

Uznesenia č. 20 – 37

z III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rovinka konaného dňa 27.03.2013

Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia :

Uznesenie č. 20/2013

- V rámci bodu programu č. 1/ Schválenie programu III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje program III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva nasledovne:

- 1/ Schválenie programu III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
- 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky.
- 3/ Realizácia projektu výstavby voľno-časových plôch (ihriská, park, bufet, sociálne zariadenia)
- 4/ Prerokovanie návrhu PD Úsvit o uzavretí súdneho zmluvy
- 5/ Verejné osvetlenie – ponuka firmy Ekoled solutions
- 6/ Kontrola plnenia prijatých uznesení
- 7/ Správa HK
- 8/ Informácia o výsledku VOS budovy súp.č. 470 (Bella Piazza)
- 9/ Prenájom nebytových priestorov:
 - a) Výstavná sieň KD
 - b) Zdravotné stredisko
 - c) Bella Piazza
- 10/ Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti (žiadateľ p. Zacharová)
- 11/ Zmeny a doplnky ÚP 2013
- 12/ Rozpočet obce
- 13/ Informácia o stave rýchlostnej cesty R7
- 14/ Diskusia
- 15/ Záver

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Peter Szép, Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Martin Hucík,
Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 21/2013

- V rámci bodu programu č. 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky.

Obecné zastupiteľstvo

A/ zriaďuje pre potrebu III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu

B) volí členov Návrhovej komisie: Ing. Martin Hucík, Mgr. Rudolf Nagy

C) ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení, tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania III. zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele

D) určuje overovateľov zápisnice : Jozef Bartaloš, Marta Kelemenová

zapisovateľku zápisnice: Jana Somolániová

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Peter Szép, Ing. Martin Hucík,
Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (1) Mgr. Rudolf Nagy

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 22/2013

- V rámci bodu programu č. 3/ Realizácia projektu výstavby voľno-časových plôch (ihriská, park, bufet, sociálne zariadenia)

3.1. Kultúrno-športové centrum

Obecné zastupiteľstvo

- a) Schvaľuje zámer a predložený spôsob realizácie projektu Kultúrno-športové centra v Rovinke
- b) v súlade so zámerom uvedeným v písmene a) tohto uznesenia, schvaľuje (v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí) nájom časti pozemku p.č. 1018 k.ú. Rovinka (presné parcelné číslo a jeho výmera bude určená po vypracovaní geometrického plánu) v prospech spoločnosti Kultúrno-športové centrum Rovinka, s. r. o., so sídlom Hurbanovo nám. 3, Bratislava 811 06, IČO: 46 958 959, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 86121/B, za účelom výstavby stavby projektu Kultúrno-športové centrum, a to na dobu určitú do času uzatvorenia Zmluvy o prevode obchodného podielu a registrácie prevodu obchodného podielu, za odplatu vo výške 1,- EUR/rok.

Odôvodnenie:

Účelom Projektu navrhovaného Investorom je predovšetkým podporovať rozvoj športu a kultúry v Obci Rovinka a poskytnúť občanom Obce Rovinka vyššiu životnú úroveň. Obec Rovinka by takýmto spôsobom zvýšila svoju vybavenosť a rozšírila možnosti na kultúrne a spoločenské vyžitie svojich obyvateľov. Navrhovaný projekt by okrem vyššie uvedeného napomáhal aj hospodárskemu rozvoju Obce Rovinka a zvýšil by možnosti Obce Rovinka na získanie rôznych grantov zameraných na podporu rozvoja telesnej kultúry v obciach a regiónoch.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Peter Szép, Ing. Martin Hucík, Mgr. Rudolf Nagy,
Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 23/2013

- V rámci bodu programu č. 3/ Realizácia projektu výstavby voľno-časových plôch (ihriská, park, bufet, sociálne zariadenia)

3.2. Občianska vybavenosť kultúrno-športového centra:

Obecné zastupiteľstvo

- a) Schvaľuje zámer a predložený spôsob realizácie projektu Občianska vybavenosť kultúrno-športového centra
- b) v súlade so zámerom uvedeným v písmene a) tohto uznesenia, schvaľuje (v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí) nájom časti pozemku p.č. 1018 k.ú. Rovinka (presné parcelné číslo a jeho výmera bude určená po vypracovaní geometrického plánu) v prospech spoločnosti ASWD, s.r.o., so sídlom Pri Suchom mlyne 11, Bratislava 811 04, IČO: 45 533 431, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 65098/B, za účelom výstavby stavby „Občianska vybavenosť kultúrno-športového centra“ a to na dobu určitú v trvaní dvanástich (12) mesiacov za odplatu vo výške 1,-Eur./rok.

Odôvodnenie:

Účelom Projektu navrhovaného Investorom je predovšetkým podporovať rozvoj športu a kultúry v Obci Rovinka a poskytnúť občanom Obce Rovinka vyššiu životnú úroveň. Obec Rovinka by takýmto spôsobom zvýšila svoju vybavenosť a rozšírila možnosti na kultúrne a spoločenské vyžitie svojich obyvateľov. Navrhovaný projekt by okrem vyššie uvedeného napomáhal aj hospodárskemu rozvoju Obce Rovinka a zvýšil by možnosti Obce Rovinka na získ rôznych grantov zameraných na podporu rozvoja telesnej kultúry v obciach a regiónoch.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (6) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Peter Szép, Ing. Martin Hucík, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (2) Mgr. Rudolf Nagy, Jozef Bartaloš
Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 24/2013

- V rámci bodu programu č. 4/ Prerokovanie návrhu PD Úsvit o uzavretí súdneho zmiernu

Obecné zastupiteľstvo

odporúča starostovi obce akceptovať návrh PD Úsvit na uzavretie súdneho zmiernu, v rámci ktorého sa Obec Rovinka stane podielovým spoluvlastníkom pozemku p.č. 20489/2 k.ú. Rovinka, ostatné plochy o výmere 2.457m², zapísanom na LV č. 1619 okres Senec, obec Rovinka, k.ú. Rovinka, v spoluvlastníckom podiele 98/210 z celku, kedy súčasne žiadnemu z účastníkov konania nebude priznaná náhrada trov súdneho konania.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Peter Szép, Ing. Martin Hucík, Mgr. Rudolf Nagy, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 25/2013

- V rámci bodu programu č. 5/ Verejné osvetlenie – ponuka firmy Ekoled solutions

Obecné zastupiteľstvo

- a) Berie na vedomie ponuku firmy Ekoled solutions
- b) Poveruje finančnú komisiu predložiť poslancom OZ návrh riešenia financovania a údržby verejného osvetlenia v obci

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Peter Szép, Ing. Martin Hucík, Mgr. Rudolf Nagy, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Nepřítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 26/2013

- V rámci bodu programu č. 6/ Kontrola plnenia prijatých uznesení

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení a okrem splnených uznesení eviduje ako naďalej platné nasledujúce uznesenia:

Uznesenie č. 17/2010

Uznesenie č. 57/2010

Uznesenie č. 34/2012

Uznesenie č. 40/2012

Uznesenie č. 41/2012

Uznesenie č. 14/2013

Uznesenie č. 19/2013

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Peter Szép, Ing. Martin Hucík, Mgr. Rudolf Nagy, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Nepřítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 27/2013

- V rámci bodu programu č. 6/ Návrh na uznesenie predložený Mgr. Rudolfom Nagyom

Obecné zastupiteľstvo

poveruje hlavného kontrolóra, aby predložil informáciu o prebiehajúcich súdnych procesoch a výškou možných záväzkov z nich vyplývajúcich

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (6) Ing. Marcela Tabačeková, Peter Szép, Ing. Martin Hucík, Mgr. Rudolf Nagy, JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (2) Marta Kelemenová, Patrik Mrva

Nepřítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 28/2013

- V rámci bodu programu č. 7/ Správa HK

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce Rovinka o kontrolnej činnosti a hospodárení obce – Obecného úradu v Rovinke za obdobie: 1.január 2012 až 31.december 2012

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Peter Szép, Ing. Martin Hucík, Mgr. Rudolf Nagy, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Nepřítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 29/2013

- V rámci bodu programu č. 8/ Informácia o výsledku VOS budovy súp.č. 470 (Bella Piazza)

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže a vzhľadom na ponúkanú nízku cenu odmieta predložený súťažný návrh.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Peter Szép, Ing. Martin Hucík, Mgr. Rudolf Nagy, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Nepřítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 30/2013

- V rámci bodu programu č. 9.1/ Prenájom nebytových priestorov - Výstavná sieň KD

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje prenájom nebytových priestorov č. 1.15, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20 o celkovej výmere 114,53 m² nachádzajúcich sa v prízemí kultúrneho domu v Rovinke - stavba súp.č. 76, postavenej na pozemku p.č. 4 k.ú. Rovinka, zapísanej na LV č. 364, od 1.04. 2013 p. Jurajovi Kyščiakovi – Papiernictvo, Školská 12, 931 01 Šamorín, IČO: 37694880. Cena nájmu 40,- EUR/m²/rok - t.j. 381,77 € mesačne + paušálne mesačné energie 130,- € pre zriadenie prevádzky papiernictvo. Doba nájmu: 5 rokov.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Peter Szép, Ing. Martin Hucík, Mgr. Rudolf Nagy, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Nepřítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 31/2013

- V rámci bodu programu č. 9.2/ Prenájom nebytových priestorov – Zdravotné stredisko

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje prenájom nebytových priestorov miestnosť č. 22 o výmere 28,04 m², nachádzajúcich sa v budove zdravotného strediska, súpisné číslo 209, postavenej na parcele číslo 823 k.ú. Rovinka, zapísanej na LV č. 364, nájomcovi MUDr. Krnáčová Marianna, Jungmannova 6, 850 05 Bratislava, IČO: 30864291 od 1.04.2013 za účelom zriadenia kancelárie. Cena nájmu vo výške 40,00 EUR/m²/rok + energie. Doba nájmu: 5 rokov.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Peter Szép, Ing. Martin Hucík, Mgr. Rudolf Nagy, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Nepřítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 32/2013

- V rámci bodu programu č. 9.3/ Prenájom nebytových priestorov – Stavba súp.č. 470 (Bella Piazza)

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom nebytového priestoru v celkovej výmere 630 m², prízemie: miestnosti č. 1.01.až 1.07., poschodie: miestnosti č. 2.01 až 2.20 nachádzajúcich sa v objekte „Centrum obce“ súp. č. 470, postavenom na parc. č. 2, zapísanom na LV č. 364; spoločnosti BENALEX design s.r.o., Elektrárnská 1, 831 04 Bratislava, IČO: 46 562 346 od 1.04.2013 za účelom zriadenia detského zábavného centra. Cena nájmu 1500,- EUR mesačne. Doba nájmu 5 rokov.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Peter Szép, Ing. Martin Hucík, Mgr. Rudolf Nagy, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Nepřítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 33/2013

- V rámci bodu programu č. 9.4/ Prenájom nebytových priestorov – Stavba súp.č. 470 (Bella Piazza)

Obecné zastupiteľstvo

- a.) Schvaľuje zámer prenajať nebytový priestor “reštauráciu, zázemie kuchyne a sklady“ v celkovej výmere 275,07m², prízemie miestnosti č. 1.08. až 1.12, 1.15,1.22 až 1.34 nachádzajúcich sa v objekte „Centrum obce“ súp. č. 470, postavenom na parc. č. 2, zapísanom na LV č. 364; spoločnosti Pizza Pazza, s.r.o., Lazaretská 19, 811 08 Bratislava, IČO: 45 235 210, za účelom prevádzkovania reštaurácie. Cena nájmu 1000,- EUR mesačne. Doba nájmu 5 rokov.
- b.) Poveruje starostu obce pripraviť podmienky a návrh nájmovej zmluvy na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Peter Szép, Ing. Martin Hucík, Mgr. Rudolf Nagy,

Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš
„Proti“ : (0)
„Zdržal sa“: (0)
Nepřítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová
Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 34/2013

- V rámci bodu programu č. 10/ Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti (žiadateľ p. Zacharová)

Obecné zastupiteľstvo

a) schvaľuje spôsobom hodným osobitného zreteľa predaj pozemkov parcely registra „C“ –
- p.č. 1573 k.ú. Rovinka o výmere 154 m² zast. plochy a nádvoria za kúpnu cenu 1,-EURO/m²
- p.č. 1574 k.ú. Rovinka o výmere 24 m² zast. plochy a nádvoria, za kúpnu cenu 1,-EURO/m²
- p.č. 1575/1 k.ú. Rovinka o výmere 254 m² zast. plochy a nádvoria, za kúpnu cenu 1,-EURO/m²
- p.č. 1575/2 k.ú. Rovinka o výmere 43 m² zast. plochy a nádvoria, za kúpnu cenu 1,-EURO/m²
- p.č. 1576/1 k.ú. Rovinka o výmere 327 m² zast. plochy a nádvoria, za kúpnu cenu 1,-EURO/m²
- p.č. 1576/2 k.ú. Rovinka záhrady o výmere 32m², za kúpnu cenu 1,-EURO/m²
kupujúcemu – p. Marte Zacharovej, bytom Rovinka 296, narodenej 29.12.1955, rodné číslo

Odôvodnenie:

Dňa 11.3.2013 predložila p. Zacharová súhrn archívnych dokumentov, ktorými preukazuje, už v minulosti odkúpenie pozemku p.č. 794 zapísaného vo vložke č. 138 v Štefánikovciach manželmi Zacharovými.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Peter Szép, Ing. Martin Hucík, Mgr. Rudolf Nagy,
Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš
„Proti“ : (0)
„Zdržal sa“: (0)
Nepřítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová
Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 35/2013

- V rámci bodu programu č.11/ Zmeny a doplnky ÚP 2013

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje začatie procesu Zmien a doplnkov Územného plánu obce Rovinka.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Peter Szép, Ing. Martin Hucík, Mgr. Rudolf Nagy,
Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš
„Proti“ : (0)
„Zdržal sa“: (0)
Nepřítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová
Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 36/2013

- V rámci bodu programu č.12/ Rozpočet obce

Obecné zastupiteľstvo

a) Schvaľuje rozpočet obce Rovinka na rok 2013
b) Berie na vedomie návrhy rozpočtov na roky 2014, 2015

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Peter Szép, Ing. Martin Hucík, Mgr. Rudolf Nagy,
Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 37/2013

- V rámci bodu programu č.13/ Informácia o stave rýchlostnej cesty R7

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie informáciu starostu obce o stave rýchlostnej cesty R7.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) Marta Kelemenová, Ing. Marcela Tabačeková, Peter Szép, Ing. Martin Hucík, Mgr. Rudolf Nagy,
Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch, Jozef Bartaloš

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomný - ospravedlnený /á, í/ : Jana Blahutová

Uznesenie bolo schválené

JUDr. Milan Bombala
starosta obce

Návrhová komisia :

Ing. Martin Hucík dátum 02.04.2013

Mgr. Rudolf Nagy dátum 02.04.2013