

**OBEC ROVINKA**  
**Hlavná 350, 900 41 Rovinka**

Váš list číslo/zo dňa  
10.11.2020

Naše číslo  
SÚ-215/836/3934/2020/2/MK

Vybavuje/linka  
Ing. Kurucová/0907 298 494

Rovinka  
25.11.2020

**VEC**

**Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby a o upustení od ústneho pojednávania**

Obec Miloslavov, so sídlom Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, zastúpená splnomocnenej spoločnosti DJ engineering., s.r.o., Krajná 23, Dunajská Lužná podala dňa 10.11.2020, doplnený dňa 23.11.2020 na stavebný úrad obce Rovinka návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „IS – Záhradná ulica, Vodovod s prípojkami, Kanalizácia s prípojkami“, pozemky reg. „C“ parcelné čísla 440/2, 438, 439/98, 439/63, 439/99, 315, 437, 436/1, katastrálne územie Miloslavov.

Dňom podania návrhu sa začalo vo veci územné konanie o umiestnení stavby (ďalej len „konanie“).

Obec Rovinka, zastúpená starostom obce, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 117 a § 119 ods. 3 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

**oznamuje**

podľa § 36 ods. 1, 4 stavebného zákona účastníkom konania, dotknutým orgánom, právnickým osobám začatie územného konania o umiestnení

*stavby*                   **„IS – Záhradná ulica, Vodovod s prípojkami, Kanalizácia s prípojkami“**

*navrhovateľ:*       **Obec Miloslavov, IČO: 00 304 948**

v zastúpení starostom: Milan Baďanský

sídlom Radničné námestie 181/1, Miloslavov

*v zastúpení:*       DJ engineering., s.r.o., Krajná 23, Dunajská Lužná

*miesto stavby:*   katastrálne územie Miloslavov, pozemok reg. „C“ parcelné čísla 440/2, 438, 439/98, 439/63, 439/99, 315, 437, 436/1, katastrálne územie Miloslavov

**IS – Záhradná ulica, Vodovod s prípojkami, Kanalizácia s prípojkami“:**

Predmetom toho konania je umiestnenie navrhovanej stoky „A“ „B“, ktoré budú slúžiť na odvádzanie splaškových vôd z existujúcich a plánovaných objektov rodinných domov a občianskej vybavenosti, pričom dĺžka stôk je nasledovná: stoka „A“ je dĺžky 180,00 m,

stoka „B“ je dĺžky 337,00 m. Celá navrhovaná kanalizácia bude gravitačná. V rámci kanalizačnej siete sa osadí 14 ks kanalizačných šachtí a 40 ks kanalizačných odbočiek.

Navrhovaná vetva „A“ bude slúžiť na zásobovanie plánovaných objektov vodou z verejnej siete, pričom dĺžka jednotlivých vetiev je nasledovná: vetva „A“ je dĺžky 519,00 m. V rámci vodovodnej siete sa osadí 4 ks podzemných hydrantov DN 80 s poklopom, 40 ks domových prípojok HPDE D 32/2,9 mm SDR11. Vodovodná sieť bude vyspádovaná.

*druh stavby* : inžinierska líniová stavba

*účel stavby* : technická infraštruktúra

Stavebný úrad v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona **určuje účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia na uplatnenie námietok a pripomienok.** Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

Stavebný úrad, podľa § 37 ods. 3 stavebného zákona, neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou. Stavebný úrad upozorňuje, že podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona, v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona ostatné dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy by mohli byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté, sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým (na úradnej tabuli Obce Rovinka a na internetovej stránke Obecného úradu Rovinka). Dňom doručenia oznámenia účastníkom konania je 15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade obce Rovinka v určené dni a hodiny: pondelok 8,00-12,00 hod. a 13,00-15,30 hod., streda 8,00-12,00 hod a 13,00-16,30 hod.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s originálom podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

**OBEC ROVINKA**  
Hlavná 350/95  
90041 Rovinka

**Milan Kubeš**  
starosta obce

Príloha: situácia (výkres V-1 a K-1)

### **Na doručenie so žiadosťou o zverejnenie:**

1. Obec Rovinka

**Obec Rovinku**, žiadame, aby predmetné oznámenie vyvesili po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým a po zvesení zaslali kópiu na tunajší úrad, s potvrdením dátumu vyvesenia a zvesenia oznámenia.

### **Účastníci konania:**

Verejnou vyhláškou sa doručuje všetkým účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy by mohli byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté najmä.

2. Obec Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov – navrhovateľ v zastúpení DJ engineering., s.r.o., Krajná 23, 900 42 Dunajská Lužná

Verejnou vyhláškou sa doručuje všetkým účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy by mohli byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté najmä.

3. Známym a neznámym účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu – v súlade s § 3 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.), ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným územným rozhodnutím priamo dotknuté v zmysle priloženej situácie stavby – verejnou vyhláškou vyvesenou na miestach uvedených v texte.

### **Dotknutým orgánom:**

4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
5. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
6. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
7. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova č.6, 816 47 Bratislava
8. SPP - distribučná a.s., Mlynské Nivy č.44/b, 825 11 Bratislava
9. Slovak Telekom a.s., Bajkalská č.28, 817 62 Bratislava
10. Okresné riaditeľstvo PZ, KDI - DIO, Hollého 8, P.O.BOX 59, 903 01 Senec
11. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská č.8, 821 01 Bratislava
13. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
14. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
15. Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
16. MO SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
17. Slovenský vodohospodársky podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
18. Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava

**Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:**

**Dátum vyvesenia:** 27. 11. 2020

**Dátum zvesenia :**

**Pečiatka a podpis:**



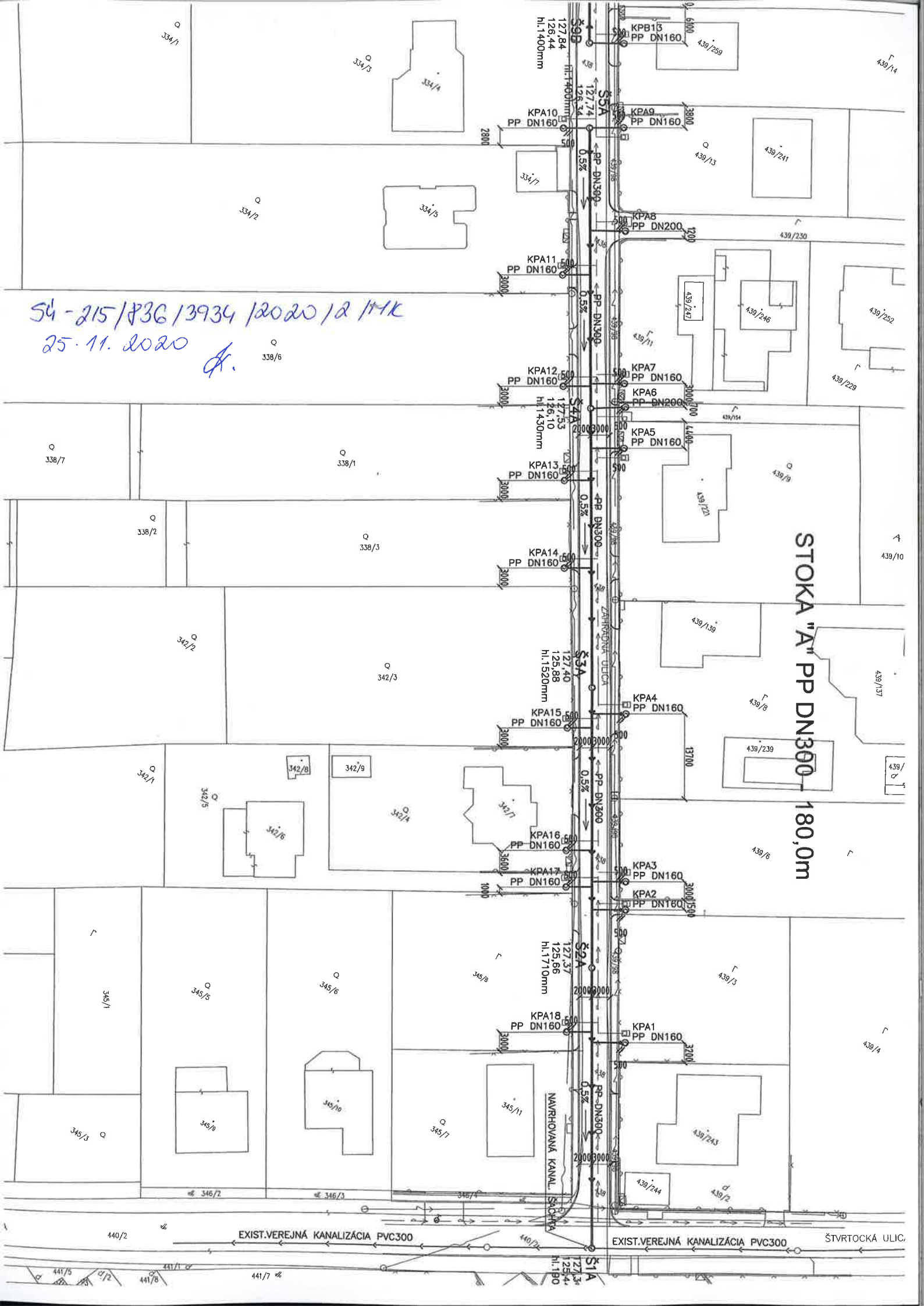
**Pečiatka a podpis:**

OBCNÝ ÚRAD  
Hlavná 350/95  
900 41 Rovinka  
-6-

Co: spis

54-215/P3G/3934/2020/2/MK  
25.11.2020

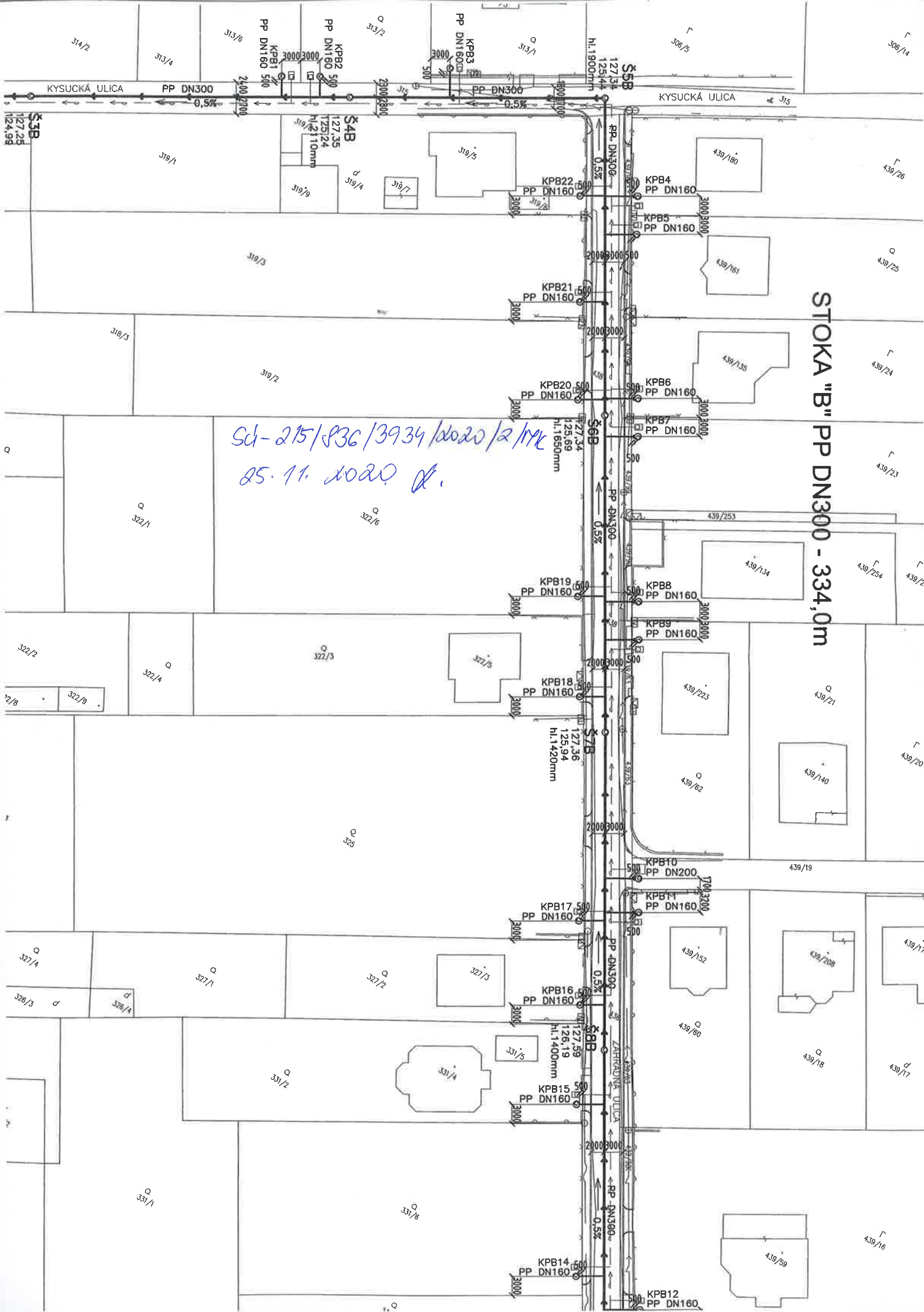
AK



STOKA "A" PP DN300 180,0m

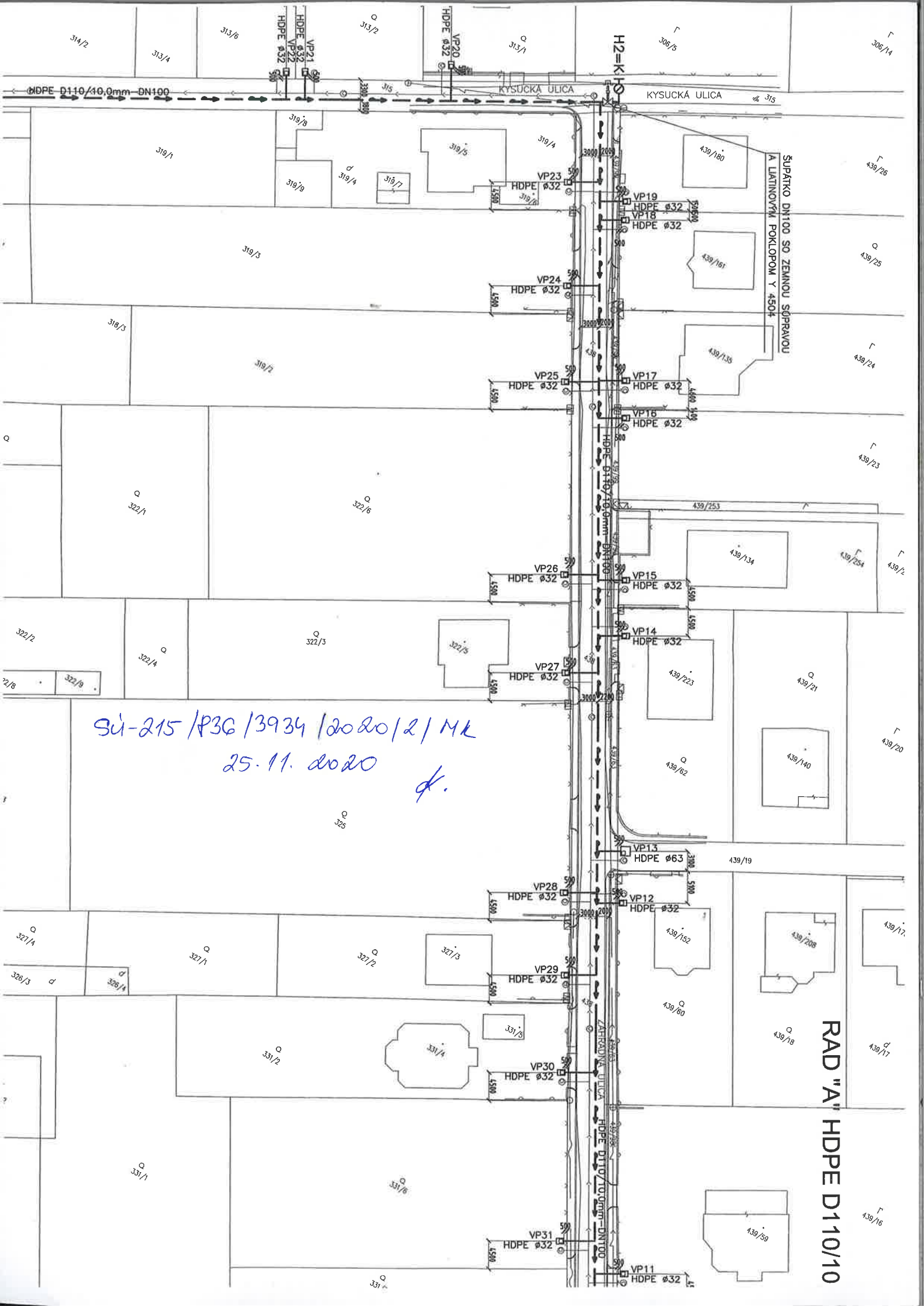
EXIST. VEREJNÁ KANALIZÁCIA PVC300 ŠTVRTOČKA ULICA

ŠIA  
127,3  
125,4  
h: 180



STOKA "B" PP DN300 - 334,0m

*Sd-215/836/3934/0020/2/1/K  
25.11.2020 d.*



HDPE D110/10.0mm DN100

KYSUCKÁ ULICA

KYSUCKÁ ULICA

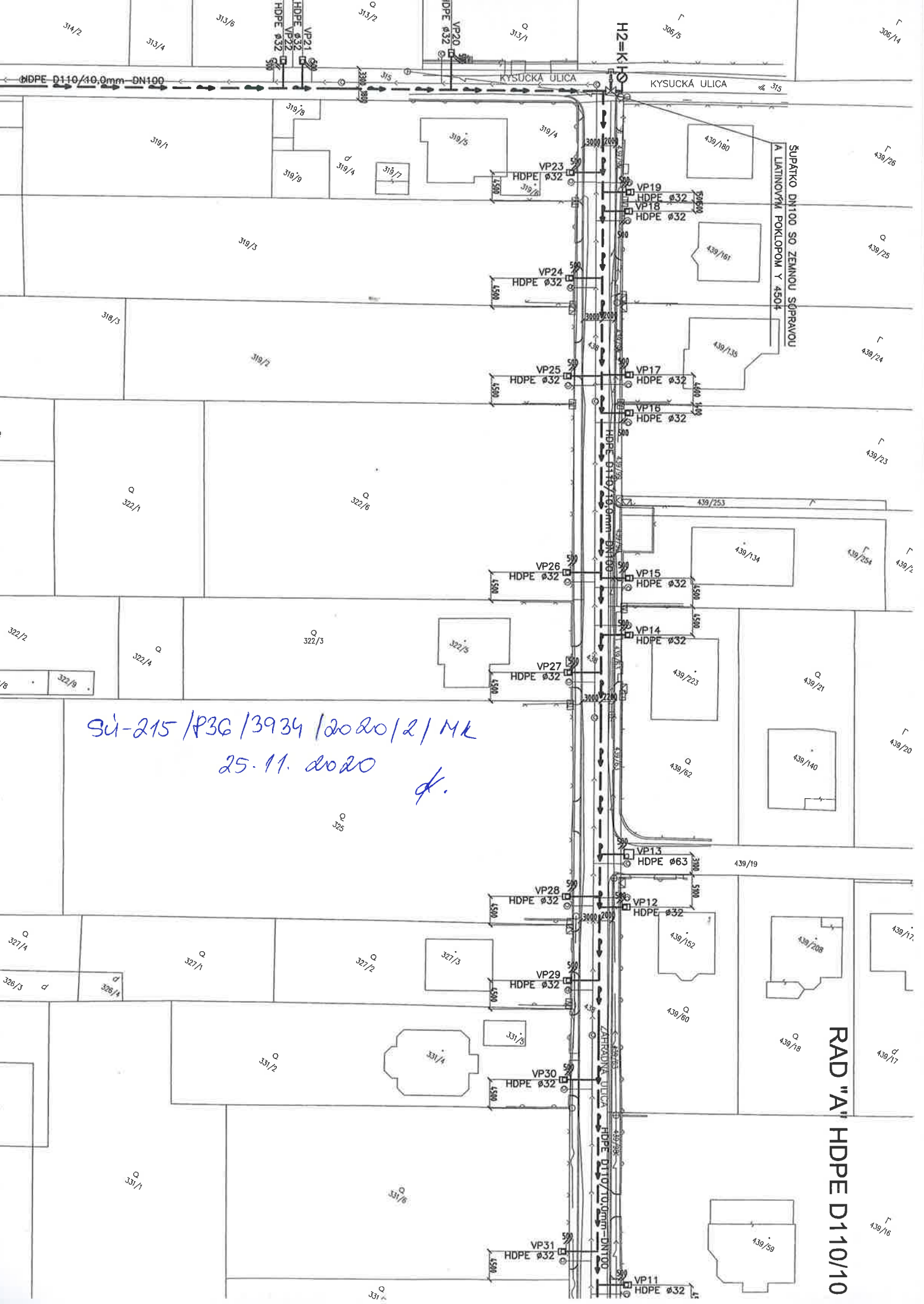
ŠUPATKO DN100 SO ZEMLNOU SÔPRAVOU  
A LÁTIŇOVÝM POKLOPOM Y 450#

H2=K

Sú-215 / P36 / 3934 / 2020 / 2 / MK  
25.11.2020

RAD "A" HDPE D110/10

- VP19 HDPE Ø32
- VP18 HDPE Ø32
- VP17 HDPE Ø32
- VP16 HDPE Ø32
- VP15 HDPE Ø32
- VP14 HDPE Ø32
- VP13 HDPE Ø63
- VP12 HDPE Ø32
- VP11 HDPE Ø32
- VP20 HDPE Ø32
- VP23 HDPE Ø32
- VP24 HDPE Ø32
- VP25 HDPE Ø32
- VP26 HDPE Ø32
- VP27 HDPE Ø32
- VP28 HDPE Ø32
- VP29 HDPE Ø32
- VP30 HDPE Ø32
- VP31 HDPE Ø32



mm DN100 - 519,0m

94-215/836/3934/2020/2/MK  
25.11.2020  
d.

