



OBEC ROVINKA

PSČ 900 41 Rovinka 350

podľa rozdeľovníka

Váš list /zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / linka	Rovinka
20.08.2014	SÚ-130/594-3342/2014/2/HAN	Ing.Hanková/45985218	30.09.2014

VEC

Oznámenie o začatí územného konania o využívaní územia - „Úprava terénu“

Ing. Vladimír Randa, Miletičova 46, Bratislava, v zastúpení navrhovateľa Ing.Petra Jakubca, Lenardova 6, Bratislava podal dňa 20.08.2014 na obecný úrad v Rovinke návrh na vydanie územného rozhodnutia o využívaní územia „*Úprava terénu*“, pozemok parc.č. 21274/422, 21274/423, kat. úz. Rovinka.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

Obec Rovinka, zastúpená starostom obce JUDr.Milanom Bombalom, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), podľa § 2 písm. e) a § 4 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov , podľa § 18 ods.3 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) a podľa § 36 ods.4 stavebného zákona

o z n a m u j e
verejnou vyhláškou
začatie územného konania

o využívaní územia „Úprava terénu“

navrhovateľ: **Ing.Peter Jakubeč** Lenardova 6, Bratislava

miesto stavby: lokalita Veľké jazero II. ,kat. úz. Rovinka, pozemok parc.č. 21274/422, 21274/423

účel stavby : zmena plochy vodnej hladiny, ktorá zaberá 40% plochy pozemku, na spevnený terén vykonaním navážky z lomového kameňa minimálneho priemeru 300 mm, postupne zjemňovaná štrkom a zeminou s povrchovou vrstvou terénu štrkovou resp. zatravnenuou, pre rekreačné účely a stavby penziónového typu

celková výmera riešeného územia: 1281,70m²

plocha potrebná pre navážku: 490,00m²

Stavebný úrad podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do 7 pracovných dní od dňa doručenia oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

(Dňom doručenia oznámenia účastníkom konania je 15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky.)

V zmysle § 36 ods.3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý

z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa zato, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad súčasne upozorňuje, že podľa § 42 ods. (4) stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade v Rovinke, Hlavná 350, v úradné hodiny :

- pondelok v čase od 8.00 - 12.00 a 13.00 – 15.30 hod
- streda v čase od 8.00 – 12.00 a 13.00 –16.30 hod.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.



JUDr. Milan Bombala
starosta obce

Príloha: kópia z KM + situácia v mierke 1:200

Toto oznámenie má formu verejnej vyhlášky

Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

- Ing.Peter Jakubec, Lenardova 6, 851 01 Ba
- ALAS SLOVAKIA, s.r.o., Polianky 23, 841 01 Ba

podľa §26 ods.2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje túto písomnosť súčasne na webovej stránke obce Rovinka.

-jednotlivo dotknutým orgánom:

1. Okresný úrad Senec – odbor starostlivosti o ŽP, Hurbanova 21, 903 01 Senec
2. Obvodný Banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Ba
3. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Ba 4
4. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Bratislavská 47, 931 01 Šamorín
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská č.8, 821 01 BA 2

Na vedomie:

6. Ing.Vladimír Randa ,Miletičova 46, 821 08 Ba (splnomocnenec Ing.Petra Jakubca)

CO:

7. stavebný úrad- spis

Potvrdenie o vyvesení vyhlášky :

Dátum vyvesenia : 2.10.2014

Dátum zvesenia :

Pečiatka, podpis



Pečiatka, podpis



Okresný úrad Senec katastrálny odbor	Okres	Senec	Obec	ROVINKA	Kat. územie	Rovinka
	Číslo zákazky	K1-2233/14	Vektorová mapa		Mierka	1 : 2000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu:					
Vyhotovil		Meno				
Dňa	07.04.2014	Mgr. Jana Ožvoldová				