



OBEC ROVINKA

PSČ 900 41 Rovinka 350

ENGICON s.r.o.
Martina Granca č.7
841 02 Bratislava 4

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Rovinka
13.07.2015	SÚ-142-677/5272/2015/3/Šin.	Šinkovičová 45985218	16.11.2015

Vec

Oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania.

Spoločnosť ENGICON s.r.o., ktorá je splnomocnená zastupovať navrhovateľa spoločnosť Bakoš I Jurík s.r.o. so sídlom Ružova dolina č.25 podala dňa 13.07.2015 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „ **Trafostanica, Prípojka VN a NN** „ .

Predmetom návrhu je prípojka VN pre napojenie kioskovej distribučnej trafostanice kábelovou prípojkou VN a spevnená plocha pod trafostanicou. Nová trafostanica bude slúžiť pre napojenie novej lokality pre výstavbu rodinných domov. Prípojkou NN je riešené na napojenie novej ČSPH a čerpacej stanice.

Návrh umiestnenia stavby:

Umiestnenie všetkých stavebných objektov je navrhnuté podľa právneho stavu katastra nehnuteľností :

na pozemkoch KN reg. „E“ parc.č.1191/1 a 1034 kat.územie Rovinka; na pozemkoch KN reg. „C“ parc.č.1838/20, 1838/44, 1838/19, 1838/18, 1838/22, 1838/17, 322/31, 322/30, 322/32, 322/28, 322/59, 322/26 a 322/27 kat.územie Rovinka.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

Obec Rovinka zastúpená starostom, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon)

o z n a m u j e

podľa § 36 ods.1 stavebného zákona účastníkom konania, dotknutým orgánom, právnickým osobám a známym účastníkom konania začatie územného konania .

Pretože pre územie, ktorého sa návrh týka je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na podklade ktorej je možné návrh posúdiť, stavebný úrad upúšťa podľa § 36 ods.2 stavebného zákona od ústneho pojednávania.

Účastníci konania si môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky do **7 pracovných dní** od obdržania tohto oznámenia. Na neskôr podané námietky sa neprihliadne.


Podľa § 42 ods.4 v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania, inak podľa § 36 ods.3 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Podľa § 42 ods.4 v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov pre rozhodnutie resp. spisového materiálu možno nahliadnuť na obecnom úrade v Rovinke v úradné hodiny / pondelok 8,00-12,00 hod. a 13,00-16,00 hod., v stredu 8,00-12,00 hod a 13,00-17,00 hod. /.




JUDr. Milan Bombala
starosta obce

Príloha: situácia umiestnenia stavby

Ďalej sa doručuje :

Účastníkom konania:

1. Vlastníkom pozemkov KN reg. „E“ parc.č.1191/1 a 1034 kat.územie Rovinka; pozemkov KN reg. „C“ parc.č.1838/20, 1838/44, 1838/19, 1838/18, 1838/22, 1838/17, 322/31, 322/30, 322/32, 322/28, 322/59, 322/26 a 322/27 kat.územie Rovinka.
2. Vlastníkom susedných pozemkov parc.č.1838/21, 1838/16m 322/63, 322/62. 322/61, 322/60, 322/29, 322/25, 322/, 329/20 a 329/60 kat.územie Rovinka

Dotknutým orgánom a právnickým osobám:


3. BVS, a.s., Prešovská č.48, 826 46 BA 29
4. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 BA 1
5. SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy č.44/B, 825 11 BA
6. OÚ Senec, odbor pozemkový a lesný, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
7. OÚ Senec, úsek štátnej vodnej správy, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
8. OÚ Senec, úsek odpadového hospodárstva, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
9. OÚ Senec, úsek ochrany prírody a krajiny, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
10. OÚ Bratislava, odbor cestnej dopravy a PK, Pri Starej prachárni č.14, 831 04 BA 3
11. Slovenská správa ciest, Miletičova č.19, 826 19 BA
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská č.8, P.O.BOX 26, 820 09 BA 29
13. OR Hasičského a záchranného zboru, Hasičská č.4, 902 01 Pezinok
14. Krajský pamiatkový úrad, Leškova č.17, 811 04 BA 1
15. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou č.3, 832 47 BA 3
16. Slovak Telekom a.s., Karadžičova č.10, 825 13 BA
17. Orange Slovensko a.s., Prievozská č.6/A, 821 09 BA 2
18. PROGRES TS s.r.o., 900 41 Rovinka č.938
19. SITEL s.r.o., Kopčianska č.18, 851 01 BA 5

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods.4 stavebného zákona v znení neskorších zmien a doplnkov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: 19.11.2015

Dátum zvesenia :

Pečiatka a podpis: 

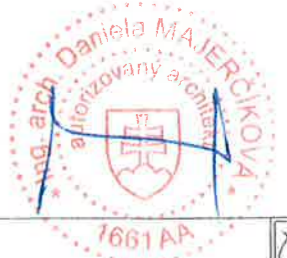
Pečiatka a podpis:

OBECNÝ ÚRAD
900 41 Rovinka



LEGENDA:

- POLOHA NAVRHOVANEJ TRAFOSTANICE
- BOD NAPOJENIA A TRASA VN PRIPOJKY



I N V E S T O R	P R O J E K T A N T
BAKOŠ/JURÍK s.r.o. Ružová dolina 25, 821 09 Bratislava	CUBUZ s.r.o. Mudroňova 87, 811 03 Bratislava

Stavba	TRAFOSTANICA, PRIPOJKA VN a NN	Objednávateľ	BAKOŠ/JURÍK s.r.o. Ružová dolina 25, 821 09 Bratislava		
Miesto stavby	Hlavná ul., Rovinka	Autor	Ing arch. D. Majerčíková		
Objekt	SO 01-3 - PRIPOJKA VN, NN, TRAFOSTANICA	Zodpovedný projektant	Ing. L. Bláha		
Profesia	01 - 2 ELEKTRO	Vypracoval	Ing. arch. Daniela Majerčíková		
Stupeň	ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE	Mierka	Počet A4	Dátum	
		1:2000	2 x A4	05.09.2015	
Názov výkresu	CELKOVÁ SITUÁCIA			Číslo výkresu C	
Kód Projektu	Stupeň	Časť	Objekt (PS, SO)	Profesia (PJ)	Revízia
1405	1	B	SO01-03	0 1 - 0	.