

Uznesenia č. 59 – 65

zo VI. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Rovinka

konaného dňa 30. 10. 2012

Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia :

Uznesenie č. 59/2012

- V rámci bodu programu č. 1/ Schválenie programu VI. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje program VI. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva nasledovne:

- 1/ Schválenie programu VI. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
- 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky.
- 3/ Prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v KD
- 4/ Prenájom „Domu služieb“ (stavba súp.č. 74)
- 5/ Oprava uznesení OZ č. 37/2012; 104/2011
- 6/ Prenájom pozemku pre potreby výstavby prístupovej cesty (žiadosť p. Ručkay)
- 7/ Diskusia
- 8/ Záver

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Peter Szép, Mgr. Rudolf Nagy,
Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomní (ospravedlnení) /á, í /– Ing. Martin Hucík, Ing. Marcela Tabačeková

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 60/2012

- V rámci bodu programu č. 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky.

Obecné zastupiteľstvo

A/ zriaďuje pre potrebu VI. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu

B) volí členov Návrhovej komisie : Marta Kelemenová, Jana Blahutová

C) ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení, tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania VI. zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele

D) určuje overovateľov zápisnice : Peter Szép, Jozef Bartaloš

zapisovateľku zápisnice: Jana Somolániová

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Peter Szép, Mgr. Rudolf Nagy,
Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomní (ospravedlnení) /á, í /- Ing. Martin Hucík, Ing. Marcela Tabačeková

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 61/2012

- V rámci bodu programu č. 3/ Prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v KD – informačná miestnosť

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom nebytových priestorov č. 1.21, 1.23, 1.24 o celkovej výmere 44m² nachádzajúcich sa v prízemí kultúrneho domu v Rovinke - stavba súp.č. 76, postavenej na pozemku p.č. 4 k.ú. Rovinka, zapísanej na LV č. 364, od 1.11.2012

spoločnosti: MATO-BDA s.r.o., 900 41 Rovinka 773, IČO: 46120114, DIČ: 2023248073.

Cena nájmu 40,- EUR/m²/rok - t.j. 146,67 EUR mesačne + paušálne mesačné náklady na energie 50,- EUR, Pre zriadenie sídla spoločnosti so službami osobnej dopravy a vybraných služieb cestovnej kancelárie. Doba nájmu: 5 rokov.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Jana Blahutová, , Jozef Bartaloš , Peter Szép, Mgr. Rudolf Nagy,
Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomní (ospravedlnení) /á, í /- Ing. Martin Hucík Ing. Marcela Tabačeková

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 62/2012

- V rámci bodu programu č. 4/ Prenájom „Domu služieb“ (stavba súp.č. 74)

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 240m² nachádzajúcich sa v stavbe súp.č. 74, na parc. č. 1569 k.ú. Rovinka, zapísanej na LV č. 364, k.ú. Rovinka, nájomcovi: DIAMAT s.r.o., Hlavná 47, 931 01 Šamorín, IČO: 36284114, od 01.01.2013. Výška nájmu: 775,- EUR/ mesiac.

Cena nájmu nezahŕňa náklady za služby a energie spojené s užívaním nebytového priestoru – tieto si nájomca hradí sám v plnej výške za celú nehnuteľnosť. Doba nájmu: 5 rokov.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Jana Blahutová, , Jozef Bartaloš, Peter Szép, Mgr. Rudolf Nagy,

Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch
„Proti“ : (0)
„Zdržal sa“: (0)
Neprítomní (ospravedlnení) /á, í /- Ing. Martin Hucík, Ing. Marcela Tabačeková

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 63/2012

- V rámci bodu programu č. 5/ Oprava uznesenia OZ č. 37/2012

Obecné zastupiteľstvo mení a dopĺňa Uznesenie č. 37/2012, ktoré po zmene znie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

predaj pozemku registra „C“ par.č. 1837/14 k.ú. Rovinka, druh pozemku - zastavané plochy o výmere 4m², odčleneného geometrickým plánom č. 17/2012, ktorý vyhotovil Ing. Teodor Fodor a dňa 22.03.2012 úradne overila Ing. Ľudmila Fodorová, kupujúcemu - Zoltán Diósi, rod. Diósi, dátum nar.: 02.10.1975, rodné číslo: 751002/....., bytom 900 41 Rovinka 198 za kúpnu cenu vo výške 100,- EUR/m².

Predaj nehnuteľnosti sa uskutočňuje priamym spôsobom, podľa § 9a ods.1. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Jana Blahutová, Jozef Bartaloš, Peter Szép, Mgr. Rudolf Nagy,
Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomní (ospravedlnení) /á, í /- Ing. Martin Hucík, Ing. Marcela Tabačeková

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 64/2012

- V rámci bodu programu č. 5/ Oprava uznesenia OZ č. 104/2011

Obecné zastupiteľstvo mení a dopĺňa Uznesenie č. 104/2011, ktoré po zmene znie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

a) V súlade Čl. 4, bod 4.10 Zásad hospodárenia s majetkom obce Rovinka, predaj pozemku registra „C“, par.č. 20135/119 k.ú. Rovinka, druh pozemku - ostatné plochy o výmere 300m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“, parc.č. 20135/7 k.ú. Rovinka, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 1 548 m² na základe geometrického plánu č. 30/2011 vyhotoveným spoločnosťou GESI s.r.o., zo dňa 07.12.2011, autorizačne overeného dňa 07.12.2011 Ing. Milanom Tomášikom, autorizovaným geodetom a kartografom, kupujúcim:

Peter Marko, rod. Marko, dát. nar.: 11.02.1982, r.č.: 820211/....., bytom: 900 41 Rovinka 1361 a

Mária Marko, rod. Illyová, dát.nar.: 01.10.1986, r.č.: 866001/....., bytom: 900 41 Rovinka 1361

Dôvod – pozemok bude určený na výstavbu komunikácie k stavbe, bytový dom Harmony.

b) Kúpnu cenu za predaj pozemku reg. „C“ parc.č. 20135/119 , druh pozemku - ostatné plochy o výmere 300 m² k.ú. Rovinka vo výške 70,- EUR/m². Kúpna cena bude účelovo viazaná na výstavbu MŠ.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Jana Blahutová, , Jozef Bartaloš , Peter Szép, Mgr. Rudolf Nagy,
Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomní (ospravedlnení) /á, í /– Ing. Martin Hucík, Ing. Marcela Tabačeková

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 65/2012

• V rámci bodu programu č. 6/ Prenájom pozemku pre potrebu výstavby prístupovej cesty (žiadosť p. Ručkay)

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje uzavretie nájomnej zmluvy so stavebníkmi:

- Jaromírom Ručkayom a manželkou Andreou Ručkayovou , bytom Rovinka 564

- Ľubošom Almásym, bytom Karloveská 13, Bratislava a manželkou Miroslavou Almásy, bytom Rovinka 810,

ktorej predmetom je prenájom, geometrickým plánom číslo 107/2012 zo dňa 18.10.2012, vyhotoveným spoločnosťou GESI s.r.o., Borinka 388, novozameraného pozemku – parcely registra „C“. parc.č. 1831/5 k.ú. Rovinka o výmere 123m², druh pozemku zast.plochy, za účelom rozšírenia prístupovej cesty na pozemok parc.č. 972, 974, k.ú. Rovinka. Cena za prenájom pozemku 1€ ročne/m². Nájomné začína dňom začatia stavebných prác na prenajatom pozemku a končí protokolárnym odovzdaním prenajatého pozemku prenajímateľovi.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) Marta Kelemenová, Jana Blahutová, , Jozef Bartaloš , Peter Szép, Mgr. Rudolf Nagy,
Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch

„Proti“ : (0)

„Zdržal sa“: (0)

Neprítomní (ospravedlnení) /á, í /– Ing. Martin Hucík, Ing. Marcela Tabačeková

Uznesenie bolo schválené

JUDr. Milan Bombala
starosta obce

Návrhová komisia :

Marta Kelemenová dátum 30.10.2012

Jana Blahutová dátum 30.10.2012