##### Obec Rovinka

**Hlavná 350**

**900 41 Rovinka**

|  |  |
| --- | --- |
| **ŽIADOSŤ O VYDANIE STAVEBNÉHO POVOLENIA**  **(po právoplatnom územnom rozhodnutí o umiestnení stavby)** | |
| **Stavebník:** | |
| Titul, meno a priezvisko, adresa – názov, sídlo, telefónny kontakt: |  |
| Manželka titul, meno, priezvisko aj rodné priezvisko manželky príp. adresu manželky (ak je iná): |  |
| **Stavba:** | |
| Druh (názov podľa projektovej dokumentácie): |  |
| Miesto stavby (ulica): | Rovinka |
| Predpokladaný čas dokončenia stavby (pri dočasnej stavbe aj dobu trvania): |  |
| **Miesto stavby:** | |
| Katastrálne územie: | Rovinka |
| Parcelné čísla pozemkov dotknutých stavbou s uvedením vlastníckych alebo iných práv podľa katastra nehnuteľností: |  |
| druh kultúry pozemku (napr. zastavané  plochy, záhrady, ostatné plochy a pod): |  |
| Parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb alebo ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko: |  |
| **Projektant:** | |
| Titul, meno a priezvisko (názov): |  |
| adresa (sídlo): |  |
| Číslo oprávnenie na výkon činnosti: |  |
| **Spôsob uskutočnenia stavby:** | |
| Zhotoviteľ (meno, priezvisko, adresa – názov, sídlo) doklad o oprávnení na výkon činnosti:  Poznámka: vyplniť ak bude stavba uskutočnená dodávateľsky a v čase podania je známy |  |
| **Základné údaje o stavbe:** | |
| Členenie stavby, ak je rozdelená na stavebné objekty: |  |
| **Prípojky na verejné rozvody (ak ide o novonavrhované):** | |
| elektrická prípojka (nehodiace sa prečiarknite): |  |
| vodovodná prípojka (nehodiace sa prečiarknite): |  |
| kanalizačná prípojka (nehodiace sa prečiarknite): |  |
| plynová prípojka (nehodiace sa prečiarknite): |  |
| **Objekty:** | |
| Žumpa (nehodiace sa prečiarknite): |  |
| Studňa (nehodiace sa prečiarknite): |  |
| Iné: |  |
| **Parametre stavby – základné:** | |
| Zastavaná plocha v m²:  (údaj nájdete v projektovej dokumentácii) |  |
| Úžitková plocha v m²:  (údaj nájdete v projektovej dokumentácii) |  |
| Obytná plocha v m²:  (údaj nájdete v projektovej dokumentácii) |  |
| Obostavaný priestor v m³:  (údaj nájdete v projektovej dokumentácii) |  |
| **Účastníci konania - zoznam:** | |
| Mená, priezviská a adresy všetkých vlastníkov pozemkov a stavieb, ktoré susedia s pozemkom, na ktorom sa bude stavba realizovať): |  |

**Súhlasím so spracovaním uvedených osobných údajov v zmysle zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na účel spracovania tohto ohlásenia v rozsahu poskytnutých údajov.**

|  |
| --- |
| .....................................................  V Rovinke dňa: podpis stavebníka (stavebníkov) |

Prílohy k žiadosti o vydanie stavebného povolenia:

1. Právoplatné územné rozhodnutie o umiestnení stavby (ÚR);
2. Doklad o vlastníctve alebo inom práve k pozemku alebo k stavbe, ktoré ho oprávňuje zriadiť na pozemku požadovanú stavbu alebo vykonať zmenu stavby (pod iným právom sa rozumie nájomná zmluva, dohoda o budúcej kúpnej zmluve, právo vyplývajúce z vecného bremena,...) ak došlo k zmene po právoplatnosti ÚR;
3. 2 x projektová dokumentácia, obsahujúca náležitosti podľa § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (od 01.01.2008 projektová dokumentácia musí obsahovať aj posúdenie podľa zák. č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle neskorších zmien);
4. Kópia z katastrálnej mapy resp. geometrický plán;
5. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia (v zozname sú uvedené viaceré možné dotknuté orgány, pri novostavbách rodinných domoch sú potrebné vyjadrenia označené \*), stavebný úrad môže žiadať aj vyjadrenia iných dotknutých orgánov potrebných k vydaniu stavebného povolenia):
   * Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava,
   * \*Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok,
   * \*Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej vodnej správy, úsek odpadového hospodárstva, úsek ochrany ovzdušia, úsek ochrany prírody a krajiny, Hurbanova 21, Senec
   * Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – zriadenie vjazdu, výjazdu z cesty I. triedy na pozemok,
   * \*Obec Rovinka – cestný správny orgán na zriadenie vjazdu a výjazdu z miestnej komunikácie na pozemok,
   * \*Okresný úrad Senec, odbor pozemkový a lesný, Hurbanova 21, Senec,
   * \*Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, Bratislava,
   * \*Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava,
   * \*Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava,
   * \*Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava,
     + \*Progres –TS, s.r.o.,Kosodrevinová 44, 821 07 Bratislava,
     + Orange Slovensko a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
   * Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava,
   * Okresné riaditeľstvo PZ - ODI, Hollého 21, Senec,
   * Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, Bratislava,
   * Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, Bratislava,
   * Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, Bratislava,
   * Obec Rovinka (vecne príslušný orgán na konanie podľa zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší) súhlas na povolenie malého zdroja znečistenia ovzdušia: zdroj na spaľovanie zemného plynu, tuhého paliva (kotol, krb),
   * Obec Rovinka (špeciálny stavebný úrad v prenesenom výkone na úseku štátnej vodnej správy v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov – povolenie na vodnú stavbu (studňa),
   * Obec Rovinka (špeciálny stavebný úrad v prenesenom výkone štátnej správy pre miestne a účelové komunikácie) – stavebné povolenie na parkoviská, komunikáciu.
6. Správny poplatok – priamo v pokladni obce Rovinka, alebo formou poštovej poukážky (podľa položky 60 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov).