



KRAJSKÝ STAVEBNÝ ÚRAD V BRATISLAVE

Lamačská cesta 8, 845 14 Bratislava 45

Ing. arch. Eva Balašová
Vlčkova 10
811 04 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa
15-2012/E/21.9.2012

Naše číslo

A/2012/2270/BLM - 4/6
EČ: 2672/2436

Vybavuje/linka

Mgr. Bílený/ 0259364430

Bratislava

18.12.2012

Vec: Preskúmanie Zmien Územného plánu obce Rovinka, jún 2012, upravený návrh september podľa §25 stavebného zákona - stanovisko

Listom zo dňa 21.9.2012, doručeným dňa 24.9.2012 ste nás v zmysle § 25 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov požiadali o preskúmanie materiálu návrhu Zmien a doplnkov september 2012 Územného plánu obce Rovinka.

K žiadosti boli priložené nasledovné dokumenty:

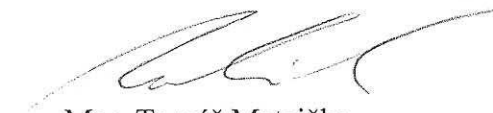
- návrh územnoplánovacej dokumentácie: "Zmeny Územného plánu obce Rovinka, jún 2012, upravený návrh september 2012", upravené v zmysle výsledkov prerokovania,
- návrh Všeobecného záväzného nariadenia obce,
- návrh uznesenia obecného zastupiteľstva,
- správa o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie, súhrn a vyhodnotenie prerokovania,
- splnomocnenie k zastupovaniu obce Rovinka vo veciach obstarávania územnoplánovacej dokumentácie,
- verejná vyhláška oznamujúca verejné prerokovanie územnoplánovacej dokumentácie,
- kópie všetkých doručených vyjadrení,
- kópie potvrdení o doručení organizáciám, ktoré sa nevyjadrili,
- rozhodnutie č. ŽP/SEA/1749/45-Gu zo dňa 5.9.2012, že strategický dokument územnoplánovacej dokumentácie sa nebude posudzovať,
- rokovanie o uplatnených pripomienkach – záznamy a prezenčné listiny.

Krajský stavebný úrad v Bratislave preskúmal predložený materiál podľa § 25 ods.1 stavebného zákona a konštatuje nasledovné:

- obsah návrhu "Zmeny Územného plánu obce Rovinka, jún 2012, upravený návrh september 2012" je v súlade so záväznou časťou Územného plánu VÚC Bratislavský kraj ako schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa,
- obsah návrhu "Zmeny Územného plánu obce Rovinka, jún 2012, upravený návrh september 2012", postup obstarania a prerokovania je v súlade s príslušnými právnymi predpismi,
- návrh "Zmeny Územného plánu obce Rovinka, jún 2012, upravený návrh september 2012" je v súlade s § 17 vyhl. Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
- návrh "Zmeny Územného plánu obce Rovinka, jún 2012, upravený návrh september 2012" v záväznej časti ÚPN obce navrhovanej na vyhlásenie všeobecne záväzným predpisom je v súlade s § 13 stavebného zákona.

Vzhľadom na uvedené KSÚ v Bratislave ako príslušný orgán územného plánovania súhlasí s predložením návrhu "Zmeny Územného plánu obce Rovinka, jún 2012, upravený návrh september 2012" na schválenie obecným zastupiteľstvom.

KRAJSKÝ STAVEBNÝ ÚRAD
V BRATISLAVE
Lemáčeková cesta 8
845 14 Bratislava 48
3



Mgr. Tomáš Mateička
prednosta KSÚ v Bratislave