

**Uznesenia č. 67 - 79
zo VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Rovinka konaného dňa 12.9.2018.**

Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia:

K bodu č. 1/ Schválenie programu VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 67/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje program VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva nasledovne

1. Schválenie programu VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení z predchádzajúceho obdobia
4. Predaj a prenájom obecného majetku:
 - predaj pozemku parc. č. 21300/259 (vyhodnotenie priameho predaja p. Almasy)
 - prenájom pozemku parc. č. 1728/13 (p. Adam Korený)
 - prenájom nebytového priestoru v MŠ (Slovak Telekom a.s.)
 - prenájom nebytového priestoru v KD (DIANA SHOP, s.r.o.)
 - prenájom nebytového priestoru v objekte Centrum obce (LOGaDYS)
5. Audit účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky
6. Návrh zmeny rozpočtu na rok 2018
7. Čerpanie rozpočtu a monitorovacia správa rozpočtu k 30.06.2018
8. Zverenie majetku do správy základnej školy
9. Rôzne
10. Záver

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Peter Kufel, Marta Kelemenová, Eva Zemanovičová, Andrej Klačan, Patrik Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, JUDr. Radoslav Hajdúch, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Uznesenie č. 68/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

- a) zriaďuje pre potrebu VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu
- b) volí členov Návrhovej komisie: *Andrej Klačan, Patrik Mrva*
- c) ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení, tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva a jeho ciele
- d) určuje overovateľov zápisnice: *Eva Zemanovičová, Peter Kufel*
- e) určuje zapisovateľku: *Bc. Dana Fehérová*

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Peter Kufel, Marta Kelemenová, Eva Zemanovičová, Andrej Klačan, Patrik Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, JUDr. Radoslav Hajdúch, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 3/ Kontrola plnenia prijatých uznesení z predchádzajúceho obdobia

Uznesenie č. 69/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

Berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení a okrem splnených uznesení eviduje ako naďalej nesplnené nasledujúce uznesenia:

- Uznesenie č. 54/2016
- Uznesenie č. 70/2017
- Uznesenie č. 108/2017
- Uznesenie č. 47/2018
- Uznesenie č. 48/2018
- Uznesenie č. 53/2018¹

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Peter Kufel, Marta Kelemenová, Eva Zemanovičová, Andrej Klačan, Patrik Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, JUDr. Radoslav Hajdúch, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

¹ Príloha č. 1 – Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia

K bodu č. 4/ Predaj a prenájom obecného majetku: predaj pozemku parc. č. 21300/259 (vyhodnotenie priameho predaja p. Almasy)

Uznesenie č. 70/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje v súlade s Uznesením č. 70/2017 v ňom schválených podmienok uzavretie „Kúpnej zmluvy“, ktorej predmetom bude prevod majetku obce - pozemku parcely registra „C“, parc. č. 21300/259, druh pozemku: ostatné plochy odčleneného Geometrickým plánom č. 100/2017 od par. č. 21077/110 v k. ú. Rovinka, zapísaného na LV č. 364 o výmere 209 m² víťazným záujemcom:

Ľuboš Almásy nar. 23.08.1976, bytom Karloveská 13, 841 04 Bratislava a Mgr. Miroslava Almásy nar. 19.05.1974, bytom Astrová 810/21, 900 41 Rovinka do BSM, za celkovú kúpnu cenu 15.300,- Eur.

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Peter Kufel, Marta Kelemenová, Eva Zemanovičová, Andrej Klačan, Patrik Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, JUDr. Radoslav Hajdúch, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 4/ Predaj a prenájom obecného majetku: prenájom pozemku parc. č. 1728/13 (p. Adam Korený)

Uznesenie č. 71/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- parcely registra „C“, parc. č. 1728/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o rozlohe 12 m², zapísaná na LV č. 364, k. ú. Rovinka, pre žiadateľa:

Adam Korený, nar. 3.2.1995, Krátka 270/2A, 900 41 Rovinka

Doba nájmu: 5 rokov od podpisu zmluvy

Výpovedná lehota: 1 mesiac

Cena nájmu: 10,- EUR/m²/rok

Odôvodnenie: pozemok tvorí prechod a prejazd ku garáži p. Adama Koreného, bytom Krátka 270, Rovinka (ďalej len „žiadateľ“). Žiadateľ už v minulosti požiadal obec Rovinka o kúpu tohto pozemku - parc. č. 1728/13, ktorú Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a neschválilo na svojom VIII. zasadnutí v r. 2017. Podmienkou prenájmu je: na prenajatom pozemku nevykonávať žiadne stavebné úpravy.

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Peter Kufel, Marta Kelemenová, Eva Zemanovičová, Andrej Klačan, Patrik Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, JUDr. Radoslav Hajdúch, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

[K bodu č. 4/ Predaj a prenájom obecného majetku: prenájom nebytového priestoru v MŠ \(Slovak Telekom a.s.\)](#)

Uznesenie č. 72/2018**Obecné zastupiteľstvo v Rovinke**

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- nebytový priestor č. 1, 2 a 3 na prízemí polyfunkčného objektu v Rovinke, ul. Sadová č. 206/7, o celkovej výmere 27,27 m² postavenom na pozemku parcely registra „C“, parc. č. 791, zapísaný na LV 1448, k. ú. Rovinka, pre žiadateľa:

Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469

Doba nájmu: od 01.01.2019 do 31.12.2033

Cena nájmu: 40,- EUR/m²/rok

Odôvodnenie: prenajaté miestnosti sú pre obec Rovinka nevyužiteľné a už dlhodobo sa prenajímajú spol. Slovak Telekom a.s., ktorá v nich má umiestnené technické zariadenia na internetové pokrytie celej obce.

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Peter Kufel, Marta Kelemenová, Eva Zemanovičová, Andrej Klačan, Patrik Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, JUDr. Radoslav Hajdúch, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 4/ Predaj a prenájom obecného majetku: prenájom nebytového priestoru v KD (DIANA SHOP, s.r.o.)

Uznesenie č. 73/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

nebytové priestory č. 1.8, 1.9, 1.10, 1.15, 1.17, 1.18, 1.19 a 1.20 o celkovej výmere 126,31 m² na prízemí stavby Kultúrneho domu súp. č. 76, postavenej na pozemku parcely registra „C“, parc. č. 4, zapísanej na LV 364, k. ú. Rovinka, pre žiadateľa:

DIANA SHOP, s.r.o., Hlavná 583, 900 41 Rovinka, IČO: 46 094 318

Doba nájmu: od 01.02.2019 do 31.01.2024

Cena nájmu: 570,- EUR/ mes. vrátane energií

Odôvodnenie: uvedené nebytové priestory sa už dlhodobo prenajímajú za účelom športových aktivít, nakoľko si tieto služby našli obľubu u širokej verejnosti je v záujme obce aby ostali zachované, nájomca má priestory prispôsobené tomuto účelu.

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Peter Kufel, Marta Kelemenová, Eva Zemanovičová, Andrej Klačan, Patrik Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, JUDr. Radoslav Hajdúch, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 4/ Predaj a prenájom obecného majetku: prenájom nebytového priestoru v objekte Centrum obce (LOGaDYS)

Uznesenie č. 74/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

A) schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy č. 18/2015 a Dodatku č. 1 k tejto zmluve so spol. SuperJazyk, s.r.o., Rovinka č. 470, 900 41 Rovinka, IČO: 47 721 413 dohodou ku dňu 31.10.2018

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Peter Kufel, Marta Kelemenová, Eva Zemanovičová, Andrej Klačan, Patrik Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, JUDr. Radoslav Hajdúch, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

Uznesenie č. 75/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

B) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- nebytový priestor č. 2.11 o výmere 13 m² na 2NP stavby Centrum obce súp. č. 470, postavenej na pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2, zapísanej na LV 364, k. ú. Rovinka, pre žiadateľa:

LOGaDYS n.o., Slnecnicová 450/2, 931 01 Šamorín, IČO: 45 742 308

Doba nájmu: do 31.08.2022

Cena nájmu: 60,- EUR/ mes. vrátane energií

Odôvodnenie: nezisková organizácia LOGaDYS prevádzkuje v budove Centrum obce špeciálne – pedagogické poradenstvo pre deti z obce Rovinka a najbližšieho okolia. O tieto služby je zo strany rodičov veľký záujem a doteraz prenajaté priestory pre ďalší rozvoj a zachovanie tohto centra nepostačujú.

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Peter Kufel, Marta Kelemenová, Eva Zemanovičová, Andrej Klačan, Patrik Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, JUDr. Radoslav Hajdúch, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 5/ Audit účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky

Uznesenie č. 76/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

berie na vedomie:

- a) Správu nezávislého audítora Obecnému zastupiteľstvu obce Rovinka k účtovnej závierke za rok 2017
- b) Správu nezávislého audítora Obecnému zastupiteľstvu obce Rovinka ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2017

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Peter Kufel, Marta Kelemenová, Eva Zemanovičová, Andrej Klačan, Patrik Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, JUDr. Radoslav Hajdúch, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 6/ Návrh zmeny rozpočtu na rok 2018

Uznesenie č. 77/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

schvaľuje zmenu rozpočtu obce Rovinka na rok 2018 nasledovne:

1. zvýšenie bežných príjmov o 50 000,00 €
2. zvýšenie bežných výdavkov o 113 412,00 €
3. zníženie kapitálových výdavkov o 69 099,00 €
4. zníženie výdavkových finančných operácií o 36 600,00 €
5. zvýšenie kapitálových príjmov o 15 500,00 €

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Peter Kufel, Marta Kelemenová, Eva Zemanovičová, Andrej Klačan, Patrik Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, JUDr. Radoslav Hajdúch, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....
Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 7/ Čerpanie rozpočtu a monitorovacia správa rozpočtu k 30.6.2018

Uznesenie č. 78/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

berie na vedomie:

a) čerpanie rozpočtu k 30.06.2018

b) monitorovaciu správu programového rozpočtu k 30.06.2018

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Peter Kufel, Marta Kelemenová, Eva Zemanovičová, Andrej Klačan, Patrik Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, JUDr. Radoslav Hajdúch, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

K bodu č. 8/ Zverenie majetku do správy základnej školy

Uznesenie č. 79/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke

zveruje do správy rozpočtovej organizácie Základná škola, Školská 266, Rovinka so sídlom Školská 266, 900 41 Rovinka, IČO: 51099021 nasledovný majetok obce:

- modulová základná škola (inv.č. B/0141)
- digitálny rozhlas (inv.č. D/0010)
- multifunkčné ihrisko (inv.č. 118)

Hlasovanie za návrh:

Za	6	Peter Kufel, Marta Kelemenová, Eva Zemanovičová, Andrej Klačan, Patrik Mrva, Jozef Bartaloš
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	JUDr. Michal Tinák, JUDr. Radoslav Hajdúch, Marcela Molnárová

Uznesenie bolo schválené

V Rovinke, dňa

.....

Milan Kubeš
starosta obce Rovinka

NÁVRHOVÁ KOMISIA:

Andrej Klačan

Dátum

Patrik Mrva

Dátum