

OBEC ROVINKA

Hlavná 350, 900 41 Rovinka

Váš list číslo/zo dňa
/18.12.2024

Naše číslo
OR SÚ 134/757/2024/FLM
K č. OR SÚ 198/805/2025/FLM

Vybavuje/linka
Mgr. Fleischerová/ 0907 298 494

Rovinka
18.02.2025

Vec:

Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a o upustení od ústneho pojednávania

Spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s.**, IČO: 36 361 518, sídlom Čulenova 6, Bratislava v zastúpení splnomocnenej spoločnosti PM PARTNERS, s.r.o., IČO: 35 907 835, sídlom Medená 10M, Bratislava podala na tunajší stavebný úrad dňa 18.12.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebný objekt: SO 04.01 Distribučný rozvod NN, pre hlavnú stavbu: „**Rovinka - Stred, 3. etapa**“, na pozemkoch CKN parcelné čísla **21281/867;, 21301/300; 21301/715; 21301/709, 21301/711, 21301/304, 21301/705, 21301/232, 21301/707, 21301/58, 21301/295 a 21301/713**, katastrálne územie Rovinka.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Obec Rovinka zastúpená starostom, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

o z n a m u j e

podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania vo veci:

<i>stavebného objektu:</i>	SO 04.1 Distribučný rozvod NN
<i>pre hlavnú stavbu:</i>	„ Rovinka - Stred, 3. etapa “
<i>stavebníkovi:</i>	Západoslovenská distribučná, a.s. , IČO 36 361 518 sídlom Čulenova č.6, Bratislava
<i>v zastúpení:</i>	PM PARTNERS, s.r.o., IČO: 35 907 835 sídlom Medená 10M, Bratislava
<i>miesto stavby:</i>	pozemky CKN parcelné čísla 21281/867;, 21301/300; 21301/715; 21301/709, 21301/711, 21301/304, 21301/705, 21301/232, 21301/707, 21301/58, 21301/295 a 21301/713 , katastrálne územie Rovinka
<i>druh stavby:</i>	novostavba inžinierska stavba – líniová stavba
<i>účel stavby:</i>	energetika – distribučný rozvod elektrickej energie za účelom zabezpečenia dodávky elektrickej energie budúcich stavieb rodinných domov.

Na stavbu „**Rovinka - Stred, 3. etapa**“, bolo tunajším stavebným úradom dňa 05.09.2024 vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod č.j. OR SÚ-59/391/6299/2024/FLM, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.10.2024 pre stavebníka PM PARTNERS, s.r.o., IČO: 35 907

835, sídlom Medená 10M, Bratislava. Listom č. OR SÚ 59/748/7526/2024/FLM zo dňa 19.12.2024 bola vydaná oprava zrejmej chyby v rozhodnutí vydané Obcou Rovinka pod č. OR SÚ – 59/391/6299/2024/FLM zo dňa 05.09.2024. Stavebník doložil Dohodu o postúpení práv a povinností z rozhodnutia o umiestnení stavby pre nového stavebníka: Západoslovenská distribučná, a.s. zo dňa 08.01.2025.

Predmetom stavebného konania je vybudovanie rozvodu elektrickej energie za účelom zabezpečenia dodávky elektrickej energie budúcich stavieb rodinných domov. Nový káblový distribučný rozvod bude celkovej dĺžky cca 1 265 m. Ako bod napojenia nových NN káblových rozvodov bude existujúca kiosková distribučná TS0055-038. Z navrhovanej distribučnej TS z NN rozvádzača sa navrhuje vyústiť káblami typu 1-NAYY-J 4x24, do rozpojovacích istiacich skriň SR v počte 4ks.

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia bola doložená projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie spoločnosťou Morocz Tacovský Group, s.r.o., architektonická kancelária, zodpovedný projektant Ing. arch. Michal Tačovský, reg.č. *1922AA*, Balkárska 179/A, 851 10 Bratislava, v novembri 2024.

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania a zároveň v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje účastníkom konania **lehotu 07 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto oznámenia na uplatnenie si námietok a pripomienok. Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona ostatné dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade v budove kultúrneho domu Rovinka, na prízemí v určené dni: pondelok 8,00-11,30 a 13,00-15.30 hod., streda 8,00-11,30 hod.

Toto oznámenie sa doručuje stavebníkovi a projektantovi jednotlivo. Ostatným účastníkom konania ktorých práva a právom chránené záujmy by mohli byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté, sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým (na úradnej tabuli Obce Rovinka a na internetovej stránke Obecného úradu Rovinka). Dňom doručenia oznámenia účastníkom konania je 15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky.

OBEC ROVINKA
Hlavná 350/95
90041 Rovinka



Ing. Tomáš Káčer
starosta obce

Na doručenie so žiadosťou o zverejnenie:

1. Obec Rovinka

Obec Rovinku, žiadame, aby predmetné oznámenie vyvesili po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým a po zvesení zaslali kópiu na tunajší úrad, s potvrdením dátumu vyvesenia a zvesenia oznámenia.

Doručuje sa:

Účastníci konania:

2. Verejnou vyhláškou sa doručuje všetkým účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy by mohli byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté. Známym účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu - v súlade s § 3 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.) a ostatným neznámym organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným územným rozhodnutím priamo dotknuté - verejnou vyhláškou vyvesenou na miestach uvedených v texte
3. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zastúpení:
PM PARTNERS, s.r.o., Medená 10M, 811 02 Bratislava - stavebník
4. Morocz Tacovský Group, s.r.o., AK, Balkánska 179/A, 851 10 Bratislava - projektant

Dotknuté orgány:

5. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
6. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
7. Slovenský plynárenský priemysel-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
8. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
9. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 825 13 Bratislava
12. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
13. Progres –TS s.r.o., Kosodrevinová 42, 821 07 Bratislava
14. SITEL, s.r.o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
15. ORANGE Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

20. 2. 2015

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

OBEC ROVINKA
Hlavná 350/45
90041 Rovinka

Pečiatka a podpis:



Co: spis