

OBEC ROVINKA

Hlavná 350, 900 41 Rovinka

podľa rozdeľovníka

Váš list /zo dňa
26.09. 2023

Naše číslo
SÚ-108-453/2023/2/Sas.

Vybavuje / linka
Ing.Sasinková 0907298494

Rovinka
25.10.2023

VEC

“ Rozšírenie/ Prestavba budovy školskej jedálne s kuchyňou“- Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia

Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná podala na obecný úrad v Rovinke dňa 26.09.2023 žiadosť o predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby: **„Rozšírenie/ Prestavba budovy školskej jedálne s kuchyňou“ s prislúchajúcou technickou vybavenosťou (elektroinštalácia, plyn, voda).**

miesto stavby: Dunajská Lužná, na pozemkoch KN reg. „C“ parcelné čísla 242/1, 242/14, 242/21, 242/22, 242/27, katastrálne územie Nové Košariská, na pozemkoch KN reg. „E“ parcelné čísla 238/1, 238/2, 237, 239, 240, katastrálne územie Nové Košariská.

druh stavby: zmena dokončenej stavby – nebytová budova.

účel stavby: budova pre školstvo – rozšírenie v rámci areálu základnej školy

Územné rozhodnutie bolo vydané obcou Rovinka dňa 09.12.2021 pod číslom: SÚ-132-546/3838/2021/3/Sas., právoplatné dňa 10.10.2022.

Dňom podania návrhu bolo začaté správne konanie.

Obec Rovinka, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), podľa § 2 písm. e) a § 4 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, oznamuje začatie konania o **predĺžení platnosti územného rozhodnutia na vyššie uvedenú stavbu** podľa § 18 ods.3 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) a podľa § 36 ods.4 zákona v spojení s § 40 ods. 3 stavebného zákona.

Podľa §36 ods.2 stavebného zákona stavebný úrad upúšťa od ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

Dňom doručenia je posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky.

V zmysle § 36 ods.3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa zato, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad súčasne upozorňuje, že podľa § 42 ods. (5) stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.


Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade v Rovinke, Hlavná 75, v úradné hodiny :

-pondelok v čase od 8.00 - 11.30 a 13.00 – 15.30 hod

-streda v čase od 8.00 – 11.30 a 13.00 –16.30 hod.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s originálom podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

OBEC ROVINKA
Hlavná 350/95
900 41 Rovinka
-12-


Ing. Tomáš Káčer
starosta obce

Na doručenie so žiadosťou o zverejnenie:

1. *Obec Rovinka*

Obec Rovinku, žiadame, aby predmetné oznámenie vyvesili po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým a po zvesení zaslali kópiu na tunajší úrad, s potvrdením dátumu vyvesenia a zvesenia oznámenia.

Ďalej sa doručuje:

Na vedomie:

1. *Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná v zastúpení:
SCALE STUDIO sídlo Staromestská 3, 811 03 Bratislava*

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. *Vlastníkom stavbou dotknutých pozemkov: pozemky KN reg. „E“, parcely: 238/1, 238/2, 237, 239, 240, katastrálne územie Nové Košariská, pozemky KN reg. „C“ parcelné čísla 242/1, 242/14, 242/21, 242/22, 242/27, katastrálne územie Nové Košariská*
2. *Vlastníkom susedných pozemkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich môžu byť územným rozhodnutím priamo dotknuté*
3. *Neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a staveb môžu byť územným rozhodnutím priamo dotknuté*
4. *Obec Dunajská Lužná*

podľa §26 ods.2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje túto písomnosť súčasne na webovej stránke obce Rovinka.

Stavebný úrad súčasne žiada obec Dunajská Lužná o zverejnenie tohto oznámenia na úradnej tabuli obce a na webovom sídle, ak ho má zriadené.

Co. Spis 2 x

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

27. 10. 2023

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

OBEC ROVINKA
Hlavná 350/95
900 41 Rovinka
-12-



Pečiatka a podpis: