



OBEC ROVINKA

Obecný úrad, PSČ 900 41 Rovinka 350

podľa rozdeľovníka

Váš list č./zo dňa
17.05.2017

Naše číslo
SÚ-93/352-1764/2017/2/HAN

Vybavuje / linka
Ing.Hanková/59304059

Rovinka
07.06.2017

VEC : Oznámenie o začatí stavebného konania- „Novostavba rodinného domu “ , pozemok parc.č.671/2, 672, kat. úz. Rovinka

Martina Pospíšilová, Gazdovský Rad 45/13, Šamorín, zastúpená Mgr.Martinom Martinym, Nezvalova 54, Bratislava, podala na obecný úrad v Rovinke dňa 17.05.2017 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Novostavba rodinného domu“, na pozemku parc.č. 671/2, 672, kat. úz. Rovinka.

Obec Rovinka, zastúpená starostom obce JUDr.Milanom Bombalom, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), podľa § 18 ods.3 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) a podľa § 61 ods.1 stavebného zákona

oznamuje začatie stavebného konania

účastníkom konania a dotknutým orgánom vo veci
stavby: „**Novostavba rodinného domu**“

o objektovej skladbe:

- SO 01- Rodinný dom
- SO 02 – Spevnené plochy a exteriérové terasy
- SO 03 – Oplotenie
- SO 04 – Terénne a prakové úpravy
- SO 05 – prípojka električky
- SO 06 - prípojka plynu
- SO 07 – vodovodná prípojka (rozvod od vodomernej šachty)
- SO 08 – kanalizačná prípojka (rozvod od revíznej šachty)

miesto stavby: Rovinka, Okružná ulica, pozemok parc .č. 671/2, 672, kat. úz. Rovinka

navrhovateľ: Martina Pospíšilová, bytom Gazdovský rad 13, Šamorín

druh stavby: novostavba

účel stavby : bytová budova - rodinný dom- 1 b.j.

zastavaná plocha stavby: 89,90 m²

podlažnosť stavby: dvojpodlažná stavba RD s podpivničením

napojenie stavby na inžinierske siete: na existujúcu prípojku električky
na existujúcu prípojku vody, splaškovej kanalizácie,
na existujúcu prípojku plynu s upravením domovej regulačnej zostavy

Súčasne stavebný úrad podľa § 61 ods.2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska.

Stavba bola umiestnená rozhodnutím o umiestnení stavby vydaným obcou Rovinka dňa 09.03.2017 pod č. SÚ-229/800-2016/686-2017/4/HAN, právoplatné dňa 04.05.2017.

☎: +421/2/45985218,(318)

Bankové spojenie:Prima banka Slovensko a.s.

č. ú. 1802404001/5600

Fax :+421/2/45647589

IČO: 00 305 057

Email:obecrovinka@obecrovinka.sk

V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona, dotknutí účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Podľa §61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány môžu oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade v obci Rovinka, Hlavná 350, v úradné hodiny :

-pondelok v čase od 8.00 - 12.00 a 13.00 – 15.30 hod

-streda v čase od 8.00 – 12.00 a 13.00 – 16.30 hod.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.



JUDr. Milan Bombala
starosta obce

v zastúpení
Milan Kubeš
zástupca starostu

Doručuje sa:

-účastníkom konania:

1. Martina Pospíšilová, Gazdovský rad 13, 931 01 Šamorín
2. Ľudovít Lackner, Prievozska 13, 821 05 Ba
3. Ján Škorvaga, 900 41 Rovinka 177
4. Anna Jakubiaková, Gazdovský Rad 46/11, 931 01 Šamorín
5. vlastníkom pozemku reg.“C“ parc.č. 673 , (reg. „E“ parc.č. 969/100), kat. úz. Rovinka sa podľa § 26 & správneho poriadku oznámenie doručuje verejnou vyhláškou, vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu.

-dotknutým orgánom:

6. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
7. Okresný úrad Senec OSŽP, -odpadové hospodárstvo, Hurbanova 21, 903 01 Senec
8. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Ba
9. Progres –TS s.r.o., Kosodrevinová 44, 821 07 Ba

Na vedomie:

10. Martin Martiny, Nezvalova 54, 821 06 Ba

CO:

11. stavebný úrad- spis

Potvrdenie o vyvesení verejnej vyhlášky :

Dátum vyvesenia : 8. 6. 2017

Dátum zvesenia :

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis

O B E C N Ý Ú R A D
900 41 R o v i n k a