zápisnice: p. Andrej Klačan a p. Peter Kufel

za zapisovateľku: p. Mgr. Janu Mitrovú

a dal o návrhu hlasovať.

Návrh Uznesenia k bodu č. 2/

**Obecné zastupiteľstvo**

**A/ zriaďuje pre potrebu IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu**

**B) volí členov Návrhovej komisie: Marta Kelemenová, Július Farkaš**

**C) ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení, tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele**

**D) určuje overovateľov zápisnice : Andrej Klačan, Peter Kufel**

**zapisovateľku zápisnice: Mgr. Jana Mitrová**

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) Marcela Molnárová, Andrej Klačan, JUDr. Michal Tinák, Marta Kelemenová, Peter Kufel,  
Július Farkaš, Milan Kubeš, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Nepřítomný - ospravedlnený /á, í/ : JUDr.Radoslav Hajdúch

Návrh bol schválený

## 3/ ZŠ v Rovinke – úhrada záverečnej faktúry

Starosta obce v krátkosti zhrnul genézu vývoja stavby- „Nadstavba ZŠ v Rovinke“. Uviedol, že nedostatok kapacity v ZŠ sa Obec Rovinka rozhodla riešiť realizáciou nadstavby ZŠ. Vypracoval sa projekt pre stavebné povolenie, prebehlo verejné obstarávanie a víťazom VO sa stala spoločnosť Uniprastav s.r.o., s ktorou Obec Rovinka podpísala Zmluvu o dielo na výstavbu ZŠ v celkovej cene 488.040,68EUR vrátane DPH. V priebehu výstavby sa zistili závažné nedostatky statického charakteru , ktoré si nevyhnutne vyžadovali statické úpravy v realizácii stavby (spevnenie). Statikom bol vypracovaný postup spevnenia stavby, ktorý spoločnosť Uniprastav zrealizovala. Po nevyhnutnom spevnení stavby sa pokračovalo vo výstavbe. V priebehu výstavby sa zistilo, že vo výkazoch výmer prác chýbajú zásadne

položky a materiál, bez ktorých sa stavba nedá zrealizovať a v rámci kontrolných dní (každú stredu) sa nevyhnutnosť týchto prác a stavebného materiálu konzultovalo so stavebným dozorom investora (Obce Rovinka). Tento nevyhnutný postup mal za následok navýšenie stavebných prác a časovú náročnosť (navýšenie nákladov na stavbu + predĺženie času výstavby). Dňa 26.03.2015 zaslala spoločnosť Uniprastav sro Obci Rovinka záverečnú faktúru vo výške 183.111, 58 EUR. Po tomto termíne sa poslanci OZ touto záležitosťou niekoľkokrát zaoberali na pracovných stretnutiach, kde sa so spoločnosťou Uniprastav sro rokovalo o vzájomných pohľadávkach (Spoločnosť Uniprastav sro žiadala úhradu za práce za statiku a práce ktoré neboli vo výkaze výmer; Obec Rovinka si uplatňovala úhradu za zmluvnú pokutu, úhradu energii a zľavu za vady diela). Výsledkom týchto rokovaní je Dohoda o urovaní, kedy Obec Rovinka z pôvodnej sumy 183.111,58 EUR uhradí v dvoch splátkach celkovú výšku 155.000,-EUR.

Nakoľko predmetná dohoda bola výsledkom vzájomných rokovaní poslancov OZ a spoločnosťou Uniprastav sro, žiadny poslanec k nej nemal pripomienky, návrhová komisia predložila na schválenie návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia k bodu č. 3/

#### **Obecné zastupiteľstvo**

- a) **Schvaľuje uzavretie „Dohody o urovaní a usporiadaní nárokov z vykonaného diela Nadstavba základnej školy v Rovinke“ ktorej obsahom je usporiadanie sporných nárokov zo „Zmluvy o dielo“ na zhotovenie stavby „Nadstavba ZŠ v Rovinke“ zo dňa 23.07.2014 , ako aj nárokov za práce navyše so spoločnosťou Uniprastav, spol. s.r.o., so sídlom Prievidzská 126/79, 972 46 Čereňany, IČO: 31 620 469. Predmetná Dohoda o urovaní a o usporiadaní nárokov z vykonaného diela tvorí prílohu č. 1 Uznesení č. 37 – 40 zo IV. zasadnutia OZ konaného dňa 27.05.2015.**
- b) **Súhlasí s vykonaním úhrady podľa vyššie uvedenej „Dohody o urovaní a usporiadaní nárokov z vykonaného diela Nadstavba základnej školy v Rovinke“**

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) Marcela Molnárová, Andrej Klačan, JUDr. Michal Tinák, Marta Kelemenová, Peter Kufel, Július Farkaš, Milan Kubeš, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : JUDr. Radoslav Hajdúch

Návrh bol schválený

#### **4/ Voľba ďalšieho člena kultúrno-športovo-školskej komisie**

Marcela Molnárová (poslanec OZ) ako predseda kultúrno-športovo-školskej komisie predniesla v úvode rokovania OZ požiadavku o doplnenie ďalšieho člena komisie o p. Janku Kundlákovic. Pani Kundláková sa pravidelne zúčastňuje zasadnutí komisie a aktívne prispieva k riešeniu problémov v komisii. Nikto z poslancov nemal pripomienku k tomuto návrhu na doplnenie člena komisie, preto dal starosta obce o ňom hlasovať.

Návrh Uznesenia k bodu č. 4/

**Obecné zastupiteľstvo**

**Schvaľuje doplnenie člena kultúrno-športovo-školskej komisie o p. Janku Kundlákovi.**

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) Marcela Molnárová, Andrej Klačan, JUDr. Michal Tinák, Marta Kelemenová, Peter Kufel,  
Július Farkaš, Milan Kubeš, Patrik Mrva

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : JUDr. Radoslav Hajdúch

Návrh bol schválený

**5/ Záver**

Starosta obce JUDr. Milan Bombala poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie IV. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rovinke o 19,50 hod.



JUDr. Milan Bombala  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Andrej Klačan

dátum - 5 JÚN 2015

Peter Kufel

dátum

- 5 JÚN 2015

Zapísala: Mgr. Jana Mitrová

Zvukový záznam je uložený na sekretariáte OÚ Rovinka