

OBEC ROVINKA

Hlavná 350, 900 41 Rovinka

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Váš list číslo/zo dňa /12.12.2023 Naše číslo SU 142/545/3549/2023/FLM Vybavuje/linka Mgr. Fleischerová/ 0907 298 494 Rovinka 18.12.2023

VEC:

Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby „Rozšírenie existujúcej križovatky „Rovinka - stred“ a nariadení ústneho pojednávania

Obec Rovinka obdržala dňa 12.12.2023 návrh od spoločnosti **PM PARTNERS, s.r.o.**, IČO: 35 907 835, sídlom Medená 10M, Bratislava na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: **„Rozšírenie existujúcej križovatky „Rovinka - stred“** umiestnenú na pozemkoch KN reg. „C“ parcelné čísla 1827/13, 1827/39, 1827/38, 1827/53, 1827/52, 1827/51, 1827/50, 1827/49, 21301/57, 21301/295, 21281/867, 21301/232, 1838/16, 322/26, 322/26, 322/29, 1838/16, 1827/13, 1827/38, 1827/52, 21301/295, 21301/232 a na pozemkoch KN reg. „E“ 1224/1, 1223/100, 1199/301, 1199/201, 1223/200, katastrálne územie Rovinka, lokalita ulice Hlavná.

Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby bol doložený dokumentáciou pre územné rozhodnutie ktorú vypracovala spoločnosť Krajčí & Gaňo, architects, zodpovedným projektantom Ing. arch. Gaňo Tomáš, ev. č. 2145AA, Bárdošova 2, Bratislava, v termíne 11/2021.

Dňom podania návrhu bolo podľa § 35 ods.1 stavebného zákona začaté územné konanie.

Obec Rovinka, zastúpená starostom, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

o z n a m u j e

podľa § 36 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie územného konania vo veci umiestnenia:

stavby: **„Rozšírenie existujúcej križovatky „Rovinka - stred“**
o objektovej skladby:
SO 01- Rozšírenie cesty I/63
SO 02- Miestna obslužná komunikácia
SO 03 CDS (cestná dopravná signalizácia).

miesto stavby: záber parcel pre SO 01 a SO 02, pozemky KN registra „C“ **parcelné čísla 1827/13, 1827/39, 1827/38, 1827/53, 1827/52, 1827/51, 1827/50, 1827/49, 21301/57, 21301/295, 21281/867, 21301/232, 1838/16, 322/26,**
pozemky KN registra „E“ **parcelné čísla 1224/1, 1223/100, 1199/301, 1199/201, 1223/200**
záber parcel pre SO 03: pozemky KN registra „C“ **parcelné čísla 322/26, 322/29, 1838/16, 1827/13, 1827/38, 1827/52, 21301/295, 21301/232,**

katastrálne územie: Rovinka

Navrhovateľ: **PM PARTNERS, s.r.o.**, IČO: 35 907 835
sídlom Medená 10M, Bratislava

druh stavby: novostavba.

Predmetom konania je umiestnenie stavby: „Rozšírenie existujúcej križovatky „Rovinka – STRED“. Existujúca trojramenná križovatka ulíc Hlavná (č. 1/63) a Slniečnicová bude rozšírená o štvrté rameno pre dopravnú obsluhu územia s plánovanou individuálnou bytovou/domovou výstavbou. Križovatka je momentálne riadená systémom cestnej dopravnej signalizácie.

SO 01- ROZŠÍRENIE CESTY I/63

V súčasnosti sa v priestore križovatky nachádza samostatný pravý odbočovací pruh smer hrádza (v smere od Bratislavy) a samostatný ľavý odbočovací pruh smer hrádza v smere od Šamorína. V smere od Bratislavy je v súčasnosti ako oddeľovací prvok jednotlivých jazdných smerov použitý dopravný tieň. Daný dopravný tieň je v rámci riešeného projektu upravovaný na samostatný odbočovací pruh vľavo smer plánované územie s IBV. Samostatný odbočovací pruh pozostáva z čakacieho úseku $L_c=30,00m$ a vyradovacieho úseku $L_v=70,00m$.

Na opačnej strane je vytvorený na ceste 1/63 priradovací pruh v smere na Bratislavu. Priradovací pruh bude slúžiť na jednoduchšie pripojenie sa vozidiel smerujúcich zo smeru výhľadovej lokality. Priradovací pruh pozostáva zo zrýchľovacieho úseku $L_a=25,00m$ a manévrovacieho úseku $L_m=50,00m$ a zo zaradovacieho úseku $L_z=50,00m$.

Navrhované šírkové usporiadanie komunikácie v úseku radiaceho priestoru križovatky v smere od BA je nasledovné:

- spevnená krajnica š. 0,50m
- vodiaca čiara š. 0,25m
- samostatný odbočovací pruh vpravo š. 3,25m
- -jazdný pruh š. 3,25m
- samostatný odbočovací pruh vľavo š. 3,25m
- -jazdný pruh š. 3,25m
- priradovací pruh š. 3,25m
- spevnená krajnica š. 0,75m
- vodiaca čiara š. 0,25m.

V smere od Šamorína je navrhnuté rozšírenie cesty I/63 z dôvodu vytvorenia samostatného odbočovacieho pruhu vpravo smer riešené územie. Samostatný odbočovací pruh pozostáva z čakacieho úseku $L_c=20,00m$ a z vyradovacieho úseku $L_v=25,00m$.

Navrhované šírkové usporiadanie komunikácie v úseku radiaceho priestoru križovatky v smere od Šamorína je nasledovné:

- spevnená krajnica š. 0,50m
- vodiaca čiara š. 0,25m
- priradovací pruh š. 3,25m
- jazdný pruh š. 3,25m
- samostatný odbočovací pruh vľavo š. 3,25m
- jazdný pruh š. 3,25m
- samostatný odbočovací pruh vpravo š. 3,25m
- spevnená krajnica š. 0,75m
- vodiaca čiara š. 0,25m.

V smere od existujúcej lokality pri hrádzi pozostáva radiaci priestor pred križovatkou zo samostatného odbočovacieho pruhu vľavo (smer BA) ako aj vpravo (smer Šamorín). V rámci úprav križovatky je navrhnutá zmena a tým aj spojené preznačenie samostatného odbočovacieho pruhu vľavo na združené ľavo-priamy odbočovací pruh.

Polomery oblúkov na napojení rozšírenej časti cesty I/63 na navrhovanú miestnu obslužnú komunikáciu sú 19,00m. Pre smerové usmernenie dopravy sú navrhnuté fyzicky vyvýšené deliace ostrovčeky a na prepojenie peších ťahov je navrhnutý priechod pre chodcov priečne cez cestu I/63. S tým je spojená úprava deliaceho ostrovčeka s vytvorením chodníka.

Projekt uvažuje s obnovou asfaltobetónového krytu v úseku rozšírenia komunikácie ako aj v úseku stavebných úprav na stredovom ostrovčeku. Záber obnovy krytu vozovky bude na celú šírku dotknutých jazdných pruhov.

Priečny sklonu vozovky v úseku rozšírenia komunikácie bude totožný s existujúcim priečnym sklonom vozovky. Vozovka má v riešenom úseku strechovitý priečny sklon.

Dĺžka riešeného úseku je 240m.

SO 02 - MIESTNA OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA

Hlavná dopravná obsluha lokality je v navrhnutá prostredníctvom miestnej obslužnej komunikácie funkčnej triedy C2 s kategóriou MO 8,0/30 (vetva „A“). Organizácia dopravy je dvojpruhová obojsmerná.

Uhol napojenia miestnej obslužnej komunikácie na cestu I/63 je 90°. Smerové vedenie vetvy „A“ pozostáva z priameho úseku o dĺžke 63,87m. Miestna obslužná komunikácia na vetve „A“ sa napája pomocou stykovej križovatky na navrhovanú miestnu obslužnú komunikáciu na vetve „B“ pomocou oblúkov s polomeri 12,00m resp. 9,00m.

Vetva „B“ pozostáva z miestnej obslužnej komunikácie kategórie MO 7,0/30 funkčnej triedy C3. Z juhovýchodnej strany sa miestna obslužná komunikácia na vetve „B“ napája na existujúcu miestnu obslužnú komunikáciu zrealizovanú v rámci stavby: „IBV Rovinka - stred, prístupová komunikácia + príslušná technická infraštruktúra, SO 02 - komunikácie a spevnené plochy“.

Celková dĺžka miestnej obslužnej komunikácie (vetva „A“) je 63,87m.

Celková dĺžka miestnej obslužnej komunikácie (vetva „B“) je 69,08m.

Šírkové usporiadanie miestnej obslužnej komunikácie (vetva „A“)

- | | |
|---------------------------------------|------------|
| - šírka pásu zelene | 2,00 m |
| - spevnená krajnica s vodiacou čiarou | 0,50 m |
| - šírka jazdného pruhu | 2 x 3,00 m |
| - spevnená krajnica s vodiacou čiarou | 0,50 m |
| - šírka chodníka | 2,00 m |

Šírkové usporiadanie miestnej obslužnej komunikácie (vetva „B“)

- | | |
|---------------------------|------------|
| - šírka pásu zelene šírka | 2,0m |
| - jazdného pruhu šírka | 2 x 3,00 m |
| - šírka chodníka | 2,0 m |

SO 03 - CDS (CESTNÁ DOPRAVNÁ SIGNALIZÁCIA)

Pri doplnení dopravného uzla o jedno rameno budú pridané nové dopravné pohyby v križovatke. Existujúci systém cestnej dopravnej signalizácie bude nutné upraviť a doplniť o prvky CDS. Niektoré prvky CDS budú zdemontované a odovzdané správcovi CDS, ktorý rozhodne o ich uskladnení, alebo odovzdaní do zberu na likvidáciu.

Cestná dopravná signalizácia (CDS) križovatky pozostáva z radiča CDS, stožiarov CDS, návěstidiel, dopytových tlačidiel chodcov, vozidlových detektorov, akustickej signalizácie, a iných prvkov podľa požiadaviek dopravného riešenia. K existujúcim stožiarom pribudne 5 nových stožiarov.

Nové priechody pre chodcov, navrhnuté na zabezpečenie CDS z hľadiska signalizácie, budú spĺňať požiadavky Vyhl. č. 532/2002 Z.z. Riadené priechody pre chodcov budú riešené dvojsvetlovou chodeckou signalizáciou. Pre zvýšenie bezpečnosti peších cez Hlavnú ul. bude na priechode umiestnený signál s prerušovaným žltým svetlom so symbolom kráčajúceho chodca.

Tri pešie priechody (cez pravé odbočenia z Hlavnej ul. a cez Hlavnú ul.) budú vybavené výzvoými a vibračnými tlačidlami.

Projektované parametre:

Plocha rozšírenia komunikácie cesty 1/63: 406m²

Plocha obnovy asfaltobetónového krytu: 830m²

Plocha miestnej obslužnej komunikácie: 1280m²

Plocha chodníka: 250m²

Polohové umiestnenie stavby voči susedným nehnuteľnostiam je uvedené v situácii, ktorá je súčasťou tohto oznámenia.

Stavebný úrad súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

22. januára 2024 o 10.00 hod.

so stretnutím účastníkov konania a dotknutých orgánov v zasedačke Stavebného úradu obce Rovinka (budova Kultúrneho domu v Rovinke), Hlavná 350 Rovinka.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad, podľa § 37 ods. 3 stavebného zákona, neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Stavebný úrad upozorňuje, že podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona, v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy by mohli byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté, sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým (na úradnej tabuli Obce Rovinka a na internetovej stránke Obecného úradu Rovinka). Dňom doručenia oznámenia účastníkom konania je 15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade obce Rovinka, Hlavná 76, prízemie budovy Kultúrneho domu v určené dni: v pondelok 8.00 - 12.00 a 13.00 - 15.30 hod. a v stredu 8,00 – 12,00 hod.

OBEC ROVINKA
Hlavná 350/95
90041 Rovinka


Ing. Tomáš Káčer
starosta obce

Na doručenie so žiadosťou o zverejnenie:

1. Obec Rovinka

Obec Rovinku, žiadame, aby predmetné oznámenie vyvesili po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým a po zvesení zaslali kópiu na tunajší úrad, s potvrdením dátumu vyvesenia a zvesenia oznámenia.

Účastníci konania:

Verejnou vyhláškou sa doručuje všetkým účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy by mohli byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté.

Verejnou vyhláškou sa doručuje všetkým účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy by mohli byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté. Známym účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu – v súlade s § 3 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.) a ostatným neznámym organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným územným rozhodnutím priamo dotknuté - verejnou vyhláškou vyvesenou na miestach uvedených v texte

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia :

19.11.2023

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

OBEC ROVINKA
Hlavná 350/95
90041 Rovinka

Pečiatka a podpis:

Dotknuté orgány:

2. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
3. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
4. Slovenský plynárenský priemysel-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
5. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
6. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
7. Okresný úrad Senec, odbor CDaPK, Hurbanova 21, 903 01 Senec
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská č.8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava
9. Krajský pamiatkový úrad, Lešková č.17, 811 04 Bratislava
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
11. MV SR, Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Senci, ODI, Hollého č. 8, 903 01 Senec
12. Krajské riaditeľstvo policajného zboru, KDI, Špitalska č.14, 812 28 Bratislava
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 825 13 Bratislava
14. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
15. Progres –TS s.r.o., Kosodrevinová 42, 821 07 Bratislava
16. SITEL, s.r.o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
17. ORANGE Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
18. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova č.19, 851 01 Bratislava
19. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská č.1, 842 50 Bratislava
20. MO SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
21. MV SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
22. Slovanet a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
23. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava

24. Slovenská správa ciest, investičná výstavba a správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
25. Transpetrol, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
26. Slovanet, a.s. Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
27. Energotel, a.s., Miletičová 7, 821 08 Bratislava
28. Bratislavská teplárenská, a.s., Turbínová 3, 829 05 Bratislava
29. Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odb. regulácie elektronických komunikácií, Továrnská 7, P.O.BOX 40, 828 55 Bratislava 24
30. OÚ Senec, odb. krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
31. Slovnaft a.s., Produktovod Kľačany, 920 64 Kľačany
32. Transpetrol a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
33. SWAN a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava

Na vedomie (nemá účinky doručenia)

34. PM PARTNERS, s.r.o., Medená 10M, 811 02 Bratislava

Co: spis

BRATISLAVA
821 08
ŠUMAVSKÁ 38

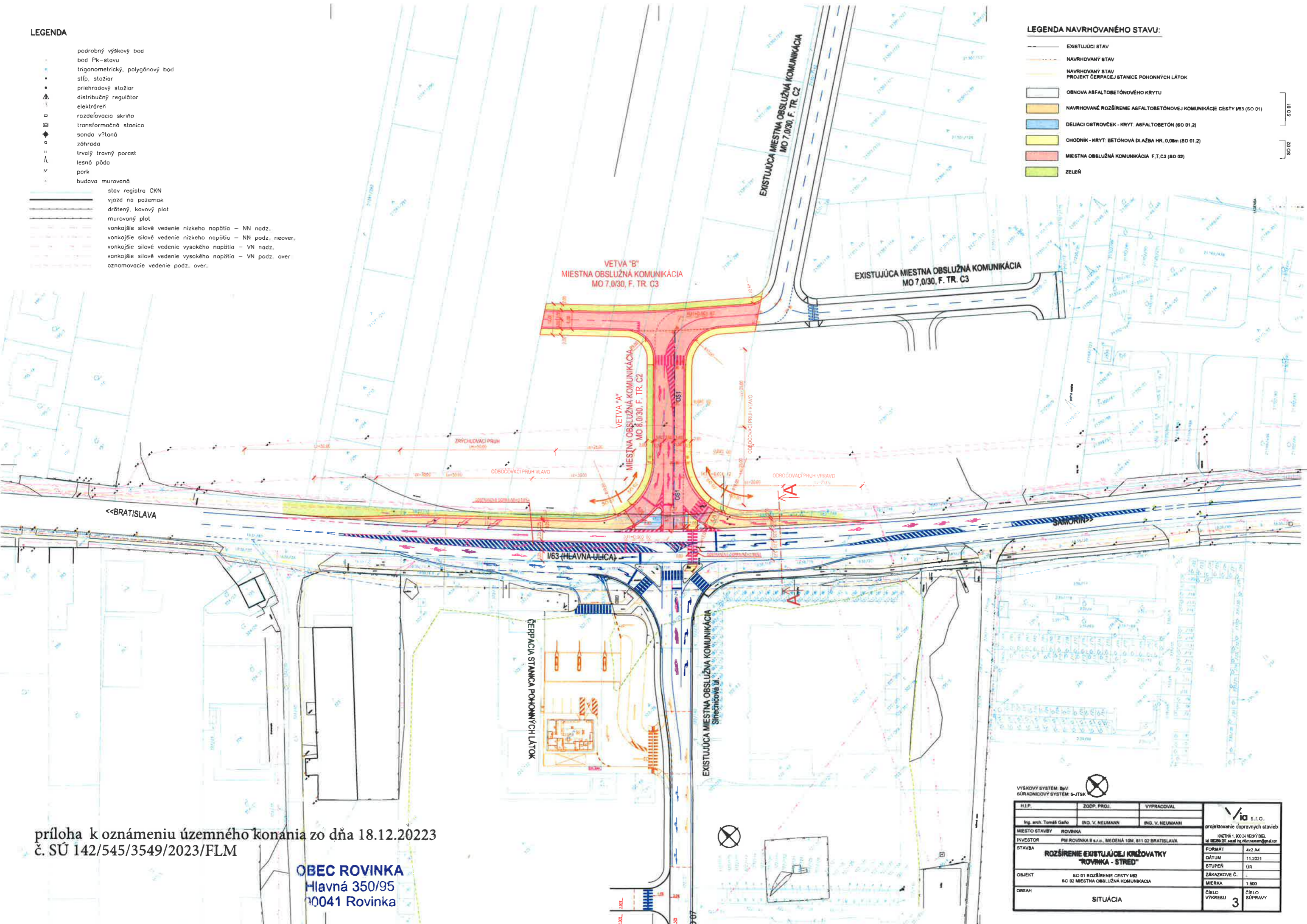
LEGENDA

- podrobný výškový bod
- bod Pk-stavu
- trigonometrický, polygómový bod
- slúp, stožiar
- priehradový stožiar
- △ distribučný regulátor
- elektrárňa
- rozdeľovacia skriňa
- transformačná stanica
- ◆ sonda v?tané
- záhrada
- || trvalý travný porast
- Λ lesná pôda
- ∨ park
- budova murovaná
- stav registra CKN
- vjazd na pozemok
- drôtený, kovový plot
- murovaný plot
- vonkajšie silové vedenie nízkeho napätia – NN nadz.
- vonkajšie silové vedenie nízkeho napätia – NN podz. neover.
- vonkajšie silové vedenie vysokého napätia – VN nadz.
- vonkajšie silové vedenie vysokého napätia – VN podz. over.
- oznamovacie vedenie podz. over.

LEGENDA NAVRHOVANÉHO STAVU:

- EXISTUJÚCI STAV
- NAVRHOVANÝ STAV
- NAVRHOVANÝ STAV PROJEKT ČERPAČEJ STANICE POHONNÝCH LÁTOK
- OBNOVA ASFALTOBETÓNOVÉHO KRYTU
- NAVRHOVANÉ ROZŠÍRENIE ASFALTOBETÓNEJ KOMUNIKÁCIE CESTY I/63 (SO 01)
- DELIACI OSTROVČEK - KRYT: ASFALTOBETÓN (SO 01.2)
- CHODNÍK - KRYT: BETÓNOVÁ DLAŽBA HR. 0,08m (SO 01.2)
- MIESTNA OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA F.T.C2 (SO 02)
- ZELENĚ

SO 01
SO 02



príloha k oznámeniu územného konania zo dňa 18.12.20223
č. SÚ 142/545/3549/2023/FLM

OBEC ROVINKA
Hlavná 350/95
0041 Rovinka

VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BvV		SÚRADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK	
H.L.P.	ZODP. PROJ.	VYPRACOVAL	
Ing. arch. Tomáš Gafo	ING. V. NEUMANN	ING. V. NEUMANN	
MIESTO STAVBY	ROVINKA	projektovanie dopravných stavieb	
INVESTOR	PM ROVINKA s.r.l., MEDEŇA 10M, 811 02 BRATISLAVA	KVIETNÁ 1, 802 24 VEĽKÝ BEĽ	
STAVBA	ROZŠÍRENIE EXISTUJÚCEJ KRÍŽOVATKY "ROVINKA - STREDA"	FORMÁT	A4
OBJEKT	SO 01 ROZŠÍRENIE CESTY I/63 SO 02 MIESTNA OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA	DÁTUM	11.2021
OBSAH	SITUÁCIA	STUPEŇ	ÚR
		ZAKAZKOVÉ Č.	
		MERKA	1:500
		ČÍSLO VÝKREBU	3
		ČÍSLO SÚPRAVY	

