

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

Z á p i s n i c a č. 6
z VI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rovinke,
konaného dňa 26.6.2019 o 18.00 hod.
v Kultúrnom dome v Rovinke

Starosta obce:	1	Milan Kubeš
Prítomní poslanci menovite:	9	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Michal Zachar
Nepřítomní poslanci menovite:	2	Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček
Zapisovateľka:	1	Bc. Dana Fehérová
Pracovníci OÚ a občania obce:		občania podľa priloženej prezenčnej listiny

Začiatok rokovania o 18.05 hod.

Starosta obce Rovinka privítal prítomných a skonštatoval, že je prítomných 9 poslancov obecného zastupiteľstva (ďalej OZ), t. j. zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Svoju neprítomnosť na zasadnutí ospravedlnil pán poslanec **Mgr. Rudolf Nagy** z dôvodu odcestovania a pán **František Zajíček** sa rovnako ospravedlnil.

PROGRAM VI. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

1. Schválenie programu VI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia
4. Návrh Záverečného účtu obce Rovinka za rok 2018
5. Prenájom obecných pozemkov (3P DEVELOPMENT IS s.r.o.)
6. Prenájom nebytového priestoru v kultúrnom dome (Daniel Kuciak)
7. Zapožičanie meracej jednotky kvality ovzdušia od SHMÚ
8. Návrh zmeny rozpočtu obce na rok 2019
9. Voľba nového člena sociálno - kultúrnej komisie
10. Rôzne
11. Záver

K bodu č. 1/ Schválenie programu VI. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta privítal prítomných poslancov na VI. zasadnutí obecného zastupiteľstva, ospravedlnil neprítomnosť poslancov p. Františka Zajíčka a p. Mgr. Rudolfa Nagya a prečítal program rokovania. Hlasovania sa nezúčastnil poslanec Bc. Bombala z dôvodu meškania.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky k návrhu programu, starosta obce dal hlasovať.

Uznesenie č. 58/2019 k bodu č. 1 Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje program VI. zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne

1. **Schválenie programu VI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva**
2. **Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky**
3. **Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia**
4. **Návrh Záverečného účtu obce Rovinka za rok 2018**
5. **Prenájom obecných pozemkov (3P DEVELOPMENT IS s.r.o.)**
6. **Prenájom nebytového priestoru v kultúrnom dome (Daniel Kuciak)**
7. **Zapožičanie meracej jednotky kvality ovzdušia od SHMÚ**
8. **Návrh zmeny rozpočtu obce na rok 2019**
9. **Voľba nového člena sociálno - kultúrnej komisie**
10. **Rôzne**
11. **Záver**

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Michal Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný ospravedlnený (á, í)	3	Bc. Libor Bombala, Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starosta obce navrhol členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice VI. zasadnutia obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ).

Hlasovania sa nezúčastnil poslanec Bc. Bombala z dôvodu meškania.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 59/2019 k bodu č. 2 Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

- a) **zriaďuje pre potrebu VI. zasadnutia obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu**
- b) **volí členov Návrhovej komisie: Ing. Marek Gehry, Michal Zachar**
- c) **ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania VI. zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele**
- d) **určuje overovateľov zápisnice: Ing. Ján Hoľko, Ing. Martina Mandlíková**
- e) **určuje zapisovateľku: Bc. Dana Fehérová**

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Michal Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný ospravedlnený (á, í)	3	Bc. Libor Bombala, Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček

Uznesenie bolo schválené**K bodu č. 3/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia**

Starosta obce požiadal hlavného kontrolóra pána Ing. Dubeňa o vyjadrenie sa k tomuto bodu rokovania. Hlavný kontrolór prítomných poslancov informoval o plnení úloh v zmysle **Prílohy č. 1. Z roku 2017 zostáva v plnení 1 uznesenie, z roku 2018 zostávajú v plnení 4 uznesenia, z roku 2019 zostávajú v plnení 2 uznesenia.**

Poslanec pán Bc. Libor Bombala pri tomto bode rokovania bol už prítomný a hlasovania sa zúčastnil. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta dal o návrhu hlasovať.

**Uznesenie č. 60/2019 k bodu č. 3
Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení a okrem splnených uznesení eviduje ako naďalej nesplnené nasledujúce uznesenia:¹

Uznesenie č. 108/2017**Uznesenie č. 48/2018****Uznesenie č. 83/2018****Uznesenie č. 123/2018****Uznesenie č. 131/2018****Uznesenie č. 47/2019****Uznesenie č. 48/2019.****Hlasovanie za návrh:**

Za	9	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Michal Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný ospravedlnený (á, í)	2	Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček

Uznesenie bolo schválené**K bodu č. 4/ Návrh Záverečného účtu obce Rovinka na rok 2018**

Starosta požiadal o vyjadrenie k tomuto bodu pána Ing. Gehryho (poslanec) - predsedu finančnej komisie. Finančná komisia na svojom zasadnutí mala od prezentovaného p. Káčera čerpanie nákladov za uplynulý rok, komisia nemala výhrady a odporúča schválenie návrhu Záverečného účtu obce Rovinka za rok 2018.

Ing. Káčer (ekonóm obce) odprezentoval východiská tvorby záverečného účtu a súvisiacich náležitostí.

¹ Príloha č. 1 Správa o kontrole plnenia prijatých uznesení

Stanovisko hlavného kontrolóra:

- návrh záverečného účtu bol spracovaný v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy,
- návrh záverečného účtu bol zverejnený na internetovej stránke obce Rovinka v zákonom stanovenej lehote dňa 11. 06. 2019, t. j. 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9 ods. 2 zákona o obecnom zriadení,
- obec v zmysle § 16 ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách uzavrela zmluvu o audite č. 2019/60 s audítorskou spoločnosťou s termínom do 31. 08. 2019,
- rozpočet obce Rovinka na rok 2018 bol zostavený a schválený ako prebytkový,
- výdavky po prijatých úpravách rozpočtu plánované vo výške 4 277 311,- €, boli čerpané vo výške 4 183 401,95 €,
- výsledok hospodárenia obce sa zisťuje ako rozdiel medzi súčtom bežných a kapitálových príjmov a bežných a kapitálových výdavkov predstavuje schodok vo výške 254 487,35 €,
- rozdiel medzi celkovými dosiahnutými príjmami a reálnymi výdavkami predstavuje sumu 92 785,29 €. Tento zostatok je navrhnutý previesť v celej výške 92 785,29 € do rezervného fondu,
- **hlavný kontrolór odporúča schváliť Záverečný účet obce Rovinka za rok 2018 bez výhrad.**

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 61/2019 k bodu č. 4

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

- a) berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce Rovinka k návrhu Záverečného účtu obce Rovinka za rok 2018**
- b) schvaľuje celoročné hospodárenie obce Rovinka za rok 2018 bez výhrad**
- c) schvaľuje tvorbu rezervného fondu v sume 92 785,29 €**

Hlasovanie za návrh:

Za	9	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Michal Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný ospravedlnený (á, í)	– 2	Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 5/ Prenájom obecných pozemkov (3P DEVELOPMENT IS s.r.o.)

Pán Bartaloš (poslanec) sa informoval nato, prečo sa tento prenájom pozemkov (spol. Bakoš – Jurík) schvaľuje spôsobom hodného zreteľa, rovnako nesúhlasí so schválením tohto bodu tak ako je uvedené v uznesení a odporúča prenájom za cenu obvyklú, ďalej navrhuje tento bod vrátiť na prerokovanie do finančnej komisie. Nakoľko sa jedná o spôsob prenájmu majetku obce, nezrovnalosti pri účely jeho využitia, je potrebné prijatie pravidiel pri vydávaní stavebných povolení a územných rozhodnutí.

Hlavný kontrolór Ing. Dubeň neodporúča schválenie tohto bodu z dôvodu práve uvedeného „osobitého zreteľa“ prenájmu obecného majetku, keďže bude obecný pozemok znehodnotený inžinierskymi sieťami.

Ing. Káčer (ekonóm) namietal, že uvedený spôsob prenájmu je zákonný a rovnakým spôsobom sa postupovalo pri prenájmoch aj v minulosti.

Z rozpravy poslancov vyplynulo, že vzhľadom na uvedené skutočnosti, sa návrh opätovne vráti na prerokovanie do finančnej komisie a na ďalšom zastupiteľstve sa môže znovu o tomto bode hlasovať. Starosta navrhol hlasovanie.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 62/2019 k bodu č. 5
Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje zámer podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia s majetkom obce Rovinka prenajať spôsobom hodným osobitného zreteľa majetok obce:

- parcelu registra „C“, parc. č. 329/117, k. ú. Rovinka, zapísanej na LV 2692, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m²,
- časť parcely registra „E“, parc. č. 1033/200, k. ú. Rovinka, zapísanej na LV 2692, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 200 m² pre žiadateľa:

3P DEVELOPMENT IS s.r.o., Mliekarenská 3, 821 09 Bratislava, IČO 50 329 090

Účel nájmu: umiestnenie stavieb a prípojok „Rovinka III. etapa“ v zmysle rozhodnutia Stavebného úradu č. SÚ-52/188-1446/2019/3/MK zo dňa 17. 05. 2019

Cena nájmu: 1- Euro/m²/rok

Doba nájmu: od vydania stavebného povolenia k predmetným stavbám do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia

Odôvodnenie: nájom pozemkov je potrebný k umiestneniu stavieb „Rovinka III. etapa“ a uzatvára sa na dobu nevyhnutnú pre potreby výstavby.

Hlasovanie za návrh:

Za	0	
Proti	7	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Ing. Marek Gehry, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Michal Zachar
Zdržal sa	2	Bc. Libor Bombala, Ing. Ján Holko
Nehlasoval	0	
Neprítomný ospravedlnený (á, í)	2	Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček

Uznesenie bolo neschválené

K bodu č. 6/ Prenájom nebytového priestoru v kultúrnom dome (Daniel Kuciak)

Starosta obce prítomných informoval o tom bode rokovania. Hudobná škola v Rovinke - pán Daniel Kuciak požiadal obec o prenájom menších priestorov v kultúrnom dome, čo nájomcovi vyhovuje viac. Finančná komisia prerokovala túto žiadosť a súhlasí so zmenou priestorov. **Bude upravená aj cena prenájmu z 200 eur/mesiac na 70 eur/mesiac aj s energiami.**

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 63/2019 k bodu č. 6
Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje zámer podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia s majetkom obce Rovinka prenajať spôsobom hodným osobitného zreteľa nebytový priestor:

miestnosti č. 2.4, 2.5 a 2.6 o celkovej výmere 24,22 m², nachádzajúcich sa na 2. NP Kultúrneho domu v Rovinke – stavby súp. č. 76, postavenej na pozemku parc. č. 4, k. ú. Rovinka, zapísanej na LV č. 364, pre žiadateľa:

Daniel Kuciak, Podunajská 23/H, 821 06 Bratislava

Cena nájmu: 70,- EUR/mes. s energiami

Doba nájmu: od 01.10.2019 do 30.09.2024

Odôvodnenie: zachovanie služby - hudobných mimoškolských aktivít detí v Rovinke, predovšetkým žiakov materskej a základnej školy.

Hlasovanie za návrh:

Za	9	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Michal Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný ospravedlnený (á, í)	2	Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček

Uznesenie bolo schválené**K bodu č. 7/ Zapožičanie meracej jednotky kvality ovzdušia od SHMÚ**

Starosta obce požiadal o bližšie informácie pani Ing. Bastu (poslanec). Kvalita ovzdušia je najhoršia v okolí Bratislavy (výstavba D4R7, prašnosť, Slovnaft) nekvalitou ovzdušia trpia občania. Jedná sa o prenájom meracej jednotky od SHMÚ, meranie niektorých ukazovateľov ovzdušia (ozón, CO) bude slúžiť k monitorovaniu kvality ovzdušia, zber údajov a ich zdieľanie s okolitými obcami (Dunajská Lužná, Hamuliakovo, Kalinkovo, Miloslavov), ktoré prejavili rovnako záujem o tento projekt.

Mesačné náklady za energiu medzi piatimi obcami vychádzajú na 80-100 eur, ktoré by hradila každá obec, prípadne je možné požiadať o dotáciu od štátu. Ak bude mať obec prehľad o stave ovzdušia, údaje vieme použiť pri rokovaniach s kompetentnými inštitúciami.

Z rozpravy poslancov vyplynulo, že vzhľadom na uvedené skutočnosti a za predpokladu účasti (finančnej spolupráce) okolitých obcí v projekte, súhlasia so zapožičaním meracej jednotky kvality ovzdušia.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č.64/2019 k bodu č. 7**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

schvaľuje zapožičanie mobilnej meracej jednotky kvality ovzdušia od Slovenského hydrometeorologického ústavu

Hlasovanie za návrh:

Za	9	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Holko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Michal Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný ospravedlnený (á, í)	2	Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček

Uznesenie bolo schválené**K bodu č. 8/ Návrh zmeny rozpočtu obce na rok 2019**

Starosta požiadal o vyjadrenie k tomuto Ing. Káčera, podklady dostali všetci.

Ing. Gehry (poslanec) - predseda finančnej komisie, finančná komisia na zasadnutí pozorne prerokovala jednotlivé položky zmien v rozpočte, rozpočet je zostavený ako prebytkový a dlhodobý udržateľný. Odrážajú reálne navýšenie výdavkov/príjmov, ktoré sú potrebné na zabezpečenie chodu obce. **Finančná komisia odporúča schválenie zmeny rozpočtu.**

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 65/2019 k bodu č. 8
Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje zmenu rozpočtu obce Rovinka na rok 2019 nasledovne:

1. zvýšenie bežných výdavkov o 102 528 €
2. zvýšenie bežných príjmov o 165 100 €
3. zvýšenie kapitálových výdavkov o 24 000 €
4. zvýšenie kapitálových príjmov o 11 000 €
5. zvýšenie výdavkových finančných operácií o 500 €
6. zvýšenie príjmových finančných operácií o 1 000 €

Hlasovanie za návrh:

Za	9	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Michal Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný ospravedlnený (á, í)	2	Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 9/ Voľba nového člena sociálno – kultúrnej komisie

Starosta obce požiadal pani Ing. Martinu Mandlíkovú, (poslankyňa a predseda sociálno-kultúrnej komisie), aby prítomných bližšie informovala o bode rokovania. Pani Ing. Veronika Basta (poslankyňa) bola doposiaľ členkou troch komisií. Vzhľadom na svoju vyťaženosť hlavne vo svojej komisii (predseda komisie ochrany ŽP a VP) požiadala o ukončenie členstva v sociálno-kultúrnej komisii. Pani Ing. Mandlíková súčasne navrhla za nového člena komisie pani Janku Kundlákovú, ktorá má dlhoročné skúsenosti s prácou v tejto oblasti.

Ing. Veronika Basta doplnila, že jej pracovná vyťaženosť v komisii ochrany ŽP a VP je veľká, veci týkajúce sa jej komisie zariaďuje v pracovnom čase, členstva sa vzdáva dobrovoľne.

Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 66/2019 č. 9

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

- a) berie na vedomie zánik členstva v sociálno – kultúrnej komisii p. **Ing. Veronika Basta**
- b) volí za člena sociálno- kultúrnej komisie p. **Janku Kundlákovú**

Hlasovanie za návrh:

Za	9	Jozef Bartaloš, Ing. Veronika Basta, Bc. Libor Bombala, Ing. Marek Gehry, Ing. Ján Hoľko, Marián Kanis, Ing. Martina Mandlíková, Ing. Alexander Melicher, Michal Zachar
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný ospravedlnený (á, í)	2	Mgr. Rudolf Nagy, František Zajíček

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 10/ Rôzne

Ing. Veronika Basta (poslankyňa) sa informovala na udelenie Ceny obce Rovinka, ako navrhovanú na túto cenu, spomenula Michaelu Véghovú, reprezentantku SR v plutvovom plávaní.

Ing. Ján Hoľko (poslanec) sa informoval na udelenie Ceny starostu obce Rovinka pri príležitosti Dňa obce Rovinka a navrhol, aby sa na webovej stránke obce uverejnila výzva s tým, aby občania obce navrhli kandidátov na obe uvedené ceny z ktorých bude následne komisiami jeden nominant vybraný na každú cenu. Poslanci s tým jednoznačne súhlasili.

Ing. Káčer (ekonóm) informoval prítomných, že bude potrebné pripraviť mimoriadne obecné zastupiteľstvo, nakoľko je nutné schváliť VZN o poplatkoch za stravu v MŠ a ZŠ.

Bc. Libor Bombala (poslanec) sa informoval na stav verejného obstarávania na výstavbu telocvične. Obecný úrad vyzval potenciálneho úspešného uchádzača na vysvetlenie ponuky a doplnenie chýbajúcich náležitostí.

V akom stave je projektová dokumentácia k budove jedálni. V piatok je plánované stretnutie s p. Fajnorom, pokiaľ sa nevyjadrí podľa očakávaní, bude s ním ukončená spolupráca. Čaká sa na stanovisko hygieny, problém je aj s elektrikármi, celý proces vybavenia sa preťahuje.

K Bodu č. 11 Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zastupiteľstve.
Rokovanie VI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva bolo ukončené o **19.25 hod.**

Zvuková nahrávka z rokovania je uložená na sekretariáte starostu.

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

OVEROVATELIA ZÁPISNICE:

Ing. Ján Hoľko Dátum

Ing. Martina Mandlíková Dátum

Zapísala:
Bc. Dana Fehérová Dátum: