



OBEC ROVINKA

PSČ 900 41 Rovinka 350

Fielder s.r.o.
Komárnická č.44
poštová adr. Orgovánová č.8
900 41 Rovinka

Váš list zo dňa:	Naša značka:	Vybavuje:	Rovinka, dňa:
21.12.2016	Ú-242-826/349/2016-2017/ 2/Šin.	Šinkovičová 45985218	31.01.2017

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania .

Obec Rovinka zastúpená starostom, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a ods.4 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), §2 písm. a) zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

podľa § 61 ods.4 stavebného zákona účastníkom stavebného konania a dotknutým orgánom , že spoločnosť Fielder s.r.o. podala dňa 21.12.2016 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu:

SO 02 Komunikácie a spevnené plochy

SO 05 Dažďová kanalizácia a

SO 08 Sadové úpravy

pre stavbu „ IBV Rovinka – Brezova ulica“.

Stavba „ IBV Rovinka – Brezova ulica „, o objektovej skladbe:

SO 01 Stavebné pozemky

SO 02 Komunikácie, chodníky, zelený pás

SO 03 Kanalizácia a kanalizačné prípojky

SO 04 Vodovod a vodovodné prípojky

SO 05 Dažďová kanalizácia

SO 06 NN káblové rozvody a NN prípojky

SO 07 Verejné osvetlenie

SO 08 Sadové úpravy

bola umiestnená rozhodnutím o umiestnením stavby, ktoré vydala Obec Rovinka dňa 24.10.2016 pod č.j.SÚ-124-476/3054/2016/27/Šin., ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.11.2016.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Predmetom stavebného konania je vybudovanie miestnej komunikácie funkčnej triedy C3, MO 6,0/301 za účelom prístupu k 20 stavebným pozemkov pre výstavbu rodinných domov a jeden pozemok je určený pre občiansku vybavenosť.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Umiestnenie stavby:

Objekty SO 02, SO 05 a SO 08 budú umiestnené na pozemku parc.č.21122/61, 21122/56, 21122/55, 21169/584 a 21169/573 kat.územie Rovinka.

Začatie stavebného konania sa podľa § 61 ods.4 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania verejnou vyhláškou.

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona môžu účastníci konania a dotknuté orgány uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Do podkladov pre rozhodnutie resp. spisového materiálu možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Rovinke, I.poschodie dv.č.12 v úradné hodiny / pondelok 9,00-12,00 hod. a 13,00-16,00 hod., v stredu 8,00-12,00 hod a 13,00-17,00 hod. /.




JUDr. Milan Bombala
starosta obce

Verejnou vyhláškou sa doručuje :

Účastníkom konania:

1. Vlastníkom pozemkov parc.č. 21122/61, 21122/56, 21122/55, 21169/584 a 21169/573 kat.územie Rovinka.
2. Vlastníkovi susedných pozemkov KN reg. „E“ parc.č.1122, 1177, 1184/2 a pozemkov KN reg. „C“ parc.č.21169/106 k.ú. Rovinka
3. Projektantovi: Ing. Viktor Neumann, Nová č.5, 900 24 Veľký Biel

Ďalej sa doručuje:

Dotknutým orgánom a právnickým osobám:


4. OR Hasičského a záchranného zboru, Hasičská č.4, 902 01 Pezinok
5. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova č.19, 851 01 BA 5
6. OR PZ, ODI, Hollého č.8, P.O.BOX 59, 903 01 Senec
7. Hydromeliorácie š.p., Vraľušská č.29, 825 63 BA
8. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská č.1, 842 50 BA 4
9. OÚ Senec, odbor pozemkový a lesný, Hurbanova č.21, 903 01 Senec

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona v znení neskorších zmien a doplnkov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke obce Rovinka. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: 1. 2. 2014
Pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia :
Pečiatka a podpis:


OBCNY URAD
900 41 Rovinka
- 6 -