

Uznesenia č. 68 - 76

z VI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rovinka konaného dňa 09.11.2016

Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia :

K bodu č. 1/ Schválenie programu VI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 68 /2016

- 1/ Schválenie programu VI. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
- 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
- 3/ Prerokovanie návrhu VZN 4/2016 o pravidlách času predaja v obchodných prevádzkach a času prevádzky služieb na území obce Rovinka
- 4/ Prerokovanie návrhu VZN 5/2016 o miestnom poplatku za rozvoj
- 5/ Ukončenie Nájomnej zmluvy s 4 ACES s.r.o a uzatvorenie Nájomnej zmluvy s RG Management s.r.o. (Centrum obce 470- Hangar)
- 6/ Uzavretie dodatku k Nájomnej zmluve – Slovenska pošta a.s.
- 7/ Oprava uznesenia č. 52/2016
- 8/ Rozpočtové opatrenia č. 1 až 3/2016
- 9/ Diskusia
- 10/ Záver

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Július Farkaš, Marta Kelemenová, Andrej Klačan, Milan Kubeš, Peter Kufel, Marcela Molnárová, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch,
Proti	0	/
Zdržal sa	0	/
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	1	JUDr. Michal Tinák

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 2/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Uznesenie č. 69/2016

Obecné zastupiteľstvo

A/ zriaďuje pre potrebu VI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu

B) volí členov Návrhovej komisie : JUDr. Radoslav Hajdúch, Milan Kubeš

C) ukladá Návrhovej komisii sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení, tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania VI. zasadnutia obecného zastupiteľstva a jeho ciele

**D) určuje overovateľov zápisnice: Marta Kelemenová, Patrik Mrva
zapisovateľku zápisnice: Bc. Dana Fehérová**

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Július Farkaš, Marta Kelemenová, Andrej Klačan, Milan Kubeš, Peter Kufel, Marcela Molnárová, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch,
Proti	1	Marta Kelemenová
Zdržal sa	1	Peter Kufel
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	1	JUDr. Michal Tinák

Uznesenie bolo schválené

K bodu č.3 / Prerokovanie návrhu VZN 4/2016 o pravidlách času predaja v obchodných prevádzkach a času prevádzky služieb na území obce Rovinka

Uznesenie č. 70 /2016

**Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje VZN č. 4/2016 o pravidlách času predaja v obchodných prevádzkach a času prevádzky služieb na území obce Rovinka¹.**

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Július Farkaš, Marta Kelemenová, Andrej Klačan, Milan Kubeš, Peter Kufel, Marcela Molnárová, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch,
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	1	JUDr. Michal Tinák

Uznesenie bolo schválené

K bodu č.4/ Prerokovanie návrhu VZN 5/2016 o miestnom poplatku za rozvoj

Uznesenie č. 71 /2016

**Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje VZN č. 5/2016 o miestnom poplatku za rozvoj.²**

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Július Farkaš, Marta Kelemenová, Andrej Klačan, Milan Kubeš, Peter Kufel, Marcela Molnárová, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch,
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	1	JUDr. Michal Tinák

Uznesenie bolo schválené

¹ Schválené znenie VZN č.4/2016 o pravidlách času predaja v obchodných prevádzkach a času prevádzky služieb na území obce Rovinka tvorí prílohu č. 1 Uznesenia 68 - 76

² Schválené znenie VZN č.5/2016 o miestnom poplatku za rozvoj tvorí prílohu č. 2 Uznesenia 68 - 76

K bodu č. 5 /Ukončenie Nájomnej zmluvy s 4 ACES s.r.o a uzatvorenie Nájomnej zmluvy s RG Management s.r.o. (Centrum obce 470- Hangar)

Uznesenie č. 72 /2016

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy č. 87/2015 dohodou ku dňu 30.09.2016 so spoločnosťou 4 ACES s.r.o, Sokolská 6, 811 04, Bratislava IČO: 35 852 909.

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Július Farkaš, Andrej Klačan, Milan Kubeš, Peter Kufel, Marcela Molnárová, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch,
Proti	0	
Zdržal sa	1	Marta Kelemenová
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	1	JUDr. Michal Tinák

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 5 /Ukončenie Nájomnej zmluvy s 4 ACES s.r.o a uzatvorenie Nájomnej zmluvy s RG Management s.r.o. (Centrum obce 470- Hangar)

Uznesenie č. 73/2016

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom nebytového priestoru v celkovej výmere 275,07m², prízemie miestnosti č.1.08., 1.09, 1.10, 1.11, 1.12, 1.15,1.22, 1.23, 1.24, 1.25, 1.26, 1.27, 1.28, 1.29, 1.30, 1.31, 1.32, 1.33,1.34 nachádzajúcich sa v objekte „Centrum obce“ súp. č. 470, postavenom na parc. č. 2, zapísanom na LV č. 364; spoločnosti RG Management s.r.o, Bodrocká 5156/9, 821 07 Bratislava, IČO: 47 155 779, za účelom prevádzkovania reštaurácie.

Podmienky nájmu:

Cena nájmu 600,- EUR mesačne, + 570,-EUR záloha za energie mesačne

V nájomnom nie sú zahrnuté platby za dodávku elektrickej energie.

V nájomnom bude zahrnuté aj využitie letnej terasy.

Doba nájmu 5 rokov + opcia na ďalších 5 rokov, od 1.12.2016

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Július Farkaš, Marta Kelemenová, Andrej Klačan, Milan Kubeš, Peter Kufel, Marcela Molnárová, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch,
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	1	JUDr. Michal Tinák

Uznesenie bolo schválené

K bodu č.6 / Uzavretie dodatku k Nájomnej zmluve – Slovenska pošta a.s.

Uznesenie č. 74/2016

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje uzavretie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 109/2015 so spoločnosťou Slovenská pošta a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica, ICO: 36 631 124, ktorej predmetom bude zmena:

- doba nájmu od 1.12.2016 do 31.12.2020;
- výška nájmu 40,- Eur/každý aj začatý m2/rok (t.j. 2.440,- Eur/rok).

Ostatné náležitosti zmluvy ostávajú nezmenené.

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Július Farkaš, Marta Kelemenová, Andrej Klačan, Milan Kubeš, Peter Kufel, Marcela Molnárová, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch,
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný – ospravedlnený (á, í)	1	JUDr. Michal Tinák

Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 7 / Oprava uznesenia č. 52/2016

Uznesenie č.75/2016

Obecné zastupiteľstvo mení Uznesenie č. 52/2016, ktoré po zmene bude znieť:

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, ICO: 36 361 518 (oprávnený z vecného bremena), ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena in personam spočívajúce v povinnosti Obce Rovinka (povinný z vecného bremena) strpieť na:

pozemkoch registra „C“, k.ú. Rovinka :

- parc. č. 40/3, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 101 m²;
- parc. č. 20322/29, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 2415 m²;
- parc. č. 21281/278, ostatné plochy, o výmere 5763 m²;
- parc. č. 21281/430, ostatné plochy, o výmere 25 m²;
- parc. č. 21281/433, ostatné plochy, o výmere 65 m²;
- parc. č. 21281/462, ostatné plochy, o výmere 922 m²;
- parc. č. 21281/477, ostatné plochy, o výmere 18 m²;
- parc. č. 21281/478, ostatné plochy, o výmere 1019 m²;
- parc. č. 21281/483, ostatné plochy, o výmere 854 m²;
- parc. č. 21281/348, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 91 m²;
- parc. č. 21281/447, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 125 m²;

pozemku registra „E“, k.ú. Rovinka:

- parc. č. 322/101, ostatné plochy, o výmere 636 m²;

a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;

- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;
 c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b);

a to v časti podľa písm. a) a b) v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 152/2015 zo dňa 25.05.2016 vyhotoviteľ Ing. V.Hronček –GEOREAL, Ružová dolina 27, 821 09 Bratislava a v časti podľa písm. c) v celom rozsahu zat'azných nehnuteľností.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne a na dobu neurčitú.

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Július Farkaš, Marta Kelemenová, Andrej Klačan, Milan Kubeš, Peter Kufel, Marcela Molnárová, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch,
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	1	JUDr. Michal Tinák

Uznesenie bolo schválené

K bodu č.8 / Rozpočtové opatrenia č. 1 až 3/2016

Uznesenie č. 76/2016

Obecné zastupiteľstvo

A) berie na vedomie Rozpočtové opatrenia starostu č. 1 a 2/2016.

B) schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 3/2016

Hlasovanie za návrh:

Za	8	Július Farkaš, Marta Kelemenová, Andrej Klačan, Milan Kubeš, Peter Kufel, Marcela Molnárová, Patrik Mrva, JUDr. Radoslav Hajdúch,
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomný – ospravedlnený (á, í)	1	JUDr. Michal Tinák

Uznesenie bolo schválené

JUDr. Milan Bombala
starosta obce

Návrhová komisia :

JUDr. Radoslav Hajdúch dátum 15.11.2016

Milan Kubeš dátum 15.11.2016