

OBEC ROVINKA

Hlavná 350 900 41 Rovinka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Rovinka
16.12.2020	SÚ-274/961/4329/2020/2/Sas.	Ing. Sasinková/0907 298 494	16.12.2020

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podala dňa 16.12.2020 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

SO 07 – Vonkajšie rozvody NN
pre stavbu „Obytná zóna Rovinka – Pod Lipami komunikácie a inžinierske siete“.

Stavba „Obytná zóna Rovinka – Pod Lipami, Komunikácie a inžinierske siete.“ o objektovej skladbe:

- SO 01 – Rozšírenie Železničnej ulice**
- SO 02 – Komunikácie a spevnené plochy**
- SO 03.1 – Verejný vodovod s prípojkami**
- SO 03.2 – Prípojky vody**
- SO 04.1 – Splašková kanalizácia**
- SO 04.2 – Splašková kanalizácia - prípojky**
- SO 05 – Vonkajší rozvod NN**
- SO 06 - Prípojky NN pre RD**
- SO 07 – Vonkajšie osvetlenie**
- SO 08 – Slaboprúdové rozvody**
- SO 09 – Samostatne stojacie rodinné domy alebo dvojdomy na parcelách č. 1-23**

bola umiestnená rozhodnutím o umiestnením stavby, ktoré vydala Obec Rovinka dňa 21.11.2019 pod č.j.SÚ-140/496-3465/2019/3/MK., ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.12.2019. Stavebné objekty boli oproti vydanému územnému rozhodnutiu v dokumentácii ku stavebnému konaniu číselne zmenené.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Miesto stavby: Železničná ul. na pozemku KN reg. „C“ **parcely č.21281/998** katastrálne územie Rovinka.

Obec Rovinka zastúpená starostom, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) § 5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

o z n a m u j e

podľa § 61 ods.4 stavebného zákona účastníkom stavebného konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania.

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona môžu účastníci konania a dotknuté orgány uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

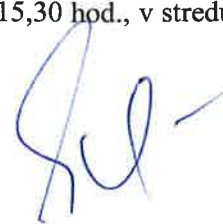
Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote alebo predĺženej

lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Do podkladov pre rozhodnutie resp. spisového materiálu možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Rovinke v úradné hodiny / pondelok 9,00-11,30 hod. a 13,00-15,30 hod., v stredu 8,00-11,30 hod a 13,00-16,30 hod. /.

OBEC ROVINKA
Hlavná 350/95
90041 Rovinka



Milan Kubeš
starosta obce

Doručuje sa

- na vedomie:

Stavebníkov: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa plnej moci sa doručuje: v zastúpení na základe plnej moci Georeal Alemal, s.r.o.- Ing. Ján Prosúch, Trňová 18/A, 821 03 Bratislava

- účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Vlastníkom pozemku KN reg. „C“ parc. č. 21281/998 katastrálne územie Rovinka.
2. Vlastníkom susedných pozemkov KN reg. „C“ parcela č. 1273/2, 21281/302, 20322/38, 21274/535, 21281/974-996, katastrálne územie Rovinka
3. Známym a neznámym účastníkom konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným stavebného povolenia priamo dotknuté v zmysle priloženej situácie stavby
4. Projektantovi: Chmel, s.r.o., Ing. Miroslav Chmel, Zadunajská cesta 8, 851 01 Bratislava

podľa §26 ods.2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Správny orgán zverejňuje túto písomnosť súčasne na webovej stránke obce Rovinka.

Potvrdenie o vyvesení vyhlášky :

Dátum vyvesenia :

21.12.2020

Dátum zvesenia :

Pečiatka, podpis

OBECNÝ URAD
Hlavná 350/95
900 41 Rovinka

-6-

Pečiatka, podpis

- dotknutým orgánom a právnickým osobám jednotlivo:

5. OR Hasičského a záchranného zboru, Hasičská č.4, 902 01 Pezinok
6. OÚ Senec, odbor pozemkový a lesný, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
7. OÚ Senec, odbor ŽP, úsek odpadového hospod., Hurbanova č.21, 903 01 Senec
8. SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy č.44/b, 825 11 BA
9. BVS a.s., Prešovská č.48, 826 46 BA 29
10. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova č.6, 816 47 BA 1
11. Hydromelióracie, š.p., Vrakúnska 29, 825 63 Bratislava

n. Slovak Telekom, Tajkalka 28, BA
CO:

stavebný úrad- spis

