



OBEC ROVINKA

Obecný úrad, PSČ 900 41 Rovinka 350

Č. ŠSÚ-46/368-1720/2013/3/HAN

Bratislava 21.06.2013

ROZHODNUTIE

Obec Rovinka, zastúpená starostom obce JUDr. Milanom Bombalom, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 2 písm. a) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok) podľa § 66 stavebného zákona, vydáva

stavebné povolenie

pre stavbu: „Stavebné úpravy jestvujúcej turistickkej cesty“

stavebníkovi: Obec Rovinka, 900 41 Rovinka 350, IČO: 00 305 057

miesto stavby: Rovinka, pozemok KN reg. „C“ parc.č.1835/8 (podľa GP č.63/2013)
reg. „C“ parc.č. 20523/2 (evidovaná v reg. „E“ parc.č. 523/2)
reg. „C“ parc.č. 20590 (evidovaná v reg. „E“ parc.č. 590)
reg. „C“ parc.č. 20669 (evidovaná v reg. „E“ parc.č.669)
reg. „C“ parc.č. 20770 (evidovaná v reg. „E“ parc.č. 770)
parc.č. 879 reg. „E“

kat. úz. Rovinka

druh stavby: inžinierske stavby

účel stavby: úprava existujúceho turistického chodníka „Rovinka centrum – Topoľové“ pre cyklotrasu

Pre vydanie stavebného povolenia bolo podľa §120 stavebného zákona vydané súhlasné záväznú stanovisko všeobecným stavebným úradom dňa 19.06.2013 pod č. SU-1716/2013/ŠIN.

Popis stavby:

Predmetom stavby je úprava štrkového povrchu existujúceho turistického chodníka „Rovinka centrum – Topoľové“ v k.ú. Rovinka na asfaltový povrch, aby turistický chodník slúžil aj pre potreby cyklistov. Úprava turistickkej cesty začína na hrádzi v obci Rovinka v mieste križujúcom cyklocestu Slovaft – Dunajská Lužná.

Navrhované smerové vedenie kopíruje existujúcu turistickú cestu. Celková dĺžka úpravy turistickkej cesty je 1 971, 886 m.

Štrkové usporiadanie: jazdný pruh 2x 1,50 m
nespevnená krajnica 2x 0,50 m

konštrukcia vozovky

-Asfaltový betón jemnozrnný40 mm
-asfaltový betón strednozrnný.....50 mm

-štrkodrvina fr.0-63hr.250 mm
Σ hr. 340 mm

Odvodnenie pláne cyklocesty je zabezpečené vyspádovaním vrstvy štrkodrviny do vsakovacieho drénu, ktorý je vedený v krajnej časti vozovky. Hĺbka drénu je 0,50 m.

Podmienky uskutočnenia stavby

1. Stavba bude zrealizovaná podľa overeného projektu stavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia (spracovateľ R-PROJECT INVEST, s.r.o., Pečnianska 27, Bratislava., zodpovedný projektant Ing.Richard Urban)
2. So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, ktorú potvrdí tunajší špeciálny stavebný úrad. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
3. Bez osobitného povolenia tunajšieho úradu sa stavebníci nesmú odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie.
4. Vytýčenie stavby podľa schválenej projektovej dokumentácie vykoná osoba oprávnená na takúto činnosť.
5. Stavba musí byť úplne ukončená do 12 mesiacov odo dňa jej začatia. Termín začatia stavebných prác oznámia stavebníci listom tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu.
6. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko stavbu označiť štítkom „Stavba povolená“ s týmito údajmi:
 - a) označenie stavby,
 - b) označenie stavebníkov,
 - c) kto stavbu realizuje,
 - d) kto a kedy stavbu povolil,
 - e) termín začatia a ukončenia stavby,
 - f) meno zodpovedného stavbyvedúceho,*a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby.*
7. Stavba sa povoľuje ako trvalá.
8. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník je povinný 15 dní po ukončení výberového konania písomne oznámiť špeciálnemu stavebnému úradu meno (názov) a adresu (sídla) zhotoviteľa stavby a preukázať oprávnenie zhotoviteľa k danej činnosti.
9. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie.
10. Počas realizácie stavby stavebník spolu s dodávateľom zabezpečí čistenie príľahých komunikácií, ktoré budú znečistené mechanizmami zo stavby.
11. Počas stavebných prác musí stavebník zabezpečiť opatrenia na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach v zmysle platných predpisov.
12. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
13. V zmysle § 135 stavebného zákona sa ukladá vlastníkom susedných nehnuteľností, aby v nevyhnutnej miere strpeli vykonanie prác zo svojho pozemku.
14. Stavebník je povinný mať na stavbe overený projekt stavby a viesť o stavebných prácach stavebný denník.
15. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a noriem.
16. Stavebník je povinný v zmysle § 43f stavebného zákona uskutočňovať stavbu a používať stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie na stavbe na zamýšľaný účel.
17. Dokončenú stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia, o ktoré stavebník požiada tunajší úrad 15 dní pred dokončením stavby, v zmysle § 76 stavebného zákona.
18. Stavebník je povinný nakladať s odpadom v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ku kolaudačnému konaniu doložiť potvrdenie o prevzatí odpadov, ktoré vznikli zo stavebných prác na povolenú skládku, resp. na využitie ako druhotnú surovinu prostredníctvom fyzických alebo právnických osôb, ktoré sú na túto činnosť oprávnené.

19. Stavebník zohľadní podmienky Slovenské pozemkového fondu:

- Stavebník do kolaudácie stavby majetkoprávne vysporiada pozemky vo vlastníctve SR – Slovenského pozemkového fondu a pozemky v správe a nakladaní SPF, ktoré budú využité na vybudovanie cyklistického chodníku. Ak vzniknú nevyužiteľné zostatky pozemkov pre SPF, tieto časti budú súčasťou vyššie uvedeného majetkoprávneho usporiadania.
- Stavebník zabezpečí vstup na pozemky, ku ktorým sa vyjadruje SPF a na ktoré nie je možné inak vstup zabezpečiť.

V rámci stavebného konania nevzniesli voči navrhovanej stavbe účastníci konania námietky.

Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

O d ť o v o d n e n i e

Obec Rovinka, Rovinka 350 požiadala dňa 23.05.2013 tunajší špeciálny stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia na stavbu "Stavebné úpravy jestvujúcej turistickej cesty" v k.ú. Rovinka, pre účely cyklotrasy.

Dňom podania žiadosti bolo špeciálnym stavebným úrad začaté stavebné konanie.

Špeciálny stavebný úrad podľa §61 ods.1 stavebného zákona oznámil začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Zároveň ich upozornil na možnosť uplatnenia námietok. Účastníci konania nemali voči stavbe námietky.

Špeciálny stavebný úrad v konaní zistil, že predložená dokumentácia je spracovaná oprávneným projektantom, že spĺňa všeobecne záväzné požiadavky na výstavbu stanovené týmto zákonom.

Pre vydanie stavebného povolenia bolo podľa §120 stavebného zákona vydané súhlasné záväzné stanovisko všeobecným stavebným úradom dňa 19.06.2013 pod č. SÚ-1716/2013/ŠIN.

K realizácii stavby na pozemkoch parc.č. 1835/8 KN- C (GP č.63/2013 vytvorená z parc.č. 523/1 KN-E), pozemok KN-E č.523/2, 590, 669, 770 vo vlastníctve SR v správe SPF nemá SPF námietky. Stavebník je povinný zohľadniť jeho podmienky uvedené vo výroku rozhodnutia. Pozemok KN-E parc.č. 879 je vo vlastníctve stavebníka.


Špeciálny stavebný úrad po preskúmaní podkladov rozhodnutia podľa §62 stavebného zákona zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a záujmy účastníkov konania.

Špeciálny stavebný úrad v stavebnom konaní nezistil dôvody, ktoré by bránili stavbu povoliť, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e o o d v o l a n í

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na obec Rovinka, 900 41 Rovinka 350, pričom odvolacím orgánom je Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Senci. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.




JUDr. Milan Bombala

starosta obce

Stavebné povolenie sa podľa §69 stavebného zákona oznamuje rovnakým spôsobom ako začatie stavebného konania -verejnou vyhláškou, vyvesenou na 15 dní na úradnej tabuli obce Rovinka a spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Potvrdenie o vyvesení vyhlášky :

Dátum vyvesenia :

Dátum zvesenia :

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis

Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Obec Rovinka , 900 41 Rovinka 350
2. RS-Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 811 04 Ba
3. R-PROJECT INVEST, s.r.o., Pečnianska 27, 851 01 Ba- projektant

CO: špeciálny stavebný úrad-spis