



KRAJSKÝ ÚRAD ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V BRATISLAVE

Odbor štátnej vodnej správy
Karloveská 2, 842 19 Bratislava 4

ZPS 2012/ 552- GGL

Bratislava, 27. 7. 2012

| | |
|-----------------------------|------------------------------|
| OBECNÝ ÚRAD F OVINKA | |
| 02 -08- 2012 | |
| Podacie číslo: <u>K-107</u> | Číslo aj. št.: <u>2370-2</u> |
| Prílohy/lísty: | Vybavuj.: <u>SU-118U</u> |

Verejná vyhláška

Krajský úrad životného prostredia v Bratislave, odbor štátnej vodnej správy oznamuje podľa § 26 a § 51 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 69 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou toto rozhodnutie:

R o z h o d n u t i e

Krajský úrad životného prostredia v Bratislave ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 60 ods.1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) po vykonanom konaní vo veci uskutočnenia vodnej stavby vydáva

povolenie

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona, § 66 stavebného zákona, § 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov stavebníkovi Bratislavskej vodárenskej spoločnosti a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava na uskutočnenie vodnej stavby „**Rovinka-prepojenie vodovodných potrubí**“ podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Spoločnosťou Hydroteam s.r.o., Varšavská 3, 831 03 Bratislava pod zákazkovým číslom 05 016 23 v 06/2012.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

Všeobecné podmienky

- Účelom stavby je prepojenie jestvujúcej vodovodnej siete v obci Rovinka na Bratislavský vodovodný systém.
- Stavba je líniovou inžinierskou stavbou so stavebnými objektmi:
 - Prepojovacie vodovodné potrubie „1“, TVLT- DN 200- PN 10, dl. 825,0 m
 - Prepojovacie vodovodné potrubie „2“, TVLT- DN 200- PN 10, dl. 28,0 m

- c) Stavba sa uskutoční na pozemku parcely registra C KN parc. č. 20242/1, 20242/165, 20242/162, 20242/160, 20242/167, 20355/1, 1141/2 1122 a 1117 k.ú. Rovinka a parc. č. 5845 a 5841/1 k. ú. Bratislava- Podunajské Biskupice.
- d) Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny môžu byť urobené len na základe povolenia stavebného úradu.
- e) Na dokončenie stavby sa určuje lehota do 12/2012.
- f) Zhotoviteľ bude určený vo výberovom konaní.

Povinnosti stavebníka

- a) Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
- b) Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a príslušné technické normy.
- c) Oznámiť Krajskému úradu životného prostredia v Bratislave, Odboru štátnej vodnej správy (ďalej len „krajský úrad“) začatie stavby a do 15 dní od ukončenia výberového konania zhotoviteľa stavby.
- d) Trasa vodovodu na pozemkoch parc. č. 20242/160, 20242/162, 20242/165 bude umiestnená vo vzdialenosti max. 5m od hranice pozemku cesty I/63 a na trase bude zriadená odbočka v mieste určenom dohodou s vlastníckmi pozemkov.
- e) Pri realizovaní stavby dodržať podmienky ochrany telekomunikačných (vrátane rádiových) zariadení z vyjadrenia č. 56079 12 zo dňa 22. 5. 2012 a č. 55433 12 zo dňa 29. 5. 2012.
- f) Dodržať podmienky ochrany PTZ telekomunikačnej siete spoločnosti SITEL s.r.o. SLSP v správe SITEL z vyjadrenia č. 1793/12 zo dňa 3. 5. 2012.
- g) Dodržať podmienky na zabezpečenie ochrany pozemných komunikácií v správe NDS a.s. a SSC, zariadení v majetku ZsE, podzemných sietí vo vlastníctve Slovnaft a.s., Transpetrolu a.s., SPP a.s.
- h) Vstup na poľnohospodárske pozemky dohodnúť s užívateľom pozemkov.
- i) Dodržať podmienky z vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy.
- j) Označiť stavu tabuľkou „Stavba povolená“ s číslom povolenia, názvom úradu, ktorý povolenie vydal

Stavebné povolenie platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť ak sa so stavbou začne v tejto lehote.

Odôvodnenie

Stavebník Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava zastúpená spoločnosťou HYDROTEAM s.r.o., Varšavská 3, 831 01 Bratislava požiadal listom č. 193/2012 zo dňa 15. 6. 2012 o povolenie na uskutočnenie vodnej stavby „Rovinka-prepojenie vodovodných potrubí“.

Predmetná stavba bola povolená už v roku 2006 rozhodnutím č. ZPS/2006/00415- KUB zo dňa 19. 6. 2006, stavebník však so stavbou nezačal a v určenej lehote nepožiadal ani o jeho predĺženie.

V žiadosti uviedol údaje podľa § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. a priložil projektovú dokumentáciu, vrátane vyjadrení k projektovej dokumentácii, vyjadrenia orgánov štátnej správy a účastníkov konania.

Krajský úrad oznámil verejnou vyhláškou začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy, obci a známym účastníkom konania, upustil od ústneho pojednávania a určil deň, do kedy môžu účastníci konania a dotknuté orgány uplatniť svoje námietky. V konaní uplatnilo námietky Poľnohospodárske družstvo P. Biskupice ako užívateľ pozemkov. Upozorňuje, že zmluvu o vecnom bremene môže podpísať iba vlastník pozemku.

Krajský úrad preskúmal žiadosť a všetky predložené a v konaní zabezpečené podklady pre vydanie stavebného povolenia z hľadísk uvedených v § 62 ods.1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia spĺňa požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z.z., výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a podmienky územného rozhodnutia. Krajský úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Podkladom pre toto rozhodnutie boli:

Žiadosť o povolenie na uskutočnenie stavby s prílohami, územné rozhodnutie č. SÚ 2836/2005/FI-20 zo dňa 8. 11. 2005, súhlas miestne príslušného stavebného úradu podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona č. SÚ 4202/2005 zo dňa 21. 11. 2005 a SÚ/386/3604/12/Bo zo dňa 2. 4. 2012.

K podkladom pre rozhodnutie sa vyjadrili účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy: BVS a.s. listom č. 17406/4020/2012/Me zo dňa 25. 5. 2012, Ing. Vladimír Hronček-GECREAL listom zo dňa 22. 5. 2012, HL. m. SR Bratislava listom č. MAGS ORM 39034/12-61722 zo dňa 14. 5. 2012 a MAGS/ODP/38622/12-61721/Há-120 zo dňa 24. 4. 2012, Slovak Telecom a.s. listom č. č. 56079 12 zo dňa 22. 5. 2012 a č. 55433 12 zo dňa 29. 5. 2012, NDS a.s. listom č. 35196/30101/2012 zo dňa 28. 6. 2012, SIEMENS s.r.o. listom č. PD/BA/076/12 zo dňa 29. 5. 2012, KÚ pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Bratislave listom č. A/2012/02322/ZEL zo dňa 28. 5. 2012 a č. A/2012/01715/STE zo dňa 16. 5. 2012, SPC listom č. 1380/2012/6170/14817 zo dňa 23. 4. 2012, Úsvit pri Dunaji- PD Dunajská Lužná listom č. ek./2012 zo dňa 14. 5. 2012, Orange a.s. č. BA-1027/2012 zo dňa 9. 5. 2012, OCAM s.r.o. č. 65/2012 zo dňa 24. 4. 2012, OÚŽP v Bratislave- OOPaK č. ZPO/2012/3320/HUD-BA II zo dňa 4. 5. 2012, OŠVS č. ZPS 2012/03349/LET/II-vyj zo dňa 18. 4. 2012, OOH č. ZHP/2012/2980/II/MES zo dňa 10. 4. 2012, OÚ Bratislava – OCOaKR č. ObU-BA-CO1-2012/08581/2 zo dňa 2. 4. 2012, OÚŽP v Senci- OPaK č. ŽP/775/2012 zo dňa 16. 4. 2012, OH č. ŽP/OH/777/2012 PO zo dňa 26. 3. 2012, OO č. ŽP/OO/774/12-KI zo dňa 20. 3. 2012, ŠVS č. ŽP.Vod/776-V-55/2012-Ad zo dňa 19. 3. 2012, OÚ v Senci OCOaKR č. ObU-SC-CO-2012/408-47 zo dňa 12. 4. 2012, SITEL s.r.o. č. 1793/12 zo dňa 3. 5. 2012, Regionálne cesty Bratislava a.s. č. 339/12/363/OSI zo dňa 24. 4. 2012, Hydromeliorácie š.p. č. 1614-4/110/2012 zo dňa 20. 4. 2012, ZSE a.s. zo dňa 24. 4. 2012, Slovnaft a.s. č. 57410/2012/169/500 zo dňa 13. 4. 2012 a PO-2005/06-22-0223 zo dňa 22. 6. 2005, PD Podunajské Biskupice č. 18/2012 zo dňa 20. 4. 2012 a zo dňa 12. 7. 2012, TRANSPETROL a.s. č. 1865/12-Bu/Ku zo dňa 17. 4. 2012 a č. 4817/05-Re/Ku zo dňa 9. 6. 2005, SPP a.s. č. TDBa/781/2012/JPe zo dňa 18. 4. 2012, RÚVZ Bratislava č. HŽP/6189/2012 zo dňa 10. 4. 2012, SVP š.p. OZ Bratislava č. CZ 6119/2012/SA02 zo dňa 10. 4. 2012, KPÚ Bratislava č. BA/12/0627-2/2266/PRA zo dňa 4. 4. 2012, Slovakia Asphalt s.r.o. č. 01/2012 zo dňa 10. 4. 2012, KRHaZZ v Bratislave č. KRHZ-BA-OPP-715/2012-001 zo dňa 29. 3. 2012, Obec Rovinka č. SÚ-515-2/911/2012/Šin zo dňa 29. 3. 2012, MO SR č. SAMaV- 773/2012 zo dňa 22. 3. 2012, BSK č. Dop. 3589/2012 100097/2012-PK 24 zo dňa 21. 3. 2012.

S uskutočnením stavby všetci súhlasili za predpokladu splnenia podmienok uvedených vo vyjadreniach, ktoré je stavebník povinný dodržať.

Podľa § 58 ods. 4 stavebného zákona stavebník podzemných stavieb nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemkom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbou na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený. Vlastníci nehnuteľností dotknutí povolenou líniovou stavbou verejného vodovodu majú právo za obmedzenie obvyklého užívania nehnuteľností na primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností. Náhradu môže vlastník nehnuteľnosti uplatniť u vlastníka verejného vodovodu do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľností podľa § 20 ods. 4 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších doplnkov.

Krajský úrad rozhodoval v súlade s § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie stavebných povolení. Pri tom sa riadil § 46 a § 47 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní, pretože podľa § 73 ods. 1 vodného zákona sa na vodoprávne konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pridržiaval sa tiež ustanoveniami § 8 až § 10 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Tieto ustanovenia určujú obsah žiadosti o stavebné povolenie, projektovej dokumentácie s.avby a stavebného povolenia.

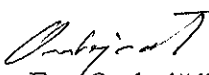
Určenými podmienkami na uskutočnenie stavby vo výroku sa má zabezpečiť ochrana záujmov spoločnosti pri výstavbe, práva a právom chránené záujmy účastníkov.

Stavebník zaplatil podľa položky č.60 písm. g) sadzovníka správnych poplatkov zákona č.145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov 66,- € v kolkocho..

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Krajský úrad životného prostredia v Bratislave, Odbor štátnej vodnej správy, Karloveská 2, 842 19 Bratislava. Toto rozhodnutie nemožno preskúmať súdom.




Ing. Eva Ondrejčáková
vedúca odboru

Doručuje sa:

1. BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
2. HYDRETEAM s.r.o., Varšavská 3, 831 01 Bratislava
3. Hl. m. SR Bratislava, Primaciálne nám 1, 814 99 Bratislava
4. MČ Bratislava- Podunajské Biskupice, Trojičné nám. 11, 825 61 Bratislava
5. Obecný úrad Rovinka, 900 41 Rovinka
6. Ing. Vladimír Hronček- Georeal, Ružová dolina 27, 821 09 Bratislava
7. Slovakia asphalt s.r.o., Skupina západ, ul. Svornosti 69, 820 11 Bratislava

8. Airconfuji Slovensko s.r.o., Vajnorská 136/A, 831 04 Bratislava
9. PD Podunajské Biskupice, Liskovská cesta 2, 820 11 Bratislava
10. SSC IVSC, Miletičova 19, 820 05 Bratislava
11. Národná diaľničná spoločnosť a.s., Mlynské nivy 45, 821 09 Bratislava
12. PD Úsvit pri Dunaji, 90042 Dunajská Lužná
13. SVP š.p. OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
14. Jeck Alexander, 900 41 Rovinka
15. Veronika Jecková, 900 41 Rovinka
16. Zemešová Magdaléna, Čiližská 1, 821 07 Bratislava
17. Kompauerová Emília, Šandorová 11, 821 03 Bratislava
18. Ján Ďurčo, 023 04 Radôstka č. 236
19. SPF, Búdková 36, 817 15 Bratislava
20. Unimar Group s.r.o., Hlavná č.340, 900 41 Rovinka

Na vedomie:

21. Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Bratislave, Vajnorská 98/D, 831 03 Bratislava
22. SPP a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava
23. ZsE a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
24. Slovak Telecom a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
25. Sitel s.r.o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
26. Obvodný úrad životného prostredia v Senci, Hurbanova 21, 903 01 Senec
27. Obvodný úrad životného prostredia v Bratislave, Karloveská 2, 842 33 Bratislava

Toto rozhodnutie sa podľa § 26 správneho poriadku doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Hl. m. SR Bratislavy, MČ Bratislava- Podunajské Biskupice a Obce Rovinka. Posledný deň vyvesenia je dňom jeho oznámenia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie žiadame, aby bola verejná vyhláška opečiatkovaná a podpísaná vrátená na úrad, ktorý ju vydal.

Vyvesené dňa.....

Zvesené dňa.....

Otlačok pečiatky, podpis.....