



OBEC MILOSLAVOV
Okres Senec, PSČ: 900 42, Tel/Fax: 02/45 987 228

OBEČNÝ ÚRAD ROVINKA

26 -09- 2016

Podacie číslo:	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

podľa rozdeľovníka

Vaša žiadosť zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / linka	V Miloslavove
11.07.2016	2112/2016	Ing.Csériová	20.09.2016

VEC : Oznámenie verejnou vyhláškou o začatí zlúčeného územného konania so stavebným konaním – „Novostavba telocvične“ pozemok parc.č. 1783/6, 1783/7 k.ú. Rovinka

Obec Rovinka, Hlavná 350, 900 41 Rovinka, podala dňa 11.07.2016 na obecný úrad Miloslavov žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Novostavba telocvične“ na pozemku parc. č. 1783/6, 1783/7 k.ú. Rovinka, v spojenom územnom konaní so stavebným konaním.

Dňom podania návrhu bolo začaté správne konanie.

Obec Miloslavov, ako príslušný stavebný úrad I.stupňa podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) podľa § 2 písm. e) a § 4 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa § 18 ods.3 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a podľa § 39a ods. 4, § 36 ods. 1,4 a § 61 ods. 1,4 stavebného zákona

**oznamuje verejnou vyhláškou
začatie spojeného územného konania so stavebným konaním**

účastníkom konania a dotknutým orgánom vo veci

stavby : „Novostavba telocvične“ s prípojkami
inžinierskych sietí-pitná voda,
kanalizácia, dažďová kanalizácia do vsakov,
elektrická energia NN, plyn

stavebník: Obec Rovinka, Hlavná 350, 900 41 Rovinka
miesto stavby: pozemok parc.č. 1783/6, 1783/7, k.ú. Rovinka
druh stavby: novostavba
účel stavby: budova. na šport
výška stavby: hrebeň strechy +8,160 m od $\pm 0,000 \pm 0,000$ = úroveň 1 NP
podlažnosť: 1 NP, 2 NP
zastavaná plocha : 977,00 m²
úžitková plocha 1 NP 885,69 m²
úžitková plocha 2 NP 199,99 m²

navrhované umiestnenie stavby:

od pozemku parc. č. 1784/7	- 0,945 m
od pozemku parc. č. 1784/14	- 0,790 m
od pozemku parc. č. 1779/5	- 13,980 m
od pozemku parc. č. 1781/2	- 0,000 m
od pozemku parc. č. 1783/11	- 22,810 m

E-mail
obec@miloslavov.sk

Internet
www.miloslavov.sk

IČO
00304948
DIČ
2020662182

Stránkové hodiny
Pondelok 8.00 – 12.00 13.00 – 16.45
Streda 8.00 – 12.00 13.00 – 16.45
Štvrtok 8.00 – 12.00



OBEC MILOSLAVOV

Okres Senec, PSČ: 900 42, Tel/Fax: 02/45 987 228

Súčasne stavebný úrad podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Stavebný úrad zlučil územné konanie so stavebným konaním, nakoľko podľa § 39a ods. 3 písm. d) stavebného zákona, sa jedná o stavbu umiestňovanú v uzavretom priestore existujúcich stavieb a výstavbou sa nemení vonkajšie pôdorysné ohraničenie a výškové usporiadanie priestoru

V zmysle § 36 ods. 1, § 61 ods. 1 stavebného zákona, dotknutí účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

V odvolacom konaní sa neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Podľa § 36 ods.3, § 61 ods. 5 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade v Miloslavove v stránkové dni uvedené nižšie.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Obec Miloslavov
Miloslavov 181
900 42 Miloslavov
IČO: 00 304 948 DIČ: 2020662182

Milan Baďanský
starosta obce



OBEC MILOSLAVOV

Okres Senec, PSČ: 900 42, Tel/Fax: 02/45 987 228

Oznámenie sa doručí :

účastníci konania :

1. Obec Rovinka, Hlavná 350, 900 41 Rovinka
2. Slovenský pozemkový fond, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava
3. Tibor Mikóczy, Jašíkova 16, Bratislava
4. Ing. Zuzana Mikóczyová, Jašíkova 16, Bratislava
5. Špajs Zdenek, 900 41 Rovinka 532
6. Špajsová Renata, Rovinka 532
7. Kotris František, Štetinová 687/1, Bratislava
8. Mgr. Kotrisová Dagmar, Štetinová 687/1, Bratislava
9. Michal Šamo, Pod rovníkami 3474/67, Bratislava
10. JUDr. Janette Šamová, Pod rovníkami 3474/67, Bratislava
11. Erik Tomčík, M. Rázusa 34, 960 01 Zvolen
12. Martina Tomčíková, M. Rázusa 34, Zvolen

Toto oznámenie sa v zmysle § 26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, doručuje známym a neznámym účastníkom stavebného konania verejnou vyhláškou a vyvesí sa po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Miloslavov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Oznámenie bolo vyvesené dňa : **26 SEP. 2016** Oznámenie bolo zvesené dňa :

Pečiatka, podpis

OBCENÝ ÚRAD
900 41 Rovinka

Pečiatka, podpis

dotknutým orgánom a organizáciám na vedomie :

1. Okresný úrad Senec – odbor SoŽP, úsek ŠVS, OPaK, OH, Hurbanova 21, 903 01 Senec
2. ORHaZZ, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
3. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
4. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
5. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
6. SVP, š.p., OZ Bratislava, Správa vnútorných vôd Šamorín, Hlavná 47, 931 01 Šamorín
7. Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava 26
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 6, Bratislava
9. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, Bratislava
10. Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR, Stromová, 813 30 Bratislava
11. PROGRES-TS, s.r.o., Kosodrevinová 44, 821 07 Bratislava
12. Technická inšpekcia, a.s. Trnavská cesta 56 821 01 Bratislava,