



OBEC ROVINKA

Obecný úrad, PSČ 900 41 Rovinka 350

| | | | |
|------------------------------|-------------------------------|-------------------------|---------------------|
| Váš list číslo/zo dňa | Naše číslo: | Vybavuje: | Rovinka dňa: |
| 29.09.2013 | SÚ-160-666/ 3705/2014/2/Šin.. | Šinkovičová 45985218 | 31.10.2014 |

Vec: Začatie konania podľa § 88 ods.1 písm. b) a § 88a zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov / ďalej stavebný zákon / - oznámenie.

Tunajší stavebný úrad vydal na žiadosť stavebníčky Annamárie Gyurkovicovej dňa 14.05.2014 pod č.j.SÚ-137-644/3808/2013/13/Šin. rozhodnutie, ktorým dodatočne povolil zmenu stavby „Radové garáže „ na „ Polyfunkčnú budovu“, ktorú zmenu začala realizovať na pozemku parc.č.1020 v k.ú. Rovinka stavebníčka bez povolenia.

Voči dodatočnému povoleniu zmeny stavby sa odvolali účastníci konania Ing. Mária Čapčíková, Ing. Monika Véghová, Ing. Roman Végh a Ing. Katarína Vaľková.

Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky po preskúmaní odvolaním napadnuté rozhodnutie zrušil svojim rozhodnutím zo dňa 19.08.2014 pod č.j.OU-BA-OVBP2-2014/60585/MRV a vec vrátil prvostupňovému správnenému orgánu na nové prejednanie a rozhodnutie.

V súlade s rozhodnutím OÚ Bratislava, odboru výstavby a bytovej politiky podala Annamária Gyurkovicová dňa 29.09.2014 žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia na stavbu „ **Polyfunkčná budova** „ , na pozemku parc.č.1020 kat.územie Rovinka, projektovú dokumentáciu stavby doplnila o PD sadových úprav, výkres pričného a pozdĺžneho rezu a porovnanie regulácie max. indexu zastavanosti, indexu zelene a ostatných plôch, podľa platného územného plánu obce Rovinka, včetně vyznačenia príjazdu do garáže vo vnútrobloku.

Na základe žiadostí Obec Rovinka zastúpená starostom, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), oznámila účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania podľa § 88ods.1 písm. b) a § 88a stavebného zákona.

Pri doručovaní oznámenia účastníkom konania bolo stavebnému úradu doručovacou poštou oznámené, že účastník konania Ing. Roman Schönwiesner zomrel.

Nakoľko stavebnému úradu nie sú známi dediči

o z n a m u j e


neznámym účastníkom konania – dedičom po Ing. Romanovi Schönwiesnerovi podľa § 26 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov , že začal konanie podľa § 88 ods.1 písm. b) a § 88a stavebného zákona.

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery na stavbe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre jej posúdenie , upúšťa od ústneho pojednávania aj miestneho zisťovania v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona.

Podľa § 61 ods. 3 stavebný úrad určuje účastníkom konania a dotknutým orgánom lehotu 7 pracovných dní odo dňa obdržania tohto oznámenia na uplatnenie námietok. Na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

Do spisového materiálu je možné nahliadnuť v pondelok: 8,00-12,00 a 13,00-16,00 hod. a v stredu 8,00-12,00 a 13,00-16,30 hod., na obecnom úrade v Rovinke, I.poschodie dv.č.12.

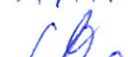



JUDr. Milan Bombala
starosta obce

Neznámym účastníkom konania – dedičom po Ing. Romanovi Schönwiesnerovi sa toto oznámenie v súlade s § 26 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov doručuje verejnou vyhláškou.

Oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: 14. 11. 2014
Pečiatka a podpis: 

Dátum zvesenia :
Pečiatka a podpis:

OBEČNÝ ÚRAD
900 41 Rovinka
-6-