

UZNANIE ZÁVÄZKU a DOHODA O SPLÁTKOVOM KALENDÁRI

uzatvorená v zmysle § 323 Obchodného zákonníka
(„Dohoda o splátkovom kalendári“)

medzi zmluvnými stranami:

Veriteľ:

Názov: **Obec Rovinka**
Sídlo: Hlavná 350, 900 41 Rovinka
IČO: 00305057
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: IBAN: SK72 5600 0000 0018 0240 4001
Zastúpený: Milan Kubeš, zástupca starostu obce

(ďalej ako „Veriteľ“)

Dlžník:

Obchodné meno: **SuperJazyk, s.r.o.**
Sídlo: Rovinka 470, 900 41 Rovinka
IČO: 47721413
Zapísaný: obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sro, vložka č. 98280/B
Zastúpený: Mgr. Peter Majláth, konateľ

(ďalej ako „Dlžník“)

I. Uznanie záväzku

1. Na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 25.02.2015 (ďalej ako „Zmluva“) prenechal Veriteľ ako prenajímateľ Dlžníkovi ako nájomcovi do nájmu nebytový priestor č. 2.11 o celkovej výmere 13 m², nachádzajúci sa na 2. NP prevádzkového objektu „Centrum obce Rovinka“, stavby so súp. č. 470, postavenej na parc. č. 2, zapísanej na LV č. 364, k.ú. Rovinka (ďalej ako „**Nebytový priestor**“). Na základe Zmluvy vznikla Dlžníkovi povinnosť platiť Veriteľovi dojednané nájomné na základe daňového dokladu (faktúry) vystaveného Veriteľom.
2. Z dôvodu omeškania Dlžníka s platením nájomného vznikol Dlžníkovi voči Veriteľovi záväzok v celkovej výške **741,- EUR** pozostávajúci z nasledovných nezaplatených platieb nájomného:
 - nájomné za obdobie 09/2016, uplatnené na základe faktúry č. **4017600172** zo dňa 15.08.2016, splatnej dňa 29.08.2016, vystavenej na sumu 167,- EUR; dlžná suma ku dnešnému dňu: 167,- EUR;
 - nájomné za obdobie 10/2016, uplatnené na základe faktúry č. **4019600183** zo dňa 14.09.2016, splatnej dňa 28.09.2016, vystavenej na sumu 167,- EUR; dlžná suma ku dnešnému dňu: 167,- EUR;
 - nájomné za obdobie 11/2016, uplatnené na základe faktúry č. **4011600204** zo dňa 14.10.2016, splatnej dňa 28.10.2016, vystavenej na sumu 167,- EUR; dlžná suma ku dnešnému dňu: 167,- EUR;

- nájomné za obdobie 12/2016, uplatnené na základe faktúry č. **4011600217** zo dňa 22.11.2016, splatnej dňa 06.12.2016, vystavenej na sumu 167,- EUR; dlžná suma ku dnešnému dňu: 167,- EUR;
 - nájomné za obdobie 01/2017, uplatnené na základe faktúry č. **4010600234** zo dňa 21.12.2016, splatnej dňa 04.01.2017, vystavenej na sumu 167,- EUR; dlžná suma ku dnešnému dňu: 167,- EUR;
 - nájomné za obdobie 02/2017, uplatnené na základe faktúry č. **4010700024** zo dňa 07.02.2017, splatnej dňa 21.02.2017, vystavenej na sumu 167,- EUR; dlžná suma ku dnešnému dňu: 167,- EUR;
 - nájomné za obdobie 03/2017, uplatnené na základe faktúry č. **4010700037** zo dňa 17.02.2017, splatnej dňa 03.03.2017, vystavenej na sumu 167,- EUR; dlžná suma ku dnešnému dňu: 167,- EUR;
 - dobropis č. **4013700076**, zľava na nájomnom za 12/2016 – 03/2017 zo dňa 31.03.2017, vystavený na sumu - 428,- EUR;
3. Na základe skutočností uvedených v bodoch 1 – 2 tohto článku Dohody o splátkovom kalendári vznikla Dlžníkovi povinnosť zaplatiť Veriteľovi peňažný záväzok v celkovej výške 741,- EUR (ďalej ako „Záväzok“).
 4. Dlžník podpisom tejto Dohody o splátkovom kalendári uznáva svoj Záväzok voči Veriteľovi evidovaný vo výške 741,- EUR z titulu Zmluvy a špecifikovaný v bodoch 1 – 3 tohto článku Dohody o splátkovom kalendári čo do dôvodov aj výšky, a v snahe vyrovnať vyššie uvedený Záväzok uzatvára s Veriteľom dohodu o splátkovom kalendári.

II.

Dohoda o splátkovom kalendári

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Dlžník uhradí Veriteľovi dlžnú sumu Záväzku vo výške 741,- EUR v nasledovných splátkach:

- | | |
|------------------------------|------------------------------|
| 1. splátka vo výške 85,- EUR | so splatnosťou do 30.04.2017 |
| 2. splátka vo výške 82,- EUR | so splatnosťou do 31.05.2017 |
| 3. splátka vo výške 82,- EUR | so splatnosťou do 30.06.2017 |
| 4. splátka vo výške 82,- EUR | so splatnosťou do 31.07.2017 |
| 5. splátka vo výške 82,- EUR | so splatnosťou do 31.08.2017 |
| 6. splátka vo výške 82,- EUR | so splatnosťou do 30.09.2017 |
| 7. splátka vo výške 82,- EUR | so splatnosťou do 31.10.2017 |
| 8. splátka vo výške 82,- EUR | so splatnosťou do 30.11.2017 |
| 9. splátka vo výške 82,- EUR | so splatnosťou do 31.12.2017 |

prevodom na účet Veriteľa uvedený v záhlaví tejto Dohody o splátkovom kalendári.

2. Dlžník môže kedykoľvek pred uplynutím lehôt uvedených v splátkovom kalendári uhradiť Veriteľovi mimoriadnu splátku vo výške aktuálneho zostatku Záväzku.
3. V prípade omeškania Dlžníka s úhradou čo i len jednej zo splátok podľa bodu 1 tohto článku Dohody o splátkovom kalendári, sa stáva splatným celý dlh.
4. V prípade omeškania s úhradou akejkoľvek časti splátky je zároveň Dlžník povinný uhradiť Veriteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

III.
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda o splátkovom kalendári sa vyhotovuje v dvoch (2) rovnopisoch, pričom Veriteľ a Dlužník obdrží každý po jednom (1) vyhotovení.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú bližšie upravené v tejto Dohode o splátkovom kalendári, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov Slovenskej republiky.
3. Táto Dohoda o splátkovom kalendári nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými jej zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že Dohodu o splátkovom kalendári uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že si Dohodu o splátkovom kalendári prečítali a jej ustanovenia sú pre nich určité a zrozumiteľné, ako aj že Dohoda o splátkovom kalendári nebola uzavretá v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, v dôsledku čoho ju na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Rovinke 05.04.2017

V Rovinke 05.04.2017

Veriteľ:

Dlužník:



Obec Rovinka

SuperJazyk, s.r.o.

Milan Kubeš, zástupca starostu obce

Mgr. Peter Majláth, konateľ