

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

Z á p i s n i c a č. 2
z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rovinke,
konaného dňa 4.3.2020 o 18.00 hod.
v Kultúrnom dome v Rovinke

Starosta obce:	1	Milan Kubeš
Prítomní poslanci menovite:	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Neprítomní poslanci menovite:	0	
Zapisovateľka:	1	Bc. Dana Fehérová
Pracovníci OÚ a občania obce:		občania podľa priloženej prezenčnej listiny

Začiatok rokovania o 18.00 hod.

Starosta obce Rovinka p. Milan Kubeš privítal všetkých prítomných poslancov. Zastupiteľstvo s počtom 11 poslancov bolo uznášaniaschopné.

PROGRAM II. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

1. Schválenie programu II. zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia
4. Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2019
5. Zrušenie uznesenia č. 83/2018
6. Návrh VZN č. 2/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Rovinka
7. Kúpa pozemkov pod chodníkmi
8. Kúpa pozemkov za základnou školou
9. Kúpa pozemku pri základnej škole
10. Predaj pozemku
11. Prenájom časti pozemku pri cyklotrase
12. Úprava rozpočtu
13. Rôzne
14. Záver

K bodu č. 1/ Schválenie programu II. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce privítal všetkých prítomných poslancov na zasadnutí. V úvode navrhol z rokovania vypustiť bod **č. 9 Kúpa pozemku pri základnej škole** z dôvodu naďalej prebiehajúcich rokovaní s majiteľom pozemku, bod bude schvaľovaný na ďalšom obecnom zastupiteľstve. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 20/2020 k bodu č. 1 Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

1. Schválenie programu II. zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia
4. Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2019
5. Zrušenie uznesenia č. 83/2018
6. Návrh VZN č. 2/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Rovinka
7. Kúpa pozemkov pod chodníkmi
8. Kúpa pozemkov za základnou školou
9. Predaj pozemku
10. Prenájom časti pozemku pri cyklotrase
11. Úprava rozpočtu
12. Rôzne
13. Záver

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, i)	0	

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta obce navrhol členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice II. verejného zasadnutia OZ. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 21/2020 k bodu č. 2 Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

- a) zriaďuje pre potrebu II. zasadnutia obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu
- b) volí členov Návrhovej komisie: **Marián Kanis, Ing. Alexander Melicher**
- c) ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania II. zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele
- d) určuje overovateľov zápisnice: **Jozef Bartaloš, Bc. Libor Bombala**
- e) určuje zapisovateľku: **Bc. Dana Fehérová**

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, i)	0	

Uznesenie bolo schválené**K bodu č. 3/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia**

Starosta požiadal hlavného kontrolóra obce (ďalej iba HK) pána Ing. Dubeňa o bližšie informácie. Hlavný kontrolór prítomných podrobne informoval o plnení úloh z predchádzajúceho obdobia.

Z roku 2017 zostáva v plnení 1 uznesenie, z roku 2018 3 uznesenia, z roku 2019 6 uznesení a z roku 2020 1 uznesenie.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 22/2020 k bodu č. 3**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení a okrem splnených uznesení eviduje ako naďalej nesplnené nasledujúce uznesenia:

Uznesenie č. 108/2017**Uznesenie č. 48/2018****Uznesenie č. 123/2018****Uznesenie č. 131/2018****Uznesenie č. 47/2019****Uznesenie č. 84/2019****Uznesenie č. 85/2019****Uznesenie č. 86/2019****Uznesenie č. 87/2019****Uznesenie č. 131/2019****Uznesenie č. 12/2020****Hlasovanie za návrh:**

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, i)	0	

Uznesenie bolo schválené**K bodu č. 4/ Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2019**

Starosta požiadal hlavného kontrolóra (HK), pána Ing. Dubeňa o bližšie informácie.

V súlade s § 18f ods. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, hlavný kontrolór obce predkladá správu o kontrolnej činnosti HK za rok 2019 (uznesenia OZ č. 107/2018 a č. 69/2019). Pracovníci OÚ pracujú v súlade s internými normami, v prípade zistených nedostatkov bola vykonaná náprava (aktualizácia niektorých VZN). Ing. Dubeň prítomných podrobne informoval o svojej činnosti za uplynulé obdobie.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 23/2020 k bodu č. 4
Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

berie na vedomie: Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2019

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 5/ Zrušenie uznesenia č. 83/2018

Starosta požiadala o krátku informáciu Ing. Káčera (prednosta). Prednosta vysvetlil, že sa jedná o zámenu pozemkov medzi obcou a pánom Jeckom, pri ktorej ide o rozšírenie pozemku cintorína. Nakoľko so zámenu za schválených podmienok nesúhlasili vlastníci pozemku pri cintoríne, uznesenie v takejto podobe nebude naplnené, preto sa navrhuje zrušiť. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 24/2020 k bodu č. 5
Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

zrušuje Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Rovinka č. 83/2018 z 24. 10. 2018

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 6/ Návrh VZN č. 2/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Rovinka

Starosta požiadala o krátku informáciu Ing. Káčera (prednosta). Prednosta informoval o zmene zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve, ktorý umožňuje obciam stanoviť šírku ochranného pásma od hranice pohrebísk a to max. 50 metrov. V tejto zóne nesmú byť iné stavby ako stavby slúžiace na pietne účely a nesmú sa vykonávať činnosti, ktoré by narúšali napr. pietny akt. VZN bolo konzultované so správcou cintorína. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 25/2020 k bodu č. 6
Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje podľa § 4, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Rovinka

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené**K bodu č. 7/ Kúpa pozemkov pod chodníkmi**

Starosta informoval prítomných o skutočnosti, že sa jedná opäť o vykúp pozemkov pod chodníkmi a tzv. „zelenými pásmi“ na území obce. Obec má záujem o tieto pozemky v rámci údržby zelene, či v prípade rozkopávok. Výkup pozemkov bude dlhodobý proces, so schvaľovaním takýchto uznesení sa budeme stretávať v priebehu tohto roku často.

Ing. Káčer (prednosta) doplnil že sa jedná o 3 pozemky (3 uznesenia), úzke pásy pri hlavnej ceste. S majiteľmi pozemkov bola vyrokovaná symbolická kúpnopredajná suma 1 euro. Štvrté uznesenia sa týka zrušeného bodu č. 9, toto sa schvaľovať nebude.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 26/2020 k bodu č. 7**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

schvaľuje kúpu pozemku v k. ú. Rovinka parcelu registra „C“ p. č. 1838/68, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 84 m², vytvorenú odčlenením od pozemku registra „E“, parc. č. 1032/200, druh pozemku: orná pôda, o pôvodnej výmere 337 m², zapísaný na LV č. 353, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka, na základe Geometrického plánu č. 29/2020 zo dňa 06. 02. 2020, vyhotoveného spoločnosťou fm-geo, s.r.o.

od vlastníka Zdenko Zachar rod. Šándorčín, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXX za kúpnu cenu 1,00 €.

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené**Uznesenie č. 27/2020 k bodu č. 7****Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

schvaľuje kúpu pozemku v k. ú. Rovinka parcelu registra „E“ p. č. 1279/9, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 16 m², zapísaný na LV č. 2757, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka

od vlastníka Viera Kubešová rod. Zacharová, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXX za kúpnu cenu 1,00 €.

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti		
Zdržal sa		
Nehlasoval		
Neprítomný – ospravedlnený (á, i)		

Uznesenie bolo schválené**Uznesenie č. 28/2020 k bodu č. 7****Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

schvaľuje kúpu pozemku v k. ú. Rovinka parcelu registra „E“, p. č. 1279/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 14 m², zapísaný na LV č. 2756, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka od vlastníkov:

- Anna Kubešová rod. Kurčíková, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXXXX (spoluvlastnícky podiel 1/6)
- Andrea Valovičová rod. Holínková, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXXXX (spoluvlastnícky podiel 1/6)
- Róbert Kubeš rod. Kubeš, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXXXX (spoluvlastnícky podiel 1/6)
- Roman Kubeš rod. Kubeš, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXXXX (spoluvlastnícky podiel 1/6)
- Jozef Kubeš rod. Kubeš, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXXXX (spoluvlastnícky podiel 1/6)
- Eva Kubešová rod. Kubešová, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXXXX (spoluvlastnícky podiel 1/6) za celkovú kúpnu cenu 1,00 €

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, i)	0	

Uznesenie bolo schválené**K bodu č. 8/ Kúpa pozemkov za základnou školou**

Starosta požiadal o krátku informáciu Ing. Káčera (prednosta).

Prednosta informoval, že sa jedná o kúpu pozemkov za základnou školou za účelom rozšírenia školského areálu. Dĺžka pozemkov je cca 175 metrov, rokovalo sa s viacerými vlastníkami pozemkov, bola vyrokovaná suma 40 €/m², majitelia s uvedenou ponukou súhlasia. Dokopy ide o 9 000 m² plochy na ktorej je plánovaná budúca výstavba školských zariadení. S každým vlastníkom je pripravené zvlášť uznesenie, bude vypracovaná zmluva.

Starosta doplnil, že bola založená komisia, ktorá sa zaoberá výkupom pozemkov a tá rokovala s každým vlastníkom pozemkov.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 29/2020 k bodu č. 8
Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje kúpu pozemkov v k. ú. Rovinka parcely registra „C“:

- p. č. 20135/199, druh pozemku: orná pôda, o výmere 1 010 m², vytvorenú odčlenením od pozemku registra „E“, parc. č. 189/3, druh pozemku: orná pôda, o výmere 3 762 m², k. ú. Rovinka, zapísaný na LV č. 917, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka, na základe Geometrického plánu č. 47/2020 zo dňa 25. 02. 2020, vyhotoveného spoločnosťou fm-geo, s.r.o.,
- p. č. 20135/198, druh pozemku: orná pôda, výmera 1 012 m², vytvorenú odčlenením od pozemku registra „E“, parc. č. 189/2, druh pozemku: orná pôda, o výmere 3 787 m², k. ú. Rovinka, zapísaný na LV č. 917, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka, na základe Geometrického plánu č. 47/2020 zo dňa 25. 02. 2020, vyhotoveného spoločnosťou fm-geo, s.r.o.,

od vlastníkov:

- Pavel Mikuš rod. Mikuš, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXX (spoluvlastnícky podiel 1/6)
- Vladimír Mikuš rod. Mikuš, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXX (spoluvlastnícky podiel 2/3)
- Eva Kemenczeiová rod. Mikušová, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXX (spoluvlastnícky podiel 1/6) za kúpnu cenu 40,00 €/m²

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

Starosta pokračoval v schvaľovaní ďalšieho uznesenia.

Uznesenie č. 30/2020 k bodu č. 8
Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje kúpu pozemku v k. ú. Rovinka parcelu registra „C“ p. č. 20135/197, druh pozemku: orná pôda, o výmere 725 m², vytvorenú odčlenením od pozemku registra „E“, parc. č. 189/1, druh pozemku: orná pôda, o výmere 2 881 m², k. ú. Rovinka, zapísaný na LV č. 781, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka, na základe Geometrického plánu č. 47/2020 zo dňa 25. 02. 2020, vyhotoveného spoločnosťou fm-geo, s.r.o.,

od vlastníka Pavel Blahuta rod. Blahuta, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXX za kúpnu cenu 40,00 €/m².

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

Starosta pokračoval v schvaľovaní ďalšieho uznesenia.

Uznesenie č. 31/2020 k bodu č. 8

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje kúpu pozemku v k. ú. Rovinka parcelu registra „C“ p. č. 20135/196, druh pozemku: orná pôda, o výmere 1 433 m², vytvorenú odčlenením od pozemku registra „E“, parc. č. 186/2, druh pozemku: orná pôda, o výmere 5 276 m², k. ú. Rovinka, zapísaný na LV č. 633, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka, na základe Geometrického plánu č. 47/2020 zo dňa 25. 02. 2020, vyhotoveného spoločnosťou fm-geo, s.r.o.,

od vlastníka Rudolf Blahuta rod. Blahuta, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXXXX za kúpnu cenu 40,00 €/m²

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

Starosta pokračoval v schvaľovaní ďalšieho uznesenia.

Uznesenie č. 32/2020 k bodu č. 8

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje kúpu pozemku v k. ú. Rovinka parcelu registra „C“:

- p. č. 20135/195, druh pozemku: orná pôda, o výmere 1 137 m², vytvorenú odčlenením od pozemku registra „E“, parc. č. 186/1, druh pozemku: orná pôda, o výmere 5 035 m², k. ú. Rovinka, zapísaný na LV č. 3289, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka, na základe Geometrického plánu č. 47/2020 zo dňa 25. 02. 2020, vyhotoveného spoločnosťou fm-geo, s.r.o.,
- p. č. 20135/191, druh pozemku: orná pôda, výmera 1 000 m², vytvorenú odčlenením od pozemku registra „E“, parc. č. 177/1, druh pozemku: orná pôda, o výmere 5 023 m², k. ú. Rovinka, zapísaný na LV č. 3289, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka, na základe Geometrického plánu č. 47/2020 zo dňa 25. 02. 2020, vyhotoveného spoločnosťou fm-geo, s.r.o.,

od vlastníkov:

- Anna Karabová, rod. Jurčová, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXXXX (spoluvlastnícky podiel 1/2)
- Adrián Antol, rod. Antol, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXXXX (spoluvlastnícky podiel 1/2) za kúpnu cenu 40,00 €/m²

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

Starosta pokračoval v schvaľovaní ďalšieho uznesenia.

Uznesenie č. 33/2020 k bodu č. 8

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje kúpu pozemku v k. ú. Rovinka parcelu registra „C“:

- p. č. 20135/194, druh pozemku: orná pôda, o výmere 2 675 m², vytvorenú odčlenením od pozemku registra „E“, parc. č. 183, druh pozemku: orná pôda, o výmere 10 722 m², k. ú. Rovinka, zapísaný na LV č. 2219, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, pre okres: Senec, obec: Rovinka, k. ú. Rovinka, na základe Geometrického plánu č. 47/2020 zo dňa 25. 02. 2020, vyhotoveného spoločnosťou fm-geo, s.r.o.,

od vlastníkov:

- Ervín Juck, rod. Juck, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXXXXX (spoluvlastnícky podiel 4/16)
- Zuzana Čechovičová, rod. Jucková, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXXXXX (spoluvlastnícky podiel 4/16)
- Libuša Demjénová, rod. Jucková, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXXXXX (spoluvlastnícky podiel 4/16)
- Erika Kanisová, rod. Jucková, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dátum nar. XXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXXXXX (spoluvlastnícky podiel 4/16) za kúpnu cenu 40,00 €/m²

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 9/ Predaj pozemku

Starosta požiadal o krátku informáciu Ing. Káčera (prednosta).

Prednosta informoval, že sa jedná o schvaľovanie zámeru predaja pozemku pred dom pri hlavnej ceste, ktoré odpredaj je súčasťou dohody o kúpe pozemku za školou obcou. Časť parcely aktuálne obec prenajíma na parkovanie záujemcovi o kúpu. Starosta doplnil, že všetky tieto predaje – kúpy pozemkov boli riadne prerokované v komisiách a na rade obce.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 34/2020 k bodu č.9

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje zámer odpredať spôsobom hodným osobitného zreteľa pozemok obce, parcelu registra „C“ p. č. 1831/11, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 97 m², vytvorenú odčlenením od pozemku registra „C“, parc. č. 1831/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4 310 m², k. ú. Rovinka, zapísaného na LV č. 364, Geometrickým plánom č. 24/2020 zo dňa 25. 02. 2020, vyhotoveného spoločnosťou GEODET PLÁN, s.r.o., záujemcovi: Andrea Blahutová rod. Blahutová, dátum nar. XXXXXXXX, rod. č. XXXXXXXXXXX, bytom XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX za kúpnu cenu 40,00 €/m²

Hlasovanie za návrh:

Za	10	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	1	Ing. Ján Hoľko
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, i)	0	

Uznesenie bolo schválené**K bodu č. 10/ Prenájom časti pozemku pri cyklotrase**

Starosta požiadal o krátku informáciu Ing. Káčera (prednosta).

Prednosta informoval, jedná sa o prenájom časti pozemku pri jazere, ide o 150 m², účelom prenájmu bude zriadenie bufetu. Na finančnej komisii bolo dohodnuté, že prenájom nebude priamym prenájomom, bude vyhlásené otvorené konanie. Doba nájmu bude len na sezónu a na skúšku, cena prenájmu na celé obdobie je navrhnutý 500 eur. Najvyššia ponuka za prenájom bude akceptovaná.

Starosta doplnil, že miesto prenájmu je blízko cyklotrasy, kde sa v súčasnosti budú konať rôzne akcie. Z diskusie poslancov vyplynulo, že so sumou prenájmu 500 eur na celé obdobie nájmu sú uzrozmění a rovnako súhlasia s podmienkami prenájmu.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 35/2020 k bodu č. 10**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

schvaľuje podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer prenajať priamym prenájomom: časť parcely reg. „C“ č. 20489/2, ostatná plocha, o výmere 150 m², zapísanej na LV 1619, k. ú. Rovinka

Podmienky prenájmu:

- účel nájmu: prevádzkovanie bufetu
- doba nájmu: 15.04.2020 – 30.09.2020
- minimálna výška nájmu: 500€
- mesačné vyúčtovanie energií podľa spotreby
- na pozemku budú môcť byť umiestnené len mobilné zariadenia, nesmie ísť o zariadenia pevne spojené so zemou

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, i)	0	

Uznesenie bolo schválené

Starosta dodal, že po schvaľovaní predchádzajúcich bodov rokovania prichádza týmto aj k úprave rozpočtu (kúpa/predaj pozemkov).

K bodu č. 11/ Návrh zmeny rozpočtu na rok 2020

Ing. Káčer (prednosta) spresnil, že sa jedná o:

- kapitálové výdavky - kúpa pozemkov za školu, kúpa nového servera na obecný úrad
- kapitálový príjem – predaj pozemku
- zvýšenie príjmových fin. operácií – presun prostriedkov z minulých rokov

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta obce dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 36/2020 k bodu č. 11

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje zmenu rozpočtu na rok 2020 nasledovne:

- zvýšenie kapitálových výdavkov o 190 000 €
- zvýšenie kapitálových príjmov o 4 000 €
- zvýšenie príjmových finančných operácií o 186 000 €

Hlasovanie za návrh:

Za	11	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Mgr. Rudolf Nagy, Michal Zachar, František Zajíček
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	0	

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 12/ Rôzne

Ing. Káčer (prednosta) informoval o začatí procesu prípravy zmien a doplnkov územného plánu (ÚP). Starosta doplnil, že je možné podávať už od zajtra žiadosti návrhov zmien a doplnkov ÚP ako občania, tak aj poslanci.

Ing. Mandlíková (poslankyňa) informovala o zaslaní správy činnosti DHZ za uplynulé obdobie, rôzne zásahy pri krízových situáciách (požiar v obci), pomoc pri kultúrnych a spoločenských udalostiach v obci. Členov DHZ čaká odborné preškolenie s certifikátom na požívanie defibrilátora, následne potom budú zaradený do systému FIRST RESPONDENT v rámci poskytnutia prvej pomoci. Dotácia 30 000 eur na výstavbu zbrojnice DHZ už bola pripísaná na účet obce. Obec zabezpečuje projektové dokumenty

Ing. Melicher (poslanec) sa informoval na výrub stromov v obci Dunajská Lužná a v obci Rovinka. Starosta sa vyjadril že je to je oblasť za ulicou Astrová, jednalo sa odstránenie náletových kríkov a je to v kompetencii obce Dunajská Lužná. Výrob stromov v k. ú. Rovinka je t. č. v riešení v spolupráci s právničkou.

Starosta pripomenul, že III. zasadnutie obecného zastupiteľstva sa bude konať až 08. 04. 2020.

Bc. Bombala (poslanec) sa informoval na výstavbu školskej jedálne, ďalej navrhol, aby obec rozbehla obstarávanie projektovej štúdie a dokumentáciu na výstavbu školského areálu. Navrhuje vytýčiť termíny rokovaní.

Kanis (poslanec) prítomných informoval o kritickom stave základnej školy – učitelia odchádzajú/chýbajú a rovnako kapacitne/priestorovo má škola problém. Riaditeľka školy dokáže situáciu zvládnuť ešte jeden školský rok, potom bude situácia kritická.

Bartaloš (poslanec) ponúkol pomoc pri riešení otázky nájomných bytov pre obec, ktoré by mohli byť motiváciou pre učiteľov. Obec by to nič nestálo.

Starosta poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí.

Rokovanie II. verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva bolo ukončené **o 19:20 hod.**

Zvuková nahrávka z rokovania je uložená na sekretariáte starostu.

Ing. Tomáš Káčer
prednosta Obecné úradu Rovinka

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

OVEROVATELIA ZÁPISNICE:

Jozef Bartaloš

Dátum

Bc. Libor Bombala

Dátum

Zapísala:

Bc. Dana Fehérová

Dátum