

OBEC ROVINKA

Hlavná 350, 900 41 Rovinka

Váš list číslo/zo dňa
/06.03.2020

Naše číslo
SÚ-228/1078/2020/FLM
k č. 143-495/1896/2019/3/Šin/FLM

Vybavuje/linka
Mgr. Fleischerová/ 0907 298 494

Rovinka
12.03.2020

VEC:
Doplnenie konania

Obec Rovinka obdržala dňa 11.03.2020 odvolanie účastníka konania: Adam Volanský, bytom Zvolenská 2, Bratislava (podané na pošte dňa 06.03.2020) voči rozhodnutiu Obce Rovinka č.j. SÚ 143-495/1896/2019/Šin/FLM zo dňa 07.02.2020, ktorým bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby „IBV Zelená – obytný súbor a technická infraštruktúra“, na pozemkoch KN registra „C“ parcelné čísla 1317/1, 1316/1, 1824/146, 1824/1, 1824/121, 1824/41, 1316/13, 1316/17, 1824/147, 1317/177, 1290/2, 1290/1, 1294, 1245, 1291, 1317/156, 1317/28 a pozemok KN registra „E“ parcelné číslo 268/1, katastrálne územie Rovinka, na Zelenej ulici v Rovinke, pre stavebníka: RUPLEX, s.r.o., IČO: 51 734 168, sídlom Ružinovská 40, Bratislava.

Z uvedeného dôvodu Vás žiadame, aby ste sa k obsahu podaného odvolania, ktoré Vám v prílohe zasielame, vyjadrili v zmysle § 56 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a **svoje vyjadrenie zaslali v lehote 10 dní** odo dňa doručenia na Obecný úrad Rovinka, Hlavná 350, Rovinka.

OBEC ROVINKA
Hlavná 350/95
90041 Rovinka



Milan K u b e š
starosta obce

Príloha:
v texte uvádzané odvolanie zo dňa 11.03.2020

Obdržia (s prílohou odvolania):

1. RUPLEX s.r.o., Ružinovská č.40, 821 03 Bratislava

Ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou:

2. Vlastníkovi pozemku KN reg. „E“ parc.č.: 268/1 kat.územie Rovinka
3. Vlastníkom pozemkov KN reg. „C“ parc.č.1317/1, 1316/1, 1824/146, 1824/1, 1824/121, 1316/13, 1316/17, 1824/147, 1317/177, 1290/2, 1290/1, 1294, 1245, 1291, 1317/156 a 1317/28, katastrálne územie Rovinka
4. Vlastníkom susedných pozemkov parcel KN registra „C“: parc.č.1298/1, 1301, 1317/29, 1317/9, 1317/27, 1317/26, 1317/25, 1317/24, 1317/23, 1317/22, 1317/21, 1317/20, 1317/2, 1824/41, 1824/79, 1824/37, 1824/35, 1824/2, 1824/31, 1846/1, 1845/1, 1844/1, 1843/1, 1224, 1823, 1244/1, 1289, 1286/2, 1283/2, 1280/2, 1292/1 kat.územie Rovinka
5. Neznámym účastníkom konania a účastníkom konania, ktorých pobyt správneho orgánu nie je známy

Na doručenie so žiadosťou o zverejnenie:

6. Obec Rovinka

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia :

16.3.2020

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

OBEC ROVINKA
Hlavná 350/95
90041 Rovinka

Pečiatka a podpis:

Na vedomie (bez prílohy):

7. Adam Volanský, Zvolenská 2,821 09 Bratislava

Co spis

ADAM VOLANSKÝ, ZVOLENSKÁ 1175/2, BRATISLAVA-RUŽINOV

OBECNÝ ÚRAD ROVINKA	
11-03-2020	
Podacie číslo: 1045	Číslo spravy
Prílohy/listy: /	Vyhavce: /

SÚ-143-495/1896/20193/Šin/FL

Obecný úrad Rovinka

Hlavná č. 350

900 41 Rovinka

V Trnave, dňa 06.03.2020

V E C: Odvolanie proti rozhodnutiu Obec Rovinka, Hlavná 350, 900 41 Rovinka o umiestnení stavby č. j. SÚ-143-495/1896/20193/Šin/FL zo dňa 07.02.2020

Obec Rovinka, Hlavná 350, 900 41 Rovinka (ďalej ako „stavebný úrad alebo správny orgán“) vydala rozhodnutie o umiestnení stavby č. j. SÚ-143-495/1896/20193/Šin/FL zo dňa 07.02.2020 pre stavbu „IBV Zelená, obytný súbor a technická infraštruktúra“ na pozemku parc. č. 1317/8, kat. úz. Rovinka (ďalej ako „rozhodnutie“).

Prílohu rozhodnutia tvorí súhlas na umiestnenie a vybudovanie rozvodov NN s mojím podpisom.

Odvolanie podávam z dôvodu, že som nikdy nedal na túto stavbu súhlas a podpis pod uvedeným vyhlásením, na základe ktorého som mal udeliť súhlas, nie je môj. Z uvedeného dôvodu namietam realizáciu vyššie uvedenej stavby. Z dôvodu právnej istoty uvádzam, že som nedal nikdy žiadny súhlas čo sa týka všetkých pozemkov v mojom vlastníctve vedených na LV č. 1212, Okresný úrad Senec, kat. odbor.

Odvolanie podávam ďalej z dôvodu, že som nebol oboznámený s projektovou dokumentáciou a s umiestnením stavby, ktorá sa plánuje zriadiť.

Podľa ust. § 38 Stavebného zákona, ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke ani iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby i alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť.

Navrhovateľ nemá môj súhlas ako vlastníka pozemkov, nachádzajúcich sa kat. úz. Rovinka, zapísaných na LV č. 1212 so zriadením stavby, čo je vážnym porušením mojich vlastníckych práv.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti žiadam, aby bolo môjmu odvolaniu v plnom rozsahu vyhovené a predmetné rozhodnutie v plnom rozsahu zrušené.


Adam Volanský