

Zmluva o dielo č. 03/2012 na výkon technického dozora stavby

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Ostatného znenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
medzi

Objednávateľ Obec Rovinka, 900 41 Rovinka, Hlavná 350
IČO : 00 305 057, DIČ : 2021 767132
zastupená : JUDr. Milanom Bombalom - starostom obce

Zhotoviteľ Ing. Štefan Minaroviech, 821 07 Bratislava, Rajecká ul. 12
IČO 17 514 134, DIČ: 1025511685
Bankové spojenie : VÚB Ružinov, č. Účtu 798340062/0200
Číslo autorizačného osvedčenia : 0962*A*4-1

Článok I. Predmet diela

I.1, Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa vykonávať technický dozor stavby "Materská škola Rovinka - Prístavba" v katastrálnom území Rovinka, č.parc. 791, 793, na Sadovej ul. 206 v Rovinke, na ktorú vydala stavebné povolenie obec Dunajská Lužná.

I.2, Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za realizované dielo podľa čl. I.1 dohodnutú zmluvnú cenu podľa čl. IV. tejto zmluvy. Ukončením diela bude kompletná realizácia stavby podľa odsúhlaseného projektu stavby v zmysle platných vyhlášok, STN a technologických predpisov, so zabezpečením potrebných skúšok a revízií realizovaných odborných stavebných prác potrebných pre kolaudačné konanie stavby.

Článok II. Rozsah a obsah predmetu diela

II.1, Predmetom diela je :

výkon technického dozora stavby v rozsahu podľa Prílohy č. 6 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác. Navyše zhotoviteľ kontroluje množstvo realizovaných stavebných prác dodávateľa a subdodávateľov stavby a použitý stavebný materiál a výrobky, a posudzuje faktúry dodávateľa stavby za realizované práce.

Článok III. Termín a miesto plnenia diela

III.1, Predmet zmluvy bude zhotoviteľ realizovať počas doby trvania predmetnej stavby – predpoklad máj 2012 – august 2012. Výkon činnosti dozora bude občasný, podľa potreby stavby, cca 2x týždenne. Je potrebné odkontrolovať všetky výstuže oceľobetónových nosných konštrukcií stavby pred betonážou, zvary oceľových konštrukcií pred ich zakrytím a vedenia IS pred zakrytím. Predpokladaná doba výkonu dozora je cca 1,0 hod počas jednej návštevy na stavbe.

Ukončenie predmetu zmluvy bude kolaudačným konaním stavby a vydaním kolaudačného rozhodnutia.

III.2, Miesto výkonu stavebného a technického dozora je predmetná stavba v Rovinke na Sadovej ul.

III.3, Kontrola činnosti zhotoviteľa objednávateľom bude na pravidelných kontrolných dňoch stavby, konaných v dohodnutých termínoch na stavenisku – predpoklad každých 14 dní.

Článok IV. Cena diela

IV.1, Za zrealizované dielo – technický dozor stavby v dohodnutom rozsahu / čl. I. a II. / zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu

- 49.- € / slovom: štyridsaťdeväť eur /, za 1 kontrolný deň,
- 39.- € / slovom: tridsaťdeväť eur /, za jednu kontrolu na stavbe podľa čl. III.1, za každú ďalšiu hodinu výkonu činnosti dozora je cena 20.- € / slovom: dvadsať eur /

V cene je zahrnuté aj cestovné na stavbu pre výkon činnosti.

IV.2, Cenu bude objednávateľ uhrádzať za kalendárny mesiac na základe faktúry vypracovanej zhotoviteľom do 7 dní nasledujúceho mesiaca. Prílohou faktúry bude výkaz výkonov činnosti stavebného dozora

Článok V. Všeobecné dojednania

V.1, Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať výkon technického dozoru podľa najlepšieho vedomia a svedomia, v zmysle platných odborných technických noriem, technologických predpisov, v zmysle odsúhlaseného projektu stavby. Bude dbať, aby dodavateľ zrealizoval stavbu vo výbornej kvalite, v požadovanom rozsahu.

V.2, Zhotoviteľ kontroluje dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych predpisov na stavbe v zmysle Vyhl. č. 314/2001 Zb. O ochrane pred požiarmi a Zákona č. 124/2006 Zb. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Zhotoviteľ sa zaväzuje chrániť pri výstavbe životné prostredie a zdravie ostatných obyvateľov.

V.3, Zmeny v projektovaných materiáloch, alebo rozsahu stavebných prác, musia vopred odsúhlasiť objednávateľ, technický dozor a zhotoviteľ stavby. Na navyše práce požadované objednávateľom vypracuje dodavateľ stavby dodatok ceny diela.

V.4, Zmluvu o dielo je možné meniť, alebo ju doplňovať iba písomnými dodatkami podpísanými obidvomi zmluvnými stranami. Zmluva o dielo je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie.

V Bratislave : 20. máj 2012

Objednávateľ:

JUDr. Milan Bombala
starosta obce

Zhotoviteľ:

Ing. Štefan Minaroviech
technický dozor

OBCENÝ ÚRAD
900 41 Rovinka

Ing. Štefan MINAROVIECH
MINARO
inžinierske inžinierske inžinierske inžinierske inžinierske
Rajecská 1
ICO: 17514