

**Uznesenia č. 80 - 91
zo IX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Rovinka konaného dňa 24.10.2018**

Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia:

K bodu č. 1/ Schválenie programu IX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 80/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje program IX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva nasledovne

1. Schválenie programu IX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení z predchádzajúceho obdobia
4. Zámena pozemkov – rozšírenie Dolného cintorína p.č. 55/1 (p. Pavol Jeck a p. Marián Nagy)
5. Ukončenie Nájomnej zmluvy č. 33/2015 (FRAMED, s.r.o.) a schválenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č.15/2017 (UNsP Milosrdní bratia, spol. s.r.o.).
6. Uzatvorenie Nájomných zmlúv na prenájom pozemku a nebytových priestorov v zmysle Uznesení č. 71, 72, 73 a 75/2018 so žiadateľmi: Adam Korený, Slovak Telekom a.s., Diana shop s.r.o., LOGaDYS n.o..
7. Prerokovanie žiadosti o prenájme nebytových priestorov v Kultúrnom dome (Rodinné centrum Daisy, o.z.)
8. Vysporiadanie pozemkov pod „Cyklotrasou, Hrádza – Železničná zastávka - Zámenná zmluva p.č. 678/2 (p. František Wágner).
9. Návrh VZN obce Rovinka č. 2/2018 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavenými odpadmi na území obce Rovinka
10. Rôzne
11. Záver

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Uznesenie č. 81/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

- a) zriaďuje pre potrebu IX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu
- b) volí členov Návrhovej komisie: **Jozef Bartaloš, Eva Zemanovičová**
- c) ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení, tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania IX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva a jeho ciele
- d) určuje overovateľov zápisnice: **JUDr. Radoslav Hajdúch, Patrik Mrva**
- e) určuje zapisovateľku: **Bc. Dana Fehérová**

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 3/Kontrola plnenia prijatých uznesení z predchádzajúceho obdobia

Uznesenie č. 82/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení a okrem splnených uznesení eviduje ako naďalej nesplnené nasledujúce uznesenia:

- Uznesenie č. 54/2016
- Uznesenie č. 70/2017
- Uznesenie č. 108/2017
- Uznesenie č. 47/2018
- Uznesenie č. 48/2018
- Uznesenie č. 70/2018
- Uznesenie č. 71/2018
- Uznesenie č. 72/2018
- Uznesenie č. 73/2018
- Uznesenie č. 75/2018.¹

¹ Príloha č. 1 Kontrola plnenia prijatých uznesení z predchádzajúceho obdobia

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

[K bodu č. 4/Zámena pozemkov – rozšírenie Dolného cintorína p.č. 55/1 \(p. Pavol Jeck a p. Marián Nagy\)](#)

Uznesenie č. 83/2018**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl.5 Zásad hospodárenia s majetkom obce schvaľuje zámer zameniť pozemky:

- parcely registra „C“, parc.č. 55/1, druh pozemku orná pôda o rozlohe 2 848 m², zapísaná na LV č. 2050, k.ú. Rovinka, vo vlastníctve žiadateľov:

Ing. Pavol Jeck, Rovinka 83, 900 41 Rovinka, nar. 11.10.1950 v podiele ½ a

Bc. Marián Nagy, Pri Hrubej lúke 29, 841 01 Bratislava, nar. 02.12.1978 v podiele ½

- za pozemok, ktorý vznikne odčlenením novým Geometrickým plánom od parcely registra „C“, parc.č. 20135/2, druh pozemku orná pôda, zapísaná na LV 364, k.ú. Rovinka v zmysle Znaleckého posudku č. 10/2018 vypracovaného Ing. Soňou Vargovou o rozlohe 1772 m².

Odôvodnenie: zamieňaný pozemok obec Rovinka v budúcnosti využije na rozšírenie Dolného cintorína, ktorého kapacita začína byť v dôsledku rozrastajúceho sa počtu obyvateľov obce nepostačujúca až hraničná.

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 5/Ukončenie Nájomnej zmluvy č. 33/2015 (FRAMED, s.r.o.) a schválenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č.15/2017 (UNsP Milosrdní bratia, spol. s.r.o.).

Uznesenie č. 84/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

Berie na vedomie ukončenie Nájomnej zmluvy č. 33/2015 so spol. FRAMED, s.r.o., Letná 4, 831 03 Bratislava, IČO: 44 747 039 výpoveďou ku dňu 31.10.2018

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

Uznesenie č. 85/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje uzatvorenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 15/2017 v zmysle predloženého návrhu, ktorého predmetom bude rozšírenie predmetu prenájmu o miestnosti č. 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 a 3.7 o celkovej rozlohe 35,45 m², v budove Zdravotného strediska v Rovinke, súp.č. 209 a zvýšenie nájmu o 101,86 Eur/mes. so žiadateľom Univerzitná nemocnica s poliklinikou Milosrdní bratia, spol. s.r.o., Námestie SNP 10, 814 65 Bratislava, IČO 31 386 563 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Odôvodnenie: prenájomom uvedených miestností v Zdravotnom stredisku sa iba rozšíri už existujúca Nájomná zmluva so žiadateľom zo dňa 1.3.2017 a po odchode pediatra MUDr. Franiaka bude kontinuálne zabezpečená zdravotná starostlivosť pre deti a dorast v obci.

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 6/Uzatvorenie Nájomných zmlúv na prenájom pozemku a nebytových priestorov v zmysle Uznesení č. 71, 72, 73 a 75/2018 so žiadateľmi: Adam Korený, Slovak Telekom a.s., Diana shop s.r.o., LOGaDYS n.o..

Uznesenie č. 86/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje v súlade s Uznesením č. 71/2018 a v ňom schválených podmienok uzavretie „Nájomnej zmluvy“, ktorej predmetom bude prenájom pozemku parcely registra „C“, parc.č. 1728/13, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria o rozlohe 12 m², zapísaná na LV č. 364, k.ú. Rovinka so žiadateľom:

Adam Korený, Krátka 270/2A, 900 41 Rovinka, nar. 3.2.1995.

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

Uznesenie č. 87/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje v súlade s Uznesením č. 72/2018 a v ňom schválených podmienok uzavretie „Nájomnej zmluvy“, ktorej predmetom bude prenájom nebytového priestoru č. 1, 2 a 3 na prízemí polyfunkčného objektu v Rovinke, ul. Sadová č. 206/7, o celkovej výmere 27,27 m² postavenom na pozemku parcely registra „C“, parc. č. 791, zapísaný na LV 1448, k. ú. Rovinka, pre žiadateľa:

Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

Uznesenie č. 88/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje v súlade s Uznesením č. 73/2018 a v ňom schválených podmienok uzavretie „Nájomnej zmluvy“, ktorej predmetom bude prenájom nebytového priestoru č. 1.8, 1.9, 1.10, 1.15, 1.17, 1.18, 1.19 a 1.20 o celkovej výmere 126,31 m² na prízemí stavby Kultúrneho domu súp. č. 76, postavenej na pozemku parcely registra „C“, parc. č. 4, zapísanej na LV 364, k. ú. Rovinka, pre žiadateľa:

DIANA SHOP, s.r.o., Hlavná 583, 900 41 Rovinka, IČO: 46 094 318

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

Uznesenie č. 89/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje v súlade s Uznesením č. 75/2018 a v ňom schválených podmienok uzavretie „Nájomnej zmluvy“, ktorej predmetom bude prenájom nebytového priestoru č. 2.11 o výmere 13 m² na 2NP stavby Centrum obce súp. č. 470, postavenej na pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2, zapísanej na LV 364, k. ú. Rovinka, pre žiadateľa:

LOGaDYS n.o., Slnecnicová 450/2, 931 01 Šamorín, IČO: 45 742 308

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 7/Prerokovanie žiadosti o prenájme nebytových priestorov v Kultúrnom dome (Rodinné centrum Daisy, o.z.)

Uznesenie č. 90/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- nebytové priestory č. 1.5, 1.11, 1.12, 1.13 a 1.14 o celkovej výmere 102,50 m² na prízemí stavby Kultúrneho domu, ul. Hlavná súp.č. 76, postavenej na pozemku parcely registra „C“, parc.č. 4, zapísanej na LV 364, k.ú. Rovinka, pre žiadateľa:

Rodinné centrum Daisy, o.z., Veterná 2621/21, 900 42 Dunajská Lužná, IČO: 46 094 318

Doba nájmu: 5 rokov od podpisu zmluvy s 3 mes. výpovednou lehotou

Cena nájmu: 472,- EUR/ mes. vrátane energií

Odôvodnenie: nebytové priestory sú zo strany obce nateraz nevyužívané, zo strany mladých rodín dostávame opakované podnety na voľno časové aktivity pre deti všetkých vekových skupín. V zmysle poslania tohto o.z. by bolo mnoho požiadaviek zo strany rodičov pokrytých.

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 9/Návrh VZN obce Rovinka č. 2/2018 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Rovinka

Uznesenie č. 91/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

podľa § 4 § 6 a 11 ods.4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení schvaľuje Všeobecné záväzné nariadenie obce Rovinka č. 2 /2018 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Rovinka s účinnosťou od 1.12.2018.

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Marta Kelemenová, Peter Kufel, JUDr. Radoslav Hajdúch, Eva Zemanovičová, Andrej Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, Andrej Klačan, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

NÁVRHOVÁ KOMISIA:

.....

Dátum

.....

Dátum