

OBEC ROVINKA

Hlavná 350, 900 41 Rovinka

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Váš list číslo/zo dňa
/02.12.2022

Naše číslo
SU 234/785/3813/2022/FLM

Vybavuje/linka
Mgr. Fleischerová / 0907 298 494

Rovinka
14.12.2022

VEC:

Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby

Stavebný úrad obce Rovinka obdržal dňa 02.12.2022 návrh spoločnosti: Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava v zastúpení splnomocnenej spoločnosti Elkatel, s.r.o., so sídlom Račianska 96, Bratislava na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby na líniovú stavbu „FTTH SC KBV Rovinka Slniečnicová“ v lokalite ulice Slniečnicová, v katastrálnom území Rovinka a jej bezprostredného okolia.

Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby bol doložený projektovou dokumentáciou pre územné konanie vypracovaného spoločnosťou elkatel, s.r.o., autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Petr Musil, č. aut. osvedčenia 0666*A*2-3, v novembri 2022.

Dňom podania návrhu sa začalo vo veci územné konanie o umiestnení stavby (ďalej len „konanie“).

Navrhovaná stavba rieši vybudovanie základňovej stanice (ZS), v mestskej časti Podunajské Biskupice, na pozemku EKN s parc.č. 1010/2 (CKN par.č.5761/6).

Účelom líniovej stavby je vybudovanie - rozšírenie verejnej elektronickej telekomunikačnej siete (VEKS) pre investora a telekomunikačného operátora - spoločnosť Slovak Telekom, a.s.

Dĺžka už existujúcej/položenej trasy: **64 m**. Dĺžka novobudovanej trasy: **22 m**

Dĺžka pretlakov v trase: **7 m**.

Trasa pasívnej optickej siete pozostáva z primárnej a sekundárnej časti. Primárna časť siete bude začínať na Slniečnicovej ul. v existujúcom PODB, ktoré bolo vybudované v predchádzajúcej akcii s názvom FTTH SC KBV Marko Residence Rovinka. PODB je pasívny optický distribučný bod, vonkajšia plastová skriňa rozmerov 1600 x 550 x 350mm (Y x Š x H) a nachádza sa pri bytovom dome č. d. 2411/4B.

Od existujúceho PODB povedie primárna časť siete v existujúcej multirúre DB 4x12/8mm, až k existujúcej spojke 1MDS11, od ktorej bude trasa pokračovať v ďalšej existujúcej multirúre DB 4x12/8mm smerom k Ľanovej ul.. Pred domom č. 2200-1B bude treba urobiť výkop kvôli odokrytiu tejto multirúry. V mieste výkopu vznikne nová spojka MDS, od ktorej bude trasa pokračovať pretlakom popod cestu až na pozemok developera, kde bude hneď vedľa elektrickej rozvodne postavené nové PODB. Od projektovanej spojky MDS sa zatiahne do pretlakovej chráničky pod cestou nová multirúra DB 4x12/8mm, ktorá bude ukončená v projektovanom PODB. V mieste spojky MDS sa prespojkuje nová DB 4x12/8mm na mikrotmbičky z existujúcej DB 4x12/8mm. Medzi existujúcim PODB a projektovaným PODB sa zafúkne do správne poprepájanej mikrotrubičkovej sústavy nový 12vl. optický minikábel.

Od projektovaného PODB povedie sekundárna časť siete novým výkopom po pozemkoch developera, až k pripájanému bytovému domu. Výkop bude vedený v nespevnenej ploche a končiť bude pri prestupe do budovy. Do výkopu medzi novým PODB a pripájaným objektom sa následne uložia zväzky mikrotrubičiek 7/4mm podľa potreby. V bytovom dome bude trasa vedená až ku stúpačkám a ukončená bude v ChPODB (chodbových pasívnych optických distribučných bodoch), ktoré sa budú nachádzať na každom druhom poschodí. Od ChPODB bude trasa pokračovať podlahou alebo stropom (pred konečnou úpravou) samostatnou mikrotrubičkou MT 7/4mm (s lankom) do jednotlivých bytov, kde bude ukončená v optickej zásuvke, ktorá bude umiestnená obývacej izbe. Z projektovaného PODB sa zafúknu do pripravenej mikrotrubičkovej sústavy optické vláknové zväzky, ktoré budú ukončené v jednotlivých ChPODB. Od ChPODB do bytov

budú do MT 7/4mm zatahnuté pigtaily, ktoré budú ukončené v dátových zásuvkách. Pod plánovanými spevnenými povrchmi budú zväzky mikrotrubičiek dodatočne uložené do chráničiek, tak aby nedošlo k ich poškodeniu počas neustáleho zaťažovania. Výkopy budú označené oranžovou fóliou, zasypané a uvedené do pôvodného stavu.

Celková dĺžka výkopov bude cca 22 m.

Obec Rovinka, zastúpená starostom, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 5 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

o z n a m u j e

podľa § 36 ods. 1, ods. 4 stavebného zákona účastníkom konania, dotknutým orgánom a právnickým osobám, že dňom podania žiadosti bolo v súlade s § 35 ods. 1 stavebného zákona začaté územné konanie o umiestnení vyššie uvedenej stavby.

Polohové umiestnenie stavby voči susedným nehnuteľnostiam sú uvedené v situácii, ktorá je súčasťou tohto oznámenia.

Nakoľko dotknuté pozemky sú súčasťou územia pre ktoré je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona, stavebný úrad upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Návrh na umiestnenie stavby nie je v rozpore s platným Územným plánom Obce Rovinka, r. 2001, v znení zmien a doplnkov č. 1/2009, 1/2012, 1/2014 a 12/2018.

Stavebný úrad v zmysle § 36 ods.2 stavebného zákona určuje účastníkom konania lehotu 10 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia na uplatnenie námietok a pripomienok. Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

V zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad, podľa § 37 ods. 3 stavebného zákona, neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou. Stavebný úrad upozorňuje, že podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona, v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy by mohli byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté, sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým (na úradnej tabuli Obce Rovinka a na internetovej stránke Obecného úradu Rovinka). Dňom doručenia oznámenia účastníkom konania je 15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky.

Do podkladov pre rozhodnutie resp. spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade obce Rovinka, Hlavná 76, prízemie Kultúrneho domu v určené dni: v pondelok 8.00 - 12.00 a 13.00 - 15.30 hod., v stredu 8.00 - 12.00 a 13.00 - 16.30 hod.

OBEC ROVINKA
Hlavná 350/95
90041 Rovinka


Ing. Tomáš Káčer
starosta obce

Príloha: situácia umiestnenia stavby

Na doručenie so žiadosťou o zverejnenie:

1. Obec Rovinka

Obec Rovinku, žiadame, aby predmetné oznámenie vyvesili po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým a po zvesení zaslali kópiu na tunajší úrad, s potvrdením dátumu vyvesenia a zvesenia oznámenia.

Účastníci konania:

Verejnou vyhláškou sa doručuje všetkým účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy by mohli byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté. Ostatným známym účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu – v súlade s § 3 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.) a ostatným neznámym organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným územným rozhodnutím priamo dotknuté - verejnou vyhláškou vyvesenou na miestach uvedených v texte

Na vedomie:

2. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zastúpení splnomocneného elkatel, s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava– projektant, splnomocnenec

Dotknuté orgány:

3. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
4. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
5. Slovenský plynárenský priemysel-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
6. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
7. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
8. MV SR, Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Senci, ODI, Hollého č. 8, 903 01 Senec
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská č.8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 825 13 Bratislava
12. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
13. Krajský pamiatkový úrad, Lešková č.17, 811 04 Bratislava
14. Progres –TS s.r.o., Kosodrevinová 42, 821 07 Bratislava
15. SITEL, s.r.o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
16. ORANGE Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

16.12.2022

Pečiatka a podpis:

OBEC ROVINKA
Hlavná 350/95
90041 Rovinka

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

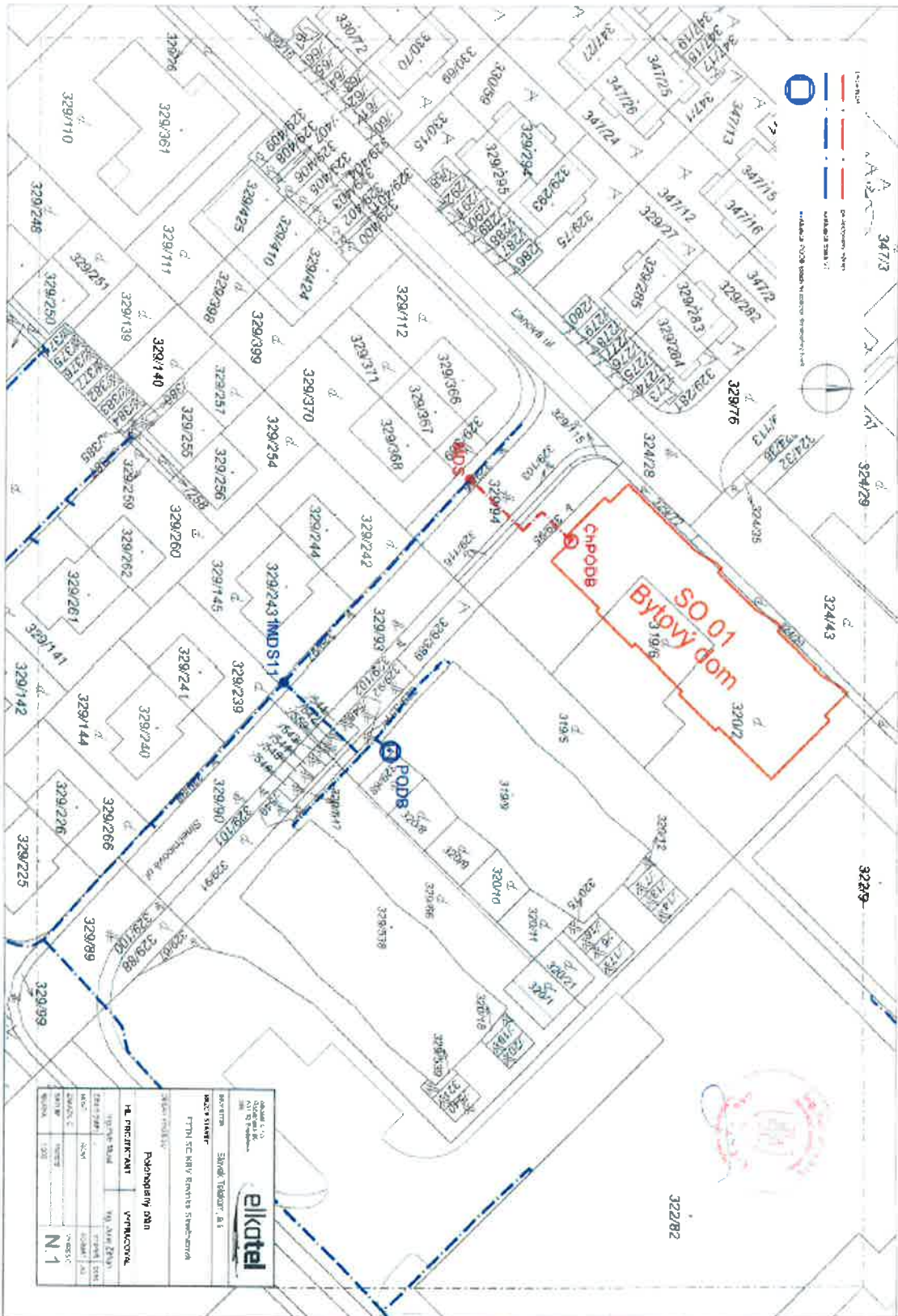
FTTH SC KBV Rovinka Šinečnicková

L1
1:3000



| | | | |
|--|--|-----------------|--|
| Návrhová úloha STANOVĚNÍ PRŮVĚRA | | | |
| objekt: Stavební územní plán č. 35 | | | |
| měřeno: 19.09.2013 | | | |
| FTTH SC KBV Rovinka Šinečnicková | | | |
| Technický záměr | | | |
| Měřítko: 1:3000 | | | |
| IČ PROJEKTANT: VÝVOJÁŘ | | IČ VYKONAVATEL: | |
| VYKONAVATEL: | | VYKONAVATEL: | |
| MÍSTNOST: | | MÍSTNOST: | |
| STAV: | | STAV: | |
| L1 | | | |

FTTH SC KBV Rovinka Slnecnicová



| | |
|--|--|
| elkatal General S. O. Bratislava, Slovakia | |
| ROVINKA | Slnecnicová, A.1 |
| FTTH SC KBV Rovinka Slnecnicová Miesto štápu | |
| Číslo projektu: Pohonový dom Účel: Pohonový dom Miesto: Slnecnicová, A.1 | Miesto štápu: N.1 Dátum: 12.08.2015 |

Co: spis

