

*Obecné zastupiteľstvo v Rovinke* VIII.-2721/2011 - UK 1  
Zápisnica č. 08

z VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rovinke, konaného dňa 14. 12. 2011  
o 18.00 hod. v kultúrnom dome v Rovinke.

Poslanci OZ prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny (príloha č. 1)  
Starosta obce JUDr. Milan Bombala  
Zapisovateľka Klára Šturdíková  
Občania – vid' prezenčná listina

*Program zaslaný na pozvánke :*

- 1/ Schválenie programu VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
- 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky.
- 3/ Kontrola plnenia prijatých uznesení
- 4/ Prerokovanie a schválenie „VZN o dani z nehnuteľností“
- 5/ Prerokovanie a schválenie „Prevádzkového poriadku pohrebísk“
- 6/ Rozpočtové opatrenia
- 7/ Prenájom nebytového priestoru (*žiadosť p. Zajíček*)
- 8/ Organizačná štruktúra Obecného úradu – informácia o zmenách
- 9/ Diskusia
- 10/ Záver

Rokovanie :  
K bodu programu č. 1

Starosta obce otvoril VIII. Zasadnutie OZ, privítal prítomných, ospravedlnil poslanca Ing. Martina Hucíka, skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné pretože je prítomných osem poslancov OZ. Na základe návrhu predsedu stavebnej komisie Jozefa Bartaloša a odporúčanie RO, starosta obce predložil program zasadnutia rozšírený o dva body programu:

- Žiadosť o odkúpenie pozemku – Marko Peter a Mária (návrh z RO)
- Investičná akcia – Cesta na Veľké Jazero (návrh J. Bartaloša)

Následne bol predložený návrh na prijatie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje program VIII. Zasadnutia Obecného zastupiteľstva nasledovne:

- 1/ Schválenie programu VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
- 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky.
- 3/ Kontrola plnenia prijatých uznesení
- 4/ Prerokovanie a schválenie „VZN o dani z nehnuteľností“
- 5/ Prerokovanie a schválenie „Prevádzkového poriadku pohrebísk“
- 6/ Rozpočtové opatrenia
- 7/ Prenájom nebytového priestoru (*žiadosť p. Zajíček*)
- 8/ Žiadosť o odkúpenie pozemku – Marko Peter a Mária
- 9/ Investičná akcia – Cesta na Veľké Jazero
- 10/ Organizačná štruktúra Obecného úradu – informácia o zmenách
- 11/ Diskusia
- 12/ Záver

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) pp. Jozef Bartaloš, Peter Szép, Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Marcela Tabačeková  
JUDr. Radoslav Hajdúch, Jana Blahutová , Marta Kelemenová, Patrik Mrva

„Proti“ : (0) nikto

„Zdržal sa“: (0) nikto

Neprítomný /á, í /- ospravedlnený – Ing. Martin Hucík

Návrh bol schválený

2 - Voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta obce predložil návrh zriaďiť:

Návrhovú komisiu : pp. Mgr. Rudolf Nagy , Peter Szép

Za overovateľov zápisnice: Jozef Bartaloš, Jana Blahutová

Za zapisovateľku : Klára Šturdíková

Starosta predložil návrh na prijatie uznesenia k bodu č. 2 rokovania OZ:

Obecné zastupiteľstvo

A/ zriaďuje pre potrebu VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu

B) volí členov Návrhovej komisie Mgr. Rudolf Nagy, Peter Szép

C) ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení, tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania VIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele

D) určuje overovateľov zápisnice : Jozef Bartaloš, Jana Blahutová ,  
zapisovateľku zápisnice: Klára Šturdíková

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (7) pp. Jozef Bartaloš, Peter Szép, Ing. Marcela Tabačeková

JUDr. Radoslav Hajdúch, Jana Blahutová , Marta Kelemenová, Patrik Mrva

„Proti“ : (0) nikto

„Zdržal sa“: (0) nikto

Nehlasoval: Mgr. Rudolf Nagy

Neprítomný /á, í /- ospravedlnený – Ing. Martin Hucík

Návrh bol schválený

3/ Kontrola plnenia prijatých uznesení

HK Ing. Jozef Zadžora podrobne informoval prítomných o plnení prijatých uznesení:

Uznesenie č. 17/2010 - úloha trvá -zámer na odpredaj časti pozemku parcelné číslo 404 (s.č.111)

Uznesenie č. 41/2010 - úloha trvá (p. Wagner - záměna pozemkov)

Uznesenie č. 57/2010 – plní sa priebežne (prerokovať žiadosti občanov: Helena Jecková, Dušan Pytel, Peter Vozáry, Ladislav Kubašek a Tomáš Lorenc na zasadnutí nového zastupiteľstva OZ s predloženým kompletným materiálom. Niektorí žiadatelia zozbrali svoje žiadosti späť, u iných žiadateľov prebieha identifikácia parciel, pretože nie sú založené listy vlastníctva. Niektorým žiadateľom na odkúpenie pozemkov už bolo vyhovené.

Uznesenie č. 59/2010 - úloha trvá- predaj pozemku Zuzane Miklášovej, bytom Rovinka.

Bola uzatvorená kúpno-predajná zmluva, čaká sa na úhradu kúpnej ceny.

Uznesenie č. 40/2011 - plní sa priebežne - „Prístavba materskej školy“

Uznesenie č. 51/2011/c – úloha splnená - Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce Rovinka

s odvolaním sa na § 11, ods.4. pís.a), zákona o obecnom zriadení, aby v súlade s § 13. ods.4. písm. d) vytvoril štruktúru obecného úradu a vydal organizačný poriadok obecného úradu, ktorý komplexne pokryje požiadavky na zabezpečenie funkčnosti a riadenia obce.

Informáciu v zmysle zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, § 13, ods. 4, písm. d, podá v bode 8 dnešného programu starosta obce Rovinka.

Uznesenie č. 67/2011,písm.b) – úloha trvá - Obecné zastupiteľstvo v nadväznosti na výsledky kontroly plnenia uznesenia č. 34/2008 ukladá stavebnej a dopravnej komisii prekontrolovať stav vykonaného diela komplexne a vyhotoviť záznam všetkých nedostatkov a chýb a tieto odovzdať Obecnému úradu k uplatneniu ich odstránenia, v súlade so zmluvou o dielo, u zhotoviteľa.

Uznesenie č. 71/2011 – úloha trvá - Obecné zastupiteľstvo sťahuje žiadosť p. Pačča na odkúpenie pozemku z rokovania OZ a ukladá Rade obce, opätovne prerokovať predmetnú žiadosť na svojom zasadnutí a predložiť návrh na schválenie OZ. Žiadosť p. Pačču bola prerokovaná na Rade obce, p. Paččo predloží OZ geometrický plán a navrhne zámenu pozemkov.

Uznesenie č. 73/2011– úloha splnená - Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zámerom predat' pozemok o výmere 202,20m2, ktorý bude odčlenený od pozemku par.č. 20135/2 k.ú. spoločnosti MAGUIRES Real Estate s.r.o., IČO:44 041 128, za kúpnu cenu 100,- EUR/m2.

V súlade s uvedeným zámerom poveruje starostu obce, pripraviť a predložiť kúpnu zmluvu na schválenie OZ

Uznesenie č. 76/2011 – plní sa priebežne - Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zámerom vybudovať na pozemku par.č. 1018 k.ú. Rovinka multifunkčné ihrisko, detské ihriská a športoviská z možnosťou prefinancovania prostredníctvom štrukturálnych fondov (OPBK) a v súlade s uvedeným zámerom poveruje starostu obce pripraviť a predložiť projekt na schválenie OZ. Poslancom už bola zaslaná štúdia.

Uznesenie č. 78/2011 –úloha trvá - Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vyhlásením „Konkurzu na výber spracovateľa aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie – Zmien a doplnkov 2/2011 územného plánu obce Rovinka“ a poveruje predsedu stavebnej komisie, aby v súlade s uvedeným zámerom pripravil a predložil podklady na chválenie OZ

Uznesenie č. 79/2011 – úloha splnená - Obecné zastupiteľstvo:

a) Súhlasí s ukončením nájomného vzťahu uzavretého Zmluvou o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.06.2008 medzi Obcou Rovinka a spoločnosťou Joond Rovinka, spol s.r.o.

b) Poveruje starostu obce, aby vykonal všetky právne kroky, ktoré budú viesť k vymoženiu pohľadávky z nájmu voči spoločnosti Joond Rovinka spol. s.r.o.,

c) Poveruje starostu obce zverejniť inzerát s ponukou prenájmu objektu - stavba súp.č. 470 na pozemku parc.č. 2 k.ú. Rovinka

Uznesenie č. 80/2011– úloha splnená - Obecné zastupiteľstvo sťahuje bod programu: schválenie zápisu do kroniky za rok 2008 z rokovania OZ a poveruje predsedníčku komisie p. Blahutovú, o prerokovanie návrhu v komisii a predloženie návrhu znenia zápisu na najbližšom zasadnutí OZ

Uznesenie č. 91/2011 – úloha trvá - Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce zistiť možnosti predaja, prenájmu, resp. iného využitia stavby súp. č. 470 na pozemku parc. č. 2 k.ú. Rovinka, evidovanej na liste vlastníctva č. 364 a pripraviť a predložiť na schválenie Obecnému zastupiteľstvu podmienky VOS

Uznesenie č. 93/2011 – úloha trvá - Obecné zastupiteľstvo sťahuje bod č.10 „cesta na veľké jazero“ z rokovania programu OZ a presúva ho na prerokovanie do budúceho zasadnutia OZ a poveruje predsedu stavebnej komisie - Jozefa Bartaloša opätovne prerokovať vec v stavebnej komisii a predložiť poslancom nový návrh uznesenia.

Záver HKO:

Z roku 2010 zostávajú v plnení 4 uznesenia  
Z roku 2011 sú v priebežnom plnení 2 uznesenia  
Z roku 2011 zostáva v plnení 5 uznesení  
Návrh na uznesenie k tomuto bodu programu:

Obecné zastupiteľstvo  
berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení a okrem splnených uznesení eviduje ako  
naďalej platné nasledujúce uznesenia:

Uznesenie č. 17/2010  
Uznesenie č. 57/2010  
Uznesenie č. 41/2010  
Uznesenie č. 59/2010  
Uznesenie č. 40/2011  
Uznesenie č. 51/2011/c  
Uznesenie č. 67/2011, písm. b)  
Uznesenie č. 71/2011  
Uznesenie č. 76/2011  
Uznesenie č. 78/2011  
Uznesenie č. 91/2011  
Uznesenie č. 93/2011

Návrhová komisia predložila k bodu rokovania č. 3 OZ, nasledujúci návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo  
*berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení a okrem splnených uznesení eviduje ako  
naďalej platné nasledujúce uznesenia:*

*Uznesenie č. 17/2010  
Uznesenie č. 57/2010  
Uznesenie č. 41/2010  
Uznesenie č. 59/2010  
Uznesenie č. 40/2011  
Uznesenie č. 51/2011/c  
Uznesenie č. 67/2011, písm. b)  
Uznesenie č. 71/2011  
Uznesenie č. 76/2011  
Uznesenie č. 78/2011  
Uznesenie č. 91/2011  
Uznesenie č. 93/2011*

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) pp. Jozef Bartaloš, Peter Szép, Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Marcela Tabačeková  
JUDr. Radoslav Hajdúch, Jana Blahutová, Marta Kelemenová, Patrik Mrva

„Proti“ : (0) nikto

„Zdržal sa“: (0) nikto

Nepřítomný /á, í/- ospravedlnený – Ing. Martin Hucík

Návrh bol schválený

4/ Prerokovanie a schválenie „VZN o dani z nehnuteľností“

Starosta obce požiadal Ing. Poradovú (spracovateľku Návrhu VZN o dani z nehnuteľností),  
aby bližšie informovala poslancov OZ o predkladanom návrhu VZN (okolnosti za ktorých sa návrh

pripravoval, odôvodnenie návrhu, pripomienkové konanie, odporúčané znenie VZN na schválenie) a odpovedať poslancom na ich otázky.

Ing. Anežka Poradová spracovateľka návrhu informovala prítomných poslancov, že ešte pred dňom vyvesenia Návrhu VZN nebolo jasné, ktorým zákonom sa budeme musieť riadiť, pretože parlament v tom čase ešte rozhodoval o zákone vráteným prezidentom. Preto pripravila Návrh VZN, ktorý nezvyšuje sadzbu dane a bol ponechaný na pripomienkové konanie. V rámci lehoty na pripomienkové konanie Návrhu VZN zniesli návrhy na jeho zmenu a doplnenie:

1/ predsedníčka finančnej komisie p. Marta Kelemenová, ústne na Rade obce, konanej dňa 8.12.2011

2/ zástupkyňa starostu p. Jana Blahútová dala ústne svoje pripomienky na Rade obce konanej dňa 8.12.2011

3/ Rada obce, na svojom zasadnutí konanej dňa 8.12.2011

4/ Rada obce + poslanci OZ<sup>1</sup> na svojom pracovnom stretnutí dňa 12.12.2011

5/ p. Heleny Jeckovej

Obsah pripomienok bol poslancom odovzdaný.

Na základe vyhodnotenia pripomienkového konania odporúča poslancom OZ prijať nasledujúce zmeny a doplnky k Návrhu VZN o dani k nehnuteľnosti:

1/ V časti I, Článok III., bod. 3.3., Záhrady, zastavané plochy a nádvoría a ostatné plochy okrem stavebných pozemkov, text:

„Obec Rovinka určuje ročnú sadzbu dane zo záhrad, zastavaných plôch a nádvorí a ostatných plôch okrem stavebných pozemkov na 0,60 % zo základu dane.“

vymazať a nahradiť takto:

„Obec Rovinka určuje ročnú sadzbu dane:

a) zo záhrad, na 40% zo základu dane.

b) zastavaných plôch a nádvorí a ostatných plôch okrem stavebných pozemkov na 0,60 % zo základu dane.“

2/ - V Druhej časti, v Článku II., bod. 2.2, navrhuje navýšenie sadzby dane takto:

a) Z 0,099 / na 0,103 EUR za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,

b) Z 0,066 / na 0,069 EUR za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

c) Z 0,498 / na 0,996 EUR za stavby rekreačných a záhradkárskech chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,

d) Z 0,199/ na 0,208 EUR za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,

e) Z 0,664/ na 0,697 EUR za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

f) Z 1,328 / na 1,394 EUR za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratíva súvisiaca s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,

g) Z 0,266 / na 0,279 EUR za ostatné stavby neuvedené v písmene a) až f).

3/ - V Tretej časti, v Článku II. Základ a sadzba dane, bod 2.2:

Text „Obec Rovinka určuje od 01.01.2012 ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru na 0,13.“

*Nahradiť takto:*

„Obec Rovinka určuje od 01.01.2012 ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru na 0,136 EUR.“

4/ - V Tretej časti, v Článku III. Zníženie dane z bytov, bod 3.1:

Text „Obec Rovinka znižuje daň zo stavieb určených na bývanie a bytov o 40%“

nahradiť takto:

„Obec Rovinka znižuje daň zo stavieb určených na bývanie a bytov o 50%“

5/ - V Štvrtej časti, Článok II., navrhuje pôvodné znenie tohto článku:

- 2.1. *Obec Rovinka určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností neprevyšujúca čiastku 166 EUR je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.*
- 2.2. *V prípade ak je vyrubená daň z nehnuteľností vyššia ako 166 EUR, je splatná v dvoch splátkach, a to v nasledovnom termíne:*
  - 50 % do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru a
  - 50 % do 31. októbra bežného zdaňovacieho obdobia.“

vymazať a nahradiť takto:

„2.1. *Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.*

2.2. *Správca dane určuje platenie dane v splátkach, ak je vyrubená daň u fyzickej osoby vyššia ako 166 € a u právnickej osoby vyššia ako 700 € takto:*

- 1. splátka 50 % - do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru
- 2. splátka 50 % - do 31.08. bežného zdaňovacieho obdobia

2.3. *Správca dane určuje platenie dane pre prevádzkujúcich poľnohospodárov v troch splátkach:*

1. splátka 30 % dane do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru
2. splátka 30% dane do 31.08. bežného zdaňovacieho obdobia
3. splátka 40 % dane do 31.10. bežného zdaňovacieho obdobia.“

6/ V Druhej časti, Článok I., bod 1.2 doplniť text:

- Stavby alebo ich časti slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, ak v nich prebieha vyučovania alebo vzdelávacia činnosť, alebo sa v nich poskytuje zdravotnícka starostlivosť,
- Stavby slúžiace na vykonávanie náboženských obratov cirkví a náboženských spoločností, ak ide o cirkvi a náboženské spoločnosti registrované štátom

7/ Druhej časti, Článok II., bod 2.3 vymazať a nahradiť takto:

„Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v bode 2.2 písmeno a) až g) tohto VZN sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia nasledovne

- a) o 0,032 EUR u stavieb na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) o 0,032EUR za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

- c) o 0,032 EUR za stavby rekreačných a záhradkárskejších chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) o 0,0332 EUR za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
- e) o 0,3312 EUR za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) o 0,3312 EUR za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratíva súvisiaca s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- g) o 0,3312 EUR za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

Pripomienky:

Patrik Mrva: predložil pozmeňujúci návrh :

v II. časti , článok II, bod. 2.2, písm.c.) – navrhuje určiť sadzbu dane vo výške 0,846, ktorý znižuje radou obce navrhovaný návrh o 30% (celkové navýšenie oproti pôvodnému návrhu z r.2009 - navýšenie na 70 %)

Všetci prítomní poslanci súhlasili s predloženým pozmeňujúcim návrhom Patrika Mrvu, ktorý sa zapracoval do vyhodnotenia pripomienok a následne návrhovú komisiu prečítala nasledujúci návrh uznesenia k bodu č. 4 rokovania OZ:

Obecné zastupiteľstvo Schvaľuje

VZN o dani z nehnuteľnosti č. 1/2012 so zapracovanými pripomienkami. VZN je prílohou č. 1 uznesení č. .... šifrované návrhovou komisiou.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) pp. Jozef Bartaloš, Peter Szép, Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Marcela Tabačeková  
JUDr. Radoslav Hajdúch, Jana Blahutová , Marta Kelemenová, Patrik Mrva

„Proti“ : (0) nikto

„Zdržal sa“: (0) nikto

Neprítomný /á, í /- ospravedlnený – Ing. Martin Hucík

Návrh bol schválený

5/ Prerokovanie a schválenie „Prevádzkového poriadku pohrebísk“

Starosta obce informoval prítomných, že „Návrh - Prevádzkového poriadku pohrebísk“ bol zverejnený na úradnej tabuli ako aj na internete. V rámci pripomienkového konania vzniesla návrhy na jeho zmenu a doplnenie p. Vlasta Juráčiková, trvalo bytom Rovinka.

*Marta Kelemenová bližšie informovala prítomných o vznesených návrhoch na zmenu a doplnenie PPP:*

p. Vlasta Juráčiková, bytom Rovinka , predložila nasledovne pripomienky a návrhy:

1/ V Čl. 6 Otváracia doba pohrebiska, Bod 1) Celé znenie bodu navrhujem zmeniť takto:

„Pohrebisko je prístupné verejnosti v mesiacoch:

- |   |                             |
|---|-----------------------------|
| - január, február, marec, október, november, december | denne od 8.00 do 18.00 hod. |
| - apríl, máj, jún, júl, august, september             | denne od 7.00 do 21.00 hod. |
| - v období od 25.10. do 03.11.                        | od 7.00 do 21.00 hod.“      |

Stanovisko - Navrhujeme požiadavke vyhovieť, navrhované znenie bodu 1) vymazať a nahradiť textom:

„1/ Pohrebisko je prístupné verejnosti v mesiacoch  
január, február, marec - október\*, november\*, december

denne od 8.00 do 18.00 hod

apríl, máj, jún, júl, august, september

denne od 7.00 do 21.00 hod

\*v období od 25.10. – do 03.11.

od 7.00 do 21.00 hod“

2/ V Čl. 8 Dĺžka tlecej doby navrhuje znenie „Tlecia doba na pohrebisku v obci Rovinka je ustanovená RÚVZ v dĺžke 10 rokov.“ Vymazať a nahradiť textom „Tlecia doba na pohrebiskách je v dĺžke 10 rokov.“

Stanovisko - Navrhujeme požiadavke nevyhovieť, ponechať zverejnený text: „Tlecia doba na pohrebisku v obci Rovinka je ustanovená RÚVZ v dĺžke 10 rokov.“

3/ V Čl. 9 Cenník služieb, Bod 1) Navrhuje rozšíriť a upraviť zoznam spoplatnených služieb ako aj ich cien nasledovne:

- |  |            |
|--|------------|
| a) prenájom obradnej siene   | 15,-EUR    |
| b) uloženie zosnulého v chladiacom zariadení, za každý začatý deň                                      | 5,- EUR    |
| c) prenájom hrobového miesta na 1 rok:   |            |
| - za jeden hrob  | 3,- EUR    |
| - za dvojhrob a viac – vždy násobok  | 5,-EUR     |
| - za detský hrob   | 1,50,- EUR |
| - za urnový hrob   | 1,50,- EUR |
| c) pre zosnulých s trvalým pobytom mimo obce platia poplatky ako v bode c) navyše jednorázový poplatok | 150,-EUR   |
| d) výkop hrobovej jamy, vrátane následného zasypania, prvotné úpravy a odvoz prebytočnej zeminy:       |            |
| - jednohlbka, rozmer hrobovej jamy 90x210x160  | 50,- EUR   |
| - dvojhĺbka, rozmer hrobovej jamy 90x210x200   | 65,- EUR   |
| - detská hrobová jama 50x160x160   | 20,- EUR   |
| - urnové miesto 50x50  | 20,- EUR   |

Podľa vyjadrenia p. Stríža, správcu cintorína, ceny za výkop hrobu nie je možné meniť z dôvodu určenia ich maximálnych cien VÚC a preto odporúčame schváliť cenník odporúčaný finančnou komisiou takto:

#### „Čl. 9 Cenník služieb

1) Cenník cien za služby poskytované na pohrebiskách v obci Rovinka :

- |  |          |
|--|----------|
| a) Prenájom obradnej miestnosti.....                                   | 17,00 €  |
| b) Jednorázový poplatok pre zosnulých s trvalým pobytom mimo obce..... | 100,00 € |
| c) Prenájom hrobového miesta vrátane služieb(jedno-hrob)na 1 rok.....  | 3,00.€   |
| d) Prenájom hrobového miesta vrátane služieb(dvoj-hrob)na 1 rok.....   | 6,00.€   |
| e) Prenájom urnového miesta vrátane služieb.....                       | 3,00 €   |
| f) Výkop hrobovej jamy jednohl'ba.....                                 | 51,45 €  |
| g) Výkop hrobovej jamy dvojhĺba.....                                   | 59,75 €  |

Poslanci OZ súhlasili s odporúčacím stanoviskom na zmenu a doplnenie PPP a následne návrhová komisia predložila nasledujúci návrh uznesenia k bodu č. 5 rokovania OZ:



Obecné zastupiteľstvo Schvaľuje

Prevádzkový poriadok pohrebísk obce Rovinka so zapracovanými pripomienkami. PPP je prílohou č. 2 uznesení č. .... šifrované návrhovou komisiou.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) pp. Jozef Bartaloš, Peter Szép, Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Marcela Tabačková  
JUDr. Radoslav Hajdúch, Jana Blahutová, Marta Kelemenová, Patrik Mrva

„Proti“ : (0) nikto

„Zdržal sa“: (0) nikto

Nepřítomný /á, í /- ospravedlnený – Ing. Martin Hucík

Návrh bol schválený

## 6/ Rozpočtové opatrenia

Starosta obce uviedol, že v rámci tohto bodu programu poskytne poslancom informácie Ing. Katarína Gergelová (účtovníčka obce), ktorá bude zároveň odpovedať poslancom na ich prípadne otázky. V rámci tohto bodu programu bude prerokovaná aj žiadosť TJ Rovinka o poskytnutie finančného príspevku.

Ing. Katarína Gergelová

Ing. Gergelová informovala o čerpaní rozpočtu za 11 mesiacov roka 2011, na základe ktorého navrhla poslancom schváliť rozpočtové opatrenie.

Znížiť rozpočet v položke 630 o 2.500,- € a navýšiť rozpočet v položke 640 o 1500,- € a v položke 820 o 1.000,- €.

Položka	Názov položky	Rozpočet 2011	Čerpanie rozpočtu
600	Bežné výdavky	836 824	654 028
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania	316 198	256 856
620	Poistné a príspevok do poisťovní	114 752	70 274
630	Tovary a služby	370 187	292 990
640	Bežné transfery	17 207	15 782
650	Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úverom	18 480	18 126
700	Kapitálové výdavky	68 314	12 430
800	Výdavky z transakcií s finančnými aktívami a pasívami	30 800	28 567
821	Splácanie úverov, pôžičiek a návrat. finanč. výpomocí	30 800	28 567

600	Bežné výdavky	836 824	654 028
700	Kapitálové výdavky	68 314	12 430

800	Výdavky z transakcií s finančnými aktívami a pasívami	30 800	28 567
		935 938	695 025

Ing. Marcela Tabačeková :

Navrhuje z pol. č. 63026 presunúť fin. prostriedky do pol. 64026 ako príspevky sociálne odkázaným osobám cca 600,00 E.

Uviedla, že vzhľadom k tomu, že poslanec Mgr. Nagy sa vzdal odmeny a následne na zasadnutí zastupiteľstva sa vyjadril, že výšku ročných odmien by navrhol presunúť do položky príspevky sociálne odkázaným.

Ing. Tabačeková odporúča vypracovať zásady sociálnej výpomoci.

Pani Gergelová informovala, že nevyčerpané prostriedky obce sa v závere roka neodvádzajú do štátneho rozpočtu ale prechádzajú do budúceho roka a o ich použití sa rozhoduje pri schvaľovaní rozpočtu na príslušný rok.

Návrhová komisia prečítala nasledujúce znenie uznesenia k bodu č. 6 rokovania OZ:

Obecné zastupiteľstvo

a) Berie na vedomie

Informáciu ekonómky obce k rozpočtovým opatreniam v roku 2011

b) schvaľuje :

Rozpočtové opatrenie, ktorým sa znižujú rozpočtované výdavky na položke 630 – Tovary a služby vo výške 2.500,00 € a zvyšuje sa rozpočtovaná položka 650 – Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úverom o 1.500,00 € a zvyšuje sa rozpočtovaná položka 821 – Splácanie úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí o 1.000,00 €

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) pp. Jozef Bartaloš, Peter Szép, Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Marcela Tabačeková  
JUDr. Radoslav Hajdúch, Jana Blahutová , Marta Kelemenová, Patrik Mrva

„Proti“ : (0) nikto

„Zdržal sa“: (0) nikto

Neprítomný /á, í /- ospravedlnený – Ing. Martin Hucík

Návrh bol schválený

Návrhová komisia prečítala nasledujúce znenie uznesenia k bodu č. 6 rokovania OZ:

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje finančný príspevok TJ Rovinka vo výške 1.090,00 €

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) pp. Jozef Bartaloš, Peter Szép, Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Marcela Tabačeková  
JUDr. Radoslav Hajdúch, Jana Blahutová , Marta Kelemenová, Patrik Mrva

„Proti“ : (0) nikto

„Zdržal sa“: (0) nikto

Neprítomný /á, í /- ospravedlnený – Ing. Martin Hucík

Návrh bol schválený

## 7/ Prenájom nebytových priestorov (žiadateľ p. Zajíček)

Starosta obce informoval prítomných, že p. Zajíček je nájomcom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove „Pošta – Potraviny“. Svoje povinnosti zo zmluvy si plní riadne a včas. Na pracovnej porade s poslancami OZ došlo k vzájomnej zhode, že je v záujme obce zachovať v predmetných priestoroch obchod – Potraviny.

p. Marta Kelemenová – finančná komisia sa stotožňuje so zámerom obce ponechať v predmetných priestoroch obchod – potraviny.

### Návrhová komisia prečítala nasledujúce znenie uznesenia k bodu č. 7 rokovania OZ:

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje v súlade Čl. 5, bod 5.7 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Rovinka, nájom nebytového priestoru o výmere 28 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa v objekte Pošta – Potraviny, súp.č. 44, na pozemku p.č. 1333 k.ú. Rovinka, zapísanej na LV č. 364 Miroslavovi Zajíčkovi, bytom Rovinka 24., IČO: 37694669, Cena nájmu 40 EUR/m<sup>2</sup>/ rok + príslušná sadzba DPH.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) pp. Jozef Bartaloš, Peter Szép, Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Marcela Tabačeková  
JUDr. Radoslav Hajdúch, Jana Blahutová, Marta Kelemenová, Patrik Mrva

„Proti“ : (0) nikto

„Zdržal sa“: (0) nikto

Neprítomný /á, í /- ospravedlnený – Ing. Martin Hucík

Návrh bol schválený

JUDr. Radoslav Hajdúch pripomenul, že pri vypracovávaní nových nájomných zmlúv odporúča uvádzať klauzulu o ročnom zvyšovaní nájmu o mieru inflácie.

## 8/ Žiadosť o odkúpenie pozemku – Marko Peter a Mária

Starosta obce informoval, že tejto žiadosti na odkúpenie pozemku predchádzala žiadosť o prenájom predmetného pozemku. Vzhľadom k tomu, že s prenájomom Rada obce nesúhlasila pre nevýhodnosť takéhoto nájmu (o čom bol p. Marko informovaný), zmenil p. Marko svoju žiadosť na jeho odkúpenie. Žiadateľ v žiadosti navrhuje kúpnu cenu vo výške 70 Euro/m<sup>2</sup>, vzhľadom na to že funkčné využitie predmetného pozemku nie je určené na výstavbu. Žiadosťou sa zaoberala Rada obce na svojom poslednom zasadnutí a navrhla žiadosti vyhovieť.

### Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo

a) schvaľuje v súlade Čl. 4, bod 4.10 Zásad hospodárenia s majetkom obce Rovinka, predaj pozemku č. 20135/119 o výmere 300 m<sup>2</sup>, ktorý je odčlenený od pozemku par.č. 20135/2 k.ú. kupujúcemu pp. Marko Peter a Mária Marko .

Dôvod – pozemok bude určený na výstavbu komunikácie k stavbe, bytový dom Harmony.

b) obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpnu cenu za predaj pozemku p.č. 20135/119 o výmere 300 m<sup>2</sup> k.ú. Rovinka vo výške 70Eur/m<sup>2</sup>. Kúpna cena bude účelovo viazaná na výstavbu MŠ.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) pp. Jozef Bartaloš, Peter Szép, Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Marcela Tabačeková  
JUDr. Radoslav Hajdúch, Jana Blahutová, Marta Kelemenová, Patrik Mrva

„Proti“ : (0) nikto

„Zdržal sa“: (0) nikto

Neprítomný /á, í /- ospravedlnený – Ing. Martin Hucík

Návrh bol schválený

#### 9/ Investičná akcia – Cesta na Veľké Jazero

Starosta obce udelil slovo p. Bartalošovi predkladateľovi návrhu uznesenia.

p. Bartaloš informoval prítomných o investičnej výstavbe „Cesta na veľké jazero“ a o bližšie vysvetlenie požiadal p. Zorňana.

JUDr. Radoslav Hajdúch – požiadal p. Zorňana o vysvetlenie, aký bude postupný procesný postup realizácie predmetnej investičnej výstavbe.

p. Zorňan – informoval prítomných o procesnom postupe (od územného konania až po vydanie stavebného povolenia). Pán Zorňan informoval, že v územnom pláne obce Rovinka sú cesty v obci určené ako verejnoprospešné stavby, čo umožňuje obci požiadať SPZ (Slovenský pozemkový fond) v rámci investičného zámeru rekonštrukcie komunikácie a v ďalšom postupovom kroku v rámci územného konania o bezplatný prevod pozemku na ktorom sa komunikácia nachádza na obec. Obec vydá stavebné povolenie k rekonštrukcii iba vtedy, keď sa investori zaviazajú k prevzatíu nákladov na túto rekonštrukciu. Túto informáciu potvrdil aj predseda stavebnej komisie p. Bartaloš.

Návrhová komisia prečítala nasledujúci návrh uznesenia k bodu č. 9 rokovania OZ:

Obecné zastupiteľstvo

súhlasí so zámerom rekonštrukcie komunikácie C2 KAT. mok 7,5/40, na pozemku parcelné číslo KNC 21122/4, ktorá je v zmysle platného územného plánu evidovaná ako verejnoprospešná stavba.

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (6) pp. Jozef Bartaloš, Peter Szép, Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Marcela Tabačeková  
JUDr. Radoslav Hajdúch, Patrik Mrva

„Proti“ : (0) nikto

„Zdržal sa“: (2) Jana Blahutová, Marta Kelemenová

Neprítomný /á, í /- ospravedlnený – Ing. Martin Hucík

Návrh bol schválený

#### 10 / Organizačná štruktúra Obecného úradu – informácia o zmenách

Starosta obce informoval prítomných, že na základe prijatých uznesení OZ a v súlade so závermi kontrol bol vypracovaný nový organizačný poriadok obecného úradu.

HK – Ing. Zadžora bližšie informoval prítomných o zisteniach kontroly, informoval z akých zákonov, nariadení a ďalších podkladov vychádzal a ozrejmil zistený stav.

Na záver uviedol, že do predmetného OP bola snaha zapracovať všetky úlohy, ktoré pre obecný úrad vyplývajú z platnej legislatívy. Pripravený návrh OP bol postúpený právnikom OÚ, ktorý návrh odsúhlasili bez pripomienok a zároveň pripravili podklady k personálnym zmenám.

Rozprava:

JUDr. Hajdúch uviedol, že má otázku k organizačnému poriadku a požiadal o zverejnenie schémy. Na vysvetlenie uviedol, že ak táto schéma je organizačnou štruktúrou obecného úradu on ako poslanec sa necíti byť súčasťou obecného úradu. Po vysvetlení schémy, bolo menovanému vysvetlené, že schéma vyjadruje systém riadenia obce a štruktúra obecného úradu je vyznačená modrou farbou. Ostatné súčasti ako obecné zastupiteľstvo so svojimi komisiami, ale i starosta obce nie sú súčasťou organizačného poriadku. Predložená schéma má za cieľ vyjadriť vnútorné väzby.

Mgr. Rudolf Nagy uviedol, že podľa platnej legislatívy OZ neschvaľuje organizačný poriadok OÚ, ale ho môže len brať na vedomie. Má za to, že starosta obce pracuje príliš veľa aj za niektorých zamestnancov, ktorí nezvládajú svoje úlohy. Starosta má byť managerom a nesie konečnú zodpovednosť za chod obecného úradu. Na chod OÚ sa vynakladá veľké množstvo finančných prostriedkov (z celkového rozpočtu obce, ktorý vynakladá na mzdy a odvody do poisťovní ročnú čiastku zhruba 350 tisíc EUR. K tomu je nutné prirátat' náklady na chod obecného úradu vo výške ďalších 100 tisíc EUR), nepracuje tak ako by mal, a jemu ako poslancovi sa nedostali pri rozhodovaní o tak dôležitom uznesení ako schvaľovanie komunálnych daní dostatočne relevantné informácie o potrebe zvyšovania daní v nadväznosti na rozpočet obce a potreby obce, ktoré potrebuje mať pri rozhodovaní a pri schvaľovaní kľúčových uznesení. Zároveň oznámil, že očakáva v budúcom rozpočte obce viac prostriedkov na rozvojové programy a menej na správu obecného úradu, čo možno dosiahnuť šetrením a nie zvyšovaním daní.

Starosta obce odpovedal, že počas jeho výkonu funkcie sa snažil všetkým poslancom predkladať včas a čo najviac podkladov pre ich rozhodovanie, najmä keď návrh uznesenia predkladal starosta. Doposiaľ sa žiadny poslanec na nedostatok materiálov nestážoval. Starosta obce sa vzápätí obrátil na p. Nagyho otázkou, čím a s akými podkladmi sa riadil pri schvaľovaní uznesenia, ktoré predkladal p. Bartaloš (investičná výstavba – cesta na Veľké jazero), keď k tomu žiadne neboli a prečo nie je taký iniciatívny aj pri potrebe dobudovať chodník od p. Omaníka po p. Gajdoša?

Pre koho je táto investičná akcia potrebná? Čo obci prinesie? Obec tam nevlastní žiadny pozemok. Podľa starostu obce je najskôr potrebné najmä riešiť zákrutu na školskej ulici pri kuchynskom štúdiu a rekonštrukciu chodníka od p. Omaníka po dom p. Gajdoša.

p. Nagy odpovedal, že na Veľkom jazere sú tiež občania Rovinky a cesta na jazero je dlhodobým problémom obce, ktorý treba riešiť a toto je reálna možnosť riešenia a preto ju podporuje. Zároveň nechápe otázku starostu v súvislosti s nedostatočnou iniciatívou svojej osoby pri riešení chodníka od p. Omaníka po p. Gajdoša. Návrh riešenia očakáva od obecného úradu a jeho úlohou je rozhodnúť o možnom riešení a nevidí riešenie v možnosti „zjednosmerniť“ ul. od pošty smerom ku kuchynskému štúdiu, lebo celá doprava z tohto veľkého sídliska povedie cez vojenskú ulicu, ktorá na to vôbec nie je usposobená, lebo má iba jeden jazdný pruh.

Návrhová komisia prečítala nasledujúce znenie uznesenia k 10 bodu programu OZ:

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

Informáciu o organizačných zmenách Obecného úradu

Hlasovanie za návrh :

„Za“: (8) pp. Jozef Bartaloš, Peter Szép, Mgr. Rudolf Nagy, Ing. Marcela Tabačková  
JUDr. Radoslav Hajdúch, Jana Blahutová, Marta Kelemenová, Patrik Mrva

„Proti“ : (0) nikto

„Zdržal sa“: (0) nikto

Nepřítomný /á, í /- ospravedlnený – Ing. Martin Hucík

Návrh bol schválený

## 11/ Diskusia

Do diskusie sa prihlásili:

Helena Jecková :

Vo veci oplotenia medzi ihriskom a cintorín by chcela vedieť, či tam bude aj malá bránka.

Ing. Juraj Kufel vysvetlil, že tam uvažujeme umiestniť veľkú posuvnú bránu.

Ing. Petříková Magdaléna :

Oboznámila prítomných so stavom osvetlenia v lokalite Zásihlie. Uvítala informáciu o zmene organizačného poriadku OÚ, o riešení problému chodníku na Hlavnej ulici (pri dome p. Gajdoša). V súvislosti s informáciou p. starostu, že investor je povinný po vybudovaní komunikácie a inžinierskych sietí tieto odovzdať obci, pripomenula Ing. Petříková, že v lokalite Zásihlie ešte stále nedošlo k odovzdaniu komunikácie obci napriek zmluve medzi investorom a obcou o odovzdaní tejto do určitého termínu, ktorý je už 3 roky starý.

Ing. Juraj Kufel zrekapituloval stav na VO v jednotlivých lokalitách.

Pán Darvaš upozornil, že na Hrádzi sú zničené lampy VO.

Mgr. Rudolf Nagy :

Ako občan obce upozornil na zlý stav chodníka, ktorý vedie od domu p. Omanika po p. Gajdoša a vyjadril potrebu jeho opravy.

## 2/ Záver

Starosta obce JUDr. Milan Bombala poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rovinke o 21.50 hod.

JUDr. Milan Bombala  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Jozef Bartaloš : ..... dátum .....

Jana Blahutová : ..... dátum .....

Zapísala: Klára Šturdíková Zvukový záznam je uložený na sekretariáte OÚ Rovinka

