

OBEC ROVINKA

Hlavná 350, 900 41 Rovinka

Váš list číslo/zo dňa
/22.05.2020

Naše číslo
SÚ-88/387/2096/2020/FLM

Vybavuje/linka
Mgr. Fleischerová/ 0907 298 494

Rovinka
18.06.2020

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a o upustení od ústneho pojednávania

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., sídlom Čulenova 6, Bratislava v zastúpení BATAX, spol. s r.o., IČO 31 450 342, sídlom Rovinka 34, Rovinka a v zastúpení splnomocneného Mgr. Martina Martinyho, bytom Nezvalova 54/A podala dňa 22.05.2020 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebné objekty: SO 83.1 – Elektrické rozvody NN a PS 10- Úprava technológie TS 55-24, pre stavbu „Inžinierske siete a komunikácia pre obytnú skupinu 11 RD“, na pozemkoch parcelné čísla **21281/325 a 21281/319**, katastrálne územie Rovinka, lokalita ulice Veterná v Rovinke. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Obec Rovinka zastúpená starostom, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) § 5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

o z n a m u j e

podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania vo veci:

Stavebného objektu: **SO 83.1 – Elektrické rozvody NN**
PS -10 – Úprava technológie TS 55-24

pre stavbu: „Inžinierske siete a komunikácia pre obytnú skupinu 11 RD“

stavebníkovi: **Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36 361 518**
sídlom Čulenova 6, Bratislava

v zastúpení: BATAX, spol. s r.o., IČO: 31 450 342
sídlom Rovinka 34, Rovinka

ktorá splnomocnila: Mgr. Martin Martiny
bytom Nezvalova 54A, Bratislava

miesto stavby: lokalita ulice Veterná v Rovinke, pozemky **parcelné čísla registra „C“ 21281/325, 21281/319,**

účel stavby: energetika- rozvod elektrickej energie a úprava transformačnej stanice TS 55-24 za účelom zabezpečenia dodávky elektrickej energie budúcich stavieb rodinných domov.

Na stavbu „Inžinierske siete a komunikácia pre obytnú skupinu 11 RD“ bolo navrhovateľom: Dušan Jurík, bytom Rovinka 131, Jarmila Korčičiaková, bytom Rovinka 72, Jozef Bartaloš, bytom Rovinka 210, Viera Kubešová, bytom Rovinka 91, Jaroslav Barla, bytom Liptovská 4, Bratislava, Ján Jurík, bytom Rovinka 130, Peter Tisovský, bytom Svetlá 5, Bratislava vydané Obcou Rovinka rozhodnutie o umiestnení stavby pod č.j. SÚ-174/785/2014-3236/2015/7/Han zo dňa 06.08.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.09.2015.

Objektová skladba stavby:

- SO-01- Komunikácia obslužná
- SO-02 – Technická parcela (ČK, centrálna vodomerná šachta)
- SO-03 až 13 – Stavebné parcely pre RD
- SO-80 – Verejná kanalizácia splašková s prípojkami a čerpacia stanica
- SO-81 - Verejný vodovod s prípojkami
- SO-82 – Rozvod plynu s prípojkami
- SO-83 – Elektrické rozvody NN
- SO-84 – Verejné osvetlenie VO
- SO-85 – Trafostanica - rekonštrukcia
- SO-86 – Prekládka rezerva v prípade potreby.

Predmetom stavebného konania je vybudovanie nového NN káblového distribučného rozvodu (SO-83.1). Ako bod napojenia nových NN rozvodov bude existujúca TS 55-24.. Navrhované káble budú ukončené v istiacich a rozpojovacích skrinách 1-SR, 2SR. Nový káblový rozvod bude realizovaný káblom typu NAYY-J 4x240 o celkovej dĺžky 340 m. Navrhované káble budú uložené v v prevažnej miere v budúcich chodníkoch a zelený pásoch v ryhách 35x70cm.

V rámci výstavby elektroenergetického zariadenia bude vymenený transformátor v existujúcej trafostanici TS 55-24 (PS-10) za nový olejový s výkonom 250kVA. Vo VN rozvádzači sa vymenia VN poistky v prívodnom poli transformátora za 20A. V NN rozvádzač je potrebná výmena hlavného ističa s pomocnými prípojnicami. V TS sa nachádza existujúci NN rozvádzač v ktorom sa vymení technológia. Výmena bude pozostávať z hlavného ističa s pomocnými prípojnicami a vymenia sa aj MTP za 400/5 a upraví sa hodnota nadprúdovej spúšte na 315A. Prepojenie transformátora a NN rozvádzača ostáva pôvodné káblom 3xCHBU 1x150+CHBU 1x150.

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia bola doložená projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie vypracovanou spoločnosťou A-DESING, s.r.o., Haburská 20, Bratislava, zodpovedným projektantom Ing. Dušan Držík, reg. č. 5747*A2, v 06/2019.

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania a zároveň v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje účastníkom konania **lehotu 07 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto oznámenia na uplatnenie si námietok a pripomienok. Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona ostatné dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy by mohli byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté, sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým (na úradnej tabuli Obce Rovinka a na internetovej stránke Obecného úradu Rovinka). Dňom doručenia oznámenia účastníkom konania je 15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na Stavebnom úrade obce Rovinka, Hlavná 76, 2 poschodie, č. dverí 43 v určené dni: pondelok: 8,00-11,30 a 13,00-15.30 hod., streda: 8,00-11,30 a 13,00-16.30 hod.

OBEC ROVINKA
Hlavná 350/95
90041 Rovinka



Milan K u b e š
starosta obce

Na doručenie so žiadosťou o zverejnenie:

1. Obec Rovinka

Obec Rovinku, žiadame, aby predmetné oznámenie vyvesili po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým a po zvesení zaslali kópiu na tunajší úrad, s potvrdením dátumu vyvesenia a zvesenia oznámenia.

Verejnou vyhláškou sa doručuje všetkým účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy by mohli byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté.

Účastníci konania:

2. Vlastníci susedných pozemkov parcelné čísla reg. „C“ **21281/592, 212181/486,485, 484, 21281/320-324, 187/8 a 191**, katastrálne územie Rovinka a neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb môžu byť územným rozhodnutím priamo dotknuté
3. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zastúpení splnomocneného Mgr. Martin Martiny, Nezvalova 54A, 821 06 Bratislava - stavebník
4. A-DESING, s.r.o., Haburská 20, 821 01 Bratislava – projektant

Dotknuté orgány:

5. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
6. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
7. Slovenský plynárenský priemysel-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
8. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
9. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
10. MV SR, Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Senci, ODI, Hollého č. 8, 903 01 Senec
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 825 13 Bratislava
13. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
14. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
15. Progres –TS s.r.o., Kosodrevinová 42, 821 07 Bratislava
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Bratislava hl. m. SR, Ružinovská 8, 821 01 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

11. 6. 2010

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

OBEC ROVINKA
Hlavná 350/95
90041 Rovinka



Pečiatka a podpis:

Co: spis