

OBEC ROVINKA

Hlavná 350, 900 41 Rovinka

č.j.: SÚ-95-369/22/2023-2024/Sas.

Rovinka dňa 07.03.2024

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Rovinka, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) § 5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 46, § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), po preskúmaní žiadosti a predloženej dokumentácie, na podklade vykonaného konania podľa § 80-81 stavebného zákona rozhodol takto:

podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona v spojení s § 20 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a ť

stavebné objekty: **„SO 01- Podzemné vedenie a PS 01- Transformačná stanica“**

stavba: BA_Rovinka, Športová TS 0055-011, TS, VNK, NN“

stavebníkovi: **Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, v zastúpení spoločnosťou M- STAV Servis, s.r.o., so sídlom Coburgova 90005/82, 917 02 Trnava**

miesto stavby: na pozemkoch KN reg. „C“ parcelné čísla **20385/45, 20403/3, 20385/56 (transformačná stanica)** katastrálne územie Rovinka

účel stavby: zaistenie a skvalitnenie dodávky elektrickej energie pre obyvateľov

doba trvania: **stavba trvalá**

druh stavby: inžinierska líniová stavba – **novostavba.**

Popis stavby:

Technické riešenie:

Predmetom stavebného konania je vybudovanie novej transformačnej stanice s príslušnou VN prípojkou a presmerovanie napájania príslušného NN rozvodu obce a príslušných prípojok NN z pôvodnej stĺpovej TS 0055-011 do navrhovanej kioskovej TS. Navrhovaná kiosková TS bude napojená novou podzemnou VN prípojkou, formou káblovej slučky. Táto bude napojená z podzemného VN kábla, ktorý je predmetom súvisiacej investície spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. „BA_Rovinka, VN káblový napájač NNK, VNK“, na ktorú je vydané právoplatné stavebné povolenie a bola nedávno zrealizovaná. Navrhovaná TS bude osadená pod ochrannou hrádzou v blízkosti pôvodnej TS

0055-011 a zároveň v blízkosti napájacieho kábla. Z navrhovanej TS budú realizované nové podzemné káblové vývody, ktoré budú po vyvedení z novej TS vedené smerom k pôvodnej stĺpovej TS. V blízkosti tejto TS budú káblové vývody pripojené cez nový podperný bod B na jestvujúci nadzemný rozvod NN a zaústené do novej istiacej skrine SR. Zo skrine SR budú napojené jestvujúce podzemné prípojky pôvodne napojené zo stĺpovej TS. Po vybudovaní a uvedení navrhovanej stavby do prevádzky bude jestvujúca nadzemná prípojka VN pre jestvujúcu stĺpovú TS vrátane tejto TS demontovaná.

Údaje o projektovaných kapacitách:

- VN kábel 3x NA2XS2Y 1 x 240 RM - 2x (10+6m)
- transformačná stanica typ EH6 – 1ks
- transformátor 250 kVA – 1ks
- NN kábel NAYY-J 4x 240 mm²- 2y (10 + 6 m)
- istiacia skriňa VRIS
- istiacia skriňa SR 1ks

Z novej transformačnej stanice budú realizované 3 nové podzemné NN káblové vývody káblom NAYY-J 4 x 240 mm². Navrhované podzemné káble NN budú uložené vo voľnom teréne v hĺbke 70cm v pieskovom lôžku hrúbky 20 cm, mechanicky kryté káblovou krycou doskou DEKAB a výstražnou energetickou fóliou červenej farby. Pri križovaní ostatných inžinierskych sietí bude kábel NN uložený do chráničky FXKVS, resp. PE. Chránička bude presahovať vedenie podzemnej inžinierskej siete o min. 1,0 m na každú stranu.

Pre užívanie stavby sa podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona a § 20 písm. d) vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. určujú tieto podmienky:

1. Stavbu je možné užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, ktorú potvrdí stavebný úrad.
2. Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby overená v kolaudačnom konaní je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.
3. Vlastník stavby je v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s rozhodnutím stavebného úradu povinný udržiavať stavbu v dobrom technickom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.
4. Vlastník stavby je povinný udržiavať stavbu v dobrom technickom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s rozhodnutím stavebného úradu.
5. Vlastník stavby je povinný pravidelne aktualizovať revízne správy technického vybavenia stavby, v lehotách stanovených platnými právnymi predpismi.

V zákonnej lehote a ani ku dňu vydania tohto rozhodnutia neboli voči predmetu konania na tunajšom úrade uplatnené nesúhlasné stanoviská a námietky účastníkov konania.

K vydaniu kolaudačného rozhodnutia sa súhlasným záväzným stanoviskom vyjadrili:

- Inšpektorát práce Bratislava záväzným stanoviskom č. IBS-99-08-2.2/Zs-C22,23-232023/14424 zo dňa 11.09.2023 s podmienkou odstránenia nedostatkov a oznámiť ich odstránenie v lehote do 1 mesiaca od vydaného právoplatného rozhodnutia na Inšpektorát práce Bratislava v kópii na stavebný úrad obce Rovinka a to:

1. Ku trafostanici nie je možný bezpečný prístup. Uvedené je v rozpore s ust. §4 (bod 12.1 prílohy č.1) NV SR č. 391/2006 Z.z o min. bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko (0605)
 2. V trafostanici chýbajú OOPP pre elektrické stanice, čo je porušenie §6 ods. 1 písm. a) zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, nedodržaním bezpečnostnej úrovne, ktorá vyplýva z čl. 7 STN 38 1981:1974. (0704)
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, BA záväzným stanoviskom č. RÚVZBA/OHŽPaZ/12862/26902/2023 zo dňa 28.09.2023, bez pripomienok.
 - ORHaZZ, č. ORHZ-PK1-2023/001960-002 zo dňa 05.09.2023, bez pripomienok
 - OÚ Semec, OSŽP, č. OU-SC-OSZP-2024/009585-004 zo dňa 29.02.2024m bez pripomienok

Správny poplatok: podľa položky č. 62a písm. g) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, sa navrhovateľovi predpisuje správny poplatok vo výške 60,- € (slovom: šesťdesiat eur) ktorý uhradil prevodom na účet Obce Rovinka.

O D Ŏ V O D N E N I E

Stavebný úrad Obce Rovinka obdržal dňa 24.07.2023 do podateľne obecného úradu v Rovinke návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „**SO 01- Podzemné vedenie a PS 01- Transformačná stanica**“. Pozemky parcela č. **20385/45, 20403/3 20385/56 (transformačná stanica)** katastrálne územie Rovinka, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie dňa 19.07.2021 pod č. SÚ-103/423/2444/2021/3/Sas., ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.08.2021.

Dňom podania žiadosti bolo začaté kolaudačné konanie. V konaní sa stavebný úrad riadil ustanoveniami § 76-§ 82 stavebného zákona primerane.

Predmet konania je podrobnejšie popísaný vo výroku tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad listom č. SÚ 95-369/2392/2023/2/Sas. zo dňa 03.08.2023 oznámil dotknutým orgánom a účastníkom konania začatie konania v predmetnej veci a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 05.09.2023. Stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne podľa § 80 ods. 2 stavebného zákona neprihliadne.

V konaní bolo zistené, že stavba bola zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Podmienky rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia boli splnené.

V zákonnej lehote a ani ku dňu vydania tohto rozhodnutia neboli na tunajšom úrade uplatnené žiadne nesúhlasné stanoviská a námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov.

V rámci kolaudačného konania boli predložené doklady potrebné ku kolaudácii stavby a doklady určené v podmienkach právoplatného stavebného povolenia a to: právoplatné stavebné povolenie, projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní, projekt skutočného vyhotovenia stavby, geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby, odborné prehliadky a odborné skúšky elektrického zariadenia, certifikáty použitých výrobkov na stavbe, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, splnomocnenie a iné.

V rozhodnutí stavebný úrad určil záväzné podmienky užívania stavby. Ku stavbe sa súhlasne vyjadrili dotknuté orgány v konaní. Ich podmienky sú zahrnuté vo výrokovvej časti

tohto rozhodnutia. K vydaniu kolaudačného rozhodnutia sa súhlasným záväzným stanoviskom vyjadrili:

- Inšpektorát práce Bratislava záväzným stanoviskom č. IBS-99-08-2.2/Zs-C22,23-232023/14424 zo dňa 11.09.2023 s podmienkou odstránenia nedostatkov a oznámiť ich odstránenie v lehote do 1 mesiaca od vydaného právoplatného rozhodnutia na Inšpektorát práce Bratislava v kópii na stavebný úrad obce Rovinka a to:
 3. Ku trafostanici nie je možný bezpečný prístup. Uvedené je v rozpore s ust. §4 (bod 12.1 prílohy č.1) NV SR č. 391/2006 Z.z o min. bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko (0605)
 4. V trafostanici chýbajú OOPP pre elektrické stanice, čo je porušenie §6 ods. 1 písm. a) zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, nedodržaním bezpečnostnej úrovne, ktorá vyplýva z čl. 7 STN 38 1981:1974. (0704)
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, BA záväzným stanoviskom č. RÚVZBA/OHŽPaZ/12862/26902/2023 zo dňa 28.09.2023, bez pripomienok.
- ORHaZZ, č. ORHZ-PK1-2023/001960-002 zo dňa 05.09.2023, bez pripomienok
- OÚ Semec, OSŽP, č. OU-SC-OSZP-2024/009585-004 zo dňa 29.02.2024m bez pripomienok

Stavebný úrad zabezpečil určenými podmienkami najmä ochranu verejných záujmov spoločnosti pri užívaní stavby, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia.

V kolaudačnom konaní stavebný úrad najmä skúmal či sa dodržiavali zastavovacie podmienky určené v územnom rozhodnutí a podmienky realizácie stavby určené v stavebnom povolení, či skutočné realizovanie stavby alebo jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení.

Stavebný úrad podrobne a v celom rozsahu preskúmal žiadosť na začatie kolaudačného konania spolu s projektovou dokumentáciou a spisovým materiálom, posúdil ho s príslušnými hmotnoprávnymi a procesnoprávnymi predpismi, predovšetkým so stavebným zákonom a zákonom o správnom poriadku, ako aj príslušnými vyhláškami MŽP SR, zabezpečil procesné práva účastníkov konania, dostatočne zistil skutkový stav veci, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. Zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal: Obec Rovinka, Hlavná 350, Rovinka pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky (podľa § 54 správneho poriadku).

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).




Ing. Tomáš Káčer
starosta obce

Doručuje sa na vedomie:

- 1) Navrhovateľ: ZSD a.s., Čulenova 6, Bratislava, podľa plnej moci sa doručuje spoločnosti:
M- STAV Servis, s.r.o., so sídlom Coburgova 9005/82, 917 02 Trnava
účastníkom konania **verejnou vyhláškou:**
- 2) Vlastníkom stavbou dotknutých pozemkov KN „C“ parcela č. 20385/45 a 20403/3 na pozemkoch katastrálne územie Rovinka.
- 3) Hronček Vladimír, Ing., Majerníkova 1, Bratislava, PSČ 841 05
- 4) SR- Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, BA
- 5) Obec Rovinka, Hlavná 350, 900 41 Rovinka
- 6) Neznámym a známym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb môžu byť územným rozhodnutím priamo dotknuté

Obec Rovinka, Hlavná 350, 900 41 Rovinka, podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Správny orgán zverejňuje túto písomnosť súčasne na webovej stránke obce Rovinka.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

13.3.2025

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

OBEC ROVINKA
Hlavná 350/95
900 41 Rovinka
-12-

Pečiatka a podpis:

Co: spis 2x