



OBEC ROVINKA

PSČ 900 41 Rovinka 350

ENGICON s.r.o.
Martina Granca č.9
841 02 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Rovinka
03.07.2013	SÚ-91-466/2361/2013/12/Šin.	Šinkovičová 45985218	28.08.2013

Vec

Vec: Oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania.

Spoločnosť ENGICON s.r.o. , ktorá je splnomocnená zastupovať navrhovateľa spoločnosť BAKOŠ / JURÍK s.r.o. so sídlom Ružova dolina č.25 Bratislava , podala dňa 03.07.2013 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

- **OC TESCO** o objektovej skladbe:

- SO 01 – OC TESCO
- SO 02 – Strojovňa a nádrž SHZ
- SO 03.1 - Vodovodná prípojka
- SO 03.2 - Požiarneho vodovod
- SO 04.1 – Dažďová kanalizácia
- SO 04.2 – Zaolejovaná kanalizácia
- SO 04.3 – Splašková kanalizácia
- SO 05.1 – Prípojka VN
- SO 05.2 – Prekládka vzdušného VN vedenia
- SO 05.3 – Rozvody NN
- SO 05.4 – Vonkajšie osvetlenie
- SO 06 - Prípojka slaboprúdu
- SO 07 – Areálové cesty a spevnené plochy
- SO 08 – Sadové a terénne úpravy
- SO 09 – Oplotenie, oporné múriky
- SO 10 – Drobná architektúra, reklamný pylón
- SO 11 – Príprava územia

- **Miestna obslužná komunikácia – I. etapa**

- **Križovatka I/63 – Dopravné napojenie územia, o objektovej skladbe:**

Návrh umiestnenia stavby OC TESCO:

- **OC TESCO** na pozemkoch parc.č.322/17 (čo je časť pozemku KN „E“ parc.č.1004 k.ú. Rovinka), parc.č.322/16, 322/1 kat.územie Rovinka – parcely registra „C“;
- **Vodovodná prípojka, požiarneho vodovod:** na pozemkoch parc.č.322/1, 322/16 a 322/17 k.ú. Rovinka - parcely registra „C“ ,
- **Splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia, zaolejovaná kanalizácia :** na pozemkoch parc.č.322/1, 322/16 a 322/17 k.ú. Rovinka - parcely registra „C“;
- **Prípojka VN, rozvody NN, vonkajšie osvetlenie, prípojka slaboprúdu :** na pozemkoch parc.č.1191/1 k.ú, Rovinka – parcela registra „E“, na pozemkoch 1827/13, 1838/20, 1838/19,

1838/18, 1838/22, 1838/17, 1838/16, 322/1, 322/16 a 322/17, 329/66 a 321 k.ú. Rovinka – parcely registra „C“,

- **Areálové cesty a spevnené plochy:** na pozemkoch parc.č.322/1, 322/16 a 322/17 k.ú. Rovinka – parcely registra „C“,

Návrh umiestnenia miestnej obslužnej komunikácie – I. etapa je na pozemku parc.č.322/1 k.ú. Rovinka – parcely registra „C“,

Návrh umiestnenia Križovatky I/63 – dopravné napojenie územia je na pozemkoch parc.č.1827/13 a od parc.č.1838/14 po parc.č.1838/20 k.ú. Rovinka – parcely registra „C“.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Rovinka zastúpená starostom, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon)

o z n a m u j e

podľa § 36 ods.4 stavebného zákona účastníkom konania, dotknutým orgánom, právnickým osobám a známym účastníkom konania začatie územného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

na deň 26.09.2013 o 10,00 hod.

ktoré sa začne v budove obecného úradu Rovinka, prízemie – zasadačka.

Účastníci konania sa upozorňujú, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihľadne.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania, inak podľa § 36 ods.3 sa má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov pre rozhodnutie resp. spisového materiálu možno nahliadnuť na obecnom úrade v Rovinke v úradné hodiny / pondelok 8,00-12,00 hod. a 13,00-16,00 hod., v stredu 8,00-12,00 hod a 13,00-17,00 hod. /.



Príloha: situácia umiestnenia stavby

Ďalej sa doručuje :

Účastníkom konania:

1. Vlastníkom pozemkov parciel registra „C“: parc.č.322/1, 322/16, 322/17, 329/66, 321, 1827/13, 1838/20, 1838/19, 1838/18, 1838/22, 1838/17, 1838/16, 320/1, 320/2, 320/6, 322/9,2; 329/59, 329/67, 1838/2, 322/12,13,14,15,18; k.ú. Rovinka,
Vlastníkom pozemkov registra „E“ parc.č.1004, 1191/1, 1001/3 k.ú. Rovinka

Dotknutým orgánom a právnickým osobám:

2. BVS, a.s., Prešovská č.48, 826 46 BA 29
3. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 BA 1
4. SPP a.s. Mlynské Nivy č.44/b, 825 11 BA 2
5. Obvodný pozemkový úrad, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
6. OÚŽP Senec, štátna vodná správa, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
7. OÚŽP Senec, odbor ochrany prírody a krajiny, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
8. OÚŽP Senec, úsek nakladania s odpadmi, -,-
9. OÚŽP Senec, úsek ochrany ovzdušia, -,-
10. OR PZ, ODI, Hollého č.8, P.O.BOX 59, 903 01 Senec
11. KR PZ, KDI, Špitálska č.14, 812 28 BA 1

12. Slovenská správa ciest, Miletičova č.19, 821 08 BA 2
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská č.8, P.O.BOX 26, 820 09 BA 29
14. OR Hasičského a záchranného zboru, Hasičská č.4, 902 01 Pezinok
15. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ, Bratislavská č.47, 931 01 Šamorín
16. Letecký úrad SR, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 BA 2
17. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a poz.komunikácie, Vajnorská č.98/D, 831 03 BA 3
18. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova č.19, 851 01 BA 5
19. Slovak Telekom a.s., Karadžičova č.10, 825 13 BA
20. Orange Slovensko a.s., Prievozska č.6/A, 821 09 BA 2
21. PROGRES TS s.r.o., 900 41 Rovinka č.938
22. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská č.1, 842 50 BA 4

Toto oznámenie má podľa § 36 ods.4 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky a doručuje sa všetkým účastníkom konania podľa § 26 ods.1,2 správneho poriadku, ktoré bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke obce Rovinka. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: *02.09.2015*

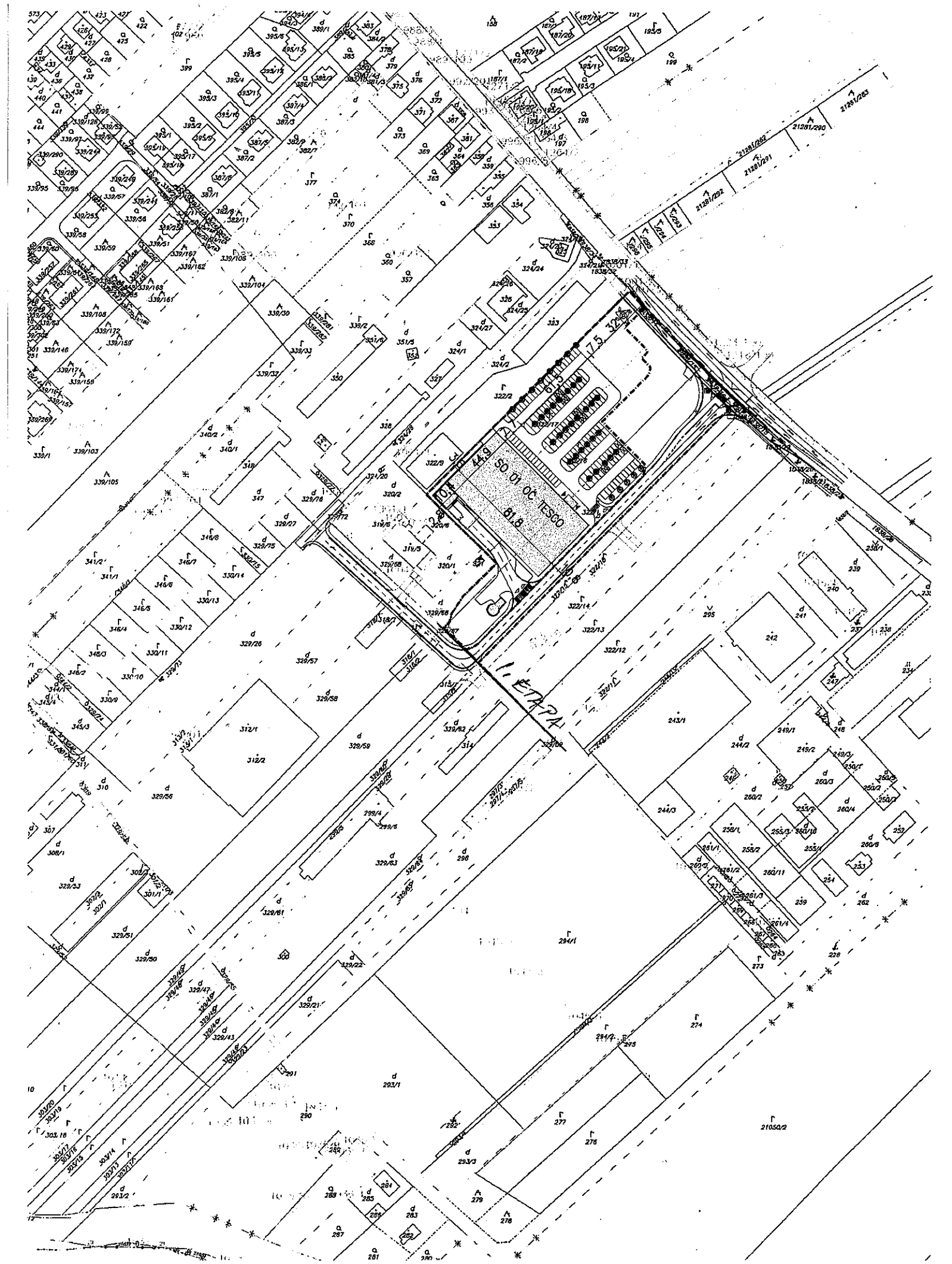
Pečiatka a podpis:



Dátum zvesenia :

Pečiatka a podpis:

OBECNÝ ÚRAD
900 41 Rovinka
-6-



ZÁKRES DO KATASTRÁLNEJ MAPY