

VL 10/2016

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v zmysle ustanovení § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami:

1. Predávajúci:

PETRONIUS, spol. s.r.o.,

sídlo: Štvrť SNP 123

Trenčianské Teplice 914 51

IČO 31 597 891

DIČ: 2020614266

IČ DPH: SK2020614266

Bankové spojenie: 2314192059/0200, VÚB, a.s., Trenčianské Teplice

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka: 2511/R

Zastúpený:

JUDr. Miroslav Baláž, 17. novembra 40, Trenčianske Teplice 914 51, konateľ,

(ďalej len „Predávajúci“)

a

2. Kupujúci:

Obec Rovinka

Hlavná 350, 900 41 Rovinka

IČO: 00305057

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu: 1802404001/5600

Zastúpený: JUDr. Milan Bombala – starosta obce

(ďalej len „Kupujúci“)

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom stavby – Verejné osvetlenie, ktoré bolo vybudované na pozemkoch evidovaných ako parcely registra „C“ par. č. 1078/2; 20353/44;20353/356; v katastrálnom území obce Rovinka, na základe stavebného povolenia č. Výst. 87-4106-10-R-ED zo dňa 07.09.2010, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.10.2010 a rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením pod č. SÚ-134/638-2843/2013/3/HAN zo dňa 09.10.2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť 16.10.2013 (ďalej ako „Stavba“).
2. Stavba bola po jej dokončení predmetom kolaudačného konania, na základe ktorého Obec Rovinka rozhodnutím č. SÚ-09/5-1411/2014/4/HAN zo dňa 09.04.2014, ktoré

nadobudlo právoplatnosť dňa 05.05.2014, povolila užívanie stavby diela na určený účel.

3. Spoločnosť **Enermont , s.r.o.**, so sídlom Hraničná 14, 827 14 Bratislava IČO: 35 859 423, DIČ: 2020264246, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 28992/B (ďalej len „**zhotoviteľ**“) na základe objednávky Predávajúceho ako objednávateľa, realizovala v súlade so stavebným povolením špecifikovaného v bode 1 tohto článku zmluvy verejné osvetlenie a prípojky NN.
4. S ohľadom na uvedené sa zmluvné strany dohodli, že predávajúci na základe tejto zmluvy **predáva Stavbu** (ako je špecifikovaná v bode 1 tohto článku zmluvy) Kupujúcemu a **Kupujúci túto Stavbu nadobúda do svojho výlučného vlastníctva**.

Článok II. Kúpna cena

1. Dohodou zmluvných strán bola celková kúpna cena Stavby stanovená vo výške **1,- EURO+DPH. (slovom: jedno euro)**. Celková kúpna cena bude uhradená bezhotovostným prevodom na účet Predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Článok III. Odovzdanie diela a nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Predávajúci odovzdá Stavbu Kupujúcemu do užívania v deň podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami.

Článok V. Osobitné ustanovenia

1. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom Stavby, špecifikovanej v čl. I bod 1 tejto zmluvy, a že na nej neviaznu žiadne ťarchy vecno-právneho ani obligačno-právneho charakteru, záložné práva, zákonné alebo zmluvné predkupné práva, dlhy, ťarchy, platné a účinné nájomné a podnájomné zmluvy, a ani iné právne povinnosti.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po jej zverejnení v zmysle ustanovení § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvné strany spoločne prehlasujú, že im nie je známa skutočnosť, ktorá by bránila prevodu vlastníckeho práva k Stavbe zo strany Predávajúceho v prospech Kupujúceho.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a dobrovoľne a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, túto neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, s jej obsahom sa pred podpisom oboznámili a tomuto porozumeli, na znak čoho pripojili svoje vlastnoručné podpisy.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy a touto zmluvou neupravené sa spravujú ustanoveniami § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení a ostatnými všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi SR.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

V Rovinke, dňa 27.1. 2016

Predávajúci:

.....
PETRONIUS, spol. s.r.o.,
JUDr. Miroslav Baláž - konateľ

Kupujúci:

.....
Obec Rovinka
JUDr. Milan Bombala - starosta

