



OBEC ROVINKA

PSČ 900 41 Rovinka 350

NEO DOMUS a.s.
Legionárska 5/7158
911 01 Trenčín

Váš list zo dňa:
19.11.2014

Naša značka:
SÚ-187-778/4032/2014/2/Šin.

Vybavuje:
Šinkovičová
45985218

Rovinka, dňa:
04.12.2014

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania .

Obec Rovinka zastúpená starostom, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon),

o z n a m u j e

podľa § 61 ods.4 stavebného zákona účastníkom stavebného konania a dotknutým orgánom , že spoločnosť NEO DOMUS a.s., ktorá je splnomocnená zastupovať stavebníka TESCO STORES SR a.s., Kamenné nám.č.1/A Bratislava, podala dňa 19.11.2014 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu:

„ Miestna obslužná komunikácia – I.etapa „ , z toho na objekty:

- **SO 02 – Verejné osvetlenie**
- **SO 07 - Sadové a terénne úpravy**

Stavba „ Miestna obslužná komunikácia – I.etapa „, s uvedenými stavebnými objektami je jedným z objektov stavby „ Obchodné centrum TESCO „, na ktorú bolo vydané tunajším stavebným úradom rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 18.11.2013 pod č.j.SÚ-91-466/2824/2013/16/Šin., ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31.03.2014.

Predmetom stavebného konania je vybudovanie verejného osvetlenia v miestnej obslužnej komunikácii a jej konečné sadové a terénne úpravy. Objekt miestnej obslužnej komunikácie je predmetom samostatného stavebného konania špeciálneho stavebného úradu.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Jednotlivé objekty sa budú realizovať na pozemkoch :

SO 02 – Verejné osvetlenie

- na parcela č. 322/1, 322/33, 322/26 a 322/27 kat.územie Rovinka

SO 07 – Sadové a terénne úpravy

- parc.č.322/1, 322/26 a 322/28 k.ú. Rovinka,

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona môžu účastníci konania a dotknuté orgány uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Do podkladov pre rozhodnutie resp. spisového materiálu možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Rovinke, I.poschodie dv.č.12 v úradné hodiny / pondelok 9,00-12,00 hod. a 13,00-16,00 hod., v stredu 8,00-12,00 hod a 13,00-17,00 hod. /.




JUDr. Milan Bombala
starosta obce

Verejnou vyhláškou sa doručuje :

Účastníkom konania:

1. Vlastníkom horevedených pozemkov, zapísaných na liste vlastníctva č.2831, LV č.2762,
2. Vlastníkom pozemkov parc.č.322/25, 322/29, 322/30, 322/15, 322/16 a 329/59 k.ú.Rovinka
3. Želmíra Rarbovská, Čerešňova č.9, 903 01 Senec
4. Elena Marková, 900 41 Rovinka č.438
5. Edita Zrníková, Kvetná č.863/5, 900 42 Dunajská Lužná
6. Andrej Mrva, 900 41 Rovinka č.117
7. Projektant: NEO DOMUS s.r.o. – Ing. Juraj Galvánek, Legionárska č.5/7158, 911 01 Trenčín

Ďalej sa doručuje:

Dotknutým orgánom a právnickým osobám:

8. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova č.6, 816 47 BA 1
9. BVS a.s., prešovská č.48, 826 46 BA 29
10. OÚ Senec, odbor pozemkový a lesný, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
11. OÚ Senec, odbor ŽP, 903 01 Senec

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona v znení neskorších zmien a doplnkov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke obce Rovinka. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: 04.12.2014

Pečiatka a podpis:


OBECNÝ ÚRAD
900 41 Rovinka
-6-

Dátum zvesenia :

Pečiatka a podpis:

Co:spis