



OBEC ROVINKA

Obecný úrad, PSČ 900 41 Rovinka 350

Č.j.:SÚ-30-310/1530/2013/3/Šin.

Rovinka dňa 06.06.2013

ROZHODNUTIE

Obec Rovinka zastúpená starostom, ako príslušný stavebný úrad I.stupňa (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) , **v y d á v a** podľa § 82 ods.1,2 stavebného zákona, ako aj podľa príslušných ustanovení zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok „), po vykonanom kolaudačnom konaní toto

k o l a u d a č n é r o z h o d n u t i e

- na stavbu : **SO 601 Nový distribučný 22kV rozvod**
PS 601 Nová distribučná transformačná stanica „ o zast.ploche 5,0 m²
Prípojkové skrine RIS1 – RIS4
- stavebníkovi : **Západoslovenská distribučná a.s., IČO 36 361 518**
Čulenova č.6
Bratislava
- miesto stavby : **22kV rozvod – líniová stavba**
Distribučná trafostanica – parc.č. 21077/523
(podľa geometrického plánu č.155/2013
zo dňa 27.03.2013, vyhotovený Miroslavom Oreloom)
katastrálne územie Rovinka
- druh stavby : **novostavba**
- účel užívania : **verejný rozvod energií.**

Pre užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavbu je možné užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím.
2. Stavebník a vlastník stavby najneskôr do 6 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia predloží stavebnému úradu listy vlastníctva na pozemky dotknuté stavbou, so zapísanými vecnými bremenami (§ 11 zák.č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov).
3. Vlastník stavby je povinný ju udržiavať v dobrom stavebnom stave tak, aby nevzniklo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu, a aby sa čo najviac predĺžila užívatel'nosť.
4. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva stavby odovzdať novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.

5. Po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia požiada stavebník obecný úrad Rovinka o pridelenie súpisného čísla samostatnou žiadosťou.

Za vydanie tohto rozhodnutia bol zaplatený podľa zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov poplatok v sume 250,- €.

ODÔVODNENIE

Stavebník Západoslovenská distribučná a.s., ktorú podľa plnej moci zastupuje Enermont s.r.o., Hraničná č.14 Bratislava, podala dňa 22.04.2013 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu tak, ako je to uvedené vo výroku rozhodnutia.

Na stavbu bolo obcou Rovinka vydané stavebné povolenie rozhodnutím zo dňa 27.06.2012 pod č.SÚ-60-1906-3/3159/2012/Šin., ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.07.2012 a rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením dňa 24.08.2012 pod č.j.SÚ-84-2467-2/4263/2012/Šin., ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.09.2012.

Pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním dňa 04.06.2013 bolo konštatované, že stavba bola zrealizovaná v súlade s podmienkami stavebného povolenia a podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní.

Ku kolaudačnému konaniu boli predložené :

- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok,
- doklady o overení vhodných stavebných výrobkov,
- právoplatné stavebné povolenie a rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením,
- projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní,
- geometrický plán a
- geodetické zameranie stavby.

S užívaním stavby pre povolený účel súhlasili dotknuté orgány:

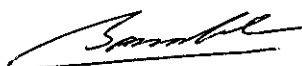
- OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku stanoviskom zo dňa 04.06.2013.
- Inšpektorát práce stanoviskom zo dňa 04.06.2013.
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva stanoviskom zo dňa 04.06.2013.

Stavebný úrad po kolaudačnom konaní skonštatoval, že stavebník splnil všetky podmienky pre vydanie tohto povolenia, a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia. Nepĺnenie podmienok tohto rozhodnutia podlieha konaniu podľa § 106 stavebného zákona.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 54 a násl. správneho poriadku do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Rovinka, 900 41 Rovinka č.350 , pričom odvolacím orgánom je Obvodný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



JUDr. Milan Bombala
starosta



Rozhodnutie obdržia:

1. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova č.6, 816 47 BA 1
2. Enermont s.r.o., Hraničná č.14, 827 14 BA
3. ZORLINE-PLUS s.r.o., Krajinská č.30, 821 06 BA 214

Ostatným účastníkom konania:

- vlastníkom pozemkov parciel registra „E“ parc.č. parc.č.1122, 1068, 1069, 1070, 1071/1, 1071/2, 1072, 1073, 1074, 1077,1078, 1079/1, 1079/2, 1080, 1081/1, 1081/2, 1082, 1083, 1084, 1085/1, 1085/2, 1086, 1087/1, 1087/2, 1087/3, 1088/2, 1088/3, 1088/4, 1088/5, 1088/6, 1089, 1091/2 kat.územie Rovinka,

- vlastníkom pozemkov parciel registra „C“ : parc.č.21077/59, 21077/26, 21122/4 kat.územie Rovinka

sa toto rozhodnutie doručuje v súlade s § 26 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok) verejnou vyhláškou, ktorá bude vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a súčasne na internetovej stránke obce Rovinka. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky :

Dátum vyvesenia: 07.06.2013

Pečiatka a podpis:



Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis: