

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke
Zápisnica č. 1

z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rovinke,
konaného dňa 25.1.2017 o 18,00 hod.
v Kultúrnom dome v Rovinke

Starosta obce:	1	JUDr. Milan Bombala
Prítomní poslanci menovite:	7	JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák, Marta Kelemenová, Július Farkaš, Andrej Klačan, Peter Kufel, Milan Kubeš, Vid'. priložená listina
Neprítomní poslanci menovite:	2	Patrik Mrva, Marcela Molnárová
Zapisovateľka:	1	Bc. Dana Fehérová
Pracovníci OÚ a občania obce:		Vid'. priložená listina

Začiatok rokovania: 18.10 hod.

PROGRAM I. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

1. Schválenie programu I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení
4. Návrhové závery Stavebnej a dopravnej komisie k Uzneseniam č. 18/2015 a č. 25/2016
5. Prerokovanie návrhu VZN č.1/2017 o pomenovaní novej ulice a o zmene názvu ulice na území obce Rovinka
6. Prerokovanie návrhu VZN č. 2/2017 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a na žiaka školských zariadení na území obce Rovinka
7. Prerokovanie návrhu Dodatok č. 1 k VZN č. 3/2016 o určení výšky príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti v školskom klube a o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni
8. Spôsob a vyhlásenie voľby Hlavného kontrolóra obce
9. Žiadosť o vydanie súhlasného stanoviska so zriadením súkromnej materskej škôlky – Občianske združenie Škôlka, Majerníková 34/A, 841 05 Bratislava
10. Žiadosť o vydanie súhlasného stanoviska so zriadením logopedického zariadenia LOGaDYS Vinohradská 48, Šamorín
11. Žiadosť o prenájom – časť obecného pozemku p. č. 613/3 Elgadaf Jusufi Sipahi
12. Žiadosť o prenájom
 - prenájom nebytových priestorov (UNsP Milosrdný bratia)
 - prenájom nebytových priestorov ((LOGaDYS, PaedDr. Alena Štíhlová)
 - prenájom nebytových priestorov (Méry Roman, Školská 273, Rovinka)
13. Žiadosť o odkúpenie verejného osvetlenia na Orgovánovej ul. (Clipper SK, s.r.o.)
14. Predaj neupotrebitelného majetku podľa osobitného zreteľa - vozidlo Multikára
15. Oprava uznesenia č. 85/2016
16. Diskusia
17. Záver

K bodu č.1/ Schválenie programu I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Starosta informoval prítomných poslancov o rozšírení bodu programu I. OZ v bode č.12 - **Žiadosť o prenájom nebytových priestorov (UNsP Milosrdný bratia).**

Nik z prítomných poslancov ďalej nediskutoval o návrhu uznesenia.
Starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 1/2017 k bodu č. 1

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v plnom znení a rozsahu, tak ako je uvedené v programe zasadnutia.

Hlasovanie za návrh:

Za	6	JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák, Marta Kelemenová, Július Farkaš, Andrej Klačan, Peter Kufel
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Marcela Molnárová, Patrik Mrva, Milan Kubeš,

Návrh bol schválený

K bodu č. 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Nik s prítomných poslancov nemal pripomienky.
Starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 2/2017 k bodu č. 2

Obecné zastupiteľstvo A/ zriaduje pre potrebu I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu

B) volí členov Návrhovej komisie : Andrej Klačan a Peter Kufel

C) ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení, tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania I. zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele

**D) určuje overovateľov zápisnice: JUDr. Radoslav Hajdúch a JUDr. Michal Tinák
zapisovateľku zápisnice: Bc. Dana Fehérová**

Hlasovanie za návrh:

Za	6	JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák, Marta Kelemenová, Július Farkaš, Andrej Klačan, Peter Kufel
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Marcela Molnárová, Patrik Mrva, Milan Kubeš,

Návrh bol schválený

K bodu č.3 / Kontrola plnenia prijatých uznesení

Nik s prítomných poslancov nemal pripomienky.
Starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 3/2017 k bodu č. 3

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení¹ a okrem splnených uznesení eviduje ako naďalej nesplnené nasledujúce uznesenia:

Uznesenie č. 64/2014

Uznesenie č. 65/2014

Uznesenie č. 18/2015

Uznesenie č. 25/2016

Uznesenie č. 54/2016

Uznesenie č. 81/2016

Uznesenie č. 83/2016

Uznesenie č. 84/2016

Uznesenie č. 85/2016

Uznesenie č. 89/2016

Hlasovanie za návrh:

Za	6	JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák, Marta Kelemenová, Július Farkaš, Andrej Klačan, Peter Kufel
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	3	Marcela Molnárová, Patrik Mrva, Milan Kubeš

Návrh bol schválený

K bodu č.4/ Návrhové závery Stavebnej a dopravnej komisie k Uzneseniam č. 18/2015 a č. 25/2016

JUDr. Hajdúch navrhol zmenu pôvodného návrhu uznesenia - rozdeliť ho do dvoch uznesení a hlasovať za každý bod samostatne. Prítomní poslanci s doplňujúcim návrhom súhlasili.

Pri hlasovaní bol prítomný poslanec Milan Kubeš, príchod na zasadnutie o 18.30 hod.

Žiaden z prítomných poslancov nemal pripomienky.

Žiaden z prítomných poslancov nemal pozmeňujúce návrhy.

Starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 4/2017 k bodu č. 4

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie správu predsedu Stavebnej a dopravnej komisie

Hlasovanie za návrh:

¹ Príloha č.1

Za	7	JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák, Marta Kelemenová, Milan Kubeš, Július Farkaš, Andrej Klačan, Peter Kufel
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Marcela Molnárová, Patrik Mrva

Návrh uznesenia bol schválený

K bodu č. 4/ Návrhové závery Stavebnej a dopravnej komisie k Uzneseniam č. 18/2015 a č. 25/2016

Žiaden z prítomných poslancov nemal pripomienky.
Starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 5/2017 k bodu č. 4

Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenia OZ č. 18/2015 a 25/2016

Hlasovanie za návrh:

Za	4	Marta Kelemenová, Peter Kufel, Milan Kubeš, Andrej Klačan
Proti	1	JUDr. Radoslav Hajdúch
Zdržal sa	2	JUDr. Tinák, Július Farkaš
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Marcela Molnárová, Patrik Mrva

Návrh uznesenia bol schválený

K bodu č. 5/ Prerokovanie návrhu VZN č.1/2017 o pomenovaní novej ulice a o zmene názvu ulice na území obce Rovinka

Žiaden z prítomných poslancov nemal pripomienky.
Starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 6/2017 k bodu č. 5

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č.1/2017² o pomenovaní novej ulice a o zmene názvu ulice na území obce Rovinka

Hlasovanie za návrh:

Za	7	JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák, Marta Kelemenová, Milan Kubeš, Július Farkaš, Andrej Klačan, Peter Kufel
Proti	0	

² Príloha č.2: Schválený návrh VZN č. 1/2017 o pomenovaní novej ulice a o zmene názvu ulice na území obce Rovinka

Zdržal sa	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Marcela Molnárová, Patrik Mrva, Milan Kubeš

Návrh uznesenia bol schválený

K bodu č. 6/ Prerokovanie návrhu VZN č. 2/2017 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a na žiaka školských zariadení na území obce Rovinka

Žiaden z prítomných poslancov nemal pripomienky.
Starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 7/2017 k bodu č. 6

**Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje VZN č. 2/2017³ o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a na žiaka školských zariadení na území obce Rovinka**

Hlasovanie za návrh:

Za	7	JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák, Marta Kelemenová, Milan Kubeš, Július Farkaš, Andrej Klačan, Peter Kufel
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Marcela Molnárová, Patrik Mrva

Návrh uznesenia bol schválený

K bodu č. 7/ Prerokovanie návrhu Dodatok č. 1 k VZN č. 3/2016 o určení výšky príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti v školskom klube a o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni

Žiaden z prítomných poslancov nemal pripomienky.
Starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 8/2017 k bodu č. 7

**Obecné zastupiteľstvo
Schvaľuje Dodatok č. 1 k VZN č. 3/2016⁴ o určení výšky príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti**

³ Príloha č.3: chválený návrh VZN č. 1/2017 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a na žiaka školských zariadení na území obce Rovinka

v školskom klube a o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni

Hlasovanie za návrh:

Za	7	JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák, Marta Kelemenová, Milan Kubeš, Július Farkaš, Andrej Klačan, Peter Kufel,
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Marcela Molnárová, Patrik Mrva

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 8/ Spôsob a vyhlásenie voľby Hlavného kontrolóra obce

Žiaden z prítomných poslancov nemal pripomienky.
Starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 9/2017 k bodu č. 8

Obecné zastupiteľstvo

A/ Prerokovalo

voľbu hlavného kontrolóra obce Rovinka

B/ Schvaľuje

uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Rovinke v súlade s § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení:

a) V y h l a s u j e :

1. v zmysle § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. deň, čas a miesto konania voľby hlavného kontrolóra obce Rovinka na 29.03.2017 v zasadacej sále Kultúrneho domu v Rovinke, v rámci programu riadneho zasadania obecného zastupiteľstva;

b) P o v e r u j e

starostu obce Rovinka, aby v termíne podľa § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení zabezpečil vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Rovinka na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce

c) U r č u j e :

1. požiadavky, ktoré musí kandidát na funkciu hlavného kontrolóra spĺňať:

- Kvalifikačný predpoklad - ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie
- znalosť právnych predpisov týkajúcich sa hospodárenia obce, rozpočtových a príspevkových organizácií, právnických osôb zriadených obcou, zákon o finančnej kontrole, o účtovníctve, o majetku obcí, sťažnostiach a ďalších právnych predpisov týkajúcich sa činnosti obce

⁴ Príloha č.4: Schválený návrh Dodatku č. 1/2016 o určení výšky príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti v školskom klube a o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni

- znalosť práce na PC (Microsoft Word, Office, Internet, Outlook, Excel)
- bezúhonnosť
- spôsobilosť na právne úkony v celom rozsahu;

2. náležitosti a prílohy písomnej prihlášky:

do prihlášky je potrebné uviesť:

- osobné údaje kandidáta : titul, meno a priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého bydliska a adresa pre doručovanie, ak je iná ako adresa trvalého bydliska
- kontaktné údaje kandidáta: e- mailová adresa a tel. číslo;

- prílohy prihlášky:

- úradne overená fotokópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní
- profesijný životopis
- výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace
- súhlas so zverejnením osobných údajov v zmysle § 11 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- čestné vyhlásenie kandidáta o tom, že má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu
- informácia o podnikaní alebo vykonávaní inej zárobkovej činnosti a členstve v radiaciach, kontrolných alebo dozorných orgánoch právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť a o tom, či je kandidát hlavným kontrolórom v inej obci;

- doručenie prihlášky:

- Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra musí odovzdať svoju písomnú prihlášku najneskôr do 15.3.2017 do 14.00. hod., t.j. 14 dní pred dňom konania voľby do podateľne Obecného úradu v Rovinke.

3. podmienky pracovného pomeru :

- funkčné obdobie hlavného kontrolóra je šesťročné a začína dňom, ktorý je určený ako deň nástupu do práce, týmto dňom je 1. máj. 2017; starosta obce uzavrie s novozvoleným hlavným kontrolórom pracovnú zmluvu v termíne určenom v § 18a ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.
- Pracovný úväzok v súlade s čl. 6, § 18a na 50% stanovovej pracovnej doby zamestnanca Obecného úradu Rovinka

d) u s t a n o v u j e

podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra obce Rovinka a náležitosti prihlášky takto:

Predpoklady na výkon funkcie, náležitosti prihlášky a spôsob voľby:

1. Voľba hlavného kontrolóra sa uskutočňuje tajným hlasovaním.
2. Otváranie obálok a kontrolu splnenia podmienok vykonajú poslanci obecného zastupiteľstva Rovinka dňa 16.03.2017 o 18:00 hod. v zasadačke obecného úradu v Rovinke. O výsledku sa spíše zápisnica, ktorú podpíšu všetci prítomní poslanci, a ktorá sa bude predkladať do zastupiteľstva ako príloha k materiálu o voľbe hlavného kontrolóra. Zápisnica musí obsahovať najmä údaj o tom, koľko obálok bolo v stanovenom termíne doručených a menný zoznam kandidátov, ktorí splnili a ktorí nespĺnili stanovené podmienky. V prípade, že niektorá z osôb prítomných pri otváraní obálok a kontrole splnenia podmienok odmietne zápisnicu podpísať, je povinná do zápisnice uviesť dôvod, pre ktorý tak odmietla urobiť.

3. Každý kandidát na hlavného kontrolóra, ktorý splní podmienky, bude písomne pozvaný na zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa 29.03. 2017 a bude mať právo vystúpiť na tomto rokovaní obecného zastupiteľstva v rámci bodu programu „Voľba hlavného kontrolóra obce Rovinka“ v časovom rozsahu max. 5 min. Kandidát na hlavného kontrolóra, ktorý nesplnil stanovené podmienky, bude o tejto skutočnosti písomne informovaný do 5-tich dní odo dňa otvorenia obálok.
4. Voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční tajným hlasovaním poslancov obecného zastupiteľstva v sále kultúrneho domu v Rovinke. Voľbu riadi Volebná komisia, ktorú pred začiatkom voľby hlavného kontrolóra schvália poslanci uznesením. Voľba sa konajú za prítomnosti zapisovateľa, ktorého uznesením schvália poslanci obecného zastupiteľstva.
5. Volebná komisia pri vstupe do hlasovacej miestnosti vydá hlasovací lístok a obálku každému z prítomných poslancov oproti ich vlastnoručnému podpisu do zoznamu vydaných hlasovacích lístkov. Hlasovací lístok a obálka, ktoré nebudú označené okrúhlou červenou pečiatkou „Obec Rovinka“, sa budú považovať za neplatné.
6. Na hlasovacom lístku budú uvedení všetci kandidáti, ktorí splnili podmienky na funkciu hlavného kontrolóra v abecednom poradí. Poslanec môže udeliť svoj hlas len jednému z kandidátov zakrúžkovaním jeho mena, resp. poradového čísla, ktoré mu bolo pridelené. Hlasovací lístok, na ktorom budú označení dvaja a viacerí kandidáti, resp. žiaden kandidát, sa bude považovať za neplatný. Po označení kandidáta vloží poslanec hlasovací lístok do obálky, ktorá mu bola vydaná a vhodí ju do volebnej urny nachádzajúcej sa vo volebnej miestnosti. Po skončení hlasovania všetkých poslancov, ktorí si prevzali hlasovací lístok a obálku, pristúpia po jednom k hlasovaniu rovnakým spôsobom i členovia Volebnej komisie. Následne Volebná komisia otvorí volebnú urnu a pristúpi k sčítaniu hlasov. Predsedajúci vyhlási po túto dobu prestávku.
7. O priebehu voľby a o jej výsledku spíše zapisovateľ zápisnicu. Zápisnica musí obsahovať najmä údaje o počte vydaných, vrátených a nevrátených hlasovacích lístkov, o počte platných a neplatných hlasovacích lístkov a o počte hlasov, ktoré získali jednotliví kandidáti v prvom, resp. druhom kole voľby. Ďalej musí zápisnica obsahovať údaj o tom, ktorý z kandidátov bol zvolený za hlavného kontrolóra v prvom kole. V prípade konania druhého kola voľby musí obsahovať údaj o tom, ktorí kandidáti do neho postúpili, koľko platných hlasov v ňom získali a ktorý z nich bol zvolený za hlavného kontrolóra. Zápisnicu podpisujú všetci členovia volebnej komisie. V prípade, že niektorý člen Volebnej komisie odmietne zápisnicu podpísať, je povinný do zápisnice uviesť dôvod, pre ktorý tak odmietol urobiť.
8. Výsledok voľby oznámi obecnému zastupiteľstvu predseda Volebnej komisie, ktorého si spomedzi seba zvolili členovia Volebnej komisie. V prípade konania druhého kola voľby hlavného kontrolóra vyhlási predsedajúci po oznámení výsledku prvého kola voľby predsedom Volebnej komisie prestávku, počas ktorej sa Volebná komisia organizačne pripraví na druhé kolo volieb. Po skončení prestávky predsedajúci vyzve poslancov, aby pristúpili k hlasovaniu o voľbe hlavného kontrolóra v druhom kole.
9. Na zvolenie hlavného kontrolóra sa vyžaduje súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. Ak ani jeden z kandidátov takú väčšinu nezíska, obecné zastupiteľstvo ešte na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí v prvom kole získali najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov postupujú do druhého kola volieb všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhoduje

žrebom. Žrebovanie v rokovacej miestnosti obecného zastupiteľstva riadi a výsledok žrebovania zastupiteľstvu a prítomnej verejnosti oznamuje predseda Volebnej komisie.

e) **z r i a d' u j e:**

komisiu na otváranie obálok s prihláškami kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra a na posúdenie splnenia požiadaviek a náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra v zložení poslancov: p. Kelemenová Marta, Kubeš Milan, Klačan Andrej;

Hlasovanie za návrh:

Za	7	JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák, Marta Kelemenová, Milan Kubeš, Július Farkaš, Andrej Klačan, Peter Kufel
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Marcela Molnárová, Patrik Mrva

Návrh bol schválený

K bodu č.9/ Žiadosť o vydanie súhlasného stanoviska so zriadením súkromnej materskej škôlky – Občianske združenie Škôlka, Majerníková 34/A, 841 05 Bratislava

Starosta oboznámil prítomných o bode rokovania. Udelil slovo p. Janíkovi, konateľovi občianskeho združenia Škôlka, ktorý prítomných informoval o forme a spôsobe zámeru výstavby materskej škôlky v obci Rovinka. Prítomným poslancom poskytol prezentáciu.

Žiaden z prítomných poslancov nemal pripomienky.

Starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 10/2017 k bodu 9

Obecné zastupiteľstvo

Udeľuje súhlas OZ Škôlka, Majerníková 34/A, 841 05 Bratislava IČO 50 521 845 so zriadením súkromnej materskej škôlky v zmysle § 16 ods.1 pís. I) Zákona č. 596/2003 Z. z.

Hlasovanie za návrh:

Za	7	JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák, Marta Kelemenová, Milan Kubeš, Július Farkaš, Andrej Klačan, Peter Kufel
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Marcela Molnárová, Patrik Mrva

Návrh bol schválený

K bodu č.10/ Žiadosť o vydanie súhlasného stanoviska so zriadením logopedického zariadenia LOGaDYS, Vinohradnícka 48, Šamorín

Žiaden z prítomných poslancov nemal pripomienky.
Starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 11/2017 k bodu 10

Obecné zastupiteľstvo

Udeľuje súhlas so zmenou adresy Súkromného centra špeciálno-pedagogického poradenstva LOGaDYS, IČO 45742308 v zmysle §18 ods. 2 v spojení §16 ods. 1 písm.1 na území obce Rovinka od 1.9.2017

Hlasovanie za návrh:

Za	7	JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák, Marta Kelemenová, Milan Kubeš, Július Farkaš, Andrej Klačan, Peter Kufel
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Marcela Molnárová, Patrik Mrva

Návrh uznesenia bol schválený

K bodu č.11/ Žiadosť o prenájom časti obecného pozemku p. č. 613/3 Elgadaf Jusufi Sipahi

Pán Milan Kubeš prítomných bližšie informoval o obsahu bodu rokovania.
Starosta zdôraznil, že poslanci OZ rokujú o schválení zámeru prenajať obecný pozemok, je však nevyhnutné doriešiť bezpečnosť priestoru okolo stánku nakoľko sa jedná o zónu so zvýšeným pohybom áut a chodcov.
Poslanci Klačan, Kubeš a JUDr. Hajdúch sa zhodli v názore, že okolie je potrebné opatriť vymedzujúcimi bezpečnostnými stĺpkami.

Žiaden z prítomných poslancov nemal ďalšie pripomienky.
Starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 12/2017 k bodu 11

Obecné zastupiteľstvo

súhlasí so zámerom prenajať časť pozemku registra parcely „C“ , p.č. 613/9, k.ú. Rovinka, vedený na LV 364 za účelom prevádzkovania zmrzlinového stánku podľa osobitného zreteľa

Dôvod hodný osobitného zreteľa: žiadateľ Elgadaf Jusufi Sipahi má uzavretú s obcou Rovinka nájomnú zmluvu na prenájom zmrzlinového stánku pri objekte „Centrum obce“ a týmto žiada o rozšírenie prevádzky. Povinnosti vyplývajúce z nájomnej zmluvy si žiadateľ riadne plní.

Hlasovanie za návrh:

Za	7	JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák, Marta Kelemenová, Milan Kubeš, Július Farkaš, Andrej Klačan, Peter Kufel
----	---	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Marcela Molnárová, Patrik Mrva

Návrh bol schválený

K bodu 12/ Žiadosť o prenájom nebytových priestorov (UNsP Milosrdní bratia, spol. s.r.o)

Žiaden z prítomných poslancov nemal pripomienky.
Starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 14/2017 k bodu 12

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje spôsobom hodným osobitného zreteľa prenájom nebytového priestoru č. 22 o celkovej rozlohe 28,04 m² nachádzajúceho sa v objekte Zdravotného strediska v Rovinke – stavba súp. č. 209, postavená na pozemku parc.č. 823, vedená na LV 357, k.ú. Rovinka za účelom zriadenia ambulancie:

Podmienky nájmu:

Nájomca - Univerzitná nemocnica s poliklinikou Milosrdní bratia, spol. s.r.o., Nám. SNP 10, 814 65 Bratislava, ICO: 31 386 563

Cena nájmu: 34,48 Eur/m²/rok + energie

Doba nájmu: na neurčito

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že budova Zdravotného strediska je určená pre služby poskytujúce širokej verejnosti zdravotnú, sociálnu alebo obdobnú starostlivosť.

Hlasovanie za návrh:

Za	7	JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák, Marta Kelemenová, Milan Kubeš, Július Farkaš, Andrej Klačan, Peter Kufel
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Marcela Molnárová, Patrik Mrva

Návrh bol schválený

K bodu 12/ Žiadosť o prenájom nebytových priestorov (LOGaDYS, PeaDr. Alena Štihlová)

Žiaden z prítomných poslancov nemal pripomienky.
Starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 14/2017 k bodu 12

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje spôsobom hodným osobitného zreteľa prenájom nebytového priestoru č. 2.08 a 2.10 o celkovej rozlohe 21,97 m² nachádzajúceho sa v objekte „Centrum obce“

v Rovinke – stavba súp.č. 470, postavená na pozemku parc. č. 2, vedená na LV 364, k.ú. Rovinka za účelom zriadenia ambulancie pre žiadateľa:

Podmienky nájmu:

Nájomca - Súkromné centrum špeciálno-pedagogického poradenstva LOGaDYS, Vinohradská 48, 931 01 Šamorín, ICO: 45 742 308

Cena nájmu: 40,00 Eur/m2/rok. + energie

Doba nájmu: 5 rokov

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že obec Rovinka má už dlhodobo a opakovane zverejnenú ponuku na prenájom týchto priestorov bez akéhokoľvek záujmu verejnosti. Nebytové priestory je potrebné prenajať spoločne nakoľko ide o prechodné miestnosti.

Hlasovanie za návrh:

Za	7	JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák, Marta Kelemenová, Milan Kubeš, Július Farkaš, Andrej Klačan, Peter Kufel
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Marcela Molnárová, Patrik Mrva

Návrh bol schválený

Vzhľadom na prijaté uznesenie č.14/2017 sa OZ žiadosťou p. Méryho nezaoberalo.

K bodu 13/ Žiadosť o odkúpenie verejného osvetlenia na Orgovánovej ul. (Clipper SK, s.r.o.)

Žiaden z prítomných poslancov nemal pripomienky. Starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 15/2017 k bodu 13

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje uzavretie Kúpnej zmluvy na odkúpenie stavby – Verejné osvetlenie, ktoré bolo vybudované na pozemku registra „C“, parc.č. 21077/117, k.ú. Rovinka, v zmysle stavebného povolenia SÚ-86-398/3691/2014/14/Sin. zo dňa 5.11.2014 a dané do užívania kolaudačným rozhodnutím č.SÚ-112-590/3029/2015/10/Šin zo dňa 23.07.2015, právoplatné dňa 17.8.2015, od vlastníka CLIPPER SK s.r.o, Komárnická 44, 821 02 Bratislava, ICO: 45 354 529 za celkovú kúpnu cenu 1,- Euro + príslušná sadzba DPH.

Hlasovanie za návrh:

Za	6	JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák, Milan Kubeš, Július Farkaš, Andrej Klačan, Peter Kufel
Proti	0	
Zdržal sa	1	Marta Kelemenová
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Marcela Molnárová, Patrik Mrva

Návrh bol schválený

K bodu 14/ Predaj neupotrebitel'ného majetku podľa osobitného zreteľa - vozidlo Multikára

Žiaden z prítomných poslancov nemal pripomienky
Starosta dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 16/2017 k bodu 14

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje spôsobom hodným osobitného zreteľa odpredaj vyradeného hnutel'ného majetku – nákladné motorové vozidlo Multicar vin karoserie 16019 pre žiadateľa: Arpád Tomanovics, bytom Kvetoslavov 370, 930 41 Kvetoslavov, nar. 24.3.1964 za kúpnu cenu 200,- Eur.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: pri kontrole majetku bolo zistené, že predmetná multikára sa stala pre obec neupotrebitel'nou a obec vynakladá zbytočné náklady na platby PZP a opravy. Majetok bol nadobudnutý v r. 2007 a bol navrhnutý na vyradenie v dec. 2016, zostatková cena majetku je 0,-Eur.

Hlasovanie za návrh:

Za	7	JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák, Marta Kelemenová, Milan Kubeš, Július Farkaš, Andrej Klačan, Peter Kufel
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Marcela Molnárová, Patrik Mrva

Návrh bol schválený

K bodu č.15/ Oprava uznesenia č. 85/2016

Žiaden z prítomných poslancov nemal pripomienky
Starosta dal o návrhu hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje na základe novovytvoreného geometrického plánu opravu uznesenia č. 85/2016, ktoré po oprave znie:

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje uzavretie Kúpnej zmluvy na odkúpenie stavebného objektu SO 03 „Komunikácie a spevnené plochy“ postavené na pozemkoch:

- Vetva 1: pozemky parcely registra „C“, p. č. 339/181; 337/4; 339/151; 337/15; 339/355; 339/391; 337/11;335/122; 339/392; 339/394; 337/10 k. ú. Rovinka
- Vetva 2: pozemky parcely registra „C“, p. č. 339/346; 339/104, k. ú. Rovinka
- Vetva 3: pozemky parcely registra „C“, p. č. 339/452; 339/106; 339/164; 339/454; 339/456 k. ú. Rovinka,

ktoré boli skolaudované rozhodnutím č. SSÚ-109/438-2722/2016/5/HAN zo dňa 03.10.2016 od vlastníka ROVISTAV, s.r.o, Mierová 179, 821 05 Bratislava, IČO: 43 944 477

Celková kúpna cena: 1,- Euro+ príslušná sadzba DPH.

Hlasovanie za návrh:

Za	7	JUDr. Radoslav Hajdúch, JUDr. Michal Tinák, Marta Kelemenová, Milan Kubeš, Július Farkaš, Andrej Klačan
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	2	Marcela Molnárová, Patrik Mrva

Návrh bol schválený

K bodu č. 16/ Diskusia

JUDr. Hajdúch informoval prítomných o informáciách uverejnených na Facebooku.

Starosta uviedol, že nemá facebook, nemá toľko času, aby reagoval na komentý na sociálnych sieťach. Ak majú občania požiadavky, prípadne sťažnosti, majú využiť oficiálnu emailovú adresu obce Rovinka, prípadne poštou cez podateľňu. Je mu ľúto, že niekto využíva facebook na šírenie nepravdivých informácií (ako napríklad zrušenie autobusovej zástavky pri kostole; zodpovednosť obce za výpadky elektrickej energie v obci).

Starosta informoval o stretnutí so zástupcami ZSE, a. s. ohľadom výpadkov elektrickej energie v niektorých lokalitách obce v poslednom období a riešenie kritickej situácie dotknutých domácností. ZSE a. s. urobilo opatrenia na odstránenie technického problému a t.č. nie sú hlásené od občanov ďalšie výpadky. Stanovisko ZSE bude zverejnené na webovej stránke obce.

Starosta informoval prítomných o získaní dotácie 396 tis. na vybudovanie a vybavenie odpadového zberného dvora v obci Rovinka.

Starosta obce spolu s pánom Milanom Kubešom informoval o riešení dopravnej situácie v priestore autobusovej zástavky pri pošte. Bezpečnosť dopravy je ohrozovaná nedisciplinovanými vodičmi, ktorí parkujú vo vymedzenom priestore autobusovej zastávky. Uvedený problém je t.č. v rokovaní – v priestore za poštou sa plánuje výstavba parkoviska úpravou príľahlého priestoru.

Andrej Klačan navrhol prítomným, aby sa vypracovala správa o vyhodnotení činnosti v obci za rok 2016.

Pani Végová, (občianka), kritizovala údržbu komunikácií v obci a neskorú informovanosť občanov o termínoch zasadnutí OZ prostredníctvom web stránky.

Starosta obce uviedol, že termíny plánovaných zasadnutí OZ pre rok 2017 boli schválené na poslednom zasadnutí OZ v roku 2016 a sú zverejnené na webovej stránke obce.

Juraj Kufel, (pracovník OÚ), vo veci zimnej údržby komunikácií v obci uviedol, že

- zimnú údržbu (odhŕňanie snehu z miestnych komunikácií) zabezpečuje PD Úsvit Dunajská Lužná, zmluva je zverejnená na webe obce;
- povinnosti FO, PO, vlastníkov a správcov komunikácií v zimnom období upravuje

- všeobecne záväzné nariadenie;
- obec Rovinka si tieto povinnosti plní a dokonca supluje povinnosti iných pri údržbe komunikácií a chodníkov v zimnom období;
 - v tomto zimnom období už do dnešného dňa obec Rovinka minula tri tony posypovej soli.

Z diskusie nevyplývalo žiadne prijatie uznesenia.

17/ Záver

Rokovanie I. Obecného zastupiteľstva 2017 bolo ukončené dňa 25.1.2017 o 20.15 hod.

JUDr. Milan Bombala
starosta obce

Overovatelia zápisnice :

JUDr. Radoslav Hajdúch dátum 25.1.2017

JUDr. Michal Tinák dátum 25.1.2017

Zapísala:

Bc. Dana Fehérová dátum 25.1.2017