



OBEC ROVINKA

Hlavná 350 900 41 Rovinka

3P DEVELOPMENT IS s.r.o.
Mliekarenská 3
821 09 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Rovinka
16.08.2019	SÚ-181-621/2690/2019/2/MK.	Kurucová 0907298494	18.09.2019

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania .

Spoločnosť 3P DEVELOPMENT IS s.r.o. podala dňa 16.08.2019 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu :

SO 05 - Verejné osvetlenie,

SO 06 - Domove prípojky NN

pre stavbu „ROVINKA III. etapa“.

Stavba „ROVINKA III. etapa.“ o objektovej skladbe:

SO 01 Komunikácia a spevnené plochy

SO 02 verejný vodovod (+prípojky)

SO 03 verejná splašková kanalizácia (+prípojky)

SO 05 verejné osvetlenie

SO 06 distribučný rozvod NN

PS 01 úprava TRANSFORMOVNE TS 0055-034

bola umiestnená rozhodnutím o umiestnení stavby, ktoré vydala Obec Rovinka dňa 17.05.2019 pod č.j.SÚ-52/188-1446/2019/3/MK., ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.06.2016.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Miesto stavby:

SO 06 – NN prípojky na pozemkoch KN reg. „C“ parcela č. 329/353, 329/315, 329/352, 329/350, 329/62, 329/349, 329/347, 329/314, 329/346, 329/344, 329/313, 329/343, 329/146, 329/311, 329/45, 303/17 k.ú. Rovinka.

SO 05 – Verejné osvetlenie na pozemku parc.č. 303/17, 329/45, 329/55, 329/311 k.ú. Rovinka.

Obec Rovinka zastúpená starostom, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon),

o z n a m u j e

podľa § 61 ods.4 stavebného zákona účastníkom stavebného konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania.

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona môžu účastníci konania a dotknuté orgány uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Do podkladov pre rozhodnutie resp. spisového materiálu možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Rovinke v úradné hodiny / pondelok 9,00-12,00 hod. a 13,00-15,30 hod., v stredu 8,00-12,00 hod a 13,00-16,30 hod. /.

OBEC ROVINKA
Hlavná 350/95
90041 Rovinka


Milan Kubeš
starosta obce

Ďalej sa doručuje :

Stavebníkovi: 3P DEVELOPMENT IS s.r.o., Mliekarenská 3, 821 09 Bratislava, podľa plnej moci sa doručuje: DJ engineering s.r.o., Krajná 23, 900 42 Dunajská Lužná

Účastníkom konania:

1. Vlastníkom pozemkov KN reg. „C“ parc. č. 329/353, 329/315, 329/352, 329/350, 329/62, 329/349, 329/347, 329/314, 329/346, 329/344, 329/313, 329/343, 329/146, 329/311, 329/45, 303/17, 329/45, 329/55, kat. územie Rovinka.
2. Vlastníkom susedných pozemkov KN reg. „C“ parc.č. 322/65, 322/64, 322/59, 322/27, 329/59, 329/89, 329/302, 329/303, 329/304, 329/301, 329/351, 329/48, 329/354, 329/300, 329/299, 329/345, 329/298, 329/307, 329/308, 329/297, 329/305, 329/348, 329/306, 329/298, 329/346, 329/297, 329/296, 329/60, 329/20, 329/61, 329/64, 329/63, 329/117, 303/64, 329/23, 303/11, 329/22, 329/23, 303/11, 303/44, 303/10, 303/46, 329/42, 329/43, 303/47, 303/48, 329/154, 329/155, 329/50, k.ú. Rovinka
pozemkov KN reg. „E“ 957/500
3. Neznámym účastníkom konania
4. Projektantovi: JF con, s.r.o., Ing. Vladimír Vyšný, Družstevná 942/6, 031 01 Liptovský Mikuláš

Dotknutým orgánom a právnickým osobám:

5. OR Hasičského a záchranného zboru, Hasičská č.4, 902 01 Pezinok
6. OÚ Senec, odbor pozemkový a lesný, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
7. OÚ Senec, odbor ŽP, úsek odpadového hospod., Hurbanova č.21, 903 01 Senec
8. SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy č.44/b, 825 11 BA
9. BVS a.s., Prešovská č.48, 826 46 BA 29
10. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova č.6, 816 47 BA 1

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona v znení neskorších zmien a doplnkov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Pečiatka a podpis: 20. 9. 2019

OBEČNÝ ÚRAD
Hlavná 350/95
900 41 Rovinka
-6-

Dátum zvesenia :

Pečiatka a podpis: