

č. 06874/2022/SCDPK/67486
Stupeň dôvernosti: VJ

Bratislava 23.06.2022

ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre diaľnice (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 3a ods. 1 zákona č. 135/ 1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 669/2007 Z.z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a rýchlostných ciest a o doplnení zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 669/2007 Z.z.“) podľa § 46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie, ktorým

p o v o ľ u j e

podľa § 82 stavebného zákona užívanie stavebných objektov :

- SO 112 Pol'ná cesta v km 1,780 R7**
- SO 113 Pol'ná cesta v km 3,311 R7**
- SO 114 Preložka poľnej cesty v km 4,707 R7**
- SO 115 Hospodársky zjazd na starej hrádzi v km 5,170 R7**
- SO 205 Most na poľnej ceste v km 4,707 R7**
- SO 221-01 Oporný múr v km 0,100 cesty I/63 vľavo**
- SO 221-02 Oporný múr v km 0,100 cesty I/63 vpravo**

stavby: Rýchlostná cesta R7 Bratislava - Dunajská Lužná (ďalej len „stavba“)

Dopravoprojektu, a.s., Kominárska 2,4; 832 03 Bratislava splnomocneného na základe substitučného plnomocenstva D4R7 Construction s. r. o., Odborárska 21, 831 02 Bratislava, na základe substitučného plnomocenstva Zero Bypass Limited CMS Cameron McKenna LLP, Cannon Place, Cannon Street 78, Londýn EC4N 6AF, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska, majúca slovenskú organizačnú zložku: Zero Bypass Limited, organizačná zložka so sídlom Odborárska 21, Bratislava 831 02 na základe koncesnej zmluvy uzatvorenej so Slovenskou republikou - Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava (ďalej len „stavebník“).

Stavebné objekty boli zrealizované :

v katastrálnom území: Jánošíková, Rovinka, Nové Košariská
v okrese: Senec
kraj: Bratislavský

na pozemkoch s parcelnými číslami podľa geometrického plánu :

SO 112 Poľná cesta v km 1,780 R7

k.ú. Rovinka

KN-C : 20572/92, 20572/93, 20572/94, 20572/95, 20572/96, 20572/98, 20572/101, 20572/102, 20572/104, 20572/105, 20572/106, 20572/107, 20572/108, 20572/115, 20572/117, 20572/118, 20712/23, 20712/24, 20712/25, 20712/26, 20712/27, 20712/28, 20712/29, 20712/32, 20712/33, 20712/34, 20712/35, 20712/36, 20712/37, 20712/38, 20712/39, 20712/40, 20712/41, 20712/42, 20712/43, 20712/44, 20712/45, 20712/46, 20712/47, 20712/48, 20770/3, 20770/4, 20770/5

SO 113 Poľná cesta v km 3,311 R7

k.ú. Nové Košariská

KN-C : 1233/36, 1233/37, 1233/38, 1233/39, 1269/2, 1269/3, 1286/2, 1286/3, 1286/4, 1286/5, 1286/6, 1286/7, 1286/8, 1286/9, 1286/10, 1286/11, 1286/12, 1286/13, 1286/14, 1286/15, 1286/16, 1286/17, 1286/18, 1286/19, 1286/20, 1286/21, 1286/22, 1286/23, 1286/27, 1286/28, 1286/29, 1286/30, 1286/31, 1286/32, 1286/34, 1286/35, 1286/42, 1286/43, 1286/57, 1286/58, 1286/59, 1286/62, 1286/63, 1286/65, 1286/68, 1286/69, 2191/3, 2191/4, 2191/5, 2191/6, 2221/79, 2221/80, 2221/81, 2221/114, 2221/115

SO 114 Preložka poľnej cesty v km 4,707 R7

k.ú. Jánošíková

KN-C : 1099/6, 867/23, 867/26, 867/29, 867/32, 897/41, 897/40, 897/42, 897/44, 897/46, 897/48, 897/50, 897/52, 897/54, 897/56, 897/58, 897/60, 897/62, 929/13, 897/65, 897/68, 867/55, 867/58, 867/59, 867/60, 867/61, 867/62, 867/63, 867/64, 867/65, 867/66, 867/67, 867/68, 867/69, 867/70, 867/71, 867/72, 867/74, 867/75, 929/17, 897/110, 897/112, 897/113, 867/73

SO 115 Hospodársky zjazd na starej hrádzi v km 5,170 R7

k.ú. Jánošíková

KN-C : 1161/1, 1161/5**SO 205 Most na poľnej ceste v km 4,707 R7**

k.ú. Jánošíková

KN-C : 897/62, 929/13, 867/48, 897/65, 897/64, 897/68, 897/67, 897/70, 897/73, 929/14, 867/51, 867/53, 867/54, 867/56, 867/55, 867/58, 867/57, 929/15

SO 221-01 Oporný múr v km 0,100 cesty I/63 vľavo

k.ú. Jánošíková

KN-C : 1192/12, 215/3**SO 221-02 Oporný múr v km 0,100 cesty I/63 vpravo**

k.ú. Jánošíková

KN-C : 672/28, 667/8

Účel stavby: Stavebné objekty budú slúžiť motoristickej verejnosti a na oplotenie pozemkov.

I. Špeciálny stavebný úrad určuje pre užívanie objektov stavby tieto záväzné podmienky:

1. Stavebný objekt SO 112 preberie do prevádzky a údržby Obec Rovinka.
2. Stavebné objekty SO 113, 114 a 205 preberie do prevádzky a údržby Obec Dunajská Lužná.
3. Stavebný objekt SO 115 preberie do prevádzky a údržby Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava.
4. Stavebné objekty 221-01 a 221-02 preberie do správy a údržby SSC Bratislava.

5. Stavebné objekty možno užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím. Zmena účelu užívania je možná len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu, ktorý o nej rozhodne, alebo nariadi nové konanie na užívanie objektu stavby.
6. Vlastníci a správcovia stavebných objektov sú povinní udržiavať ich v dobrom technickom stave, aby nedochádzalo k ich znehodnoteniu.
7. Pri prevádzkovaní predmetných stavebných objektov budú dodržané platné predpisy, príslušné technické normy a technologické predpisy tak, aby bola zabezpečená ochrana verejných záujmov, dopravných záujmov, záujmov životného prostredia, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky.
8. Vlastníci stavebných objektov sú povinní dokumentáciu skutočného vyhotovenia uchovávať po celý čas ich užívania.

Za vydanie tohto rozhodnutia je stavebník oslobodený od zaplatenia správneho poplatku v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník podal listom č. 6433/2021-2910/7777-00 zo dňa 29.10.2021 doručeným dňa 03.11.2021 na ministerstvo návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavebné objekty SO 033 Vegetačné úpravy na ceste I/63 v km 7,950 R7; SO 103 Preložka cesty I/63 v km 7,950 R7 v križovatke "Dunajská Lužná"; SO 112 Poľná cesta v km 1,780 R7; SO 113 Poľná cesta v km 3,311 R7; SO 114 Preložka poľnej cesty v km 4,707 R7; SO 115 Hospodársky zjazd na starej hrádzi v km 5,170 R7; SO 151 Obchádzka na ceste I/63 a prístup na pozemky v km 7,900 R7; SO 205 Most na poľnej ceste v km 4,707 R7; SO 209 Most na ceste I/63 v km 7,950 R7 v križovatke "Dunajská Lužná"; SO 221-01 Oporný múr v km 0,100 cesty I/63 vľavo; SO 221-02 Oporný múr v km 0,100 cesty I/63 vpravo; SO 302 Oplotenie bývalej skládky odpadu v km 7,825 R7; SO 303 Oplotenie areálu Danubius Fruct, s.r.o. pri ceste I/63.

Na stavbu vydal špeciálny stavebný úrad stavebné povolenie č. 04299/2016/C212-SCDPK/28668 zo dňa 09.05.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.06.2016 a povolenia na zmenu stavby pred jej dokončením č. 26086/2017/SCDPK/77267 zo dňa 09.11.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.12.2017, č. 09046/2018/SCDPK/86310 zo dňa 28.03.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.10.2018, č. 26323/2018/SCDPK/87104 zo dňa 23.11.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.01.2019 a č. 27028/2020/SCDPK/86308 zo dňa 05.11.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.12.2020.

Špeciálny stavebný úrad oznámil začatie konania listom č. 48617/2021/SCDPK-124376 zo dňa 04.11.2021 a nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 15.12.2021. V oznámení o začatí konania špeciálny stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne podľa § 80 ods. 2 stavebného zákona neprihliadne.

Po oznámení o začatí kolaudačného konania bolo na ministerstvo doručené pod č. IPBA/IPBA_ODD_BOZP/KON/2021/4601-2021/20661 zo dňa 07.12.2021 oznámenie o neúčasti na kolaudačnom konaní od Inšpektorátu práce Bratislava, v ktorom oznamuje, že si nebude uplatňovať požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci k predmetnej stavbe formou záväzného stanoviska.

Dňa 15.12.2021 sa uskutočnilo ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, na ktorom bolo zistené, že stavebné objekty SO 033, 103, 112 až 115, 151, 205, 209, 221-01, 221-02, 302 a 303 sú stavebne ukončené a v predčasnom užívaní. Nedorobky a nedostatky zistené pri povoľovaní predčasného užívania stavebných objektov SO 033, 103, 112 až 115, 151, 205, 209, 221-01,

221-02, 302 a 303 neboli odstránené. a na konaní neboli predložené preberacie protokoly, ktorými by boli stavebné objekty SO 033, 103, 112 až 115, 151, 205, 209, 302 a 303 odovzdané budúcemu vlastníkovi. Z uvedeného dôvodu špeciálny stavebný úrad vyzval stavebníka listom č. 48617/2021/SCDPK/140883 zo dňa 15.12.2021, aby uvedené nedostatky odstránil a zároveň konanie prerušil rozhodnutím č. 48617/2021/SCDPK/140884 zo dňa 15.12.2021 na 90 dní. O ústnom konaní spísal špeciálny stavebný úrad protokol.

Na konaní sa vyjadrili do protokolu :

Hydromeliorácie š.p. :

„K vydaniu kolaudačného rozhodnutia nemáme žiadane námietky. Všetky preložky rúrových sietí s križovaním komunikácie boli riadne vykonané“.

SVP, š.p. OZ Bratislava :

„Ku kolaudačnému konaniu pre stavebný objekt SO 115 Hospodársky zjazd na starej hrádzi v km 5,170 R7 nemáme zásadné pripomienky. Súhlasíme s vydaním kolaudačného rozhodnutia pri dodržaní podmienok vyplývajúcich z vyjadrení našej organizácie“.

Stavebník dňa 16.03.2022 požiadal listom č. 2653/2022-2910/7777-00 zo dňa 15.03.2022 o predĺženie lehoty na odstránenie nedostatkov a doplnenie dokladov. Na základe toho špeciálny stavebný úrad opäť vyzval stavebníka listom č. 06874/2022/SCDPK/31928 zo dňa 17.03.2022, aby uvedené nedostatky odstránil a zároveň konanie prerušil rozhodnutím č. 06874/2022/SCDPK/31933 zo dňa 17.03.2022 na 90 dní.

Stavebník doplnil požadované doklady pre stavebné objekty SO 112, 113, 114, 115 a 205.

K stavebným objektom SO 033, 103, 151, 209, 302 a 303 stavebník nedoplnil požadované doklady a preto na tieto stavebné objekty špeciálny stavebný úrad kolaudačné konanie rozhodnutím č. 06873/2022/SCDPK/66991 zo dňa 22.06.2022 zastavil.

Pri stavebných objektoch SO 112, 113, 114, 115, 205, 221-01 a 221-02 neboli zistené žiadne nedorobky a nedostatky a zároveň boli doložené všetky doklady k trvalému užívaniu. Stavebné objekty boli zrealizované podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní a v zmene stavby pred dokončením.

Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia enviromentálneho hodnotenia a riadenia zaslala záväzné stanovisko č. 907/2021-1.7/bk 69592/2021 zo dňa 18.11.2021 v ktorom konštatuje, že návrh na začatie kolaudačného konania k navrhovanej činnosti „**Rýchlostná cesta R7 Bratislava - Dunajská Lužná**“, je **v súlade** so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s vydaným rozhodnutím Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky vydaným v zisťovacom konaní č. 5087/2013-3.4/ml zo dňa 26. 08. 2013, s rozhodnutím vydaným v zisťovacom konaní č. 6583/2015-3.4/ml zo dňa 22. 09. 2015, s rozhodnutím vydaným v zisťovacom konaní č. 2455/2017-1.7/ml zo dňa 02. 01. 2017, s rozhodnutím vydaným v zisťovacom konaní č. 4182/2017-1.7/ml zo dňa 29. 05. 2017, s rozhodnutím vydaným v zisťovacom konaní č. 6948/2017-1.7/dj-R zo dňa 04. 09. 2017 a s rozhodnutím vydaným v zisťovacom konaní č. 100/2018-1.7/vz zo dňa 15. 03. 2018 a ich podmienkami.

MDV SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu zaslal záväzné stanovisko zo dňa 14.12.2021 49246/2021/ÚVHR/139550, v ktorom uvádza, že súhlasí s návrhom na kolaudáciu stavby a konštatuje, že z hľadiska ochrany verejného zdravia bolo stavebné riešenie predmetnej stavby zrealizované v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stavebník predložil vyjadrenie Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie ako príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve z hľadiska odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov č. OU-BA-OZSP3-2022/029103-007 zo dňa 18.03.2022, v ktorom konštatuje, že nemá námietky k vydaniu kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu.

Stavebný objekt SO 112 preberie do prevádzky a údržby Obec Rovinka. Stavebné objekty SO 113, 114 a 205 preberie do prevádzky a údržby Obec Dunajská Lužná. Stavebný objekt SO 115 preberie do prevádzky a údržby Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava. Stavebné objekty 221-01 a 221-02 preberie do správy a údržby SSC Bratislava. Účastníci konania a dotknuté orgány nemali námietky proti povoleniu stavebných objektov SO 112, 113, 114, 115, 205, 221-01 a 221-02 do trvalého užívania.

Stavebník predložil v konaní požadované doklady a splnil všetky podmienky pre vydanie rozhodnutia na trvalé užívanie stavebných objektov uvedených vo výroku rozhodnutia. Ich užívaním nebudú ohrozené verejné záujmy z hľadiska bezpečnosti, ochrany zdravia a života osôb, ako aj životného prostredia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia.

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu, má právo podať rozklad aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu. Lehota na podanie rozkladu podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia. Podľa § 140c ods. 10 stavebného zákona podaním rozkladu podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona sa ten, kto ho podal, stáva účastníkom konania.

Rozklad je možné podať na Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekciu cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom.

Ing. Jana Oslejová
riaditeľka odboru špeciálny stavebný úrad
pre diaľnice oprávnená rozhodovať za
generálneho riaditeľa sekcie na základe
poverenia ministra

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Ministerstva dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Ministerstva dopravy a výstavby SR www.mindop.sk v časti „Verejné vyhlášky“, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“.

Doručí sa účastníkom konania:

1. DOPRAVOPROJEKT a. s., Kominárska 2-4, 832 04 Bratislava
2. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, P.O.BOX 19, 826 19 Bratislava
3. Obec Rovinka, Hlavná 350, 900 41 Rovinka
4. Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná
5. Danubius Fruct s.r.o., 900 42 Dunajská Lužná 3035

Na vedomie:

1. Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná **so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené**
2. Obec Rovinka, Hlavná 350, 900 41 Rovinka **so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené**
3. MŽP SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. Okresný úrad Bratislava, odbor pozemkový a lesný, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Okresný úrad Senec, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec
9. Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec
10. Okresný úrad Senec, odbor pozemkový a lesný, Hurbanova 21, 903 01 Senec
11. Krajské riaditeľstvo PZ, KDI, Bratislava Špitálska 14, 812 28 Bratislava
12. Okresné riaditeľstvo PZ, ODI, Holého 8, 903 01 Senec
13. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
14. Hydromeliorácie š. p., Vrakuňská 29, 825 63 Bratislava
15. Štátna ochrana prírody, Jeséniová 17 D, 831 01 Bratislava
16. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
17. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 811 01 Bratislava
18. Zero Bypass Limited, organizačná zložka, Odborárska 21, 831 02 Bratislava
19. D4R7 Construction s.r.o., Odborárska 21, 831 02 Bratislava
20. MDV SR, Útvar oblastného hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Bratislava
21. MDV SR – Sekcia PPP
22. MDV SR – C 230

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia oznámenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

 Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia:

 Podpis a odtlačok úradnej pečiatky