

OBEC ROVINKA

Hlavná 350 900 41 Rovinka

„podľa rozdeľovníka“

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Rovinka
21.09.2023	SÚ-107/449/3103/2023/2/MK.	Kurucová/0907 298 494	30.10.2023

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania.

Spoločnosť Rovinka Park 1, s.r.o., IČO 50 287 320, so sídlom Slávičie údolie 6, Bratislava, v zastúpení spoločnosťou VPS-PROJEKT s.r.o., IČO 51 474 379, Čerešňová 1676/11, Rovinka, podala dňa 21.09.2023, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **SO 04.2 Prípojka NN – Etapa č. 2,**
SO 05– Verejné osvetlenie „VO“-Etapa č.2
pre stavbu „Komunikácia a inžinierske siete IBV Rovinka – Trhové polia“.

Stavba „Komunikácia a inžinierske siete IBV Rovinka – Trhové polia.“ o objektovej skladbe:

- SO-01 Komunikácie a spevnené plochy
- SO-02.1 Verejná splašková kanalizácia s prípojkami
- SO-02.2 Dažďová kanalizácia
- SO-02.3 Verejný vodovod s prípojkami
- SO-04.1 Rozvod NN
- SO-04.2 Prípojka NN
- SO-05 Verejné osvetlenie „VO“
- SO-06.1 Prípojka VN
- SO-06.2 Trafostanica
- SO-07 Prekládka slaboprúd - ORANGE

bola umiestnená rozhodnutím o umiestnením stavby, ktoré vydala Obec Rovinka dňa 07.10.2021 pod č.j.SÚ-46-202/3138/2021/6/Sas., ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.11.2021.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Miesto stavby: na pozemkoch parcelné čísla 20242/558, 20242/545, 20242/544, 20242/542, 20242/543, 20242/553, 20242/554, 20242/556, 20242/539, 20242/540, 20242/551, 20242/552, 20242/562 a 20242/557 katastrálne územie Rovinka a to:

SO-04.2 Prípojka NN na pozemkoch KN reg. „C“ parcela 20242/558, 20242/545, 20242/544, 20242/542, 20242/543, 20242/553, 20242/554, 20242/556, 20242/539, 20242/540, 20242/551, 20242/552, 20242/562 a 20242/557 katastrálne územie Rovinka.

SO-05 Verejné osvetlenie „VO“ na pozemku parcela č. 20242/562 a 20242/557 katastrálne územia Rovinka.

Obec Rovinka zastúpená starostom, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon),

o z n a m u j e

podľa § 61 ods.4 stavebného zákona účastníkom stavebného konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania.

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona môžu účastníci konania a dotknuté orgány uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade v Rovinke, Hlavná 76, v úradné hodiny : pondelok v čase od 8.00 - 11.30 a 13.00– 15.30 hod, streda v čase od 8.00 - 11.30 a 13.00 –16.30 hod.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

OBEC ROVINKA
Hlavná 350/95
90041 Rovinka
-11-


Ing. Tomáš Káčer
starosta obce

Ďalej sa doručuje :

Stavebníkovi: Rovinka Park 1, s.r.o., Slávičie údolie 6, 811 02 Bratislava, podľa plnej moci sa doručuje: VPS-PROJEKT s.r.o., Čerešňová 1676/11, 900 41 Rovinka

Účastníkom konania:

1. Vlastníkom pozemkov KN reg. „C“ parc. č. 20242/558, 20242/545, 20242/544, 20242/542, 20242/543, 20242/553, 20242/554, 20242/556, 20242/539, 20242/540, 20242/551, 20242/552, 20242/562 a 20242/557 katastrálne územie Rovinka.
2. Vlastníkom susedných pozemkov KN „C“ 20242/703, 20242/550, 20242/323, 20242/538, 20242/559, 20242/541, 20242/274, 20242/546, 20317/30, 20317/29, 20317/28, 20317/27, 20317/25, 20317/24, katastrálne územie Rovinka a vlastníkom susedných pozemkov KN „E“ 211/202, katastrálne územie Rovinka.
3. Známym a neznámym účastníkom konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným stavebného povolenia priamo dotknuté v zmysle priloženej situácie stavby
4. Ing. Koloman Ondruš, Okružná 574/24, 900 42 Dunajská Lužná– projektant
5. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Dotknutým orgánom a právnickým osobám:

6. OR Hasičského a záchranného zboru, Hasičská č.4, 902 01 Pezinok
7. OÚ Senec, odbor pozemkový a lesný, Hurbanova č.21, 903 01 Senec

8. OÚ Senec, odbor ŽP., Hurbanova č.21, 903 01 Senec
9. SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy č.44/b, 825 11 BA
10. BVS a.s., Prešovská č. 48, 826 46 BA 29
11. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova č.6, 816 47 BA 1
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona v znení neskorších zmien a doplnkov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

31.10.2013

Dátum zvesenia :

Pečiatka a podpis:

OBECNÝ URÁD
Hlavná 350/95
900 41 Rovinka
-6-

Pečiatka a podpis: